



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Patrimonio  
*Servizio Politiche per la Casa*

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N° 267 del 01/08/2016**

**OGGETTO:** Contributi Legge n.431/98 art.11 - Graduatoria definitiva per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per l'annualità 2011 in favore dei cittadini titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del comune di Napoli che non siano di edilizia residenziale pubblica.

## **Il Dirigente**

### **Premesso che**

- con Delibera della G. R. n. 231/2008 pubblicato sul B.U. R. C. Regionale n. 13/2008 sono state dettate le linee guida per l'utilizzo delle risorse del fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L.431/98 ;
- con Determina Dirigenziale n. 542 del 22/12/2011 la Regione Campania - Settore Edilizia Pubblica e Privata ha ripartito il fondo a favore dei Comuni, assegnando al Comune di Napoli la somma complessiva di euro 3.136.679,15;
- con Disposizione Dirigenziale n. 427 del 15/12/2011, è stato pubblicato il bando per la concessione del contributo integrativo alla locazione per l'annualità 2011, in favore dei cittadini che siano già titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del Comune di Napoli, che non siano di Edilizia Residenziale Pubblica;
- con Determina Dirigenziale n. 28/2014 è stato impegnato un importo di euro 5.000 sul Cap. n. 132765 Int. 1100405 - Bilancio 2014, quale cofinanziamento comunale da integrare alle risorse regionali;
- con Disposizione Dirigenziale n. 10 del 26/10/2015 è stata nominata la commissione per l'esame delle n. 7199 domande di partecipazione al bando di cui alla su indicata Disposizione;
- con Disposizione Dirigenziale n. 68 del 29/12/2015 è stata approvata la graduatoria provvisoria per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per l'annualità 2011;
- avverso la suindicata graduatoria, sono pervenuti nei modi e nei termini previsti dal bando, n. 674 ricorsi.

### **Atteso che**

- con verbali n. 1 del 15/03/2016, n. 2 del 18/04/2016, n. 3 del 21/04/2016, n. 4 del 26/04/2016, n.5 19/5/16, n. 6 del 23/06/2016 la suindicata Commissione ha esaminato i n. 674 ricorsi;
- l'Ufficio ha effettuato gli accertamenti a campione relativi alla verifica dei redditi e possidenze e per i nuclei familiari stranieri anche delle residenze;
- con verbale conclusivo n. 7 del 06/07/2016 la Commissione ha predisposto l'elenco dei citati 674 ricorsi in ordine alfabetico con la indicazione degli "accolto " e "non accolto " e con le relative motivazioni;
- risultano ammessi complessivamente n. 4520 soggetti partecipanti al bando, così ripartiti: n. 1290 di fascia A/a; n. 1859 di fascia A/b e n. 1371 fascia B.

### **Preso atto che**

- il bando all'art. 3 comma A prevede di erogare per la fascia A un contributo massimo di euro 1300 e per la fascia B di euro 1000, con la somma assegnata dalla Regione Campania di euro 3.136.679,15, si possono erogare contributi per n. 865 per la fascia A/a, n. 845 per la fascia A/b e n. 1023 per la fascia B per un totale complessivo di n. 2733 ;
- in considerazione dell'esiguità dei fondi stanziati dalla regione Campania a fronte della platea degli ammessi al contributo, l'Assessore alle politiche per la casa con nota PG/2016/629808 del 28.7.2016, al fine di soddisfare un maggior numero di soggetti aventi diritto ha ritenuto di potersi avvalere della facoltà prevista dalle Linee guida della Regione di ridurre del 20% l'importo massimo e, di conseguenza abbassare il *range* della fascia A da €. 1300 ad €. 1040 e della Fascia B da €.1000 ad €.833.

### **Ritenuto**

- di poter assolvere agli adempimenti previsti in materia di pubblicità producendo ed approvando la graduatoria secondo i criteri sopra riportati nonché di assicurare la medesima forma di pubblicità.

## **DISPONE**

1. Approvare la graduatoria definitiva per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per l'annualità 2011 in favore dei cittadini titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del comune di Napoli che non siano di edilizia residenziale pubblica (Legge 431/98 art 11), riportando nella stessa i

partecipanti risultati "ammessi" ed allegandola (ALLEGATO A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

2. Stabilire che il presente provvedimento, la graduatoria definitiva generale divisa per singole categorie, fascia A/a, A/b e B (ALLEGATO A) e l'elenco dei soggetti per i quali non è stato accolto il ricorso (ALLEGATO B), venga pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Napoli [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) Area tematica "politiche per la casa" - "contributi economici".

Gli interessati possono prendere visione della suindicata graduatoria definitiva sul sito istituzionale.

3. Stabilire altresì, che i soggetti collocati utilmente in graduatoria per un importo superiore ad €. 1000, che alla data di pubblicazione del presente atto non abbiano ancora presentato il codice IBAN, comunichino lo stesso tramite PEC [servizio.politicheperlacasa@pec.comune.napoli.it](mailto:servizio.politicheperlacasa@pec.comune.napoli.it) e/o al Servizio Protocollo Generale - Piazza Municipio.

4. Precisare che:

- verranno erogati contributi per n. 1142 per la fascia A/a, n. 1123 per la fascia A/b e n. 1069 per la fascia B per un totale complessivo di n. 3.334.
- il Servizio Politiche per la Casa effettuerà, il sorteggio in seduta pubblica tra gli aventi diritto che si trovano a parità di punteggio in graduatoria, giusta art. 4 "Formazione graduatorie, priorità e riserve" del bando. La data del sorteggio verrà pubblicata sul sito istituzionale - [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) Area tematica "politiche per la casa" - "contributi economici";
- l'effettiva erogazione del contributo è subordinata all'erogazione delle somme da parte della Regione Campania e dal cofinanziamento del Comune di Napoli, sarà attribuita ai soggetti ammessi fino alla concorrenza degli importi stanziati.

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente  
d.ssa Assunta Malinconico

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. n° 82 del 07/03/2005, e ss. mm. ii. (CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.