

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (art. 42 D.Lgs. n.36/2023)

Progetto: Riqualficazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell'esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene alle Fontanelle - **C.U.P: B65F22000260006 - CIG: 9552565204**

Fonte di finanziamento: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA -Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole

Progettisti: B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL" – P.IVA 01579540475 (Capogruppo mandataria)

Oggetto: Verifica del progetto definitivo/esecutivo in esame ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n.36/2023

Al fine della verifica del progetto esecutivo in oggetto, il sottoscritto ing. Paolo Stravino in qualità di RUP del Progetto alla presenza del rappresentante ing. Andrea Fedi della B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL" – P.IVA 01579540475 (Capogruppo mandataria) , esperisce la seguente verifica sul progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.36/2023.

PREMESSO CHE

- Il Responsabile unico del procedimento è l'ing Paolo Stravino (giusta disposizione dirigenziale n. 83 del 06.12.2022);
- la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza secondo il D.Lgs. 81/2008 in fase di progettazione sono stati affidati alla B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL" – P.IVA 01579540475 (Capogruppo mandataria) ;
- Il progetto definitivo/esecutivo si compone degli elaborati di cui alla lettera di trasmissione inviata dal progettista in data 31/07/2023 visionati dal soggetto preposto alla verifica ai sensi dell'art.42 del D.L.gs. n.36/2023.

AVENDO VERIFICATO CHE

- a) La completezza della progettazione è espletata;
- b) Il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. Lgs. 81/08, è accertata;
- h) I prezzi unitari sono adeguati;
- i) Le opere del presente progetto sono manutenibili.

VISTO INOLTRE CHE

- Ha dato esito favorevole il rapporto conclusivo di cui all'Allegato n.1, redatto dal soggetto preposto alla verifica del progetto, riportante le risultanze dell'attività svolta;
- Il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

TENUTO CONTO CHE

- Lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto è avvenuto in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprimono in maniera favorevole in ordine a tale conformità del progetto ai sensi del comma 2, art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

Tutto ciò premesso, visto e verificato,

Il sottoscritto ing. Paolo Stravino, in qualità di Responsabile del Procedimento

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, il progetto in oggetto
Napoli, 14-03-2024

Il Tecnico incaricato della verifica e RUP
(ing. Paolo Stravino)

Il Progettista
(ing. Andrea Fedi)

ALLEGATO n.1

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA

VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO RAPPORTO CONCLUSIVO (art.26 comma 8 Dlgs.50/2016)			
Oggetto:		Riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell’esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene alle Fontanelle	
VERIFICHE			
	CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA		VERIFICA
	a	affidabilità	
	1	verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;	√
	2	verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;	√
	b	completezza ed adeguatezza	
	1	verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;	√
	2	verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;	√
	3	verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;	√
	4	verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;	√
	5	verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;	√
	6	verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;	√
	c	leggibilità, coerenza e ripercorribilità	
	1	verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;	√
	2	verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;	√
	3	verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;	√
	d	compatibilità	
	1	la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;	√
	2	la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:	√
	a	inserimento ambientale;	√
	b	impatto ambientale;	√

	c	funzionalità e fruibilità;	√
	d	stabilità delle strutture;	√
	e	topografia e fotogrammetria;	√
	f	sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	√
	g	Igiene, salute e benessere delle persone;	√
	h	superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;	√
	i	sicurezza antincendio;	√
	l	inquinamento;	√
	m	durabilità e manutenibilità;	√
	n	coerenza dei tempi e dei costi;	√
	o	sicurezza ed organizzazione del cantiere	√
	Verifica della documentazione		
	a	Relazioni generali	√
	1	verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	√
	b	Relazioni di calcolo	
	1	verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti al caso in esame;	√
	2	verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione all'livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	√
	3	verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;	√
	4	verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	√
	5	verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	√
	c	Relazioni specialistiche	√
	1	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	√
	2	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	√
	3	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	√
	4	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	√
	d	Elaborati grafici	
	1	verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;	√
	e	schema di contratto e capitolati	
	1	verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente	√

		qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione	
	f	Documentazione di stima economica	
	1	verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	√
	2	verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	√
	3	verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;	√
	4	verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	√
	5	verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	√
	6	verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	√
	7	verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	√
	8	verificare che i totali calcolati siano corretti;	√
	9	verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	√
	10	verificare che le stime economiche relative ai piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;	√
	11	verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;	√
	g	Piano di sicurezza e di coordinamento	
	1	verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono aver un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	√
	h	quadro economico	
	1	verificare che sia stato redatto conformemente	√
	i	approvazioni e autorizzazioni	
	1	accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.	√
Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici			
	a	accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	√
	b	assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;	√
	c	Consequente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	√

**RAPPORTO CONCLUSIVO
SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO
DEFINITIVO/ESECUTIVO PROGETTUALE DA PARTE DEL
SOGGETTO PREPOSTO ALLA VERIFICA
(art. 42, comma 4 del D. Lgs n. 36/2023)**

L'esame degli elaborati progettuali ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dalla committenza al progettista e quanto dallo stesso prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza. È stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs. 36/2023, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Napoli, 14-03-2024

Il Tecnico incaricato della verifica e RUP

(ing. Paolo Stravino)

ALLEGATO n.2

ELENCO ELABORATI OGGETTO DI VERIFICA

PROGETTO GENERALE

N.	TAVOLA	TITOLO ELABORATO	SCALA
ELENCO ELABORATI TECNICI			
01	3.EE	ELENCO ELABORATI	
02	3.RG	RELAZIONE GENERALE	
03	3.RS.S	RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE STRUTTURALI	
04	3.All.S	ALLEGATO DI CALCOLO OPERE STRUTTURALI	
05	3.CME.Ed	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI	
06	3.CME.Sic	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA	
07	3.EPU.Ed	ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI	
08	3.EPU.Sic	ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA	
09	3.AP.Ed	ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI	
10	3.AP.Sic	ANALISI PREZZI UNITARI SICUREZZA	
11	3.QIM.Ed	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA-OPERE EDILI	
12	3.QIM	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	
13	3.QE	QUADRO ECONOMICO	
14	3.CSA.1	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE 1	
15	3.CSA.2	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE 2	
16	3.SC	SCHEMA DI CONTRATTO	
17	3.CR	CRONOPROGRAMMA	
18	3.PSC	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO	
19	3.FO	FASCICOLO DELL'OPERA	
20	3.LY	LAYOUT DI CANTIERE	
21	3.PM	PIANO DI MANUTENZIONE	1:200
22	3.R.DNSH	RELAZIONE PRINCIPIO DNSH	
23	3.AAC	ANALISI ADATTABILITA' CLIMATICA	
24	3.PGR	PIANO GESTIONE RIFIUTI	
25	3.CAM	RELAZIONE SUI CAM	
26	3.R.Geol	RELAZIONE GEOLOGICA	
ELENCO ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI			
27	2.A.01	STATO ATTUALE - PLANIMETRIA GENERALE	1:200-500

28	2.A.02	STATO ATTUALE - Pianta Piano Terra, Copertura, Sezioni A-A B-B, Prospetti	1:100
29	2.A.03	STATO DI PROGETTO - Pianta Piano Terra	1:50
30	2.A.04	STATO DI PROGETTO - Pianta Piano Copertura	1:50
31	2.A.05	STATO DI PROGETTO - Pianta Piano Copertura, Spogliatoi, Sezioni A-A, B-B, Particolari	1:10-1:20 1:50
32	2.A.06	STATO DI PROGETTO - Prospetti	1:100
33	2.A.07	STATO DI PROGETTO - Legge 13-Abbattimento Barriere Architettoniche e Abaco Infixi	1:50
34	2.A.08	STATO SOVRAPPOSTO - Pianta Piano Terra	1:50
35	2.A.09	STATO SOVRAPPOSTO - Pianta Piano Copertura	1:50
36	2.A.10	STATO SOVRAPPOSTO - Sezioni A-A B-B	1:50
37	2.A.11	STATO SOVRAPPOSTO - Prospetti	1:100
ELENCO ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI			
38	2.S.01	STATO ATTUALE - Pianta Piano Terra	1:50
39	2.S.02	STATO ATTUALE - Pianta Piano Copertura	1:50
40	2.S.03	STATO ATTUALE - Sezione A-A e B-B	1:50
41	2.S.04	STATO DI PROGETTO - Pianta Piano Terra	1:50
42	2.S.05	STATO DI PROGETTO - Pianta Piano Copertura	1:50
43	2.S.06	STATO DI PROGETTO - Sezione A-A e B-B	1:50
44	2.S.07	STATO DI PROGETTO - Particolari Consolidamento Pilastri	1:25-1:20
45	2.S.08	STATO DI PROGETTO - Particolari Consolidamento Travi	1:25-1:50
ELENCO ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI			
46	3.RS.IE	Relazione Specialistica Impianti Elettrici	
47	3.CSA.2.IE	Capitolato Speciale d'Appalto Parte 2 Impianti Elettrici	
48	3.RC.IE	Relazione di Calcolo Impianti Elettrici	
49	3.PM.IE	Piano di Manutenzione Impianti Elettrici	
50	3.CME.IE	Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici	
51	3.EPU.IE	Elenco Prezzi Unitari Impianti Elettrici	
52	3.AP.IE	Analisi Prezzi Unitari Impianti Elettrici	
53	3.QIM.IE	Quadro Incidenza Manodopera Impianti Elettrici	
ELABORATI GRAFICI			
54	3.IE.01	STATO DI PROGETTO - Planimetria Generale Esterni	1:200
55	3.IE.02	STATO DI PROGETTO - Planimetria Piano Terra	1:100
56	3.IE.03	STATO DI PROGETTO - Planimetria Piano Copertura	1:100

57	3.IE.04	STATO DI PROGETTO - SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI	
58	3.IE.05	STATO DI PROGETTO - SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
ELENCO ELABORATI IMPIANTI MECCANICI			
59	3.RS.IM	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI	
60	3.RE.IM	RELAZIONE ENERGETICA EX L.10/91	
61	3.CSA.2.IM	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE 2 IMPIANTI MECCANICI	
62	3.RC.IM	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI	
63	3.PM.IM	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI	
64	3.CME.IM	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI	
65	3.EPU.IM	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI	
66	3.AP.IM	ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI	
67	3.QIM.IM	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA IMPIANTI MECCANICI	
ELABORATI GRAFICI			
68	3.IM.01	STATO DI FATTO - INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO	1:50
69	3.IM.02	STATO DI PROGETTO - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - SCHEMA IDRAULICO E SISTEMA DI TERMOREGOLAZIONE	
70	3.IM.03	STATO DI PROGETTO - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO).	1:50
71	3.IM.04	STATO DI PROGETTO - IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI	1:50