



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio tecnico Scuole

Napoli, 18/08/2021
PG/2021/620122

Società Consortile "Baracca" srl
societaconsortilebaracca@pec.it

Oggetto: proposta di affidamento dei lavori di ripristino statico della scala dell'edificio sede dell'I.C. Baracca
– Vittorio Emanuele II

Con riferimento ai dissesti accertati al corpo scala della scuola Baracca di vico Tiratoio civ. 25 - peraltro già oggetto di provvedimento di interdizione all'utilizzo emesso dalla municipalità competente -, dove sono tutt'ora in corso da parte di codesta Società i lavori di riqualificazione anche energetica con finanziamento a valere sul "Fondo Kyoto", è stato predisposto da parte del direttore dei lavori un progetto di messa in sicurezza e consolidamento strutturale del corpo scala avvalendosi dell'esito delle indagini e delle verifiche strumentali affidate al fine di monitorare l'evoluzione del cedimento strutturale in atto a società di ingegneria terza nel procedimento *de quo*.

Il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con delibera di Giunta Comunale in data 13/08/2021 per l'importo di €173.460,30 di cui €147.787,01 per lavori comprensivo di oneri della sicurezza finanziando l'intervento con risorse del FSC 2014/2020 "Patto per Napoli" per coerenza rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020".

Si specifica, per completezza di trattazione, che l'intervento, potrà essere eseguito in quanto, con ulteriore appalto, è stato ripristinato il normale funzionamento del tratto fognario all'interno del cortile della scuola, verosimilmente scaturigine del danno alla scala.

Tanto premesso, in ordine alla problematica esposta, considerando l'urgenza di intraprendere senza indugio i lavori di ripristino onde assicurare il regolare inizio dello A.S. 2021/2022 e tenuto conto altresì che sono tuttora in corso da parte di codesto soggetto appaltatore i lavori di cui al progetto sopra richiamato, questa stazione appaltante ritiene opportuno e vantaggioso chiedere la disponibilità di codesta ditta ad un eventuale affidamento diretto ai sensi dell'art.1 co.2 a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze imprevedibili e urgenti.

Nella siffatta circostanza, codesta Società assumerebbe l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella stessa e dichiarando, al contempo, di aver preso cognizione della perizia predisposta dal direttore dei lavori, dichiarando di essere disponibile ad eseguire le opere agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto Rep. 86331 del 16/09/2019 assicurando la immediata operatività nell'ambito del cantiere già in essere.

Il Responsabile del procedimento

Ing. Fabio Di Giovanni

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Società Consortile "Baracca" S.R.L.

Napoli, 23/08/2021

SPETT.LE

COMUNE DI NAPOLI

AREA MANUTENZIONE

Servizio Tecnico Scuole

Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo

80133 - NAPOLI

Oggetto: proposta di affidamento dei lavori di ripristino statico della scala dell'edificio sede dell'I.C. Baracca – Vittorio Emanuele II

Il sottoscritto **Gianfranco Iovine** nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] in [REDACTED] n° [REDACTED] in qualità legale rappresentante della **Società Consortile Baracca S.R.L.** con sede legale in Napoli, vico Mortelle n. 10 – codice fiscale e p. IVA n. 09319681210, **costituita ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 207/2010 per la gestione unitaria dell'esecuzione dei lavori di "progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e funzionale dell'Istituto Comprensivo Baracca, plesso di vico Tiratoio n.25, finalizzati al risparmio energetico ed all'accrescimento dell'attrattività del plesso scolastico"** tra le imprese facenti parte della A.T.I. affidataria degli stessi Soc. Coop. di prod. e Lavoro SAFRAGIMA (mandataria) con sede in Napoli alla via F. Cilea n° 117 e PRO.R.EDIL S.R.L. (mandante) con sede in Napoli in vico Mortelle n° 10, come da presa d'atto di Codesto Ente a mezzo di Disposizione Dirigenziale n. 13 del 17/09/2019, in riscontro alla gradita proposta di cui alla nota PG/2021/620122 del 18/08/2021

DICHIARA

- la propria disponibilità all'eventuale affidamento diretto dei lavori in oggetto indicati assumendosi l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella stessa;
- di aver preso cognizione della perizia predisposta dal direttore dei lavori;
- di essere disponibile ad eseguire le opere agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto Rep. 86331 del 16/09/2019;
- di garantire a l'immediata operatività nell'ambito del cantiere già in essere.

L'impresa

**SOCIETÀ CONSORTILE
BARACCA S.R.L.**

Vico Mortelle n. 10 - 80132 NAPOLI
Partita I.V.A. 09319681210

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_26680292	Data richiesta	21/06/2021	Scadenza validità	19/10/2021
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SOCIETA' CONSORTILE BARACCA SRL
Codice fiscale	09319681210
Sede legale	VICO MORTELLE 10 NAPOLI NA 80132

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.