



Area Ambiente  
Servizio Verde Pubblico



CITTÀ METROPOLITANA  
DI NAPOLI

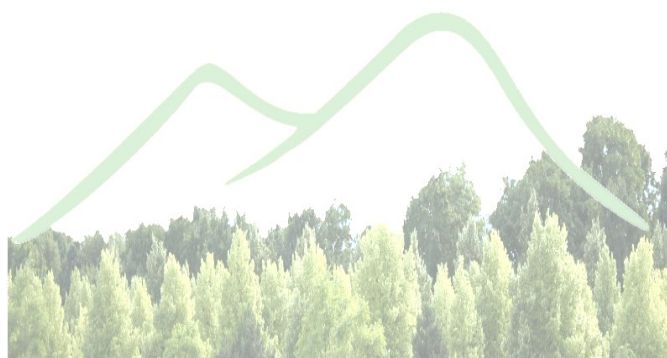
Trasferimenti ai Comuni della Città metropolitana di Napoli  
per interventi di ripiantumazione e incremento del verde

Affidamento in cinque lotti degli “interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli” attraverso la conclusione di un Accordo quadro per ogni singolo lotto.

LOTTO 1 (Soccavo-Fuorigrotta-Pianura-Bagnoli-Posillipo)

Quarto gruppo di interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature presso i quartieri Soccavo - Fuorigrotta – Pianura – Bagnoli - Posillipo

## PROGETTO ESECUTIVO



## PERIZIA DI VARIANTE

### 07. QUADRO COMPARATIVO

L'impresa  
Sublacense Garden S.r.l.

Visto  
il Responsabile Unico del Procedimento  
dott.ssa Teresa Bastia

Il Direttore dei Lavori  
dott. Agr. Andrea Coppeta

16 febbraio 2026

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>									
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>									
1 AV 1501001 1	Terra di coltivo vagliata, proveniente dallo strato colturale attivo, priva di radici, erbe infestanti, di ciottoli e sassi, per riporti di modeste quantità (sino a 10 mc.) in area verde Sommano m3	380,40	390,30	9,90	44,66	16'988,66	17'430,80	442,14		2,603
2 AV 1506042 2	Fornitura a piè d'opera di arbusti. In vaso da lt 30. Altezza 100-120 cm Nerium oleander in varietà Sommano cadauno	100,00	100,00	---	69,30	6'930,00	6'930,00			
3 AV 1506059 8	Fornitura a piè d'opera di arbusti. In vaso da lt 9. Altezza 60-80 cm Spartium junceum Sommano cadauno	150,00	150,00	---	19,80	2'970,00	2'970,00			
4 AV 1506064 6	Fornitura a piè d'opera di arbusti. In vaso da lt 9. Altezza 60-80 cm Viburnum tinus Sommano cadauno	250,00	250,00	---	22,80	5'700,00	5'700,00			
5 AV 1508021 8	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 250/300 cm. In vaso da 110 lt. Ginkgo biloba Sommano cad	1,00	1,00	---	531,90	531,90	531,90			
6 AV 1508037 3	Fornitura a piè d'opera di alberi, altezza non inferiore a 300/350 cm. In vaso da lt 85. Pinus pinaster Sommano cad	60,00	65,00	5,00	399,60	23'976,00	25'974,00	1'998,00		8,333
7 AV 1509011 4	Fornitura a piè d'opera di Washingtonia filifera di altezza non inferiore a 300-350 cm. Altezza stipite cm 200-250. In vaso da lt 300 Sommano cad	2,00	2,00	---	1'798,20	3'596,40	3'596,40			
8 AV 1509014 0	Fornitura a piè d'opera di Trachycarpus fortunei di altezza non inferiore a 200-250 cm. Altezza stipite cm 200-250. In vaso da lt 85 Sommano cadauno	---	2,00	2,00	400,80	---	801,60	801,60		
	<b>A R I P O R T A R E</b>							3'241,74		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							3'241,74		
9 AV 1512007 3	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm. In vaso da lt 120. Acer negundo Sommano cad	3,00	3,00	---	317,60	952,80	952,80			
10 AV 1512018 3	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 250/300 cm. In vaso da lt 120. Acer pseudoplatanus Sommano cad	1,00	1,00	---	422,30	422,30	422,30			
11 AV 1512047 6	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm altezza di impalcatura non inferiore a 300 cm. In vaso da lt 110. Cercis siliquastrum Sommano cad	6,00	6,00	---	559,10	3'354,60	3'354,60			
12 AV 1512051 0	Fornitura a piè d'opera di albero con circonferenza compresa tra 12-14 cm, altezza di impacatura non inferiore a 230/250 cm. In contenitore da 50lt. Citrus aurantium (arancio amaro) Sommano cad	12,00	12,00	---	399,60	4'795,20	4'795,20			
13 AV 1512072 4	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso. Hibiscus syriacus Sommano cad	2,00	2,00	---	393,60	787,20	787,20			
14 AV 1512082 7	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 12 e 14 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da 50 lt. Lagerstroemia indica Sommano cad	15,00	15,00	---	369,60	5'544,00	5'544,00			
15 AV 1512084 7	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16-18 cm, altezza di impacatura non									
	A R I P O R T A R E							3'241,74		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							3'241,74		
16 AV 1512089 1	inferiore a 230/250 cm. In vaso lt 90. Ligustrum lucidum Sommano cad	20,00	20,00	---	386,30	7'726,00	7'726,00			
17 AV 1512095 6	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm. In vaso da lt 110. Liriodendron tulipifera Sommano cad	58,00	59,00	1,00	459,80	26'668,40	27'128,20	459,80		1,724
18 AV 1512108 7	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da lt 85. Malus in varietà (melo da fiore) Sommano cad	9,00	9,00	---	442,30	3'980,70	3'980,70			
19 AV 1512111 0	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 20 e 25 cm. In vaso da 120. Paulownia tomentosa Sommano cad	1,00	1,00	---	466,10	466,10	466,10			
20 AV 1512119 4	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 20 e 25 cm. In vaso da 165 lt. Platanus occidentalis; P.orientalis; P. x acerifolia sin P. x hybrida Sommano cad	28,00	28,00	---	460,80	12'902,40	12'902,40			
21 AV 1512124 3	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm. In vaso da lt 85. Prunus cerasifera "Pissardii" sin. Atropurpurea Sommano cad	38,00	39,00	1,00	383,30	14'565,40	14'948,70	383,30		2,632
22 AV 1512134 6	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da lt 85. Pyrus calleryana "Chanticleer" Sommano cad	29,00	29,00	---	409,00	11'861,00	11'861,00			
	A RIPORTARE							4'084,84		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							4'084,84		
23 AV 1512141 9	cm. In vaso da 65 lt. Robinia pseudoacacia "Umbraculifera" Sommano cad	181,00	201,00	20,00	264,10	47'802,10	53'084,10	5'282,00		11,050
24 AV 1512144 7	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da lt 65. Sophora japonica Sommano cad	1,00	1,00	---	342,90	342,90	342,90			
25 AV 1512146 7	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da lt 65. Sorbus domestica Sommano cad	7,00	7,00	---	512,70	3'588,90	3'588,90			
26 AV 2502004 0	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm altezza di impalcatura non inferiore a 300 cm. In vaso da lt 85. Tilia cordata Sommano cad	3,00	3,00	---	436,40	1'309,20	1'309,20			
27 AV 2502004 1	Garanzia di attecchimento con manutenzione post trapianto per due anni di alberi. E' necessario che le cure colturali avvengano con puntualità, in particolare le annaffiature devon ... di manutenzione, tutte le piante oggetto di trapianto in buone condizioni vegetative : per piante di circ. sino a 20 cm Sommano cad	454,00	476,00	22,00	219,98	99'870,92	104'710,48	4'839,56		4,846
	A R I P O R T A R E							14'206,40		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							14'206,40		
28 AV 2502004 8	per piante di circ. da 20 cm a 40 cm Sommano cad	354,00	366,00	12,00	279,38	98'900,52	102'253,08	3'352,56		3,390
29 AV 2512036	Garanzia di attecchimento con manutenzione totale e garanzia di attecchimento di arbusti, rampicanti e specie erbacee, compresa la sostituzione delle piante non vegete, in modo da ... sul valore complessivo determinato sommando i prezzi di messa a dimora ai prezzi di fornitura:.....aument o del 55 % Sommano cadauno	1,00	1,00	---	11'914,65	11'914,65	11'914,65			
30 AV 2512049	Analisi di stabilità visiva approfondita seguita da analisi strumentale con prove di trazione controllata da eseguirsi su strada. Analisi di stabilità di un esemplare arboreo suddi ... nativa di tree climber (vedi integrazione prevista in fondo alla voce). Prezzo per oltre 20 alberi nello stesso incarico Sommano cadauno	75,00	61,00	-14,00	628,60	47'145,00	38'344,60		8'800,40	-18,667
31 CAM24_AT. 07.07.020	Per allestimento cantiere, disponibilità di piattaforma aerea con operatore o in alternativa di tree climber con assistente a terra, maggiorazione per ogni pianta analizzata e per minimo una giornata intera di lavoro Sommano cadauno	75,00	61,00	-14,00	180,00	13'500,00	10'980,00		2'520,00	-18,667
32 CAM24_R02 .020.050.A	Attrezzature per opere a verde Piattaforma aerea o cestello, bracci a più snodi a movimento idraulico Sommano h	64,00	116,00	52,00	101,09	6'469,76	11'726,44	5'256,68		81,250
	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Non armato di spessore fino a 10 cm Sommano mc	7,28	7,28	---	131,71	958,85	958,85			
	A R I P O R T A R E							22'815,64	11'320,40	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							22'815,64	11'320,40	
33 CAM24_T01 .010.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata maggiore di 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizi ... ventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata superiore a 50 q. per trasporti fino a 10 km Sommano mc	387,68	397,58	9,90	13,83	5'361,61	5'498,53	136,92		2,554
34 CAM24_V02 .010.025.D	Indagini strumentali su piante arboree Esame strumentale da terra o in quota, effettuato utilizzando, a seconda della necessità, gli strumenti previsti dalla metodologia VTA: Marte ... rborei. Escluso noleggio di piattaforma aerea. Esame strumentale da terra di un'alberatura di diametro: - fino a Ø 40 cm Sommano cad	29,00	29,00	---	116,76	3'386,04	3'386,04			
35 CAM24_V02 .010.025.E	Indagini strumentali su piante arboree Esame strumentale da terra o in quota, effettuato utilizzando, a seconda della necessità, gli strumenti previsti dalla metodologia VTA: Marte ... arborei. Escluso noleggio di piattaforma aerea. Esame strumentale da terra di un'alberatura di diametro: - Ø 41 ÷ 80 cm Sommano cad	33,00	70,00	37,00	135,93	4'485,69	9'515,10	5'029,41		112,121
36 CAM24_V02 .010.025.F	Indagini strumentali su piante arboree Esame strumentale da terra o in quota, effettuato utilizzando, a seconda della necessità, gli strumenti previsti dalla metodologia VTA: Marte ... arborei. Escluso noleggio di piattaforma aerea. Esame strumentale da									
	A R I P O R T A R E							27'981,97	11'320,40	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							27'981,97	11'320,40	
37 CAM24_V02 .010.030.B	terra di un'alberatura di diametro: - Ø 81 ÷ 120 cm Sommano cad	2,00	3,00	1,00	145,60	291,20	436,80	145,60		50,000
38 CAM24_V02 .020.035.A	Indagini strumentali su piante monumentali o di pregio Esame strumentale da terra o in quota, effettuato utilizzando, a seconda della necessità, gli strumenti previsti dalla metodo ... rborei. Escluso noleggio di piattaforma aerea. Esame strumentale da terra di un'alberatura di diametro: - oltre Ø 120 cm Sommano cad	1,00	1,00	---	182,44	182,44	182,44			
39 CAM24_V02 .020.035.B	Preparazione del terreno al trapianto mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine:Superfici fino a 200 mq Sommano mq	170,00	170,00	---	3,35	569,50	569,50			
40 CAM24_V02 .020.035.C	Preparazione del terreno al trapianto mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazion ... ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: Superfici tra 200 e 1000 mq Sommano mq	1'880,00	1'880,00	---	1,49	2'801,20	2'801,20			
	A R I P O R T A R E							28'127,57	11'320,40	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							28'127,57	11'320,40	
41 CAM24_V02 .020.080.C	mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: Superfici tra 1000 e 5.000 mq Sommano mq	1'600,00	1'600,00	---	0,94	1'504,00	1'504,00			
42 CAM24_V02 .020.095.A	Preparazione delle buche per la posa in opera di piante arboree ed arbustive, operazione consistente nell'apertura della buca eseguita con mezzo meccanico, posa del materiale di ri ... o con interrimento in sito nel caso di sistemazione a verde, minimo 30 buche: In vie alberate con parcheggio autovetture Sommano cad	1'268,00	1'301,00	33,00	3,18	4'032,24	4'137,18	104,94		2,603
43 CAM24_V02 .020.095.B	Messa a dimora di specie arbustive con zolla o vaso, per altezze fino a 1 m, compresi la fornitura del terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata di materiali vege ... l terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l di acqua, esclusa la fornitura di arbusti e la pacciamatura. Sommano cad	400,00	400,00	---	10,29	4'116,00	4'116,00			
44 CAM24_V02 .020.110.B	Messa a dimora di specie arbustive con zolla o vaso, per altezze oltre 1 m, compresi la fornitura del terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata di materiali veget ... l terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l di acqua, esclusa la fornitura di arbusti e la pacciamatura. Sommano cad	100,00	100,00	---	19,47	1'947,00	1'947,00			
	A R I P O R T A R E							28'232,51	11'320,40	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							28'232,51	11'320,40	
45 CAM24_V02 .020.110.C	Per piante di circ. da 12 a 16 cm Sommano cad	27,00	27,00	---	86,00	2'322,00	2'322,00			
46 CAM24_V02 .020.110.D	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compresi il terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 16 a 20 cm Sommano cad	427,00	449,00	22,00	161,94	69'148,38	72'711,06	3'562,68		5,152
47 CAM24_V02 .020.185.A	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compresi il terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 20 a 25 cm Sommano cad	354,00	366,00	12,00	222,38	78'722,52	81'391,08	2'668,56		3,390
48 CAM24_V02 .020.185.A	Sovrapprezzo per piantumazione su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sovrapprezzo a tutte le operazioni agronomiche e di messa a dimora alberi, arbusti, erbacee e tappeti erbosi quando eseguiti su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sommano cad	1,00	---	-1,00	24'659,71	24'659,71	---	24'659,71	-100,000	
49 CAM24_V02	Sovrapprezzo per piantumazione su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sovrapprezzo a tutte le operazioni agronomiche e di messa a dimora alberi, arbusti, erbacee e tappeti erbosi quando eseguiti su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sommano cad	---	1,00	1,00	24'993,65	---	24'993,65	24'993,65		
49 CAM24_V02	Abbattimento di alberi adulti a chioma									
	A RIPORTARE							59'457,40	35'980,11	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							59'457,40	35'980,11	
030.015.A	espansa siti su strada a traffico intenso Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico intenso, Altezza fino a 6 m Sommano cad	104,00	111,00	7,00	183,88	19'123,52	20'410,68	1'287,16		6,731
50 CAM24_V02	Abbattimento di alberi adulti a chioma									
030.015.B	espansa siti su strada a traffico intenso Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico intenso, Altezza da 6 a 12 m Sommano cad	36,00	41,00	5,00	326,59	11'757,24	13'390,19	1'632,95		13,889
51 CAM24_V02	Abbattimento di alberi adulti a chioma									
030.015.C	espansa siti su strada a traffico intenso Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico intenso, Altezza da 12 a 16 m Sommano cad	4,00	5,00	1,00	529,70	2'118,80	2'648,50	529,70		25,000
52 CAM24_V02	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmataura della buca con terreno vegetale:Diam. colletto fino a 30 cm Sommano cad	179,00	186,00	7,00	100,05	17'908,95	18'609,30	700,35		3,911
53 CAM24_V02	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmataura della buca con terreno vegetale:Diam.									
030.050.B										
	A R I P O R T A R E							63'607,56	35'980,11	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							63'607,56	35'980,11	
54 CAM24_V02 .030.050.C	colletto da 30 a 50 cm Sommano cad  Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta,compresa colmatura della buca con terreno vegetale: Diam. colletto da 50 a 120 cm Sommano cad	200,00	222,00	22,00	143,16	28'632,00	31'781,52	3'149,52		11,000
55 CAM24_V02 .030.050.D	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta,compresa colmatura della buca con terreno vegetale:Diam. colletto da 120 a 160 cm Sommano cad	117,00	122,00	5,00	199,82	23'378,94	24'378,04	999,10		4,274
56 CAM24_V02 .060.015.AE	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 16-18cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... e con almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 90 lit., di prima grandezza, in pianura e montagna: Quercus ilex Sommano cad	4,00	4,00	---	315,52	1'262,08	1'262,08			
57 CAM24_V02 .060.020.U	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 20-25cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... con almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 150 lit., di prima grandezza, in pianura e montagna: Quercus ilex Sommano cad	68,00	68,00	---	367,53	24'992,04	24'992,04			
58 CAM24_V04 .010.030.A	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 20-25cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... con almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 150 lit., di prima grandezza, in pianura e montagna: Quercus ilex Sommano cad	263,00	268,00	5,00	667,18	175'468,34	178'804,24	3'335,90		1,901
	Decespugliamento di area boscata invasa da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva									
	A R I P O R T A R E							71'092,08	35'980,11	





