



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

D E T E R M I N A Z I O N E

**n. K1531/54/2023
del 07/12/2023**

OGGETTO: “LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO C.D.21° MAMELI ZUPPETTA - VIALE COLLIAMINEP”

Decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023,

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto all'impresa SAFRAGIMA SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO - Via Cilea n°117 – Napoli (NA) – CAP 80127, Partita Iva n. 06475821218 - PEC: safragimasocietacooperativa@pecimpresa.it;

Importo dell'affidamento: € 61.921,80 relativo ai lavori, al netto del ribasso offerto del 13,85%, compresi € 3.922,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

Impegno della spesa complessiva di € 85.259,54

CUP: B62B23001550004

CIG: A03700DE79

Comune di Napoli
Data: 10/01/2024, IG/2024/0000260



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

Il Direttore della Municipalità 3, dott. ssa Caterina Iorio

Premesso che:

- l'art.18 ,comma 1, lett. c) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006 - attribuisce al Servizio Attività Tecniche della III^ Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici;
- è necessario prevenire, ovvero, se del caso, far fronte ad eventuali verbali o diffide delle A.S.L. competenti, come peraltro è avvenuto più volte in passato, contenenti importanti prescrizioni di interventi in materia di certificazioni igienico-sanitarie, ambientali e di rispetto delle norme di sicurezza, al fine di evitare, in caso di inadempienze, l'assunzione di responsabilità anche di natura penale da parte dell'Amministrazione, quale Ente proprietario, e talvolta anche la chiusura delle strutture;
- Per quanto sopra, la Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 3 del Comune di Napoli, al fine di mantenere le strutture in buone condizioni di sicurezza e funzionalità, e in base alle risorse disponibili, ha provveduto a redigere una perizia per i “*Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria della palestra dell'edificio scolastico C.D.21° Mameli Zuppetta - Viale Colli Aminei*”.
- Con Deliberazione n. 42 del 04 luglio 2023, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- Nel suddetto Bilancio di previsione, per l’anno 2023 e 2024, sono state previste risorse per la manutenzione ordinaria e straordinaria per le scuole ricadenti nel territorio della Municipalità 3, come di seguito dettagliato:

ANNO	TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO ATTUALMENTE DISPONIBILE
2023	U	04.01-1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 50.403,27
2023	U	04.02-1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 49.075,52
2023	U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 100.000,00
2024	U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 100.000,00



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

Dato atto che:

- la formazione e l'istruttoria del presente provvedimento per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche di cui agli artt. 94 e ss del D.Lgs n.36/2023 è il Responsabile Unico del Procedimento, Funzionario Tecnico ing. Massimiliano Esposito, matr.14190, assegnato alla Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche;

Considerato che:

- la U.O. Attività tecniche della municipalità 3, allo scopo di realizzare in urgenza opere tese a migliorare le condizioni igienico sanitarie e a garantire la funzionalità delle strutture scolastiche nel territorio della municipalità, ha redatto, nei limiti dello stanziamento di cui sopra, il progetto definitivo relativo ai lavori di “Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria della palestra dell'edificio scolastico C.D.21° Mameli Zuppetta - Viale Colli Aminei”, come da seguente quadro economico:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO C.D.21° MAMELI ZUPPETTA - VIALE COLLI AMINEI - CUP:B62B23001550004			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 67.759,52
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 435,74
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 67.323,78
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3.486,62
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3.922,36
	A.5	Oneri della manodopera	€ 23.321,45
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 71.246,14
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 15.674,15
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.540,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.139,94
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 0,00
B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 25.389,09
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		€ 96.635,23

- il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica e QE;
 - Computo Metrico Estimativo dei Lavori;
 - Stima Incidenza della manodopera;
 - Stima incidenza della sicurezza (oneri diretti);
 - Elenco Prezzi;
 - Computo Metrico della sicurezza (oneri indiretti o speciali)
 - Capitolato Speciale di appalto;
 - Verbale di validazione.

Dato atto altresì che:

- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Funzionario Tecnico ing. Massimiliano Esposito, matr. 14190, assegnato alla Direzione di Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche;
- con successivo provvedimento verrà nominato il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che i soggetti siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste, ai sensi dell'art. 58 co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Ravvisato pertanto che:

- è necessario garantire la continuità didattica procedendo con urgenza alla realizzazione dei *“Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria della palestra dell'edificio scolastico C.D.21° Mameli Zuppetta - Viale Colli Aminei”*;

Rilevato che:



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

- nel rispetto dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, si è proceduto ad indire una procedura informale al fine di acquisire n.3 preventivi da parte di altrettanti operatori economici estrapolati dal portale Appalti & Contratti del Comune di Napoli, nel rispetto del principio di rotazione per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- A causa del malfunzionamento della piattaforma "Appalti & Contratti" nell'invio delle comunicazioni avvenuto in data 01/12/2023, non è stato possibile inoltrare la richiesta di offerta alle ditte individuate. Conseguentemente, si è provveduto ad inviare tramite PEC del Servizio UOAT della Municipalità 3, la nota prot. PG/2023/984400 del 01 dicembre 2023 rispettivamente alle ore 20:07, 20:10, 20:11 del 01/12/2023, per la partecipazione alla procedura in corso, alle seguenti ditte:
 - società BRASILIANA SOC. COOP, P.Iva 01512930635;
 - società SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218;
 - società S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP., P.Iva 05092171213;
- con la stessa nota sono stati allegati i documenti relativi all'affidamento in oggetto, che si allegano alla presente, in particolare:

File unico contenente:

- Relazione Tecnica e QE;
- Computo Metrico Estimativo dei Lavori;
- Stima Incidenza della manodopera;
- Stima incidenza della sicurezza (oneri diretti);
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico della sicurezza (oneri indiretti o speciali)
- Capitolato Speciale di appalto;
- Verbale di validazione.

Verificato che:

- il termine per inviare l'offerta economica per l'espletamento dell'affidamento in oggetto è stato fissato entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 05/12/2023, presso l'indirizzo di posta elettronica certificata della U.O.A.T. Municipalità 3 municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it;
- è pervenuta nei termini fissati UNA offerte economica:
 1. la società SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218 il giorno 02/12/2023 alle ore 12:10, ha risposto al predetto invito tramite PEC offrendo un ribasso pari a 13,85% per l'esecuzione dei lavori in oggetto e la stessa è risultata valida e con il maggior ribasso;



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

- l'offerta economica della società SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, è risultata conveniente per l'Amministrazione e tale ribasso è congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

Considerati altresì che:

- in esito alla predetta consultazione, i lavori di cui in oggetto possono essere affidati all'impresa SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, con sede legale in Via Cilea n°117 – Napoli (NA) – CAP 80127 ;
- in virtù del ribasso offerto pari al 13,85%, il quadro economico di affidamento è quello di seguito rimodulato:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO C.D.21° MAMELI ZUPPETTA - VIALE COLLI AMINEI - CUP:B62B23001550004				
QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo lavori a seguito del ribasso del 13,8500%		€ 57.999,44
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 3.922,36
	A.3	di cui Oneri della manodopera	€ 24.000,00	
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%		€ 13.622,80
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 7.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		€ 1.540,00
	B.3	Lavori in economia compreso iva		€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 1.139,94
	B.5	Contributo ANAC		€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA		€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%		€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi		€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%		€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA		€ 0,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 23.337,74
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 85.259,54



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

Letti:

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce: "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";
- L'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 recanti "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea" ;
- la Delibera di G.C. n. 146/2016 recante modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la nota del direttore Generale PG/211306 del 10/03/2021, con la quale si comunica che, a partire dall'anno 2021, l'informativa preventiva non è dovuta;
- l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- la nota PG/2023/502367 del 16/06/2023 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare con la quale si davano disposizioni per l'acquisizione dei CIG, per l'osservanza degli obblighi di trasparenza degli atti e per l'applicazione del principio di rotazione del contraente, in particolare si stabiliva che, a partire dal 1° luglio 2023, i RUP dell'Ente sono obbligati ad utilizzare, per la richiesta di smart CIG e/o CIG ordinari, anche in caso di ricorso a MEPA o CONSIP, la piattaforma telematica "Appalti e Contratti" e che per assicurare il corretto rispetto del principio di rotazione, una volta acquisiti i CIG o smart CIG dalla piattaforma telematica, i RUP dovranno estrarre obbligatoriamente i nominativi dei soggetti da invitare alle procedure negoziate o ai quali affidare direttamente la commessa dagli Elenchi degli operatori economici del Comune di Napoli;
- la nota PG/2023/613090 del 25/07/2023 del Servizio Beni Confiscati di trasmissione dell'elenco degli operatori economici che denunciano i fenomeni di racket ex art. 629 c.p. e i delitti ex artt. 353 c.p., 353 bis c.p. e 513 bis c.p., aggiornato al 09/01/2023.

Rilevato che:

- come previsto dall'art. 107 del D.lgs. 36/2023, in sede di consultazione dell'elenco degli operatori economici per i lavori del Comune di Napoli è stato verificato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 dell'operatore economico SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218;



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

- sono in corso le verifiche relative alla permanenza dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, da parte del RUP;
- la società SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, ha dichiarato di aver preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- la società SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare il principio di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la società SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, ha trasmesso dichiarazione resa ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 4 della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge del 16 luglio 2020, n.76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”, per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023.

Rilevato altresì che:

- la spesa è necessaria per garantire le condizioni di sicurezza e fruibilità delle aree e delle strutture scolastiche ricadenti nel territorio della Municipalità 3 e può essere imputata sugli Esercizi 2023 e 2024, sui seguenti capitoli:

ANNO	TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO ATTUALMENTE DISPONIBILE
2023	U	04.01- 1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 50.403,27
2023	U	04.02- 1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 49.075,52
2023	U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 100.000,00
2024	U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 100.000,00



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

- le somme impegnate afferenti ai capitoli di manutenzione ordinaria saranno utilizzate entro il 31.12.2023
- per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 co. 3 del D.Lgs. 36/2023.

Attestato:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato da D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 let. b) e 17 comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex artt.94 e ss. del D.lgs 36/2023 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema FVOE reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/190, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- che gli allegati al presente atto contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 opportunamente nascosti e oscurati,

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

APPROVARE IL PROGETTO E AFFIDARE - ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 - *“Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria della palestra dell'edificio scolastico C.D.21° Mameli Zuppetta - Viale Colli Aminei”* all'impresa SAFRAGIMA SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO - Via Cilea n°117 – Napoli (NA) – CAP 80127, Partita Iva n. 06475821218 - PEC: safragimasocietacooperativa@pecimpresa.it, per l'importo di € 61.921,80 relativo ai lavori, compresi € 3.922,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

IMPEGNARE la somma complessiva di € 85.259,54 , come dettagliata nel seguente quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto pari al 13,85%:



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO C.D.21° MAMELI ZUPPETTA - VIALE COLLI AMINEI - CUP:B62B23001550004

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO

	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori a seguito del ribasso del 13,8500%	€ 57.999,44
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3.922,36
	A.3	di cui Oneri della manodopera	€ 24.000,00
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 61.921,80
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 13.622,80
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.540,00
	B.3	Lavori in economia compreso iva	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.139,94
	B.5	Contributo ANAC	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 0,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 23.337,74
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 85.259,54	

e precisamente:

impegnare in favore dell'impresa SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, l'importo di € 75.544,60 di cui € 61.921,80 relativo ai lavori, compresi € 3.922,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, sui seguenti capitoli di spesa di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023 e 2024:**

ANNO	TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO DA IMPEGNARE €
2023	U	04.01-	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE	€ 1.675,01



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

		1.03.02.09.008			MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	
2023	U	04.02-1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 21.509,35
2023	U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 38.615,26
2024	U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 13.744,98

impegnare in favore dell'impresa SAFRAGIMA SOC. COOP, P.Iva 06475821218, per l'importo di € 7000,00 relativo agli oneri di smaltimento, oltre IVA al 22% per un totale di € 8.540,00 sui seguenti capitoli di spesa di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023 e 2024:**

ANNO	TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO DA IMPEGNARE €
2023	U	04.01-1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 1.040,00
2023	U	04.02-1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 2.500,00
2023	U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 2.500,00
2024	U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 2.500,00

impegnare la somma di € 35,00 quale contributo ANAC sul capitolo di spesa 240103/20, codice bilancio 04.01-2.02.01.09.003, di cui al bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023;**

impegnare la somma di € 1.139,94 , relativo Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP, sui seguenti capitoli di spesa di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023 e 2024:**

ANNO	TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO DA IMPEGNARE €
2023	U	04.01-1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 284,99
2023	U	04.02-	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE	€ 284,99



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

		1.03.02.09.008			ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	
2023	U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 284,98
2024	U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 284,98

DARE ATTO

- che le somme impegnate afferenti ai capitoli di manutenzione ordinaria saranno utilizzate entro il 31.12.2023
- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex artt.94 e ss. del D.lgs 36/2023 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema FVOE reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146 del 10/03/2016;
- che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, tali obblighi vanno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".
- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Funzionario Tecnico ing. Massimiliano Esposito, matr.14190, assegnato alla Direzione di Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche e con successivo provvedimento verrà nominato il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023.

AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, il RUP, a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza.

DEMANDARE al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la registrazione del contratto di affidamento.

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 88 , firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, comprende

File Unico contenente:

1. Progetto
2. PG/2023/984400 del 01.12.2023 Lettera di invito
3. Patto D'Integrità
4. Offerta Economica SAFRAGIMA SOC. COOP
5. Dure SAFRAGIMA SOC. COOP in corso di validità.
6. Relazione proposta di aggiudicazione del RUP

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore di Municipalità 3
Dott.ssa Caterina IORIO



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Comune di Napoli
Data: 10/01/2024, IG/2024/0000260