



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n.100 del 11.11.2021

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione. LOTTO II: Solai di copertura Piano Secondo e Palestra", progetto definitivo/esecutivo approvato in linea tecnica con Delibera di Giunta Comunale n.189 del 13 maggio 2021 e in linea economica con Delibera di Giunta Comunale n.302 del 09 luglio 2021.

Approvazione della perizia dell'importo complessivo lordo di € **11.359,93** per maggiori lavori oltre IVA al 22%, ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 e contestuale affidamento degli stessi alla ditta "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc. coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213 già affidataria dell'appalto principale giusto contratto rep. n.ro 3831 del 08.11.2021, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 14,8700 %, per un importo € **9.682,53** oltre IVA al 22%.

Approvazione della rimodulazione del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n.ro 74 del 14 settembre 2021- I.G.1582 del 21.09.2021.

Impegno di spesa, per complessivi € **32.000,00** di cui:

- € 11.812,69 per maggiori lavori (compreso I.V.A.);
- € 19.687,31 per oneri per smaltimento rifiuti (compreso I.V.A.);
- € 500,00 per spese per cartellonistica (compreso IVA).

CUP: B65I17000050001

CIG: 8831845D0B



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;

con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

con Delibera di Giunta Comunale n.189 del 13 maggio 2021 è stato approvato il progetto



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

definitivo/esecutivo per la “Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione” per l’importo complessivo di € 647.174,65 suddiviso in 2 lotti funzionali:

- LOTTO I in linea tecnica ed economica: Solaio di copertura Piano Terra e Piano Primo per l’importo complessivo di € 352.083,79;
- LOTTO II in linea tecnica: Solaio di copertura Piano Secondo e Palestra per l’importo complessivo di € 295.090,86.

con Delibera di Giunta Comunale n.302 del 09 luglio 2021 è stato approvato in linea economica l'intervento del lotto II per l’importo complessivo pari ad € 295.090,86 con copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO II			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 210 979,18
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 526,11
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 209 453,07
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 221,57
	A.5	Oneri della manodopera	€ 94 944,61
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 212 674,64
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 46 788,42
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 25 000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5 500,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 402,79
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 82 416,22
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 295 090,86

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.60 del 22.07.2021 I.G. 1369 del 10.08.2021, è stata indetta la gara d'appalto con riferimento al lotto II mediante procedura negoziata ai sensi all’art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell’art.1



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

co.2 lett.b) della L.120/2020, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art.1 co.3 della L.120/2020;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2846244 del 23.08.2021, nella seduta del 06 settembre 2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc.coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213, la quale ha offerto il massimo ribasso percentuale del 14,8700 % sull'elenco prezzi al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n.74 del 14.09.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1582 del 21.09.2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione del 06.09.2021 in favore della ditta "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc. coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 210 979,18
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 526,11
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 14,87000 %	€ 178 307,40
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 221,57
	A.5	Oneri della manodopera	€ 94 944,61
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 181 528,97
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 39 936,37
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 25 000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5 500,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 402,79
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 75 564,16
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 257 093,13

con Determinazione Dirigenziale n.17 del 11.10.2021, il dirigente ha preso atto dell'avvenuta efficacia ai sensi del co.7 dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016 della Determinazione Dirigenziale n.74



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

del 14.09.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1582 del 21.09.2021;

i lavori sono stati consegnati in data 18 ottobre 2021 e sono attualmente in corso di esecuzione;

il contratto è stato registrato in data 08.11.2021 al n.ro di repertorio 3831.

Rilevato che:

nel corso dell'esecuzione dell'appalto, sono emerse le seguenti criticità al secondo piano dell'edificio:

- distacco dei rompagnoni da travi e pilastri lungo la parete perimetrale esterna del corridoio;
- fenomeni di distacco di intonaco dalle travi perimetrali nelle aule lungo il lato delle finestre.

Considerato che:

le ulteriori lavorazioni, necessarie per eliminare le criticità riscontrate, imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto, sono necessarie per rendere funzionali i lavori in oggetto in corso di esecuzione;

per quanto sopra il Direttore dei Lavori ha predisposto una perizia di variante che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi.

la spesa complessiva lorda per le opere aggiuntive ammonta ad € 11.359,93 di cui € 79,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha autorizzato e accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16 come risulta dall'allegata relazione dei RUP;

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

Considerato inoltre che:

alla copertura finanziaria della spesa di cui sopra, si può far fronte attraverso una rimodulazione



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

delle somme a disposizione presenti nel quadro economico di aggiudicazione in quanto:

- nell'ambito dell'avanzamento dei lavori è risultata una minore spesa (pari ad € 19.687,31 compreso IVA) degli oneri di smaltimento rispetto a quella presente nel quadro economico di aggiudicazione che ammonta ad € 30.500,00 compreso IVA;
- nella sezione imprevisti del quadro economico di aggiudicazione è inoltre prevista la somma di € 1.000,00 compreso IVA.

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 16.09.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023.

Atteso che per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

Ritenuto che:

i lavori per l'eliminazione delle criticità riscontrate alle pareti perimetrali sono urgenti e necessari per rendere funzionali i lavori in oggetto in corso di esecuzione;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa è opportuno affidare alla ditta "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc.coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213, l'esecuzione dei suddetti lavori in considerazione che:

- in capo alla ditta affidataria Recost SRL e alla ditta ausiliaria Edil Giuma soc.coop., sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- i lavori relativi all'appalto principale sono in corso di esecuzione.

la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di € 9.682,53 (di cui € 79,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso offerto in sede di gara del 14,87 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 10.11.2021 l'atto di sottomissione allegato;

lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 8831845D0B e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

alla luce di quanto sopra richiamato il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO FINALE					
	Voce	Descrizione	Importo principale	Importo variante	Importo totale
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 210.979,18	€ 11.359,93	€ 222.339,11
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.526,11	€ 79,52	€ 1.605,63
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 14,87000 %	€ 178.307,40	€ 9.603,01	€ 187.910,41
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.695,46	€ 0,00	€ 1.695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3.221,57	€ 79,52	€ 3.301,09
	A.5	Oneri della manodopera	€ 94.944,61	€ 6.416,37	€ 101.360,98
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 181.528,97	€ 9.682,53	€ 191.211,50
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 39.936,37	€ 2.130,16	€ 42.066,53
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, Non soggetti a ribasso d'asta	€ 25.000,00		€ 16.137,14
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5.500,00		€ 3.550,17
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00		€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.402,79		€ 3.402,79
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00		€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67		€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33		€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00		€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00		€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00		€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 75.564,16	€ 2.130,16	€ 65.881,63
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 257.093,13	€ 11.812,69	€ 257.093,13

Visto che:

è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Giulio Davini;

è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Preso atto che:

il legale rappresentante della ditta Recost SRL, ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;

la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

Letti:

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Attestato:

il rispetto dei principi di cui gli artt.30,co. 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Di approvare la perizia per i maggiori lavori a lordo del ribasso per € 11.359,93 di cui € 79,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi.

Di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusto contratto registrato in data



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

08.11.2021 al n.ro di rep. 3831), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 14,87 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 10.11.2021 l'atto di sottomissione allegato.

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di approvare la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO FINALE					
	Voce	Descrizione	Importo principale	Importo variante	Importo totale
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 210.979,18	€ 11.359,93	€ 222.339,11
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.526,11	€ 79,52	€ 1.605,63
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 14,87000 %	€ 178.307,40	€ 9.603,01	€ 187.910,41
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.695,46	€ 0,00	€ 1.695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3.221,57	€ 79,52	€ 3.301,09
	A.5	Oneri della manodopera	€ 94.944,61	€ 6.416,37	€ 101.360,98
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 181.528,97	€ 9.682,53	€ 191.211,50
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 39.936,37	€ 2.130,16	€ 42.066,53
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, Non soggetti a ribasso d'asta	€ 25.000,00		€ 16.137,14
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5.500,00		€ 3.550,17
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00		€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.402,79		€ 3.402,79
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00		€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67		€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33		€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00		€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00		€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00		€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 75.564,16	€ 2.130,16	€ 65.881,63
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 257.093,13	€ 11.812,69	€ 257.093,13



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di affidare i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di € 9.682,53 comprensivi di € 79,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 % alla ditta "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc. coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213, già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto del 14,87 % (giusto contratto rep.3831 del 08.11.2021).

Di elidere, a seguito della rimodulazione del quadro economico, i seguenti vincoli apposti con Determinazione Dirigenziale n.74 del 14.09.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1582 del 21.09.2021:

- Vincolo n.263 del 15.09.2021 pari ad € 30.500,00 per oneri smaltimento rifiuti compreso IVA;
- Vincolo n 264 del 15.09.2021 pari ad € 1.000,00 per imprevisti su lavori compreso IVA;
- Vincolo n 265 del 15.09.2021 pari ad € 500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € 11.812,69 per l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi di IVA al 22% attingendo alle somme sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 a favore della ditta "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc. coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213 (di cui € 10.812,69 quota di ex vincolo 263/2021 e € 1.000,00 vincolo 264/2021).

Di impegnare a favore della ditta esecutrice "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc. coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213 l'importo di € 19.687,31 per oneri smaltimento rifiuti compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (di pari quota da ex vincolo n.ro 263/2021).

Di impegnare a favore della ditta esecutrice "Recost SRL" con sede legale in Via Adriano n.3 Pozzuoli (NA) C.F./P. IVA n.09689831213, in avvalimento con la ditta "Edil Giuma soc. coop.", con sede legale in Via Masullo n.87/B Quarto (NA) C.F./P.IVA n.07444261213 l'importo di €



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (ex vincolo n.ro 265/2021).

Di dare atto che i pagamenti relativi ai precedenti due impegni in favore della ditta Recost SRL avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Di dare atto che tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.25, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_100_01" a "All_1082_100_04":

- All_1082_100_01 – Determinazione dirigenziale n.ro 74 del 14 settembre 2021;
- All_1082_100_02 – Relazione del RUP sull'ammissibilità della proposta di variante;
- All_1082_100_03 – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- All_1082_100_04 – DURC in corso di validità;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.