



SERENA FARAONE
NOTAIO

Repertorio n. 1102

Raccolta n. 758

**ATTO COSTITUTIVO DI
"ASSOCIAZIONE TEMPORANEA D'IMPRESA"
CON MANDATO SPECIALE COLLETTIVO
CON RAPPRESENTANZA E PROCURA
REPUBBLICA ITALIANA**

Il quindici febbraio duemilaventuno

in Napoli, nel mio studio.

Innanzi a me Serena Faraone, notaio iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, [REDACTED] con studio alla Via Roberto Bracco n. 15/A,

SI COSTITUISCONO

- la società **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** (di seguito "Mandataria") con sede legale in Roma alla Piazza del Viminale n. 14, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 07621230585, Partita IVA 01824051005, numero REA: RM-623159, capitale sociale euro 70.000,00 (settanta-mila virgola zero zero) interamente versato, in persona del procuratore speciale arch. Sossio DE VITA, [REDACTED] tale nominato dall'Amministratore Unico e legale rappresentante arch. Roberta IMPERI, [REDACTED] giusta procura speciale ricevuta dal notaio Michele Conso di Roma in data 15 febbraio 2021, rep. n. 48148 che, in copia conforme, si allega al presente atto sotto la lettera **"A"** per formarne parte integrante e sostanziale e che il nominato procuratore dichiara ad oggi non revocata né annullata;

- l'arch **Sossio De Vita**, [REDACTED]

[REDACTED] Partita IVA 05627451213, il quale interviene al presente atto altresì in proprio nella sua qualità di Professionista Singolo, (di seguito "Mandante");

- il sig. **Luigi CENTOLA** [REDACTED]

[REDACTED] domiciliato per la carica presso la sede della associazione di cui infra [REDACTED] il quale interviene al presente atto nella qualità di legale rappresentante della associazione **CENTOLA & ASSOCIATI** (di seguito "Mandante"), con sede legale in Salerno alla Via Andrea Sabatini n. 6, codice fiscale 03661430656, partita IVA 03661430656, in forza dei poteri allo stesso conferiti dai vigenti patti della associazione;

- il sig. **Santo MARRA**, [REDACTED]

[REDACTED] domiciliato per la carica presso la sede della società di cui infra [REDACTED] il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico della società **"SUDARCH - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** (di seguito "Mandante") con sede legale in Reggio di Calabria alla Via Scopelliti ex Forte Gulli snc c/o Parco Ecolandia, Codice Fiscale, Partita Iva e Iscrizione al Registro Imprese di Reggio di Calabria 02621220801, numero REA: RC-178377, capitale sociale euro 12.000,00 (dodicimila virgola zero zero) interamente versato, munito dei necessari poteri ai sensi del vigente statuto sociale;

- l'arch. **Giuseppe DIANA**, [REDACTED]

[REDACTED] con studio in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n.31, Partita IVA 03987460619, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Professionista Singolo, (di seguito "Mandante");

- la dott.ssa **Daniela VIAPPIANI**, [REDACTED]

[REDACTED] con studio in Salerno alla Via Fiume

Registrato a Napoli DP I
il 16/02/2021
al n. 6507 serie 1T

n. 68, Partita IVA 03870760653, la quale interviene al presente atto nella sua qualità di Professionista Singolo, (di seguito "Mandante").

I costituiti della cui identità personale io Notaio sono certa

PREMESSO

* che con determina a contrarre n. 8 del 21 marzo 2018, Il Comune di Napoli ha deliberato di affidare i servizi di pianificazione territoriale integrata, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione rientranti nel "Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini - Sanità a Napoli" CUP: B62C17000050007 - CIG: 74265452CF;

* che la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it> ;

* che il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti tra **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** (Mandataria), arch. **Sossio De Vita (mandante)**, **Centola & Associati (mandante)**, **"SUDARCH - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** (mandante), arch. **Giuseppe Diana (mandante)** e **dott.ssa Daniela Viappiani (mandante)** ha presentato, entro il termine del 3 maggio 2018, la propria offerta in merito alla PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE INTEGRATA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RIENTRANTI NEL "PROGETTO TERRITORIALE INTEGRATO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERGINI - SANITA' A NAPOLI". CUP: B62C17000050007 - CIG: 74265452CF;

* che in data 17 luglio 2020 il Comune di Napoli con Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 2 ha disposto l'efficacia dell'aggiudicazione per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione rientranti nel "Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini - Sanità a Napoli". CUP: B62C17000050007 - CIG: 74265452CF a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti tra **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** (Mandataria), arch. **Sossio De Vita (mandante)**, **Centola & Associati (mandante)**, **"SUDARCH - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** (mandante), arch. **Giuseppe Diana (mandante)** e **dott.ssa Daniela Viappiani (mandante)** per l'importo di Euro 116.558,42 (centosedicimilacinquecentocinquanotto virgola quarantadue), oltre oneri previdenziali al 4% (quattro per cento) pari ad Euro 4.662,34 (quattromilaseicentosessantadue virgola trentaquattro) ed IVA al 22% (ventidue per cento) pari ad Euro 26.668,57 (ventiseimilaseicentosessantotto virgola cinquantasette) per un totale complessivo di Euro 147.889,33 (centoquarantasettemilaottocottantanove virgola trentatré);

* che l'affidamento è avvenuto mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 lett.b) del Codice Civile;

* che le suddette società si sono impegnate, in caso di aggiudicazione, a costituire tra di esse il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti e di conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** quale capogruppo mandataria;

* che ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in adempimento degli obblighi assunti, le parti intervenute intendono costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Progettisti, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"**. Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante e sostanziale del presente at-

to, le parti

CONVENGONO

Art.1) Le società ed i professionisti **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" " (Mandataria), arch. Sossio De Vita (mandante), Centola & Associati (mandante), "SUDARCH - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" (mandante), arch. Giuseppe Diana (mandante) e dott.ssa Daniela Viappiani (mandante),** come costituite e rappresentate

SI COSTITUISCONO

in Raggruppamento Temporaneo di Progettisti E CONFERISCONO MANDATO IRREVOCABILE COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA, secondo il disposto dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nonché ai sensi degli articoli del Codice Civile italiano che regolano il contratto di mandato, alla società **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** qualificata mandataria del raggruppamento e nel seguito indicata come "Mandataria" e per essa, al suo legale rappresentante pro tempore, al quale viene sin d'ora conferito dalle parti il potere di farsi sostituire da altro soggetto con potere di rappresentare la società **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** o cui venga conferita apposita procura speciale.

In forza di ciò il legale rappresentante della società **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** o il soggetto da esso delegato, a nome e per conto della capogruppo e della società mandante, sono formalmente autorizzati:

- a intrattenere rapporti con la Stazione Appaltante e a stipulare, con ogni più ampio potere e promessa "de rato et valido", il contratto per l'espletamento dei servizi, eventuali contratti integrativi e tutti gli atti contrattuali e consequenziali ad essi connessi, necessari per l'affidamento, la gestione e l'esecuzione del summenzionato servizio, nonché qualunque altro atto e dichiarazione ad essi inerenti e da essi dipendenti e ciò fino alla estinzione del rapporto con la Stazione appaltante;
- rilasciare procure con uguali o più limitati poteri a persone fisiche di loro scelta, nonché a Istituti di Credito per atti attinenti i servizi oggetto di affidamento.

Ai fini dell'espletamento del mandato attribuito con il presente atto, alla Mandataria e per essa ai predetti soggetti viene altresì conferita procura speciale con rappresentanza, affinché possa, a titolo esemplificativo e non limitativo:

- prestare cauzioni/garanzie;
- indicare alle mandanti l'importo delle fatture da emettere nei confronti della Stazione Appaltante;
- curare e verificare preventivamente la correttezza delle fatture emesse elettronicamente dalle mandanti e inviate da esse alla Stazione Appaltante;
- presentare altre eventuali offerte alla Stazione Appaltante per l'affidamento di lavori in variante e/o commesse integrative e/o supplementari;
- rappresentare in esclusiva, anche in sede processuale, le società raggruppate nei confronti della Stazione Appaltante e dei terzi, per tutte le operazioni e per tutti gli atti, di qualsiasi natura, dipendenti dal contratto di cui in premessa, fino alla estinzione di ogni rapporto.

Art.2) Il presente rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione fra i soggetti riuniti, ognuno del quale conserva la propria autonomia ai fini della gestione tecnica, economica e finanziaria, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

Art.3) Gli anzidetti soggetti, in accordo con quanto dichiarato in sede di gara eseguiranno le prestazioni di seguito elencate corrispondenti alle quote individuate nel prosieguo:

- * **"ERREGI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" – MANDATARIA - 46,00% (quarantasei virgola zero zero per cento);**
- * **arch. Sossio de Vita – MANDANTE – 18,00% (diciotto virgola zero zero per cento);**
- * **CENTOLA & ASSOCIATI – MANDANTE - 18,00% (diciotto virgola zero zero per cento);**
- * **"SUDARCH - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" – MANDANTE - 10,50% (dieci virgola cinquanta per cento);**
- * **arch. Giuseppe Diana – MANDANTE – 5,50% (cinque virgola cinquanta per cento);**
- * **dott.ssa (Geologo) Daniela Viappiani – MANDANTE – 2,00% (due virgola zero zero per cento).**

Art.4) Il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti comporta la responsabilità solidale dei raggruppati nei confronti della Stazione Appaltante per tutte le obbligazioni derivanti dall'esecuzione delle prestazioni affidate e per quelle conseguenti. Ai soli fini interni del Raggruppamento, ai sensi dell'art. 1298 c.c., l'anzidetta responsabilità sarà ripartita tra le associate in funzione delle attività effettivamente prestate.

Art.5) Il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti si scioglierà automaticamente e senza necessità di ulteriori adempimenti e formalità:

- con il verificarsi di una delle fattispecie di scioglimento anticipato del rapporto contrattuale e all'estinzione di ogni rapporto;
- una volta completata l'esecuzione delle attività ed espletati tutti gli adempimenti con esse connessi e previsti nel contratto e in eventuali atti aggiuntivi o commesse supplementari, nel rispetto di quanto previsto dalla legge.

Art.6) Il mandato di cui al presente atto è gratuito ed irrevocabile, l'eventuale revoca dello stesso per giusta causa sarà inefficace nei confronti della Stazione Appaltante.

Art.7) I soggetti che costituiscono il Raggruppamento Temporaneo convengono che, per il venir meno della Mandataria o di una società Mandante, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di proseguire il rapporto contrattuale con gli altri soggetti del raggruppamento stesso, qualora in possesso di requisiti adeguati al servizio ancora da eseguire ovvero di recedere dal contratto.

Art.8) I soggetti che costituiscono il Raggruppamento Temporaneo assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. e si obbligano a dare comunicazione alla Stazione Appaltante dei conti dedicati di ciascun raggruppato e delle generalità dei soggetti delegati alla gestione di tali conti. I soggetti raggruppati si obbligano altresì a riportare in ciascuna fattura il codice del Contratto e la data di pagamento, nonché il conto corrente dedicato, che la Stazione Appaltante dovrà utilizzare per il pagamento delle prestazioni mediante bonifico bancario.

Art.9) Le spese del presente sono ripartite fra i componenti del Raggruppamento Temporaneo di Progettisti secondo le quote di partecipazione indicate all'art. 3, secondo le modalità ed i tempi specificati in apposito atto che – con separata scrittura privata - disciplinerà i rapporti interni del raggruppamento.

Art.10) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni di legge in materia.

Art. 11) Le costituite parti, ciascuna per quanto di propria rispettiva spettanza, danno atto di aver ricevuto, nei termini, con le modalità e nelle forme previste, la documentazione e le relative informazioni ai sensi dell'art. 9, comma 4, del D.L. 24 gen-

naio 2012 n. 1, nonchè dell'art. 1, commi 63, 65 e 66, della L. 27 dicembre 2013 n. 147 (così come modificati dalla L. 124/2017).

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le parti dichiarano di conoscere il contenuto e gli effetti delle disposizioni degli articoli 13 e 7 del testo unico sulla Privacy (D.Lgs. n. 196/2003), art. 13 del Regolamento UE 2016/679 e artt. da 12 a 22 del medesimo Regolamento, e prendono atto che il notaio rogante è il "titolare del trattamento" dei "dati personali" contenuti nel presente atto (e nella sua documentazione preparatoria) ed è autorizzato al loro trattamento, a norma del provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali n. 4/2016 del 15 dicembre 2016 (G.U. 29 dicembre 2016, n. 303, serie gen.) e sue successive modifiche e/o adeguamenti.

I costituiti mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

Di questo atto, in parte scritto di mio pugno ed in parte dattiloscritto da persona di mia fiducia su tre fogli per dieci facciate, ho dato lettura alle parti che lo approvano e con me notaio lo sottoscrivono alle ore quindici e minuti trenta.

F.to Sossio DE VITA

F.to Luigi CENTOLA

F.to Santo MARRA

F.to Giuseppe DIANA

F.to Daniela VIAPPIANI

F.to Serena Faraone, vi è l'impronta del sigillo