



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del Dlvo 36/2023, mediante trattativa diretta su MePA, dei Servizi di Architettura ed Ingegneria consistenti nella redazione della progettazione esecutiva e di Coordinatore alla Sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento denominato *"Intervento di restauro e valorizzazione della Villa Comunale di Napoli"* individuato dal CUP: B69D22000080006, di cui al progetto di Fattibilità tecnica ed economica approvato in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 14/03/2022.

CUP: B69D22000080006 – CIG: A0012B61A8



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Sommario

Premesse	3
Art. 1 – Oggetto dell'appalto e corrispettivo economico	4
Art. 2 – Modalità di partecipazione alla trattativa.....	4
Art. 3 – Descrizione delle prestazioni del servizio.....	6
Art. 4 – Requisiti minimi – incompatibilità e obblighi	9
Art. 5 – Durata dell'incarico	10
Art. 6 – Corrispettivo e modalità di pagamento	10
Art. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari	11
Art. 8 – Garanzie.....	12
Art. 9 – Subappalto.....	12
Art. 10 – Risoluzione e recesso	12
Art. 11 – Riservatezza	12
Art. 12 – Codice di comportamento.....	12
Art. 13 – Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori	13
Art. 14 – Penali.....	13
Art. 15 – Responsabilità dell'Affidatario	13
Art. 16 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali.....	14
Art. 17 – Condizioni generali di contratto	14
Art. 18 – Patto di integrità	14
Art. 19 – Protocollo di legalità.....	14
Art. 20 – Divieto di cessione del contratto	15
Art. 21 – Cessione del credito.....	15
Art. 22 – Trattamento dei dati personali.....	15
Art. 23 – Foro competente	15



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Premesse

Stazione Appaltante: Comune di Napoli, Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo – 80133 Napoli
Codice Fiscale/Partita IVA: 80014890638. Indirizzo Internet: <http://www.comune.napoli.it>
Ufficio di riferimento: Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani. Indirizzo: Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo – 80133 Napoli.
Posta elettronica: posta elettronica certificata: grandiparchi@pec.comune.napoli.it
Responsabile del procedimento: ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Paolo Cupo – Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani.

Il presente capitolato prestazionale stabilisce norme, prescrizioni ed oneri generali, nonché clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra l'Amministrazione e il soggetto esecutore, in relazione ai servizi di ingegneria relativi agli incarichi di redazione del progetto esecutivo, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento denominato *"Intervento di restauro e valorizzazione della Villa Comunale di Napoli"* individuato dal CUP: B69D22000080006, di cui al progetto di Fattibilità tecnica ed economica approvato in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 14/03/2022 – Finanziato con fondi SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA' – di cui al Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 31/08/2022

Questa Stazione Appaltante ha intenzione di procedere all'affidamento dell'incarico di *Progettista del livello esecutivo del progetto, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione* a soggetti esterni ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del Dlgo 36/2023, mediante trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Art. 1 – Oggetto dell'appalto e corrispettivo economico

L'affidamento ha per oggetto il servizio di ingegneria e architettura relativo alla Redazione del Progetto Esecutivo e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori per l'intervento denominato *Intervento di restauro e valorizzazione della Villa Comunale di Napoli* individuato dal CUP: B69D22000080006, di cui al progetto di Fattibilità tecnica ed economica approvato in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 14/03/2022.

L'intervento è finanziato con fondi SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA' – di cui al Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 31/08/2022

L'affidamento si compone delle seguenti prestazioni, descritte in dettaglio nel prosieguo del presente documento:

- **incarico di Progettista del livello esecutivo ai sensi dell'art. 41 del Dlvo 36/2023**, da redigere sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica approvato in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 14/03/2022
- **incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi Dlvo 81/2008**

L'importo del servizio posto a base di incarico, calcolato in applicazione del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, ammonta ad € 70.087,18 (comprensivo di spese ed oneri accessori determinati forfettariamente), come da specifico allegato "Determinazione corrispettivo", oltre oneri previdenziali ed IVA.

All'importo così come sopra determinato sarà applicato il ribasso che l'affidatario offrirà in sede di risposta alla trattativa diretta, attraverso la piattaforma MePA, da parte della Stazione Appaltante.

Il compenso determinato ad esito della procedura di affidamento sarà da intendersi a corpo e comprensivo di ogni onere e spesa che l'Affidatario dovrà sostenere per l'espletamento del servizio. Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta.

Art. 2 – Modalità di partecipazione alla trattativa

L'appalto è disciplinato dal D.Lgs 36/2023 e dalla Linee guida ANAC pertinenti, dalle Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione, dal presente capitolato prestazionale ed allegati, nonché dall'art. 1655 c.c. e seguenti, oltre che dal D.M. M.I.T. n. 49 del 7 marzo 2018.

L'Affidatario è tenuto all'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, fatti e modalità previsti nel presente capitolato e della normativa in esso richiamata, oltre che dalle norme vigenti in materia.

L'Operatore economico deve presentare il Documento PassOE, sottoscritto dal legale rappresentante, che attesta l'avvenuta registrazione al sistema AVCPass. Il PassOE in scansione digitale dovrà essere inserito nell'apposito campo obbligatorio previsto dalla piattaforma MEPA.

Per l'espletamento del servizio in oggetto, è richiesta la presenza delle seguenti professionalità:

Il gruppo di lavoro minimo richiesto per lo svolgimento dell'incarico è composto da almeno **n. 4 unità**, con i requisiti di seguito specificati:



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

I soggetti inseriti nel gruppo di lavoro devono assumere il ruolo di componente del RTP.

	<i>Ruolo</i>	<i>Requisiti</i>	<i>Numero minimo</i>
a)	Coordinatore del gruppo di progettazione/Esperto in interventi su patrimonio immobiliare vincolato ai sensi del DLgs n. 42/2004	<ul style="list-style-type: none">- Laurea magistrale o quinquennale in Architettura o equipollente- Abilitazione all'esercizio della professione- Iscrizione all'albo professionale degli <u>Architetti</u>, sezione A, da almeno 10 anni	1
b)	Progettista *	<ul style="list-style-type: none">- Laurea magistrale o quinquennale in Architettura o in Ingegneria o equipollente- Abilitazione all'esercizio della professione- Iscrizione all'albo professionale da almeno 5 anni	1
c)	Esperto per la redazione di progettazione del verde e paesaggio urbano	<ul style="list-style-type: none">- Laurea magistrale o quinquennale in Agraria o equipollente- Abilitazione all'esercizio della professione- Iscrizione al relativo ordine professionale da almeno 5 anni	1
d)	Geologo	<ul style="list-style-type: none">- Laurea magistrale o quinquennale in Scienze geologiche o equipollente- Abilitazione all'esercizio della professione- Iscrizione al relativo ordine professionale da almeno 5 anni	1
e)	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	<ul style="list-style-type: none">- Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008	1



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Le dichiarazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura, da rendersi secondo i modelli A) e B) allegati:

- sono rilasciate ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 e dell'art. 65 del D.Lgs. 82/2005 (o legislazione equivalente in caso di imprese estere);
- devono essere **rese e sottoscritte digitalmente** dai soggetti appartenenti al raggruppamento, ognuno per quanto di propria competenza.

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.

Ciascun soggetto riunito in raggruppamento deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 del Codice.

Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Art. 3 – Descrizione delle prestazioni del servizio

La prestazione comprende:

3.1 – REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto con le modalità e la documentazione previste all'articolo 41 del Dlgo 36/2023 ed in particolare contenute nell'ALLEGATO I.7 - Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo (Articoli da 41 a 44 del Codice)

Si precisa inoltre che:

1. le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi, oltre che alle disposizioni di cui al punto precedente, anche a quanto stabilito nel presente Capitolato Tecnico Prestazionale;
2. l'incarico dovrà essere svolto in conformità ai progetti di fattibilità tecnica ed economica posti a base di gara;
3. l'Aggiudicatario si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità ed all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che la Stazione Appaltante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche, nonché alle prescrizioni che dovessero insorgere in sede di Conferenza dei Servizi da parte degli Enti deputati ad esprimere parere, con particolare riferimento al Ministero della Cultura – Soprintendenza di Napoli;
4. il progetto sarà sottoposto a validazione nei termini di legge.

L'attività di progettazione sarà espletata mediante le seguenti prestazioni, in accordo con l'Allegato I7 del Dlgo 36/2023:



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici, comprensivi anche di quelli relativi alle strutture e agli impianti, nonché, ove previsti, degli elaborati relativi alla mitigazione ambientale, alla compensazione ambientale, al ripristino e al miglioramento ambientale;
- d) calcoli del progetto esecutivo delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- e) aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- g) quadro di incidenza della manodopera;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- l) computo metrico estimativo e quadro economico;
- m) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- n) piano particellare di esproprio aggiornato;
- o) relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;
- p) fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

In particolare la presente documentazione sarà integrata con:

- q) Studio di inserimento urbanistico;
- r) Relazione Paesaggistica;

Ogni altra attività progettuale necessaria a garantire il rispetto di tutte le norme di settore e specialistiche, l'approvazione del progetto e la sua realizzabilità

Non sono considerate varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e variazioni richiesti dalla committenza sugli elaborati e le proposte progettuali in genere, che verranno sottoposti alla stessa per approvazione, in qualunque momento esse intervengano, essendo comprese nella prestazione affidata tutte le modifiche, le migliorie, volte a raggiungere il pieno soddisfacimento degli obiettivi che la stazione appaltante ha prefigurato. Nulla sarà dovuto pertanto al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con l'approvazione del progetto.

Sono comprese inoltre tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà i progetti ai sensi del D.lgs.36/2023.

3.2 – Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. 81/2008 Tit. IV)

L'incarico comprende le prestazioni inerenti il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione compresa la predisposizione del piano di sicurezza, il tutto da predisporre e consegnare unitamente e congiuntamente al progetto esecutivo.

Il coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione, sarà espletato mediante le seguenti prestazioni:

- redazione del PSC e dei relativi allegati (programma lavori, fascicolo, lay-out, ecc.);
- documentazione grafica relativa ad una proposta di organizzazione dei cantieri attraverso



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

planimetria del cantiere con dislocazione degli impianti, dei servizi, della viabilità interna e delle connessioni con l'ambiente esterno;

- elaborazione di disegni per l'individuazione di soluzioni tecniche di progetto per la sicurezza in fase di realizzazione (concordate con l'équipe di progettazione);
- predisposizione di cronoprogramma, dell'analisi dei rischi presenti (con riferimento all'area, all'organizzazione del cantiere, alle lavorazioni e alle loro interferenze ad esclusione di quelli specifici propri dell'attività dell'impresa) e dell'analisi delle interferenze con terzi. Il PSC dovrà in ogni caso avere una sezione dedicata all'analisi delle eventuali interferenze con terzi (altri cantieri limitrofi, attività limitrofe, circolazione di zona, attività all'interno dei siti, ecc.). Si dovranno predisporre le regole generali per il coordinamento all'uso comune da parte di più imprese e lavoratori autonomi di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi collettivi; così come il coordinamento, l'organizzazione e la reciproca informazione fra datori di lavoro e lavoratori autonomi;
- quantificazione dei costi della sicurezza;
- ogni altra attività in fase di progettazione per garantire il rispetto di tutti gli adempimenti di cui al d.lgs. 81/2008 e d.lgs.50/2016 per garantire la completa programmazione dei lavori in piena sicurezza ai sensi delle vigenti norme



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Art. 4 – Requisiti minimi – incompatibilità e obblighi

Per il soggetto affidatario del servizio, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

L'affidatario dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti generali

Non si procederà all'affidamento ai soggetti per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 94 e art. 95 del d.lgs 36/2023.

Il soggetto invitato dovrà produrre, unitamente all'offerta economica, e secondo il modello in allegato, dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs.50/2016;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;
- di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
- di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;
- di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.);

Requisiti speciali

Requisiti di idoneità tecnico-professionale – ex art. 100 comma 1, lett. c del Codice

- avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di presentazione dell'offerta sul portale MePA di servizi di ingegneria ed architettura, come definiti dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. ed ii., analoghi a quelli oggetto di affidamento, in aree vincolate assoggettate alla alta sorveglianza della Soprintendenza competente territorialmente, per un importo globale non inferiore a 1 volta l'importo dei lavori cui si riferisce la prestazione, importo pari a € 1.352.946,00;
- Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
- Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.

4.1. Obblighi dell'Affidatario

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committenza e con i terzi.

L'Affidatario è inoltre tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

L'Affidatario svolgerà l'incarico nell'osservanza del D. Lgs 36/2023 s.m.i., dei relativi Allegati, delle linee guida dell'ANAC pertinenti, del D.M. n. 49/2018, dei DD.MM. emanati a seguito della entrata in vigore del codice degli appalti, del D. Lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento e, in ogni caso, nel rispetto della normativa vigente.

L'Affidatario, con riferimento a tutte le attività affidate e in linea con gli obiettivi di principio, è inoltre tenuto a supportare la Stazione appaltante, rendendo disponibili i dati, le analisi svolte, le professionalità individuate per l'adempimento del contratto, nello svolgimento di analisi, ricerche o progetti relativi agli argomenti trattati in caso di richiesta esplicita anche oltre la data di scadenza del contratto.



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

L'Affidatario dovrà garantire la propria disponibilità, a partecipare agli incontri appositamente convocati dal RUP per tutto il periodo contrattuale, presso la sede indicata dalla stazione appaltante per svolgere attività di confronto, verifica e lavoro congiunto. Per tali prestazioni non saranno riconosciuti ulteriori pagamenti e/o rimborsi spese.

Gli elaborati di cui al presente incarico devono essere consegnati alla Stazione Appaltante e dovranno essere redatti secondo le disposizioni e nei formati che verranno indicati dal Responsabile del Procedimento, in almeno n. 2 (due) copie cartacee, 3 (tre) copie su supporto informatico firmate digitalmente e 1 (una) copia su supporto informatico modificabile.

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, i progetti ed i piani resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente il quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

Art. 5 – Durata dell'incarico

L'incarico di Progettista del progetto Esecutivo dei Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ha la durata di 15 giorni, decorrenti dalla data del verbale di avvio della prestazione fino alla consegna degli elaborati costituenti il progetto esecutivo, completo in ogni sua parte e validabile.

La completa esecuzione della prestazione dovrà avvenire entro i termini innanzi descritti decorrenti dall'affidamento dell'incarico da parte della Stazione Appaltante.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

Qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente, per iscritto, al Responsabile Unico del Procedimento.

La stazione appaltante ha facoltà di prorogare o sospendere i termini sopraindicati, previa richiesta scritta, in caso di forza maggiore, o per giustificati motivi che non siano imputabili all'Affidatario, o per cause imputabili all'iter burocratico da seguire.

E' facoltà della Stazione Appaltante dare avvio alle attività anche nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Codice nonché, a norma dell'art. 8 comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, *nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura*. [N. B. – L'art. 224 comma 2 lettera c) del Dlgvo 36/2023 ha previsto la soppressione del termine "fino alla data del 30 giugno 2023" – Pertanto tale previsione normativa vale anche dopo il 01/07/2023]

Art. 6 – Corrispettivo e modalità di pagamento

L'importo del corrispettivo calcolato, così come riportato all'art. 1, è comprensivo di ogni attività necessaria allo svolgimento dell'incarico. A tale importo verrà applicato il ribasso percentuale offerto.

L'importo indicato, comprensivo delle spese calcolate forfettariamente, è al netto degli oneri previdenziali e di IVA. L'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 0,00 trattandosi di servizi di natura intellettuale.

Non sono riconosciuti onorari, spese generali e compensi accessori per raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa allo svolgimento dell'incarico.



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

6.1. pagamenti

Potrà essere corrisposta all'Affidatario, un'anticipazione in accordo con quanto previsto dall'art. 125 del Dlgvo 36/2023 fino alla concorrenza massima del 30% del valore del contratto.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori della prestazione.

Il pagamento è comunque subordinato all'effettivo trasferimento dei fondi alla Stazione Appaltante.

I pagamenti verranno disposti dopo aver effettuato le verifiche in ordine alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità dei versamenti previdenziali e assicurativi e previa emissione di regolare fattura.

L'importo si intende comprensivo delle spese generali, delle prestazioni speciali e dei compensi accessori per: rilievi, redazione grafici, raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa all'incarico affidato.

Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nel presente Capitolato e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario.

L'Affidatario non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore.

Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo del contratto d'appalto, quelle della registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti. Sono a carico della Stazione Appaltante l'I.V.A. e i contributi previsti per legge.

Il pagamento all'Affidatario del corrispettivo in acconto e a titolo di saldo da parte della Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del presente contratto è subordinato all'acquisizione della regolarità contributiva previdenziale. Qualora dalle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento risultino ritardi o irregolarità dell'Affidatario, la Stazione Appaltante sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un'attestazione di regolarità contributiva del soggetto (DURC ovvero certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento), e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti all'Affidatario, in dipendenza delle prestazioni eseguite; per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidatario non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

Le fatture dovranno pervenire in modalità elettronica utilizzando il codice IPA che verrà comunicato dalla Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante è estranea ai rapporti intercorrenti tra il soggetto contraente e i collaboratori delle cui prestazioni il soggetto contraente intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a detti collaboratori non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Art. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle singole prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale ed a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte del R.U.P.

Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge 136/10 e ss.mm.ii. e si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, prima della stipula del contratto, gli



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche se non in via esclusiva, indicando le generalità ed il codice fiscale delle persone incaricate ad operare su tale conto. L'obbligo di comunicazione è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza.

Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'art. 6 della L. 136/10, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione contrattuale in applicazione dell'art. 3, comma 9 bis, della citata legge 136/2010.

Art. 8 – Garanzie

Garanzia definitiva.

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

Polizza assicurativa.

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico.

Art. 9 – Subappalto

Per l'esecuzione delle prestazioni l'affidatario non può avvalersi del subappalto.

Art. 10 – Risoluzione e recesso

La Stazione Appaltante può risolvere un contratto pubblico durante il suo periodo di efficacia secondo quanto stabilito dall'art. 122 del D. Lgs 36/2023.

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento secondo quanto stabilito dall'art. 123 del D. Lgs 50/2016.

Art. 11 – Riservatezza

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committenza e con i terzi.

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa all'esecuzione dell'appalto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dal Committente o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale.

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il preventivo benestare del Committente sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

Art. 12 – Codice di comportamento



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

La Stazione Appaltante uniforma la propria attività secondo i contenuti di cui al Codice di Comportamento, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014, così come integrato e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 29 aprile 2017.

Tutte le imprese fornitrici di beni e servizi, quali soggetti terzi, sono tenute, nei rapporti con la Stazione Appaltante, ad uniformare la loro condotta nel rispetto delle norme definite nel Codice di Comportamento come dallo stesso previsto all' art. 2 comma 3. In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa aggiudicataria si applicheranno le sanzioni previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, così come disposto all'art. 20 comma 7 di detto Codice.

In caso di gravi e reiterati violazioni del Codice di Comportamento, la Stazione Appaltante risolverà unilateralmente il contratto.

Art. 13 – Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori

L'Affidatario è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore.

Art. 14 – Penali

Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse inadempienze nell'esecuzione del servizio o in caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali e qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Affidatario, questi potrà incorrere nel pagamento di penali, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno e fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti dal presente Capitolato.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale l'Affidatario avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 gg lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa.

Trascorso il termine di 10 gg lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, il Comune di Napoli procederà all'applicazione della penale.

In caso di ritardo sulle scadenze per le prestazioni oggetto di incarico, sarà applicata una penale, in misura giornaliera pari al 3 (tre) per mille del corrispettivo della relativa prestazione, salva la facoltà per l'Amministrazione di richiedere il maggior danno.

La penale verrà trattenuta in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla sua applicazione.

In ordine alle sanzioni in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento, di cui alla Delibera di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, così come integrato e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 29 aprile 2017, si applica quanto previsto all'art. 20 c. 7 dello stesso.

Art. 15 – Responsabilità dell'Affidatario

L'Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni del Committente o del Responsabile del Procedimento.



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

L'Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

Art. 16 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali

Il contratto sarà formalizzato attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) previa presentazione da parte dell'affidatario delle garanzie previste per legge e verifica dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii., nonché del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla presente procedura.

Nelle more di detta verifica, è facoltà dell'Amministrazione appaltante procedere all'esecuzione del contratto in via di urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1 della Legge n. 120 del 11 settembre 2020.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, sebbene non materialmente allegati al medesimo, i seguenti documenti:

- capitolato tecnico prestazionale;
- polizza assicurativa di cui al precedente articolo 8;
- offerta economica.

Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico dell'Affidatario senza alcuna possibilità di rivalsa. Tali oneri (marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti) saranno corrisposti nelle modalità indicate dalla Stazione Appaltante.

Art. 17 – Condizioni generali di contratto

L'Affidatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Capitolato Prestazionale, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 18 – Patto di integrità

Con deliberazione n. 797 del 3 dicembre 2015 la Giunta comunale ha approvato il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Il suddetto documento, sottoscritto per il Comune di Napoli dal competente Dirigente, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta in sede di trattativa diretta su Mepa.

Art. 19 – Protocollo di legalità

Il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 1° agosto 2007 e recepito dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5 ottobre 2007, consultabile sul sito dell'ente.

Si evidenzia che gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità" contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi e che le clausole di cui all'art.



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

Art. 20 – Divieto di cessione del contratto

Come disposto dall'articolo 119, comma 1 D.lgs. n. 36/2023 il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 21 – Cessione del credito

Le cessioni di credito devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, devono essere notificate al Comune di Napoli e dallo stesso accettate.

Art. 22 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa vigente e del regolamento UE n. 2016/679 i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

Art. 23 – Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è quello di Napoli.

allegati:

- 1) *modelli A) e B) di dichiarazione*
- 2) *determinazione del compenso*
- 3) *patto di integrità*