

1082-008-01

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Presidenza
del Consiglio dei Ministri

ORIGINALE

PATTO per NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

AREA MANUTENZIONE
SERVIZIO TECNICO SCUOLE
ASSESSORATO ALL'ISTRUZIONE E ALLE
POLITICHE SOCIALI

Proposta di delibera prot. n.08 del 17/03/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 124

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza e l'efficientamento dei servizi e degli elementi non strutturali di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito - Piscicelli - via Piscicelli 37 per un importo lavori di € 148.843,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 4.024,55) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 191.536,05.

CUP: B65I17000050001

Il giorno 01.04.2021 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n. DIECI Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):

Carmino PISCOPO
(Vicesindaco)

DONATELLA CHIODO
Eleonora DE MAIO

Raffaele DEL GIUDICE

Luigi FELACO

Annamaria PALMIERI

Rosaria GALIERO

X	A
X	A
X	A
X	A
X	A
X	A

Marco GAUDINI

Lucia Francesca MENNA

Ciro BORRIELLO

Giovanni PAGANO

Alessandra CLEMENTE

P	X
X	A
X	A
X	A
P	X

Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza SINDACO Luigi de MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune Patrizia MAGNONI

GA INVIDIOLOPOTENTIS

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

La Giunta, su proposta dell'Assessore all'Istruzione e alle Politiche sociali

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali - nel settore delle infrastrutture - i seguenti:

- *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per *"Riqualificazione degli edifici pubblici, scuole"*;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

Considerato che:

lo "stato di salute" della maggior parte degli edifici scolastici comunali, prevalentemente quelli realizzati tra la fine degli anni '60 ed inizi degli anni '70, risulta compromesso dal degrado dei materiali costruttivi in primis del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari, dove la presenza di infiltrazioni a lungo andare comporta la corrosione delle barre di armatura poste all'interno dei travetti, che aumentando di spessore spingono sui laterizi, determinando il distacco di porzioni più o meno variabili di solaio sottostante nonché compromissione della tenuta dei cornicioni degli intonaci, e in taluni casi, compromissione degli impianti idrici ed elettrici;

la problematica evidenziata ha determinato in più circostanze l'inibizione all'uso degli spazi didattici comprese le palestre e le aree esterne per motivi di tutela della pubblica e privata incolumità;

tali problematiche riguardano, tra l'altro, la tenuta degli elementi strutturali, con specifico riferimento ai solai latero-cementizi, rispetto ai quali con sempre maggior frequenza si verificano episodi di c.d. "sfondellamento", ovvero di caduta improvvisa di porzioni significative di intonaco e di laterizio dall'intradosso del solaio con conseguente pericolo di incolumità per gli utenti dei locali sottostanti;

con Deliberazione di G.C. n. 361 del 30/07/2019, la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dagli uffici tecnici delle Municipalità 3-5-8 relativi agli interventi urgenti ed indifferibili per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio

IL SEGRETARIO GENERALE



energetico di immobili pubblici da realizzarsi in 13 edifici scolastici per un importo complessivo di € 914.035,44 finanziati con le risorse a valere sul Patto per la Città di Napoli – FSC 2014-2020;

All'interno di tale Delibera erano ricompresi, tra gli altri, i lavori di messa in sicurezza della scuola Piscicelli. Nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di estendere le zone di spicconatura e trattamento dei ferri di armatura, rispetto a quelle previste nel progetto originario. Durante i lavori si è proceduto alla messa in sicurezza dei cornicioni non ricompresi in quell'appalto tramite reti provvisorie, al fine di garantire l'incolumità degli utenti della scuola in particolare sul cortile.

Ciò premesso, si ritiene di dover intervenire senza indugio al ripristino cornicioni presenti sul lato di via Migliaro e via Stasi (aggetto al di sopra del giardino e punto di raccolta in caso di evacuazione) e quelli lungo il prospetto di via Piscicelli.

Ritenuto che:

se non trattate per tempo, le problematiche evidenziate possono determinare ulteriori inconvenienti di portata proporzionale al degrado strutturale della fabbrica scolastica;

il pericolo può essere mitigato mediante il controllo sistematico dell'integrità delle strutture, degli impianti e la realizzazione di interventi di manutenzione preventiva, consistenti in:

- realizzazione di nuova impermeabilizzazione, con totale sostituzione della guaina bituminosa all'estradosso del solaio di copertura;
- realizzazione di indagini locali, tese all'individuazione delle zone ammalorate costituenti pericolo per la pubblica incolumità;
- messa in sicurezza delle zone ammalorate all'intradosso del solaio individuando, tra i diversi sistemi offerti dal mercato, quello maggiormente idoneo a seconda del tipo di solaio ed in base alla valutazione del rischio specifico;
- interventi localizzati di rifacimento degli intonaci in imminente pericolo di crollo e risanamento delle armature soggette ad ossidazione;

Dato atto che:

l'Assessore alla Scuola ed all'Istruzione, considerata l'estensione della problematica, che in taluni casi ha determinato finanche la inibizione di intere porzioni di fabbricato e, talvolta, dell'intero edificio scolastico, si è fatta promotrice di una serie di incontri tra il Servizio Tecnico Scuole, le Municipalità, i dirigenti scolastici e i loro RSPP al fine di concordare una strategia comune per far fronte alle questioni particolarmente critiche con interventi risolutivi;

nel corso di tali incontri è stato chiesto alle Municipalità di individuare le scuole ove, per fenomeni di imbibizione conclamatisi e mai risolti definitivamente, risulti più urgente procedere agli interventi di messa in sicurezza delle strutture scolastiche con interventi risolutivi in maniera durevole;

Dato atto altresì che:

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di

previsione 2020/2022;

con Decreto del Ministro dell'Interno del 13/01/2021 è stato differito ulteriormente il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 al 31 marzo 2021;

il comma 3 dell'art.163 del D.Lgs. 267/2000 prevede l'automatica autorizzazione all'esercizio provvisorio ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento.

Atteso che:

con nota prot. PG/2021/78498 del 28/01/2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la Città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

che i tecnici della Municipalità 5 hanno individuato l'urgenza di eseguire interventi di messa in sicurezza ed antisfondellamento ed è stato redatto, pertanto, dalla Municipalità 5 il progetto definitivo/esecutivo relativo al 55°CD "De Vito Piscicelli" ricadente nel territorio municipale per l'importo complessivo di € 191.536,05:

sono stati prodotti gli elaborati tecnici, depositati presso il Servizio Tecnico Scuole e la Municipalità 5 ed allegati alla presente;

il quadro economico complessivo è di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 145 721,99
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 903,54
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 144 818,45
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3 121,01
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 4 024,55
	A.5	Oneri della manodopera	€ 54 191,78
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 148 843,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 32 745,46
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 972,21
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 313,89
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 381,49
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 250,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 42 693,05
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 191 536,05

Dato atto che:

IL SEGRETARIO GENERALE

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

- "Riqualificazione degli edifici pubblici: Scuole" per € 50.000.000,00;
- "Riqualificazione degli edifici pubblici: Edifici pubblici e strutture per € 25.000.000,00;

per quanto riguarda la validazione del progetto, essendo di importo inferiore a 1 milione di euro, si è provveduto con la validazione da parte del responsabile del procedimento così come previsto dall'art. 26 comma 6 lettera d) del Codice dei contratti;

Ritenuto:

che l'intervento di che trattasi è finalizzato alla sicurezza degli edifici scolastici e che si può, pertanto, approvare il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione *Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito - Piscicelli - via Piscicelli 37* per un importo lavori di € 148.843,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 4.024,55) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 191.536,05.

Dato atto che:

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

Ritenuto, inoltre, che:

la spesa complessiva di € 191.536,05 possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici - Scuole;

la spesa complessiva di € 191.536,05 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 - Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

con Disposizione N.028 del 17/03/2021 è stato nominato il gruppo di lavoro

il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole;

Letti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 67 firmate digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato al n. L1082_008_01 (progetto definitivo/esecutivo).

Ritenuto, altresì, che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui si è proceduto a deliberare, dichiarando il presente atto immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO GENERALE

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

approvare il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dalla V Municipalità, per l'esecuzione **Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37** per un importo lavori di € 148.843,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 4.024,55) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 191.536,05.

approvare il quadro economico, di seguito riportato, riguardante l'intervento di che trattasi per l'importo complessivo di € 191.536,05

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 145 721,99
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 903,54
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 144 818,45
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3 121,01
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 4 024,55
	A.5	Oneri della manodopera	€ 54 191,78
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 148 843,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 32 745,46
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 972,21
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 313,89
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 381,49
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 250,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 42 693,05
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 191 536,05

IL SEGRETARIO GENERALE

dare atto che la spesa complessiva dell'intervento trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 - esercizio provvisorio 2021 - "Patto per Napoli" 2014/2020.

l'intervento proposto rientra nel programma degli interventi "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici scuole inserito nel Patto per la città di Napoli .

- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Responsabile Area Manutenzione
Arch. Alfonso Ghezzi

L'Assessore all'Istruzione e alla Scuola
Prof.ssa Annamaria Palmieri

IL SEGRETARIO GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 08 DEL 17/03/2021, AVENTE AD OGGETTO:
OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici:
*Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici; interventi per la sicurezza e l'efficientamento dei servizi
e degli elementi non strutturali di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori per la messa in sicurezza della
scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37 per un importo lavori di € 148.843,00 (comprensivo di
oneri per la sicurezza pari a € 4.024,55) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione
Comunale, per un totale di € 191.536,05.*
CUP: B65I17000050001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000,
il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addi, 17/03/2021

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Responsabile Area Manutenzione
Arch. Alfonso Ghezzi

Proposta pervenuta alla Area Ragioneria – Servizio Controllo Equilibri Finanziari il
..25/03/2021..... e protocollata con il n. ..D.G.C. 2021.136.....;

Il Dirigente del Servizio Controllo Equilibri Finanziari, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.
267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
..... V. f. a
.....
.....

Addi,

IL RAGIONIERE GENERALE





Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 08 DEL 17-03-2021 (DGC 136 DEL 25-03-2021)

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza della scuola 55° C.D. M. De Vito - Piscicelli Via Piscicelli n. 37 - Municipalità 5, per un importo complessivo di € 191.536,05.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12. cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019. annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale

dott. Raffaele Grimaldi

Ri

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di approvare il progetto definitivo/esecutivo per la “messa in sicurezza della scuola 55° CD M. de Vito-Piscicelli-Via Piscicelli 37”, a valere sulle risorse FSC 2014-2020 del “Patto per Napoli”, per una spesa complessiva di € 191.536,05 (come da quadro economico).

Il parere di regolarità tecnica è “Favorevole”.

Il parere di regolarità contabile è “Favorevole”.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che l'intervento di messa in sicurezza della scuola 55° CD M. de Vito” è coerente con la delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 – aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell'art. 1, comma 703, lettere be e c della legge n. 190/2014” e con gli atti successivi che hanno dato luogo al Patto per Napoli. Con esso, in particolare, si mira a realizzare un intervento per la sicurezza della scuola.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che “[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...]”;
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto “Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze”.

Resta nelle valutazioni dirigenziali, altresì, la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE
Patrizia Magnoni

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 124 del 01.04.21 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 09.04.21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO - Municipalità 05

in relazione all' INDAGINE DI MERCATO per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) alla soc. coop. CLOTILDE con sede in Napoli (NA) alla Via S. Domenico 29/B, P.IVA 00637650631, per l'esecuzione dei *Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37 per un importo lavori di €148.843,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a €4.024,55) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di €191.536,05.*

CUP: B65I17000050001

CIG: 8711195187

Il giorno 20/04/2021 alle ore 10,20 alla presenza del personale in servizio presso la UO Attività Tecniche sono presenti:

Arch. Pierpaolo Pagliano
Arch. Raffaella Rubinetti

Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 01/04/2021, è stato approvato l'intervento relativo ai *Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37 per un importo lavori di €148.843,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a €4.024,55) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di €191.536,05;*

-

Tenuto conto che

- la UO Attività Tecniche ha inteso esperire una consultazione di preventivi a seguito di un'indagine esplorativa del mercato da cui sono state estrapolate delle ditte dall'elenco esecutori lavori pubblici del Comune di Napoli, dal MEPA e/o Portale dei Fornitori del Comune di Napoli, iscritte nella categoria OG1 Classifica I, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività anche in considerazione della recente riapertura dei plessi scolastici a seguito dell'emergenza Covid, che impone l'immediato avvio delle lavorazioni al fine di consentire il ripristino minimo degli standard offerti all'utenza;

le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli e/o portale MEPA in possesso della categoria OG1, classifica I;

- i nominativi delle ditte invitate con nota PG/2021/304773 del 14/04/2021 sono i seguenti:

1. BRIGANTE ENGINEERING – P.IVA 06388171214

2. Soc. Coop.va Clotilde – P.IVA 00637650631

3. Soc. Coop. Sirio – P.IVA 03254690633

entro il termine previsto del 20/04/2021 è pervenuta n. 1 offerta di:

1. Soc. Coop.va Clotilde – P.IVA 00637650631 che ha offerto un ribasso pari al 20,19% sull'elenco prezzi;

Ritenuto che:

- il preventivo offerto risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

Quanto sopra premesso e considerato,

*Constatato che l'offerta della ditta, risulta corredata della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016 e che è quella con il maggiore ribasso, il RUP valuta congrua l'offerta presentata, in relazione all'importo ed alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni e propone di affidare ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D.L. n.76/2020 del 16/07/2020, relativo ai Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37, alla ditta CLOTILDE Soc. Coop. con sede in Napoli (NA) alla Via S. Domenico 29/B, P.IVA 00637650631 per un **importo lavori in virtù del ribasso offerto del 20,190% di € 119.421,63 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 4.024,55 oltre IVA al 22% pari a € 26.272,78 per un impegno complessivo pari a € 155.642,10 secondo il seguente quadro economico rimodulato:***

Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37

A. IMPORTO LAVORI	A LAVORI		
A.1	importo lavori da computo metrico estimativo(al netto del ribasso del 20,190%)		€ 116.300,72
A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 903,54
A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 115.397,18
A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 3.121,01
A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 4.024,55
A.5	Oneri della manodopera		€ 54.191,78
		totale lavori (A.2+A.4)	€ 119.421,73
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 26.272,78
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.972,21
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento al 22%	€ 1.313,89
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.381,49
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1.	IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 250,00
		totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.220,37
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 155.642,10

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa via pec alla ditta individuata.

Il RUP si riserva di effettuare le verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 11:00.

Arch. Raffaella Rubinetti

Arch. Pierpaolo Pagliano



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_25190614	Data richiesta	04/03/2021	Scadenza validità	02/07/2021
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COOP.VA CLOTILDE
Codice fiscale	00637650631
Sede legale	VIA SAN DOMENICO 29/B NAPOLI NA 80127

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

ISTRUZIONI: INSERIRE I DATI DEL PROGETTO SOLO NELLE CASELLE A FONDO BIANCO

sezione 1: dati del progetto

Scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019			
Direzione/Dipartimento	AREA MANUTENZIONE		
Servizio	SERVIZIO TECNICO SCUOLE	codice del servizio	ARMA1082
Denominazione del progetto	Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37		
Opera inserita nell'elenco annuale	SI	anno di riferimento	2018
Delibera di approvazione del progetto	N° 124	del	01/04/2021
Importo lavori (a base di gara)	€ 148.843,00	Importo base del compenso incentivante	€ 2.381,49
		codice progetto (CUP)	B65117000050001
		tipologia progetto	ESECUTIVO

sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro

Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro

		prestazione da conteggiare	prestazione int. / est.	aliquota % prest. esterna	importo da conteggiare per compenso incentivante	economie
Responsabile del procedimento		SI	interna		€ 428,67	€ -
collaboratori del RUP		SI	interna	-	€ 285,78	€ -
Programmazione della spesa per investimenti	Fonti di finanziamento	SI	interna	-	€ 47,63	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 23,81	€ -
	Programmazione	SI	interna	-	€ 47,63	€ -
Valutazione preventiva dei progetti	Verifica	SI	interna	-	€ 95,26	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 95,26	€ -
Fase di gara	Atti di gara	SI	interna	-	€ 71,44	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 47,63	€ -
Esecuzione	Direzione lavori	SI	interna	-	€ 595,37	€ -
	Ufficio direzione lavori	SI	interna	-	€ 381,04	€ -
Collaudo	Collaudo statico	NO	interna	-	€ -	119,0744 € 119,07
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 23,81	23,81458 € -
	Collaudo T.A.	SI	interna	-	€ 119,07	119,0744 € -
totali					€ 2.262,41	€ 119,07

sezione 3: individuazione delle fasi da retribuire e calcolo degli importi da liquidare

La presente liquidazione è relativa solo ad alcune fasi o è totale ?	TOTALE		
Definizione delle fasi effettuate (soglie di controllo)			
1) Programmazione spesa, valutazione progetto e procedura di gara (determ. di aggiudicazione)	SI	In caso di liquidazione parziale indicare con SI solo la fase di cui si intende richiedere la liquidazione	
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	SI		
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	SI		
Compenso incentivante per il Responsabile del Procedimento e collaboratori			
1) Programmazione spesa, ecc. (determ. di aggiudicazione)	40,00%	RUP € 171,47 liquidabile	Collab. RUP € 114,31 liquidabile
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	48,00%	€ 205,76 liquidabile	€ 137,17 liquidabile
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	12,00%	€ 51,44 liquidabile	€ 34,29 liquidabile
totale	100,00%	€ 428,67	€ 285,78
PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA PER INVESTIMENTI			
Fonti di finanziamento		€ 47,63	importo liquidabile
Collaboratori		€ 23,81	importo liquidabile
Programmazione		€ 47,63	importo liquidabile
VALUTAZIONE PREVENTIVA DEI PROGETTI			
Verifica		€ 95,26	importo liquidabile
Collaboratori		€ 95,26	importo liquidabile
FASE DI GARA			
Atti di gara		€ 71,44	importo liquidabile
Collaboratori		€ 47,63	importo liquidabile
ESECUZIONE (tipologia di liquidazione) TOTALE			
Direzione lavori		€ 595,37	importo liquidabile
Ufficio direzione lavori		€ 381,04	importo liquidabile
COLLAUDO			
Collaudo statico		€ -	
Collaboratori		€ 23,81	importo liquidabile
Collaudo T.A.		€ 119,07	importo liquidabile
Compenso incentivante in pagamento con la presente liquidazione		€ 2.262,41	

inserire percentuale in liquidazione **100,00%**
 controllo % sal **Ok**
 controllo econ. **Ok**
 controllo fasi **Ok**