

DA 24089_001_01
A 24089_001_16

ORIGINALE



COMUNE DI NAPOLI

28 FEB. 2019

13/85

DIPARTIMENTO: Cultura Turismo e Sport

SERVIZIO: P.R.M. Impianti Sportivi

ASSESSORATO al Verde Urbano e allo Sport

Proposta di delibera prot. n. 01 del 25/02/2019

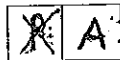
REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 71

OGGETTO: approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, relativo ai "lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, 3° lotto, Intervento di completamento della verifica delle opere in carpenteria metallica". Importo complessivo € 1.240.000,00.
Provvedimento senza impegno di spesa.

Il giorno 07 MAR 2019, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 7 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS



ASSESSORI(*):

Enrico PANINI
(Vicesindaco)

P	X
X	A
X	A
P	X
X	A
X	A

Gaetano DANIELE

Mario CALABRESE

Annamaria PALMIERI

Monica BUONANNO

Raffaele DEL GIUDICE

Roberta Gaeta

Carmine PISCOPO

Ciro BORRIELLO

Laura MARMORALE

Alessandra CLEMENTE

X	A
P	X
P	X
X	A
P	X

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")
(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAENONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore allo Sport, **Ciro BORRIELLO**

Premesso che:

- la Giunta Comunale, con delibera n.376 del 10 maggio 2016, ha stabilito di approvare il *"Progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di ristrutturazione per l'adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo"*, specificatamente per gli elementi riportati nell'allegata relazione per un importo complessivo di € 25.000.000,00 così come da quadro economico seguente:

Quadro Economico Generale	
Opere da appaltare	€ 19.732.894,53
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 252.105,47
A) Totale opere da appaltare	€ 19.985.000,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne	
I.V.A. 10% su opere da appaltare	€ 1.998.500,00
Pagamenti a fattura per forniture e servizi compreso IVA	€ 240.000,00
Spese Tecniche Interne ed esterne su opere da appaltare compreso O.R. ed I.R.A.P. e IVA e CNPAIAP	€ 1.475.700,00
Imprevisti, allacciamenti, consulenze tecniche, indagini e prove sui materiali	€ 600.000,00
ANAC	€ 800,00
Accordi bonari art. 31 bis	€ 700.000,00
B) Tot. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 5.015.000,00
C) Totale Generale (A+B)	€ 25.000.000,00

- con delibera di Giunta Comunale n.462 del 10 agosto 2017 è stata approvata la rimodulazione del *"Progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo"*, approvato con la citata deliberazione di Giunta n.376 del 10 maggio 2016, con la suddivisione in lotti funzionali così come risultanti dallo schema di seguito riportato:

Lotto	oggetto	Importo QE	esecuzione	tempi
1	lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, 1° lotto-Tribuna Stampa, Spogliatoi e Corridoi di accesso al campo	€ 1.400.000,00	Napoli Servizi S.p.A. in house Providing	Lavori in fase di ultimazione
2	lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, 2° lotto, riqualificazione servizi igienici ad uso degli spettatori ed opere accessorie	€1.170.000,00	Napoli Servizi S.p.A. in house Providing	Ultimazione lavori entro dicembre 2017
3	lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, 3° lotto lavori di completamento della messa in sicurezza e verifica delle opere in carpenteria metallica	€ 1.240.000,00	Gara Evidenza Pubblica su Prog. Def. Appalto integrato	Ultimazione lavori entro giugno 2018
4	lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, 4° lotto, messa in opera di nuove reti aeree di distribuzione idrica ed antincendio; completamento del ripristino e messa in sicurezza delle ringhiere e dei pali di illuminazione, adeguamento delle vie di fuga delle gradonate inferiori e superiori alle deroghe concesse dai VV.FF.	€1.190.000,00	Napoli Servizi S.p.A. in house Providing	Ultimazione lavori entro dicembre 2018
5	esecuzione di tutti gli altri lavori di manutenzione straordinaria approvati con la delibera 376/2016	20.000.000,00	Gara Evidenza Pubblica	Ultimazione lavori giugno 2019
totale		25.000.000,00		

- I lavori di cui al 3° lotto afferiscono la verifica dello stato di conservazione delle strutture metalliche, alle loro condizioni tanto generali che puntuali con particolare riferimento alle giunzioni bullonate, ed allo stato delle giunzioni saldate;

SEGRETERIA GENERALE

- le suddette strutture sono state fatte oggetto di una prima fase di verifica conservativa effettuata nel periodo da Aprile a Giugno 2015, dalla Soc. Coop. Progetto 2000 a r.l, con la realizzazione dei seguenti interventi:
 - Eliminazione dei tratti di canale di gronda ormai totalmente ossidati e pericolosi sostituendoli con nuovi canali lungo i tratti posti tra i cavalletti da 1 a 19 e da 35 a 47;
 - Verifica sullo stato della copertura con individuazione dei pannelli mancanti, di quelli lesionati e di quelli a rischio distacco limitatamente ai Deck relativi ai cavalletti da 1 a 13, 19-21, 29-31, 31-33, 35-37, 45-47, 47-49, 49-51, 53-55, 55-1;
 - Rimozione di eventuali elementi già distaccati o parzialmente distaccati;
 - Serraggio dei bulloni di fissaggio dei cupolini allentati;
 - Evidenziazione di ulteriori condizioni di pericolo riscontrate in fase di verifica.
- il servizio P.R.M. impianti sportivi, al fine di completare il ciclo di verifica conservativa della struttura metallica, ha elaborato il progetto esecutivo del 3° lotto dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, "Intervento di completamento della verifica delle opere in carpenteria metallica".

Importo complessivo € 1.240.000,00, come da seguente quadro economico:

A)	TOTALE LAVORI – Importo a base d'appalto	€	971.173,64
A1)	Importo lavori a misura	€	917.257,45
A2)	Importo oneri per la sicurezza	€	53.916,19
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	268.826,36
B1)	Accantonamento per oneri di discarica autorizzata	€	40.000,00
B2)	Imprevisti incluso iva	€	48.558,23
B3)	Corrispettivi di cui all'art. 113 d.lgs.50/2016 e s.m.i. (2% di A)	€	19.423,47
B4)	Spese tecniche generali compreso CNPAIA	€	44.715,00
B5)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	375,00
B6)	I.v.a. al 10% sulle voci A1) e A2)	€	97.117,36
B7)	IVA al 22% sulle voci B1), B4)	€	18.637,30
	TOTALE INTERVENTO	€	1.240.000,00

Considerato che:


- con Disposizione del Dirigente del Servizio P.R.M. Impianti Sportivi, n.19 del 26 novembre 2018 rep.6396 del 05 dicembre 2018, l'arch. Vincenzo QUARANTA, dipendente in forza allo stesso servizio, è stato nominato RUP dell'intervento;
- con verbale in data 05 febbraio 2019 il RUP, in contraddittorio con i progettisti, ha provveduto a redigere ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, in relazione alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Verificato che non sussistono problemi di tipo ambientale, urbanistico o di fattibilità tecnica ed amministrativa per la realizzazione del progetto.

Ritenuto che, sulla base dell'istruttoria svolta, il progetto esecutivo del 3° lotto dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, "Intervento di completamento della verifica delle opere in carpenteria metallica", sia approvabile in linea tecnica al fine del reperimento dei fondi necessari per l'esecuzione dei lavori.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.370 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. "L4089_001_01, L4089_001_02, L4089_001_03, L4089_001_04, L4089_001_05, L4089_001_06, L4089_001_07, L4089_001_08, L4089_001_09, L4089_001_10, L4089_001_11, L4089_001_12, L4089_001_13, L4089_001_14, L4089_001_15, L4089_001_16":

IL DIRIGENTE GENERALE



W

- ☐ verbali di verifica e validazione in data 05 febbraio 2019;
- ☐ progetto esecutivo, relativo al 3° lotto dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, "Intervento di completamento della verifica delle opere in carpenteria metallica". Importo complessivo € 1.240.000,00. Costituito dai seguenti elaborati:

- 01 Elenco elaborati
- 02 Relazione generale
- 03 Corografia
- 04 Planimetria quota 36,00
- 05 Planimetria quota 40,60
- 06 Planimetria copertura
- 07 Struttura cavalletto curva
- 08 Struttura cavalletto tribuna
- 09 Struttura deck curva
- 10 Struttura deck intermedio
- 11 Struttura deck tribuna
- 12 Struttura terzo anello
- 13 Particolari deck copertura
- 14 Computo metrico estimativo
- 15 Sommario computo metrico estimativo
- 16 Elenco prezzi
- 17 Analisi prezzi
- 18 Somma incidenza della manodopera
- 19 Computo metrico oneri della sicurezza indiretti
- 20 Elenco prezzi degli oneri della sicurezza indiretti
- 21 Quadro economico
- 22 Piano di sicurezza e coordinamento
- 23 Cronoprogramma
- 24 Schema di contratto
- 25 Capitolato speciale d'appalto

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio P.R.M. Impianti Sportivi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive

Il Dirigente
Arch. Salvatore IERVOLINO

DELIBERA

1) Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo, relativo al 3° lotto dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, "Intervento di completamento della verifica delle opere in carpenteria metallica". Importo complessivo € 1.185.448,16, come da quadro economico così come di seguito riportato:

A)	TOTALE LAVORI – Importo a base d'appalto	€	971.173,64
A1)	Importo lavori a misura	€	917.257,45
A2)	Importo oneri per la sicurezza	€	53.916,19
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	268.826,36
B1)	Accantonamento per oneri di discarica autorizzata	€	40.000,00

SECRETARIO GENERALE

B2)	Imprevisti incluso iva	€	48.558,23
B3)	Corrispettivi di cui all'art. 113 d.lgs.50/2016 e s.m.i. (2% di A)	€	19.423,47
B4)	Spese tecniche generali compreso CNPAIA	€	44.715,00
B5)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	375,00
B6)	I.v.a. al 10% sulle voci A1) e A2)	€	97.117,36
B7)	IVA al 22% sulle voci B1), B4)	€	18.637,30
TOTALE INTERVENTO		€	1.240.000,00

- 2) Dare atto che il progetto esecutivo è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato.
- 3) Precisare che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore allo Sport
Giro BORRIELLO

Il Dirigente del Servizio
Arch. Salvatore IERVOLINO

VISTO
Il Direttore Centrale
Cultura Turismo e Sport
Dott. Massimo PACIFICO

SEGRETERIA GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 01 DEL 25-02-2019 AVENTE AD OGGETTO:

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

Oggetto: approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, relativo al 3° lotto dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo, "Intervento di completamento della verifica delle opere in carpenteria metallica". Importo complessivo € 1.240.000,00.

Parere FAVOREVOLE

Addì,

IL DIRIGENTE
Arch. Salvatore IERVOLINO

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 28 FEB 2019 e protocollata con il n. 1.3/85.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-Vedi Parere Allogato-

.....
.....
.....
.....
.....

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]



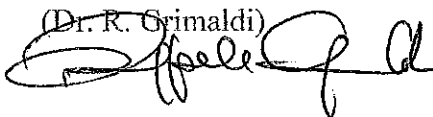
COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo e Registrazione Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 01 DEL 25-02-2019 – (13-85 DEL 28-02-2019).

La proposta, allo stato, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, pertanto non è dovuto il parere in ordine alla regolarità contabile

A IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)



Proposta di deliberazione del P.R.M. Impianti Sportivi - prot. 1 del 25.2.2019 pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 4.3.2019 – SG 70

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale impiantistico dello stadio San Paolo.

Letto il parere di regolarità tecnica espresso dal dirigente del Servizio proponente, che recita: *"Favorevole."*

In ordine alla proposta di deliberazione in oggetto, il Ragioniere Generale dichiara: *"La proposta, allo stato, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, pertanto non è dovuto il parere in ordine alla regolarità contabile"*.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei *"Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi"*;
- l'art. 216, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dettano disposizioni transitorie in materia di progettazione;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010 recanti la disciplina della progettazione esecutiva;
- l'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, in materia di programmazione dei lavori pubblici.

Il provvedimento propone l'approvazione della progettazione esecutiva, senza che tuttavia la stessa sia stata preceduta dall'approvazione delle propedeutiche fasi di progettazione. Sul punto si richiama la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018, avente ad oggetto: *"Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze."*, nella quale, con riferimento all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi del quale è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione), si rappresenta che tale ipotesi *"deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni"*.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"favorevole"* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Sulla scorta delle considerazioni espresse nel parere di regolarità contabile, che si richiamano, resta inteso che i provvedimenti autorizzativi di spesa richiederanno la previa attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte della Ragioneria Generale ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.


Visto:
Il Sindaco

Il Segretario Generale


Deliberazione di G. C. n. 71 del 07/03/2019 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate

☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.*

* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 13/03/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.