



COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta comunale
Ufficio Esecutivo
REP.N. 2416
DATA 12 0 MAG. 2015

Gabinetto del Sindaco

Servizio Cooperazione Decentrata, Legalità e Pace



Europe-Direct

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 07 del 13 maggio 2015

Oggetto: Assegnazione, a titolo gratuito, all'Associazione onlus "(R)esistenza - Associazione di lotta alla illegalità ed alla cultura camorristica -", del fondo rustico in Chiaiano località "Martino" o "Sopra di Fuschi", confiscato ex L.575/65 smi e trasferito al Patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, a seguito dell'espletamento delle procedure previste dall'Avviso Pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 7/11/2014, rep. n. 378.

Il Dirigente del Servizio Cooperazione Decentrata, Legalità e Pace/Ceicc-ED

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 23 del 7/11/2014, rep. n. 378 pubblicata in pari data, è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione, a titolo gratuito, di un fondo rustico ubicato in Napoli, località Martino o Sopra di Fuschi, di complessivi mq. 136.840 circa, confiscato alla criminalità organizzata ex L. 575/65 e s.m.i., ad Organizzazioni/Enti del c.d. Terzo Settore;

che il terreno è stato trasferito al patrimonio indisponibile di questo Comune con disposizione dirigenziale della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio - Beni Confiscati n. 23800 del 24/10/2007, per finalità sociali, in particolare, per essere utilizzato quale Parco Pubblico con possibilità di realizzare una "Fattoria didattica rivolta ai minori" ed "Orti Sociali";

che il Tavolo per l'assegnazione dei beni confiscati nella seduta del 4/02/2015 ha assegnato i seguenti punteggi ai progetti presentati dalle due uniche associazioni partecipanti:

- (R)esistenza - Associazione di lotta alla illegalità ed alla cultura camorristica - con punti 95/100
 - Ruakh Ministries - Associazione di volontariato - con punti 83/100
- demandando i controlli di regolarità contributiva e tributaria al Servizio competente.

Atteso che il risultato dei controlli in capo all'Associazione (R)esistenza, a cui è stato attribuito il punteggio più alto hanno dato esito negativo, con Determinazione Dirigenziale n. 3 dell'11/03/2015 è stata pubblicata la graduatoria definitiva delle Organizzazioni/Enti interessate all'assegnazione del fondo rustico ubicato in questo comune in località Martino o Sopra di Fuschi, confiscato ex L.575/65 smi..

Visto che, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la pubblicazione all'Albo Pretorio del suddetto provvedimento ha avuto inizio il 13/03/2015 e che la graduatoria definitiva è stata altresì pubblicata sul sito web istituzionale del Comune di Napoli a far data dal 16 marzo 2015;

Copia conforme
il Funzionario Responsabile

che, della summenzionata graduatoria, è stata data comunicazione alle Organizzazioni partecipanti all'Avviso, ed in particolare alla seconda classificata con nota n. 236389 del 16/03/2015, notificata in data 17/03/15.

Ritenuto di poter procedere, in ottemperanza di quanto deciso dal Tavolo, all'assegnazione del fondo rustico ubicato in questo comune in località Martino o Sopra di Fuschi, confiscato ex L.575/65 smi., all'Associazione onlus "(R)esistenza - Associazione di lotta alla illegalità ed alla cultura camorristica -" per un periodo di anni sette, rinnovabile, a far data dalla sottoscrizione della convenzione/contratto.

DISPONE

Assegnare, a titolo gratuito, all'Associazione onlus "(R)esistenza - Associazione di lotta alla illegalità ed alla cultura camorristica -", il fondo rustico sito nel Comune di Napoli, in località Martino o Sopra di Fuschi, di complessivi mq. 136.840 circa, identificato al N.C.T. al foglio 28. particelle 1 (ora sostituita dalle particelle 552, 553, 554), 482 (ora sostituita dalle particelle 555 e 556, medesimo foglio), 483, 484, 497, 498 e 505, confiscato alla criminalità organizzata ex L. 575/65 e s.m.i., e trasferito al patrimonio indisponibile di questo Comune con Disposizione del Dirigente della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio - Beni Confiscati n. 23800 del 24/10/2007;

1) Stabilire che:

- la durata della concessione dell'immobile è fissata in anni sette, eventualmente, rinnovabili;
- l'utilizzo del bene è strettamente strumentale al programma presentato all'Amministrazione Comunale ed esaminato dal Tavolo per la destinazione dei beni confiscati;
- al termine della concessione l'immobile dovrà essere restituito al Comune di Napoli e l'Associazione onlus "(R)esistenza - Associazione di lotta alla illegalità ed alla cultura camorristica -" dovrà esimersi da qualsivoglia pretesa per eventuali miglioramenti apportati;
- qualora dovesse essere rilevato il mancato compiuto svolgimento delle attività necessarie per il raggiungimento delle finalità per le quali l'immobile è stato affidato, è facoltà dell'Amministrazione Comunale revocare l'assegnazione del bene;

2) E' fatto obbligo all'Associazione onlus "(R)esistenza - Associazione di lotta alla illegalità ed alla cultura camorristica -" di:

- comunicare tempestivamente al Servizio Cooperazione Decentrata, Legalità e Pace, qualsivoglia variazione relativa ai requisiti in base ai quali viene, con la presente Disposizione Dirigenziale, assegnato l'immobile;
- sottoporsi, in qualunque momento, ai controlli che l'Amministrazione comunale intenderà effettuare;
- farsi carico di tutte le incombenze ed oneri, di fatto, derivanti dall'assegnazione (spese condominiali, utenze, arredi, manutenzione ordinaria e straordinaria, copertura assicurativa per l'immobile e persone e di tutto quant'altro previsto per legge);
- essere in regola con quanto previsto dal Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica 2014 - 2016;
- far pervenire al Tavolo per la destinazione dei beni confiscati, il rapporto annuale sulle attività svolte ed i risultati conseguiti.

3) Demandare al competente Dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la casa, i relativi adempimenti per la sottoscrizione della convenzione/contratto di assegnazione:

Copia conforme
il Funzionario Responsabile

4) Precisare, che il Servizio Cooperazione decentrata Legalità e Pace provvederà a trasmettere al PM. dott. Sergio Ferrigno, giudice del sequestro, la presente disposizione, per la predisposizione del provvedimento di dissequestro del bene confiscato.

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Lucia Di Micco

Copia conforme
Il Funzionario Responsabile

Comune Di Napoli
Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta Comunale
Ufficio Esecutività

REP. N. 2416

DATA 20 MAG 2015

Si attesta che la pubblicazione della
presente disposizione dirigenziale, ai
sensi dell'art.10 comma 1 del D.Lgs. 267/2000
ha avuto inizio il

20 MAG 2015
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Copia conforme
il Funzionario Responsabile