

INVITALIA

Agenzia nazionale per l'attrazione  
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Spett.le **Comune di Napoli - Area Trasformazione del Territorio,  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**  
PEC: grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it

e alla c.a. del Responsabile del Procedimento  
Arch. Monica Michelino  
Mail: monica.michelino@comune.napoli.it

#### Protocollo informatico

**OGGETTO: EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DISPOSTA CON PROVVEDIMENTO N. 0288921 DEL 6 OTTOBRE 2023, PER LA PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, COMPRENSIVA DI RILIEVI E INDAGINI, DELLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, DELLA DIAGNOSI ENERGETICA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA DIREZIONE DEI LAVORI PER L'INTERVENTO CISNA 08 – P – “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DELL'EX CONVENTO DELLE CAPPUCCINELLE PER LA CREAZIONE DI UN CENTRO DI ALTA FORMAZIONE DELLE ARTI E DELL'ARTIGIANATO CON STRUTTURA RICETTIVA DA DESTINARE A GIOVANI ARTISTI” NEL COMUNE DI NAPOLI (NA).**

CIG: 98711770F5

CUP: B67E19000150006

#### Comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione

Facendo seguito al provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0288921 del 6 ottobre 2023 nei confronti dell'RTP Costituendo: STUDIO BATTISTA ASSOCIATI (mandataria), GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (mandante), AECODE SRL (mandante), ARCHITETTO PAOLA LEMBO (mandante), ARCHITETTO GIULIA TALAMO (mandante), con la presente, si trasmette quanto segue:

- le risultanze delle verifiche sul possesso dei requisiti ex articoli 80 e 83 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, effettuate sull'aggiudicatario, che ha offerto in sede di gara un ribasso percentuale pari al 36,39000 % corrispondente ad un prezzo offerto pari a € 550.007,17, oltre € 4.808,90 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 554.816,07 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti.
- In merito, si segnala che non è stato trasmesso:
  - o da parte dell'Agenzia delle Entrate di Napoli il “Certificato di Regolarità Fiscale” attestante la presenza di eventuali irregolarità non definitivamente accertate nei confronti del soggetto STUDIO BATTISTA ASSOCIATI (mandataria), nonostante i numerosi solleciti presentati, di cui l'ultimo in data 6 novembre 2023.
- la nota di richiesta all'aggiudicatario della documentazione da produrre ai fini della successiva stipulazione del contratto (prot. n. 0344165 del 17 novembre 2023);
- il fascicolo della procedura di gara.



Agenzia nazionale per l'attrazione  
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Ciò posto, considerato il mancato riscontro da parte dell' Agenzia delle Entrate di Napoli alle richieste e ai numerosi successivi solleciti avanzati da Invitalia per l'acquisizione del residuo certificato nonché la necessità di ovviare al rischio che, nelle more del rilascio di detto certificato, gli ulteriori documenti già acquisiti in ordine cronologico nell'ambito delle verifiche svolte sull'aggiudicatario possano perdere la loro validità, si è proceduto a formalizzare l'efficacia dell'aggiudicazione in oggetto nelle more dell'acquisizione del certificato suddetto.

Conseguentemente, si ritengono concluse le attività di competenza della scrivente Centrale di Committenza, pertanto, l'aggiudicatario potrà rivolgersi a codesta spettabile stazione appaltante per ogni adempimento connesso alla instaurazione del rapporto contrattuale e/o all'esecuzione dell'appalto.

Si ricorda, inoltre, a codesta spettabile stazione appaltante che, ove intendesse procedere alla sottoscrizione del contratto, dovrà avere cura di inserire nel contratto con l'appaltatore una apposita clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile per l'ipotesi in cui, successivamente alla sua conclusione, dovessero essere rilasciati dalle autorità competenti i documenti/certificati allo stato non pervenuti con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Geol. Giacinto Angelucci**

*Documento sottoscritto con firma digitale da GIACINTO ANGELUCCI, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*

**INVITALIA – Il Responsabile Investimenti Pubblici**  
**Giovanni Portaluri**

*Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI PORTALURI, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*