



Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO
Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

Oggetto: Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020 - Obiettivo Operativo: Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3. Intervento n.22: Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A. "Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostiche-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere strutturali" CUP B68I12000970006 - CIG 88594655CC

Appaltatore: ATI Minerva Restauri S.r.l. - Geo Consultlab S.r.l.

Importo di aggiudicazione, al netto del ribasso, € 1.453.016,98 di cui € 1.358.416,48 oltre IVA al 10% per lavori, € 56.573,11 oltre IVA al 10% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 38.027,39 oltre oneri al 4% e IVA al 22% per servizi.

Contratto di appalto: in data 18/11/22 Rep. n. 86623

Responsabile del Procedimento: Arch. Luca d'Angelo

Direttore dei Lavori: Arch. Giovanni Multari

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso:

- che con delibera n.611 dell'8 agosto 2013 la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare dell'intervento denominato *Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione* dell'importo complessivo di € 8.500.000,00;
- che, con determina del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n.8 del 27 maggio 2020, registrata all'I.G. con n.780 del 2 luglio 2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato *Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A*;
- che, in data 11/01/2022 veniva indicato quale operatore economico provvisoriamente aggiudicatario la costituenda ATI Minerva Restauri S.r.l. – Geo Consultlab S.r.l., avendo offerto il ribasso percentuale del 23,177% sull'importo posto a base di gara e il ribasso di 199 giorni sulla durata dell'appalto di cui 179 giorni per l'esecuzione dei lavori e 20 giorni per l'esecuzione delle indagini;
- che, con determinazione dirigenziale n. 5 del 11/03/2022 il dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, approvava la proposta di aggiudicazione in favore dell'ATI Minerva restauri S.r.l. per l'importo complessivo di € 1.453.016,98 di cui € 1.358.416,48 oltre IVA al 10% per lavori, € 56.573,11 oltre IVA al 10% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 38.027,39 oltre oneri al 4% (se dovuti) e IVA al 22% per servizi (€ 17.285,18 per indagini diagnostico-conoscitive ed € 20.724,21 per progettazione esecutiva delle opere strutturali);
- che, in data 18 novembre 2022 con n. di rep. 86623, è stato stipulato il contratto di appalto;

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO
Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

Considerato:

- che, con ordine di servizio n. 1 del 1° luglio 2022, trasmesso con PG/2022/512493 del 4 luglio 2022, il responsabile del procedimento in data 19 luglio 2022 ha autorizzato il Direttore dei Lavori, incaricato giusta contratto rep. n. 86121 del 29 giugno 2017, alla consegna parziale dei lavori e delle aree ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) del DL 76/2020 convertito con modifiche dalla Legge 120/2020, modificata dal DL 77 /2021 convertito con modifiche dalla L. 108/2021;
- che in data 19 luglio 2022 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna parziale delle aree e dei lavori al RTI aggiudicatario;
- che con ordine di servizio n. 2 del 2 settembre 2022, trasmesso con PG/2022/638424 del 2 settembre 2022, il responsabile del procedimento ha autorizzato il Direttore dei Lavori alla consegna delle aree corrispondenti all'unità immobiliare sita in vico Cinquesanti 25, esclusa dalla precedente consegna, confermando invece la temporanea indisponibilità delle aree corrispondenti all'unità immobiliare sita al piano terra di vico Cinquesanti 27 /a nelle more della conclusione degli accertamenti da parte dell'Ente in merito alla sussistenza del contratto di locazione dell'immobile stipulato tra il sig. Albertini e l'Opera Pia Sacro Tempio della Scorziata, allora proprietaria dell'immobile;
- che con nota PG/2022/663881 del 14 settembre 2022, vista l'estrema urgenza dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile, il responsabile del procedimento ha convocato in data 15 settembre 2022 alle ore 10.00 un sopralluogo presso i locali siti in vico Cinquesanti n.27 /a ai fini della constatazione della consistenza e dello stato dei luoghi e della successiva consegna dei locali medesimi allo scrivente servizio da parte del sig. Vincenzo Albertini per l'esecuzione dell'intervento in parola e che tali attività non hanno avuto luogo, visti i rilievi avanzati dal sig. Vincenzo Albertini in merito alla sussistenza del contratto di locazione dell'unità immobiliare in parola;
- che con nota PG /2022/711929 del 4 ottobre 2022, in esito alla nota trasmessa dal Servizio Valorizzazione Socia/e di Spazi di proprietà comunale con PG /202/ 685450 del 23 settembre 2022, il responsabile del procedimento ha convocato in data 10 ottobre 2022 alle ore 10.00 un nuovo sopralluogo presso i locali siti in vico Cinquesanti n.27 / a;
- che nel corso del sopralluogo del 10 ottobre 2022 si è constatata la presenza di numerosi materiali all'interno dei locali sopra menzionati; pertanto, ai fini dell'acquisizione della disponibilità dei locali da parte del Servizio Valorizzazione della Città storica- sito UNESCO si è ritenuto necessario procedere allo sgombero dei medesimi, a cura del sig. Albertini, previa elaborazione di un inventario al fine della conservazione in situ di eventuali materiali di pertinenza dell'immobile o di dubbia provenienza e sono stati fissati i termini per l'avvio e la conclusione delle attività;
- che in data 17, 18 e 19 ottobre alla presenza Servizio Valorizzazione della Città storica- sito UNESCO e a seguito di sopralluogo della direzione lavori, si è proceduto all'inventario e all'avvio dello sgombero dei locali (come da relativi verbali), quest'ultimo terminato in data 21 ottobre;
- che i materiali rilevati in loco sono stati registrati in apposito inventario (all.1), planimetria (all.2) e foto allegate (all.3) e sono stati sgomberati a cura del sig. Albertini;
- che visto l'ordine di servizio n.3 del 1° dicembre 2022 – Autorizzazione alla consegna definitiva delle aree e alla esecuzione di rimozioni di materiali presenti all'interno dell'immobile (non previsti in progetto), trasmesso con PG/2022/875807 del 2 dicembre 2022, avente come oggetto “lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostico-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere strutturali” relativi all'intervento denominato *Tempio della Scorziata. Recupero e*

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare

Servizio Grande Progetto UNESCO

Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

rifunzionalizzazione lotto A, nell'ambito del Grande progetto Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO POR Campania FESR 2014/2020 – Obiettivo Operativo: Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3;

- che esperite tutte le verifiche e gli adempimenti necessari da parte del Direttore dei lavori così come previsto nel suddetto ordine di servizio n.3;
- visto il verbale di intervento con cui ABC Napoli ha disattivato la rete idrica come da comunicazione ricevuta dall'ufficio del RUP in data 12.12.2022 prot. PG/2022/7482569, e quanto comunicato a mezzo e-mail da parte del RUP in data 12.12.2022;
- visto l'intervento della società del ITALGAS che ha disalimentato le 5 linee in corrispondenza del civico n.25 di Vico Cinquesanti, del civico n.1 del Vico Scorziata e dei civici nn. 31,32 e 35 di Vico Giganti, in data 17.11.2022 come da comunicazione ricevuta dall'ufficio del RUP in data 12.12.2022;
- vista la determinazione n. 68 del 25 novembre 2022 la dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO ha affidato, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.lgs. 50/2016, al RTI Mandataria/Capogruppo Minerva restauri srl – Mandante Geo Consultlab srl, P.IVA n. 08105941218, in estensione al contratto di appalto di lavori e servizi rep. n. 86623 del 18 novembre 2022, gli oneri di smaltimento rifiuti e gli oneri da corrispondere alla società di distribuzione dell'energia elettrica E-distribuzione spa per interventi di spostamento impianti, necessari per l'esecuzione in sicurezza dell'intervento in parola, mediante rimborso a fattura, per l'importo complessivo di € 46.000,00, oltre € 10.120,00 per IVA al 22%, per un totale di € 56.120,00, che si aggiungono all'appalto già esistente, assumendo il relativo impegno di spesa;
- che al fine di procedere alla messa in sicurezza è necessario anticipare la fase di indagini strumentali non invasive, per dare alla Stazione Appaltante e alla DL le risultanze necessarie utili ad una opportuna valutazione così come previsto dall'art. 17.1 comma 4 del Capo 4 del Capitolato Speciale di Appalto: "I termini indicati sono conteggiati al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni intermedie e per le attività di verifica sull'esecuzione della prestazione e delle eventuali ulteriori proroghe non dipendenti da inadempienze dell'Affidatario, disposte dal RUP in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione."

Rilevato:

- che in data 4 gennaio 2023 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori e delle aree di cui all'intervento in oggetto all'impresa esecutrice;
- Che in data 26 maggio 2023 il R.U.P. sottoscrive e autorizza l'avvio dell'esecuzione delle indagini con ordine di servizio n. 4 trasmesso con PG/2023/442120 del 26 maggio 2023 finalizzato anche al completamento della messa in sicurezza, e che, di conseguenza, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. dal giorno 29 aprile 2023, è stata disposta la sospensione dei lavori;
- Che con ordine di servizio n.5 del 2 agosto 2023 "ripresa attività inerenti alla fase 2 dell'appalto" il R.U.P. ordina all'impresa esecutrice di "trasmettere il piano di indagini comprensivo di tutte le indagini previste nel progetto a base di gara e nell'offerta dell'appaltatore";
- Che in data 8 agosto 2023 con PG/2023/656575 il R.U.P. autorizza la redazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO
Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

Pertanto, considerato che il progetto è stato redatto 'su base documentale' e che durante l'esplorazione dei luoghi si è reso necessario rimodulare il piano delle lavorazioni di messa in sicurezza, è stata proposta la redazione di un progetto di variante riferito agli interventi di messa in sicurezza del complesso monumentale "Tempio della Scorziata", nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020 - Obiettivo Operativo: Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3. Intervento n.22: Tempio della Scorziata. Recupero e rifunzionalizzazione lotto A. "Lavori di messa in sicurezza, indagini diagnostiche-conoscitive, progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere strutturali" CUP B68I12000970006 - CIG 88594655CC, ai sensi dell'art. 149 c.2 del d.lgs.50/2016 "[...] per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale", all'interno del quadro economico (lavori a misura), a parità di importo e non comportando modifiche sostanziali al progetto approvato.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di settembre con il presente atto si conviene quanto segue:
Tra i sottoscritti arch. Giovanni Multari (Corvino+Multari S.r.l.), direttore dei lavori in oggetto e la dott.ssa Annunziata Petrecca in qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante della società Minerva Restauri srl. Capogruppo mandataria del RTI appaltatore, costituito con la mandante Geo Consultlab S.r.l., sono stati concordati i seguenti n. 28 Nuovi Prezzi, con i quali, alle stesse condizioni del contratto d'appalto, saranno pagati i lavori in argomento.

ELENCO NUOVI PREZZI

- 1. E.01.050.015.a** - Trasporto a scarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata.
Mc **€ 30,90**
- 2. E.01.050.030.a** - Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere.
Mc **€ 44,44**
- 3. E.01.050.040.a** - Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore.
Mc **€ 41,60**
- 4. E.01.050.050.a** - Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli.
Mc **€ 63,48**
- 5. E.07.000.010.c** - Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento rinforzata con rete sintetica apprettata del peso non inferiore a 300 g/m, su superfici inclinate.

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare

Servizio Grande Progetto UNESCO

Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

Mq

€ 18,31

6. **E.07.000.020.a** - Massetto monostrato leggero di pendenza adatto a ricevere la posa di guaine impermeabili tipo premiscelato in sacchi da 36.4 lt/cad., a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento inferiore al 2% a 30 min. secondo UNI 7549) e leganti specifici; densità in opera ca. 950 kg/m³, e resistenza media a compressione a 28 giorni 100 kg/cm²; pompabile con pompe tradizionali da sottofondo, impastato con acqua, steso, battuto, spianato e lisciato, in opera. Per posa di guaine impermeabili.

Mq/cm

€ 3,01

7. **E.11.060.020.b** - Copertura a tetto con lastre in lamiera di acciaio zincato, poste in opera su struttura predisposta da pagarsi a parte, compresa la posa in opera di gronde e colmi e relative minuterie: Lastre ondulate o grecate minimo 7/10 mm.

Mq

€ 22,51

8. **E.11.070.020.m** - Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro, posti in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura con minio di piombo o antiruggine delle lamiere, ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In PVC, diametro esterno 100 mm.

M

€ 12,48

9. **E.11.070.030.a** - Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, il tiro e calo dei materiali, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurato al metroquadrato di sviluppo: In acciaio zincato da 6/10.

Mq

€ 24,99

10. **E.12.020.010.b** - Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, entrambe con flessibilità a freddo -10 C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: Due membrane di spessore 4 mm.

Mq

€ 17,52

11. **NPA AM01** - Bonifica amianto - Intervento giornaliero di bonifica compreso operatori, attrezzature, cabina di decontaminazione, campionamenti ambientali (n.4 campionamenti giornalieri), trasporto attrezzature e materiali in cantiere.

Giorni

€ 1.349,81

12. **NPA AM02** - Bonifica amianto - Trasporto di materiale accompagnato da regolare formulario di identificazione rifiuti, CER 170605 e CER 150202 e preparazione documentazione PDL e/o integrazione esclusi gli oneri per lo smaltimento.

Cadauno

€ 548,41

13. **NP 001** - Assistenza e Supervisione di N° 1 operaio specializzato alle operazioni di sgombero dei locali A17-A18-A19

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO
Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

h € 37,37

14.NP 002 - Attività di messa in sicurezza della tela decorata - "incartata" - presente all'interno dell'ambiente A1 e crollata a seguito di eventi atmosferici, come da disposizioni della DLL, comprendenti le seguenti lavorazioni:

- predisposizione di adeguato piano in legno con strato superiore in TNT, per alloggiamento tela;
- movimentazione tela e "raddrizzamento" per sistemazione su piano ligneo precedentemente predisposto;
- imballaggio tela con sovrapposizione di un ulteriore strato di TNT e avvolgimento della stessa su tubazione in PVC di adeguato diametro;
- stoccaggio della tela "arrotolata" in cassa in legno;
- movimentazione e trasporto presso ambiente deposito A3-A4;

È compresa l'attività di ispezione, verifica e rimozione della tela incartata presente nell'ambiente D2.

A corpo € 540,06

15.NP 003 - Operazioni di selezione e catalogazione di materiali di presumibile interesse storico preesistenti all'interno dei locali, con posizionamento in idonei contenitori opportunamente etichettati forniti dall'impresa. Per singola cassetta di materiale selezionato o singolo elemento di valore storico.

Cadauno € 54,23

16.NP 004 - Smontaggio, trasporto a mano e stoccaggio di manufatti in legno di valore storico. Secondo indicazione della Direzione Lavori ritrovati negli ambienti A8-A9 e depositati nelle stanze A3-A4.

Cadauno € 827,11

17.NP 005 - Operazioni di pulizia e sgombero di materiali di varia natura (non di valore storico) preesistenti all'interno dei locali, previa selezione e differenziazione dei materiali con insacchettamento e stoccaggio in appositi contenitori in funzione della successiva movimentazione (esclusa).

Mc € 46,83

18.NP 006 - Fornitura e posa in opera di nuovo piano orizzontale metallico a protezione del passaggio in Vico Scorziata, con integrazione, ove necessario anche tubi da ponteggio, di basette e giunti.

Mq € 128,29

19.NP 007 - Fornitura e posa di sistema di protezione elementi decorativi (carta decorata) all'intradosso dei soffitti lignei già precedentemente puntellati, realizzato con l'interposizione tra la struttura della puntellatura e l'elemento decorativo dei seguenti materiali:

- Rivestimento funzionale microporoso a tre strati fibrorinforzato con tessuto in polipropilene su ambo i lati tipo "SIGA-Mayvest", a contatto con l'elemento decorativo;
- Strato di separazione e protezione dagli urti in polietilene espanso tipo "CELL-Air", interposto tra lo strato di protezione in e il tavolato ligneo (qui escluso) di rivestimento;

Le operazioni verranno eseguite con lo scarico dei singoli puntelli già installati, operato per singoli allineamenti, garantendo quindi una tenuta della puntellatura nel suo complesso, procedendo con l'abbassamento delle strutture lignee fino al piano di lavoro, e la posa in opera del sistema di protezione. Tale operazione andrà ripetuta per tutti i singoli allineamenti, allentando anche tutti gli elementi a contrasto orizzontale, sempre per ole porzioni, al fine di garantire la portanza del sistema nel suo complesso. Sono compresi gli oneri per le difficoltà operative dettate dalla presenza fitta di puntelli in tensione. Il tutto secondo le indicazioni della Direzione lavori, compreso ogni onere e magistero per rendere il lavoro completo a regola d'arte.

Mq € 46,19

20. NP 008 - Fornitura e posa in opera di telo in polietilene a protezione temporanea di manufatti in Eternit rinvenuti all'interno dell'edificio. secondo indicazioni del CSE e della Direzione Lavori.

Mq € 16,56

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare

Servizio Grande Progetto UNESCO

Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

21.NP 009 - Recupero, imballaggio, trasporto a mano e stoccaggio di manufatti in marmo lavorato e in metallo di valore storico presenti all'interno dell'ambiente A16, con trasporto attraverso il locale chiesa e Vicoletto Scorziata all'interno dell'Ambiente A18, il tutto secondo indicazione della Direzione Lavori.

Cadauno

€ 2.155,15

22. NP 012 - Disassemblaggio solaio di copertura e intermedi con demolizione delle strutture pericolanti con operatori posti all'interno di cestello sospeso a LINEA VITA su opere provvisoria (queste escluse), comprensivo della demolizione controllata degli elementi con aste, martelli demolitori, motoseghe, al fine di portare a livelli inferiori tutti i materiali instabili e con verifica di tutti gli elementi strutturali presenti.

Mq

€ 140,00

23. NP 014 - Inghisaggio di barra in acciaio nervato tipo B450A o C e diametro non inferiore a 16 mm, in posizione orizzontale o verticale, su elemento in muratura esistente, consistente nell'inserimento della barra per la lunghezza prevista in progetto; - fissaggio della barra ad una estremità con ancorante chimico, tipo HILTI HIT -RE 500 o equivalente; - per ogni metro lineare di barra.

cm

€ 0,40

24. P.02.010.020.b - Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata al metro quadro di superficie asservita. Senza recupero del materiale per ogni metro eccedente i primi 4 m

mq

€ 27,59

25. P.02.010.030.b - Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata al metro quadro di superficie asservita. Senza recupero del materiale per altezze da 4,01 a 7,0 m

mq

€ 43,55

26. R.02.020.010.b - Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in pietrame.

Mc

€ 139,23

27. R.02.60.025.a - Demolizione di sottofondo in malta cementizia Demolizione di sottofondo in malta cementizia

Mc

€ 26,46

28. NP.SIC.013 - Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997. Sistema di imbracatura con struttura integrale in acciaio tubolare (RIFERIMENTO REGIONE ABRUZZO 2016 - S.003.010.010.g)

Cadauno/mese

€ 22,30



Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO
Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

L'Impresa
Minerva Restauri S.r.l.
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori
Arch. Giovanni Multari
(firmato digitalmente)

Visto: Il Responsabile del Procedimento
arch. Luca d'Angelo