

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 26 D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016)

Progetto: “Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia del Plesso Infanzia dell’I.C. 80° Berlinguer”. CUP: B61B22000760006 - CIG: 9551960EBD.

Fonte di finanziamento: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Progettisti: RTP Società d’Ingegneria PIRAN S.r.l., C.F./P.IVA 04636350615 (Capogruppo Mandataria), arch. Domenico Arpaia, P.IVA 022005510619 (mandante), ing. Luigi Passante, P.IVA 09288371215 (mandante), geol. Enrico Bottiglieri, P.IVA 00671610657 (mandante), ing. Francesca Rosaria Fele, P.IVA 09730261212 (mandante).

Oggetto: Verifica del progetto esecutivo in esame ai sensi dell’art. 26 D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Al fine della validazione del progetto esecutivo in oggetto, il sottoscritto **ing. Fabio Di Giovanni** in qualità di RUP esprime il seguente verbale ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016.

PREMESSO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è l’**ing. Fabio Di Giovanni** (giusta Disposizione Dirigenziale n. 37 del 27/10/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 10/03/2023 - I.G. n. 557 del 20/03/2023, sono stati affidati al RTP Società d’Ingegneria PIRAN S.r.l., C.F./P.IVA 04636350615 (Capogruppo Mandataria), arch. Domenico Arpaia, P.IVA 022005510619 (mandante), ing. Luigi Passante, P.IVA 09288371215 (mandante), geol. Enrico Bottiglieri, P.IVA 00671610657 (mandante), ing. Francesca Rosaria Fele, P.IVA 09730261212 (mandante), i servizi professionali relativi all’intervento di “Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia del Plesso Infanzia dell’I.C.80° Berlinguer”, per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- con Disposizione Dirigenziale n. 37 del 27/10/2023, per l'intervento in oggetto, sono stati nominati, ai sensi del comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, l'arch. Stefania Ferraiuolo e l'ing. Marianna Vanacore rispettivamente come Direttore dei Lavori e Collaudatore Statico;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 24 del 13/07/2023 è stata adeguata la composizione dei Comitati Tecnici di cui alla disposizione del Direttore Generale n. 7/2023 al nuovo organigramma del Comune di Napoli e, per l'effetto, approvare il seguente adeguamento della composizione dei tre Comitati Tecnici per la verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii, dei progetti per appalti e concessioni di lavori di importo compreso tra un milione di euro e la soglia comunitaria di cui all'art. 35 del medesimo decreto legislativo;
- il progetto esecutivo è stato verificato dai soggetti preposti alla verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, come da rapporto conclusivo del 27/09/2023;

AVENDO VERIFICATO CHE

- a) La completezza della progettazione è espletata;
- b) Il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. Lgs. 81/08, è accertata;
- h) I prezzi unitari sono adeguati;
- i) Le opere del presente progetto sono manutenibili.

VISTO INOLTRE CHE

- ha dato esito favorevole il rapporto conclusivo di cui all'Allegato n. 1, redatto dal soggetto preposto alla verifica del progetto, riportante le risultanze dell'attività svolta, in analogia anche alle indicazioni di cui agli artt. 52, 53 e 106 del D.P.R. 207/2010 il quale, pur essendo stato abolito, non risulta ancora sostituito da norme di dettaglio rispetto ai metodi di validazione;
- il progetto esecutivo è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

TENUTO CONTO CHE

- lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto, di cui agli allegati n. 1, è avvenuta in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprimono in maniera favorevole in ordine a tale conformità del progetto ai sensi del comma 3, art. 26 del D. Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, visto e verificato,



COMUNE DI NAPOLI

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Il sottoscritto **ing. Fabio Di Giovanni**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

VALIDA

ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Napoli, 02-11-2023

Sottoscritta digitalmente da
il RUP Funz. P.O. ing. Fabio Di Giovanni

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e ss.mm.ii. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del *D.Lgs. 82/2005*

ALLEGATO n.1

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITÀ DI VERIFICA

VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO RAPPORTO CONCLUSIVO (art.26 comma 8 D.lgs.50/2016)			
Oggetto:		“Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia del Plesso Infanzia dell'I.C.80° Berlinguer” - CUP: B61B22000760006 - CIG: 9551960EBD	
	CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA		VERIFICA
	a	affidabilità	
	1	verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;	√
	2	verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;	√
	b	completezza ed adeguatezza	
	1	verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;	√
	2	verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;	√
	3	verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;	√
	4	verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;	√
	5	verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;	√
	6	verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;	√
	c	leggibilità, coerenza e ripercorribilità	
	1	verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;	√
	2	verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;	√
	3	verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;	√
	d	compatibilità	
	1	la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;	√
	2	la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:	√
	a	inserimento ambientale;	√
	b	impatto ambientale;	√
	c	funzionalità e fruibilità;	√

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

	d	stabilità delle strutture;	√
	e	topografia e fotogrammetria;	√
	f	sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	√
	g	Igiene, salute e benessere delle persone;	√
	h	superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;	√
	i	sicurezza antincendio;	√
	l	inquinamento;	√
	m	durabilità e manutenibilità;	√
	n	coerenza dei tempi e dei costi;	√
	o	sicurezza ed organizzazione del cantiere	√
	Verifica della documentazione		
	a	Relazioni generali	√
	1	verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	√
	b	Relazioni di calcolo	
	1	verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti al caso in esame;	√
	2	verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione all' livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	√
	3	verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;	√
	4	verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	√
	5	verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	√
	c	Relazioni specialistiche	√
	1	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	√
	2	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	√
	3	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	√
	4	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	√
	d	Elaborati grafici	
	1	verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ave non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;	√
	e	schema di contratto e capitolati	
	1	verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il	√

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

		coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione	
	f	Documentazione di stima economica	
	1	verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	√
	2	verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	√
	3	verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;	√
	4	verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	√
	5	verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	√
	6	verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	√
	7	verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	√
	8	verificare che i totali calcolati siano corretti;	√
	9	verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	√
	10	verificare che le stime economiche relative ai piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;	√
	11	verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;	√
	g	Piano di sicurezza e di coordinamento	
	1	verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono aver un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	√
	h	quadro economico	
	1	verificare che sia stato redatto conformemente	√
	i	approvazioni e autorizzazioni	
	1	accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.	√
Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici			
	a	accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	√
	b	assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;	√
	c	Conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	√

**RAPPORTO CONCLUSIVO
SULL'ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL LIVELLO ESECUTIVO
PROGETTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA
VERIFICA
(art. 26, comma 8 del D. Lgs n. 50/2016)**

L'esame degli elaborati progettuali ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dalla committenza al progettista e quanto dallo stesso prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza. È stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici. Per tanto, alla luce di quanto appurato e verificato, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Napoli, 02-11-2023

sottoscritto digitalmente

Il Tecnico incaricato della verifica e RUP

(Ing. Fabio Di Giovanni)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.

ALLEGATO n.2

ELENCO ELABORATI OGGETTO DI VERIFICA

Elaborati generali		
Elaborati Descrittivi		scala
EGD_EE	Elenco Elaborati	
EGD_RG	Relazione Generale	
EGD_SC	Schema di Contratto	
EGD_CSA	Capitolato speciale d'appalto	
EGD_RI	Relazione sulle Interferenze	
EGD_RCAM	Relazione Criteri Ambientali Minimi	
EGD_RGE	Relazione Geologica	
EGD_RCD	Relazione Criterio DNSH	
EGD_RGM	Relazione della Gestione delle Materie	
EGD_SFA	Studio di Fattibilità Ambientale	
EGD_ACU	Relazione Previsionale sui requisiti acustici passivi	
EGD_DF	Documentazione Fotografica	
Elaborati Grafici		scala
EGG_IU	Inquadramento Urbanistico	varie

Elaborati architettonici		
Elaborati Descrittivi		
EAD_RTOA	Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche	
Elaborati Grafici		
STATO DI FATTO		scala
EAG_SF_01	Stato di fatto_Planimetria Generale	1:200
EAG_SF_02	Stato di fatto_ pianta seminterrato_Piano Terra	1:100
EAG_SF_03	Stato di fatto_ pianta Piano Primo_Sezioni	1:100
EAG_SF_04	Stato di Fatto_Prospetti	1:100
STATO DI PROGETTO		scala
EAG_SP_01	Stato di Progetto_Planimetria generale	1:200
EAG_SP_02	Stato di Progetto_ Pianta piano terra	1:50
EAG_SP_03	Stato di Progetto_ Pianta piano primo	1:50
EAG_SP_04	Stato di Progetto_ Pianta delle coperture	1:50
EAG_SP_05	Stato di Progetto_Sezioni	1:50
EAG_SP_06	Stato di Progetto_Prospetti	1:50
EAG_SP_07	Stato di Progetto_ Pianta controsoffitto piano terra	1:50
EAG_SP_08	Stato di Progetto_ Pianta controsoffitto piano primo	1:50
EAG_SP_09	Stato di Progetto_ Pianta piano terra arredata	1:50
EAG_SP_10	Stato di progetto_ Pianta piano primo arredata	1:50
EAG_SP_11	Stato di Progetto_ Pianta piano terra quotata	1:50
EAG_SP_12	Stato di progetto_ Pianta piano primo quotata	1:50
EAG_SP_13	Stato di Progetto_Particolari costruttivi	1:10

Elaborati efficientamento energetico		
Elaborati Descrittivi		scala
EED_RSE	Relazione Specialistica Energetica	
EED_RL10	Relazione ex legge 10	
Elaborati Grafici		scala
EEG_PCIEE	Pianta delle Coperture con Interventi di Efficientamento Energetico	1:100
EEG_PICP	Pianta Piano Terra e Piano Primo con Interventi di Coibentazione delle Pareti	1:100
EEG_PISI	Pianta Piano Terra e Piano Primo con Interventi di Sostituzione Infissi	1:100
EEG_AI	Abaco Infissi previsti a progetto	1:20
EEG_PC	Particolari Costruttivi	1:10

Elaborati impiantistici		
Elaborati Descrittivi		scala
EID_RTI	Relazione Tecnica di calcolo Impianti meccanici	
EID_RTIES	Relazione Tecnica impianto elettrico e speciali	
EID_RII	Relazione idrologica ed idraulica	
EID_RASA	Relazione Adduzione e Scarico Acqua	
EID_RIF	Relazione Impianto fotovoltaico	
EID_RTA	Relazione Tecnica Antincendio	
EID_RPA	Relazione di Prevenzione Antincendio	
Elaborati Grafici		scala
EIG_MEC_01	Impianto Idronico_Piano Terra	1:50
EIG_MEC_02	Impianto Idronico_Piano Primo	1:50
EIG_MEC_03	Impianto Aerulico_Piano Terra_UTA	1:50
EIG_MEC_04	Impianto Aerulico_Piano Primo_UTA	1:50
EIG_MEC_05	Impianto Aerulico_Piano Terra_Estrattori	1:50
EIG_MEC_06	Impianto Aerulico_Piano Primo_Estrattori	1:50
EIG_MEC_07	Impianti Meccanici_Copertura	1:50
EIG_IDR_01	Impianto Scarico_Piano Terra	1:50
EIG_IDR_02	Impianto Scarico_Piano Primo	1:50
EIG_IDR_03	Impianto Scarico_Piano Copertura	1:50
EIG_IDR_04	Impianto Carico_Piano Terra	1:50
EIG_IDR_05	Impianto Carico_Piano Primo	1:50
EIG_ELE_01	Impianto Illuminazione_Piano Terra	1:50
EIG_ELE_02	Impianto Illuminazione_Piano Primo	1:50
EIG_ELE_03	Impianto Forza Motrice_Piano Terra	1:50
EIG_ELE_04	Impianto Forza Motrice_Piano Primo	1:50
EIG_ELE_05	Impianto Fotovoltaico_Collegamento stringhe	1:50
EIG_ELE_06	Impianto Fotovoltaico_Schema unifilare	-
EIG_ELE_07	Impianto trasmissione Dati_Piano Terra	1:50
EIG_ELE_08	Impianto trasmissione Dati_Piano Primo	1:50
EIG_COMP	Compartimentazione antincendio	1:100
EIG_VE	Vie di esodo	1:100
EIG_P_A_ESR	Protezione attiva: estintori e segnalazione rilevazione	1:100
EIG_P_A_IIA	Protezione attiva: impianto idrico antincendio	1:100

Elaborati strutturali		
Elaborati Descrittivi		
ESD-RTGC	Relazione Tecnica e Generale di Calcolo	
ESD-RM	Relazione sui Materiali	

ESD-RGF	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni	
ESD-RMS	Relazione di Modellazione Sismica	
ESD-PMS	Piano di Manutenzione Strutturale	
ESD-TC1	Tabulati di Calcolo Scuola	
ESD-TC2	Tabulati di Calcolo Scala	
ESD-GMAR	Giudizio Motivato di Accettabilità dei Risultati	
Elaborati Grafici		Scala
ESG_SP_01	Stato di Progetto - Carpenteria piano fondazione	1:50
ESG_SP_02	Stato di Progetto - Carpenteria piano rialzato	1:50
ESG_SP_03	Stato di Progetto - Carpenteria piano primo	1:50
ESG_SP_04	Stato di Progetto - Carpenterie piano di copertura	1:50
ESG_SP_05	Stato di Progetto - Carpenterie scala antincendio	1:50
ESG_SP_06	Stato di Progetto - Sezioni Strutturali	1:50
ESG_SP_07	Stato di Progetto - Dettagli Costruttivi Scala Antincendio	varie
ESG_SP_08	Distinta Armatura Pilastrate	1:50
ESG_SP_09	Distinta Armatura Travate Piano Rialzato	1:50
ESG_SP_10	Distinta Armatura Travate Piano Copertura	1:50
ESG_SP_11	Distinta Armatura Fondazioni	1:50
ESG_SP_12	Distinta Armatura Pareti e Scale	1:50
ESG_SP_13	Distinta Armatura Solai	1:50

Elaborati Sicurezza		
Elaborati descrittivi		
ESD_PM	Piano di manutenzione e manuale d'uso	
ESD_C	Cronoprogramma	
ESD_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	
ESD_RCPD	Relazione di Cantiere e Piano di Demolizione	
Elaborati Grafici		scala
ESG_LC	Layout di Cantiere	

Elaborati Economici		
Elaborati descrittivi		
EC_CME	Computo metrico estimativo	
EC_QE	Quadro economico	
EC_EP	Elenco prezzi	
EC_ANP	Analisi Nuovi Prezzi	
EC_SIM	Stima incidenza della manodopera	
EC_OSS	Stima Oneri Sicurezza Speciali	