



Direzione Generale
Direttore Operativo 1001
U.O.A. per Supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche

DETERMINAZIONE

N. 3 DEL 10/06/2019

ORIGINALE

OGGETTO: approvazione del progetto definitivo - redatto ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 dal Raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti) - dell'intervento denominato "*Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*", nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3.
CUP B69G12000100003 CIG 533014921A

Pervenuta al Servizio Finanziario

12 GIU. 2019
in dataprot. n° **23/1076**

Registrata all'indice generale

data **3 LUG. 2019**n° **1098**

(Handwritten signature)



il Direttore Operativo con funzioni tecniche

Premesso:

- che, tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere su risorse del POR FESR Campania 2014-2020, Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3, è incluso quello denominato “*Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell’accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*”;
- che, con deliberazione n. 477 del 26 giugno 2013, la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare del citato intervento, redatto nei modi di cui all'art. 93, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006, dalla Soprintendenza speciale per i Beni archeologici di Napoli e Pompei, per un importo complessivo di € 1.500.000,00, come da quadro economico di seguito riportato;

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		1.050.000,00	
<i>A.1.1.b) Oneri di sicurezza</i> (non soggetti a ribasso)		97.000,00	
Importo complessivo LAVORI:			1.147.000,00
A.2) FORNITURE:			
<i>A.2.1.b) Oneri di sicurezza</i> (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI:			
<i>A.3.1.b) Oneri di sicurezza</i> (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			1.147.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (assistenza scavi archeologici e attività di rilievo)		45.000,00	
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi)			
B.4.1) per Lavori A.1.1	5%	51.615,00	
B.4.2) per Forniture A.2			
B.4.3) per Servizi: A.3			
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			



B.6) Accantonamento di cui all'art.133 del D.lgs. n. 163/2006	0,50%	5.735,00	
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti			
<i>B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi = € 756,30)</i>		22.940,00	
<i>B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)</i>	8,50%	1.885,61	
<i>B.7.2.a) inserire eventuali incarichi esterni per prog. DL etc.</i>			
<i>progettazione in fase definitiva e assistenza alla DL</i>		36.300,00	
<i>coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</i>		24.700,00	
<i>B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a</i>	4%	2.440,00	
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
<i>B.8.1) spese consulenti attività di restauro e microclima</i>		4.300,00	
<i>B.8.2 Contributo CNPAIA 4% su B.8.1</i>	4%	172,00	
B.9) Spese per commissioni giudicatrici			
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			
<i>B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale</i>		3.618,60	
<i>B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)</i>		3.618,59	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
<i>B.11.1) Collaudo strutture</i>			
<i>B.11.2) Collaudo impianti</i>			
<i>B.11.3) altro</i>			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
<i>B.12.1.a) per Lavori (A.1.1)</i>	10%	114.700,00	
<i>B.12.2) per Forniture (A.2)</i>			
<i>B.12.3) per Servizi (A.3)</i>			
<i>B.12.4) per: B.1 - Lavori in economia</i>	10%	4.500,00	
<i>B.12.5) per B.2 - Rilievi accertamenti e indagini</i>			
<i>B.12.6) per B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi</i>			
<i>B.12.7) per B.4.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1</i>	10%	5.161,50	
<i>B.12.8) per B.4.2 - Imprevisti per Lavori A.1.2</i>			
<i>B.12.9) per B.4.3 - Imprevisti per Forniture A.2</i>			



B.12.10) per B.4.4 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.11) per b.5.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.12) per b.5.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.13) per B.6 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006	10%	1.204,35	
B.12.14) per B.7 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni	21%	12.810,00	
B.12.15) per: B.7 - Spese tecniche espropriazioni/acquisizioni TERRENI			
B.12.16) per: B.7 - Spese tecniche espropriazioni/acquisizioni IMMOBILI			
B.12.17) per: B.8.1+B82	21%	548,52	
B.12.18) per: B.9 - Spese per commissioni giudicatrici	0,75%	9.082,50	
B.12.19) per: B.10 - Spese per pubblicità ecc.	21%	2.068,33	
B.12.20) per: B.11 - Spese per accertamenti ecc.			
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		600,00	
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13):			353.000,00
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			1.500.000,00

- che, con determinazione a contrarre del direttore della Direzione centrale *Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO* n. 68 del 3 dicembre 2013, resa esecutiva in data 5 dicembre 2013 al n. 261 di repertorio, è stata attivata procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione della *progettazione definitiva edile ed impiantistica* dei lavori, per il *coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione* dei lavori, per il *coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori* e per le *funzioni di direttore operativo* per l'assistenza alla direzione lavori, sulla scorta del citato progetto preliminare, a norma dell'art. 90 e successivi del D.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 252 e successivi del d.P.R. n. 207/2010, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo, per l'importo a base d'appalto di € 61.000,00 così suddivisi: *redazione del progetto definitivo* € 26.900,00 (*assistenza alla direzione lavori - direttore operativo*) € 9.400,00, *coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione* € 7.050,00 e *coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* € 17.650,00, oltre CNPAIA 4% per un importo pari a € 2.440,00, oltre IVA quantificata in € 13.322,40 **per un totale complessivo di € 76.762,40**, come da quadro economico approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 477/2013;
- che, a seguito delle operazioni di gara, il Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche per la Campania e il Molise con decreto n. 11053 del 30 marzo 2015 ha dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto relativo all'affidamento dei citati servizi di architettura e ingegneria il Raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), per l'importo complessivo di € 48.800,00, al netto del ribasso unico offerto del 20%, comprensivo di onorario e spese;



- che, con determinazione n. 4 del 20 marzo 2017 registrata all'indice generale al n. 224 del 29 marzo 2017, il dirigente del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica* ha preso atto del citato decreto provveditoriale n. 11053 del 30 marzo 2016;
- che con la medesima determinazione I.G. n. 224/2017 è stato assunto in favore del suindicato R.T.P. aggiudicatario l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 61.917,44 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – R.P. 2017 – impegno n. 1412/2017;
- che, in data 4 dicembre 2017 con repertorio n. 86166, è stato stipulato contratto di appalto con il suddetto Raggruppamento.

Visto:

- che il responsabile del procedimento con nota prot. n. 1012430 del 27 dicembre 2017, ha disposto, ai sensi dell'art. 168 e dell'art. 302 del d.P.R. n. 207/2010, l'avvio della prestazione affidata con decorrenza 2 gennaio 2018 (*allegato 1*);
- che il termine per la consegna degli elaborati progettuali offerto dal Raggruppamento affidatario è di 48 giorni solari e continuativi;
- che l'arch. Teresa Tauro, capogruppo di tale Raggruppamento, in data 19 febbraio 2018 ha consegnato, entro i termini contrattuali, la documentazione progettuale, acquisita con prot. n. 169726 (*allegato 2*) redatta nei modi previsti dall'art. 93, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006;
- che il Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica*, con nota prot. n. 200575 del 28 febbraio 2018 (*allegato 3*), ha inviato alla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli il progetto definitivo *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*, al fine della formulazione del parere di competenza;
- che la suddetta Soprintendenza, con nota prot. n. 6371 del 18 maggio 2018, acquisita con prot. n. 461596 del 21 maggio 2018 (*allegato 4*), ha espresso parere favorevole a tale progetto, richiedendo contestualmente che [...] *il livello esecutivo della progettazione preveda che i saggi di scavo ed i restauri siano preceduti da un'accurata ripulitura totale, di ricognizione del complesso e di rilievo preliminare* [...] e che [...] *Il progetto esecutivo dovrà contenere i necessari particolari esecutivi relativi a ciascun intervento di nuova realizzazione (balastra, tettoia con policarbonato, scala, disposizione della posa del basolato, etc.)* [...];
- che, con verbale del 15 ottobre 2018, i tecnici costituenti il gruppo di supporto al Responsabile unico del procedimento per la verifica dei progetti ricadenti nell'ambito del Titolo IV – *Contratti in taluni settori*, Capo II – *Contratti relativi a beni culturali* del Codice dei contratti, giusta incarico del Segretariato Regionale MiBAC per la Campania prot. n. 5453 del 15 giugno 2018, in esito agli accertamenti effettuati sull'area oggetto di intervento e alla verifica degli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo in questione, avvenuta in contraddittorio con il capogruppo del Raggruppamento, hanno formulato alcune osservazioni (*allegato 5*);
- che il Responsabile del procedimento, con nota prot. n. 934347 del 26 ottobre 2018, ha dato riscontro a tali osservazioni e ha invitato il Raggruppamento affidatario dell'incarico ad effettuare le modifiche richieste dal gruppo dei verificatori e dallo stesso RUP (*allegato 6*);
- che il suddetto Raggruppamento, con nota del 5 novembre 2018 acquisita con prot. n. 957677 del 6 novembre 2018 e nota di approfondimento del 6 dicembre 2018 acquisita in pari data con



prot. n. 1063798 (*allegato 7*), ha controdedotto alle osservazioni del gruppo dei verificatori e del Responsabile del procedimento;

- che, al riguardo, il Responsabile del procedimento ha promosso un incontro con la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli, al fine di chiarire ulteriormente le indicazioni fornite con il richiamato parere prot. n. 6371/2018;
- che l'esito di tale incontro cui ha preso parte anche il capogruppo del Raggruppamento affidatario, arch. Teresa Tauro, è riportato nella nota prot. n. 130857 del 12 febbraio 2019 (*allegato 8*), trasmessa tra gli altri ai tecnici costituenti il gruppo di supporto al Responsabile del procedimento per la verifica dei progetti di cui in precedenza;
- che il Responsabile del procedimento ha validato il progetto *de quo* con verbale del 18 febbraio 2019 (*allegato 9*).

Rilevato:

- che il costo dei lavori di cui al progetto definitivo *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza* redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, La fabbrica del restauro di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti) ammonta complessivamente € 1.132.630,67;
- che il quadro economico del progetto preliminare approvato con la richiamata deliberazione di Giunta comunale n. 477 del 26 giugno 2013 è stato redatto sulla base dell'allora vigente D.lgs. n. 163/2006 sia per quanto riguarda le successive modalità di esecuzione dell'intervento, sia per quanto riguarda il calcolo degli incentivi spettanti al personale dell'Amministrazione;
- che, in particolare, il D.lgs. n. 50/2016 recante il nuovo Codice dei contratti, prevede all'art. 59, comma 1, che [...] *gli appalti relativi ai lavori sono affidati ponendo a base di gara il progetto esecutivo* [...] e all'art. 113, comma 3, che l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'amministrazione è ripartito sulla base di un apposito regolamento adottato dalle amministrazioni stesse;
- che riguardo tale ultimo punto il Comune di Napoli ha adottato detto Regolamento con deliberazione di Giunta comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019.

Visto:

- il quadro economico dell'intervento, di seguito riportato, rimodulato per tener conto:
 - a) degli approfondimenti progettuali effettuati;
 - b) della necessità di prevedere le spese dovute oltre alla gara per l'esecuzione dei lavori, anche alla gara per l'affidamento della progettazione esecutiva;
 - c) dell'importo corretto dell'incentivo, calcolato in applicazione dell'art. 92, comma 5 del D.lgs. 163/2006 (progetto preliminare, approvato con del. G.C. n. 477/2013) e in applicazione dell'art. 113, comma 5 del D.lgs. 50/2016 (per le fasi successive);
 - d) dell'adeguamento dell'aliquota IVA al 22%;



Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA (di cui € 11.011,01 per oneri di sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso):		1.103.540,94	
A.1.1) Oneri di sicurezza estrinseci (non soggetti a ribasso)		29.089,73	
Importo complessivo LAVORI:			1.132.630,67
A.2) FORNITURE:			
A.2.1. Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI:			
A.3.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			1.132.630,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.0) Oneri di discarica			14.347,51
B.1) Lavori, forniture e servizi in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (assistenza scavi archeologici e attività di rilievo)			40.000,00
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			2.910,61
B.4.1) per Lavori A.1)		2.910,61	
B.4.2) per Forniture A.2)			
B.4.3) per Servizi A.3)			
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Accantonamento di cui all'art. 133 D.lgs. 163/2006			
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti			127.545,09



B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (€ 5.735,00) e art. 113, c. 5 D.lgs. n. 50/2016 (€ 18.122,09) (fondo già costituito per € 15.461,56 con mandato n. 17635 del 13 ottobre 2014)		23.857,09	
B.7.2.a) progettazione definitiva e assistenza alla DL (per € 29.040,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		36.300,00	
B.7.2.b) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (per € 19.760,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		24.700,00	
B.7.2.c) progettazione esecutiva		38.700,00	
B.7.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b, B.7.2.c (per € 1.952,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	4%	3.988,00	
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8.1) spese consulenti attività di restauro e microclima			
B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1			
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:			
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			15.225,93
B.10.1) Pubblicazione bando di gara		8.651,52	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara		6.574,41	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
B.12) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			148.515,19
B.12.1) per Lavori (A.1)	10%	113.263,07	
B.12.2) per Forniture (A.2)			
B.12.3) per Servizi (A.3)			
B.12.4) per : B.1 - Lavori in economia	22%	8.800,00	
B.12.5) per B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini			
B.12.6) per B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.12.7) per B.4.1 - Imprevisti per Lavori A.1)	10%	291,06	
B.12.8) per B.4.3 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.9) per B.4.4 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.10) per B.5.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.11) per B.5.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.12) per B.6 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006	10%		



B.12.13) per B.7 (B.7.2.a + B.7.2.b + B.7.2.c) - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni (per € 11.165,44 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	22%	21.934,00	
B.12.14) per: B.7.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b, B.7.2.c	22%	877,36	
B.12.15) per: B.8.2			
B.12.16) per: B.10 (B10.1+B10.2) - Spese per pubblicità ecc.	22%	3.349,70	
B.12.17) per: B.11 - Spese per accertamenti ecc.			
B.13) Spese per commissioni giudicatrici (gara servizi e gara lavori)			18.165,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			660,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14):			367.369,33
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			1.500.000,00

Rilevato:

- che alla voce B.7.1.a) del su riportato quadro economico è stata appostata la spesa esatta di € 23.857,09 per *incentivo* ex art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (€ 5.735,00) e art. 113, c. 5 D.lgs. n. 50/2016 (€ 18.122,09), in luogo dell'importo complessivo di € 24.825,61 previsto nel quadro economico approvato con la suindicata deliberazione n. 477 del 26 giugno 2013;
- che con determinazione I.G. 2335 del 31 dicembre 2013 è stato assunto l'impegno di spesa di detto importo di € 24.825,61 sul capitolo 207431 - R.P. 2013 – impegno n. 6766/2013, provvedendo contestualmente al trasferimento di pari somma di € 24.825,61 sul capitolo 3298/1 R.A. 2013 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024/1 R.P. 2013 – impegno n. 6770/2013;
- che con mandato n. 17635 del 13 ottobre 2014 si è provveduto alla costituzione parziale del fondo per € 15.461,56.

Considerato che è, pertanto, necessario ridurre di € 968,52 (differenza tra € 24.825,61 e € 23.857,09) l'impegno di spesa n. 6766/2013, assunto con determinazione I.G. n. 2335/2013 sul capitolo 207431 - R.P. 2013.

Dato atto che, pertanto, la spesa complessiva di € 1.500.000,00 di cui al suindicato quadro economico trova copertura finanziaria per € 1.414.225,47 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2019, per € 23.857,09 risulta impegnata sul medesimo capitolo 207431/1, R.P. 2013 – impegno n. 6766/2013 per *incentivo* e per € 61.917,44 risulta impegnata sullo stesso capitolo 207431/1, R.P. 2017 – impegno n. 1412/2017 in favore del RTP Teresa Tauro (capogruppo) ed altri.

Visto, altresì, che il progetto definitivo, oggetto del presente provvedimento, è composto dai seguenti elaborati:

Relazioni

RG Relazione Generale e Cronoprogramma

RT Relazioni Tecniche Specialistiche:

– RTA



- RTA 1
- RTA 2
- RTA 3
- RTB
- RTC
- RTD

RG Relazione Geologica

DF Documentazione fotografica

SR Schede di Restauro (SR1, SR2, SR3, SR4)

CM Computo metrico

EP Elenco prezzi

AP Analisi prezzi

PS Piano Sicurezza

PSA Fascicolo dell'opera

CA Disciplinare descrittivo (a meno del quadro economico di alle pagg. 4 e 5)

Elaborati di rilievo

A0 Localizzazione interventi

A1 Localizzazione scavi

A2 Pianta del cortile

A3 Pianta topografica degli scavi

A4 Pianta topografica del cortile

A5 Percorso acque reflue cortile

A6 Percorso acque reflue scavi

A7 Pianta generale

A8 Pianta delle fasi archeologiche

A9 Pianta delle strutture in ferro

A10 Pianta del degrado delle travi

A11 Pianta del degrado della lamiera

A12 Sezione A-A'

A13 Sezione B-B'

A14 Sezione C-C'

A15 Sezione X-X'

Elaborati di progetto

B0 Asportazioni e saggi archeologici

B1 Pianta generale interventi scavi

B2 Pianta cortile pavimentazione

B3 Interventi di risanamento travi

B4 Interventi di risanamento lamiera

B5 Percorso acque reflue cortile

B6 Percorso acque reflue scavi

B7 Schema impianto di illuminazione

B8 Pianta schema controsoffitti

B9 Pianta schema telecamere

B10 Sezione A-A'

B11 Sezione B-B'

B12 Sezione C-C'

B13 Sezione X-X'

B14 Particolari costruttivi



Ritenuto di poter approvare il progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 dal Raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), dell'intervento denominato "Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza" nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 19 pagine, progressivamente siglate e numerate.

1. nota Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica prot. n. 1012430 del 27 dicembre 2017;
2. nota raggruppamento affidatario del 19 febbraio 2018, acquisita con prot. n. 169726;
3. nota Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica prot. n. 200575 del 28 febbraio 2018;
4. nota Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio prot. n. 6371 del 18 maggio 2018, acquisita con prot. n. 461596 del 21 maggio 2018;
5. verbale del 15 ottobre 2018, del gruppo di supporto al responsabile del procedimento per la verifica dei progetti;
6. nota Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica prot. n. 934347 del 26 ottobre 2018;
7. nota raggruppamento del 6 dicembre 2018 acquisita in pari data con prot. n. 1063798;
8. nota Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica prot. n. 130857 del 12 febbraio 2019;
9. verbale validazione 18 febbraio 2019.

Il progetto definitivo dell'intervento denominato "Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza", oggetto del presente provvedimento, composto, complessivamente da n. 48 elaborati, è depositato presso la U.O.A. per il Supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche.

DETERMINA

1. Approvare il progetto definitivo redatto ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 dell'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza* nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO, costituito dagli elaborati di cui in narrativa, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti).
2. Approvare il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 che di seguito si riporta:

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA (di cui € 11.011,01 per oneri di sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso):		1.103.540,94	



A.1.1) Oneri di sicurezza estrinseci (non soggetti a ribasso)		29.089,73	
Importo complessivo LAVORI:			1.132.630,67
A.2) FORNITURE:			
A.2.1. Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI:			
A.3.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			1.132.630,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.0) Oneri di discarica			14.347,51
B.1) Lavori, forniture e servizi in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (assistenza scavi archeologici e attività di rilievo)			40.000,00
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			2.910,61
B.4.1) per Lavori A.1)		2.910,61	
B.4.2) per Forniture A.2)			
B.4.3) per Servizi A.3)			
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Accantonamento di cui all'art. 133 D.lgs. 163/2006			
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti			127.545,09
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (€ 5.735,00) e art. 113, c. 5 D.lgs. n. 50/2016 (€ 18.122,09) (fondo già costituito per € 15.461,56 con mandato n. 17635 del 13 ottobre 2014)		23.857,09	
B.7.2.a) progettazione definitiva e assistenza alla DL (per € 29.040,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		36.300,00	



B.7.2.b) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (per € 19.760,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		24.700,00	
B.7.2.c) progettazione esecutiva		38.700,00	
B.7.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b, B.7.2.c (per € 1.952,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	4%	3.988,00	
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8.1) spese consulenti attività di restauro e microclima			
B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1			
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:			
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			15.225,93
B.10.1) Pubblicazione bando di gara		8.651,52	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara		6.574,41	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
B.12) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			148.515,19
B.12.1) per Lavori (A.1)	10%	113.263,07	
B.12.2) per Forniture (A.2)			
B.12.3) per Servizi (A.3)			
B.12.4) per : B.1 - Lavori in economia	22%	8.800,00	
B.12.5) per B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini			
B.12.6) per B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.12.7) per B.4.1 - Imprevisti per Lavori A.1)	10%	291,06	
B.12.8) per B.4.3 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.9) per B.4.4 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.10) per B.5.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.11) per B.5.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.12) per B.6 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006	10%		
B.12.13) per B.7 (B.7.2.a + B.7.2.b + B.7.2.c) - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni (per € 11.165,44 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	22%	21.934,00	
B.12.14) per: B.7.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b, B.7.2.c	22%	877,36	
B.12.15) per: B.8.2			

13



B.12.16) per: B.10 (B10.1+B10.2) - Spese per pubblicità ecc.	22%	3.349,70	
B.12.17) per: B.11 - Spese per accertamenti ecc.			
B.13) Spese per commissioni giudicatrici (gara servizi e gara lavori)			18.165,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			660,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14):			367.369,33
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			1.500.000,00

3. Dare atto che:

- il progetto è stato redatto nei modi previsti dall'art. 93, comma 4 D.lgs. n. 163/2006;
- il progetto ha avuto parere favorevole della Soprintendenza Belle arti e paesaggio per il comune e la provincia di Napoli con nota prot. n. 6371 del 18 maggio 2018, acquisita con acquisita con prot. n. 461596 del 21 maggio 2018;
- il progetto risulta verificato e validato ai sensi dell'art. 44 e ss. del d.P.R. n. 207/2010;
- in caso di discordanza rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici prevale il quadro economico oggetto del presente atto.

4. Ridurre di € 968,52 l'impegno di spesa n. 6766/2013, assunto con determinazione I.G. n. 2335/2013 sul capitolo 207431 - R.P. 2013.

5. Dare atto che la spesa complessiva dell'intervento di € 1.500.000,00 trova copertura finanziaria per € 1.414.225,47 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2019, per € 23.857,09 risulta impegnata sul medesimo capitolo 207431/1, R.P. 2013 - impegno n. 6766/2013 per *incentivo* e per € 61.917,44 risulta impegnata sullo stesso capitolo 207431/1, R.P. 2017 - impegno n. 1412/2017 in favore del RTP Teresa Tauro (capogruppo) ed altri - finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Operativo con *funzioni tecniche*, attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020:

che la stessa rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.

Attesta, altresì, l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Il Direttore Operativo *con funzioni tecniche*
arch. Massimo Santoro

15



Direzione Generale
Direttore Operativo 1001
U.O.A. per Supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche

Determinazione n. 3 del 10/06/2019

OGGETTO: approvazione del progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 dal Raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), dell'intervento denominato "*Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*", nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

CUP B69G12000100003 CIG 533014921A

Prog. 6086/19 28.06.19

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 7 dicembre 2012 n. 213, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo

Codice bilancio

Violotta IMP. 6766/13 R.P. 2013 CAP. 207431/A COD. BIL. 05.01.202.01.12.999

Data

Il Ragioniere Generale

[Signature]



Determinazione n° 1098 del 03-07-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.
D.Lgs. n. 267/2000 il 15-07-2019

Il Funzionario Responsabile

*ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N 1098 DEL 03-07-2018*



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

23

PG/2017/1012430 del 27 dicembre 2017
L.F.

OK

ALLEGATO 1

Al Raggruppamento temporaneo

arch. Teresa Tauro, ing. Nicola Maria Magliulo, La fabbrica del restauro di Crocco Marzia, dott. Lucio Amato, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti)
teresatauro10@gmail.com

oggetto: Grande Progetto Centro storico di Napoli Valorizzazione sito UNESCO - POR FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3. Redazione della progettazione definitiva edile ed impiantistica dei lavori, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori, per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e per le funzioni di direttore operativo per l'assistenza alla direzione lavori, il tutto relativamente all'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza.*
CUP B69G12000100003 - CIG 533014921

Ordine di servizio per l'inizio della redazione della progettazione definitiva edile ed impiantistica dei lavori e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori.

Il sottoscritto responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto:

premesse

- che, a seguito della procedura di evidenza pubblica prevista dalla norma, il Provveditore interregionale per le opere pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata, con decreto del n. 11053 del 30 marzo 2015, ha dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto relativo all'affidamento ai servizi di architettura ed ingegneria in oggetto il costituendo R.T.P. tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, La fabbrica del restauro di Crocco Marzia, dott. Lucio Amato, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), per l'importo complessivo di € 48.800,00, al netto del ribasso unico offerto del 20%, comprensivo di onorario e spese;
- che il medesimo Provveditorato, con nota n. 28850 del 4 settembre 2015 - nel comunicare di aver acquisito gli esiti positivi delle verifiche delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara dal citato R.T.P. - ha dichiarato efficace l'aggiudicazione definitiva disposta con il suindicato decreto n. 11053 del 30 marzo 2015;
- che, con determinazione del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 4 del 20 marzo 2017 - registrata all'indice generale n. 224 del 29 marzo 2017, il servizio in parola è stato aggiudicato in via definitiva al costituendo R.T.P. tra arch. Teresa



Ufficio Programmazione e valorizzazione della Città Storica
Via ... 80122 Napoli - Italia +39 081 7956077 fax +39 081 7958217
e-mail: ...@comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI



UNIONE EUROPEA



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio -- sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, La fabbrica del restauro di Crocco Marzia, dott. Lucio Amato, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), per l'importo complessivo di € 48.800,00, al netto del ribasso unico offerto del 20%, comprensivo di onorario e spese, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
— che, in data 4 dicembre 2017, è stato sottoscritto il contratto di appalto;

visti

l'art. 153, l'art. 169 e l'art. 302 del d.P.R. 207/2010;

DISPONE

che codesto raggruppamento, a far data dal 2 gennaio 2018, dia inizio alla redazione del progetto definitivo parte edile ed impiantistica, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da completare e consegnare all'Amministrazione comunale entro il termine di 48 (quarantotto) giorni naturali e consecutivi, come da offerta presentata in sede di gara.

Il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
Via Toledo, 127 - 80122 Napoli - Italia • 081 7956077 fax • 081 7956211
e-mail: comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

Teresa Tauro
Architetto

23 K
PG/169726 del 19-02-2018

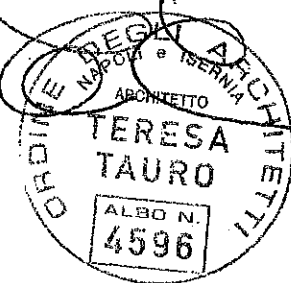
Oggetto: Consegna Progetto Definitivo relativo al contratto repertorio n° 86166 del 4/dic/2017 riguardante la redazione del progetto definitivo ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato: "Insula del Duomo, Area Archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza".

Si consegna la Redazione del Progetto in oggetto in triplice copia.

Si allega l'elenco degli elaborati.

Napoli, 19/Febb./2018

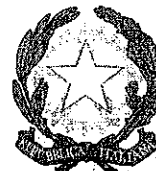
Arch. Teresa Tauro
mandataria/capogruppo della RTP.



2/2018
[Handwritten signature]

ALLEGATO 2

32



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

Prot. n. 200575 del 28/02/2018
L.R.

→ Alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli
mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

e p.c.
Alla Curia Arcivescovile di Napoli
Ufficio Beni Culturali
c.a. P. Eduardo Parlato
e.parlato@chiesadinapoli.it

oggetto: POR FESR CAMPANIA 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3 - Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO - Intervento n. 23 - Insula Duomo - Area archeologica: ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza. - Richiesta parere

Si trasmette in duplice copia, affinché una venga restituita timbrata da codesta Soprintendenza, il progetto definitivo dell'intervento Insula Duomo - Area archeologica: ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza facente parte del Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO, ai fini della formulazione del parere di competenza.

Il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti
e Paesaggio per il Comune di Napoli

5 MAR. 2018



Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
via Roma, 15 - 80122 Napoli - Italia (+39 081 7956077 fax +39 081 7958211)
comune.napoli@pec.comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

P6/461596 del 21/09/2021



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del
Territorio - SITO UNESCO Servizio programma
UNESCO e valorizzazione della città storica
All'attenzione del Responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo
unesco.valorizzazione.cittàstorica@pec.comune.napoli.it
luca.dangelo@comune.napoli.it

Protocollo n. 6371 allegato
30.07.19/1

All'Ufficio Archeologico di Napoli
Risposta al foglio 2832 del 06/03/2018
Dir. N.

ALLEGATO 4

Oggetto: POR - FESR CAMPANIA 2014-2020 - Asse VI - ob. 6.7 - Grande progetto Centro storico di Napoli - sito Unesco. Intervento 23 - Insula duomo. Area archeologica: ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza. Progetto definitivo dell'intervento. Decreto Legislativo 42/04.

Facendo riferimento al progetto pervenuto in data 5/3/2018, assunto al prot. 2832 del 06/03/2018, si esprime parere favorevole allo stesso che costituisce sviluppo, integrazione ed approfondimento del progetto preliminare elaborato a cura dell'allora Soprintendenza Speciale di Napoli e Pompei, individuando idonee soluzioni per eliminare le criticità che gravano sull'importante area archeologica.

Considerate la condizione di degrado di detta area, caratterizzata da depositi terrosi, depositi sulle strutture murarie e sui livelli pavimentali, i quali impediscono un'adeguata visibilità e comprensione del contesto, è necessario che il livello esecutivo della progettazione preveda che i saggi di scavo ed i restauri siano preceduti da una accurata opera di ripulitura totale, di ricognizione del complesso e di rilievo preliminare. Appare inoltre opportuno che gli smontaggi mirati dei lacerti di murature, decontestualizzate nella situazione attuale, avvengano in contemporanea o immediatamente dopo le attività di cui sopra. Tali operazioni saranno conseguenti alla rimozione totale del tavolato di protezione previsto in progetto nella fase di intervento di risanamento del solaio di copertura.

Infine il progetto esecutivo dovrà contenere i necessari particolari esecutivi relativi a ciascun intervento di nuova realizzazione (balastra, tettoia con policarbonato, scala, disposizione della posa in opera del basolato, etc.).

Non si restituiscono le copie autorizzate della documentazione presentata trattenendole agli atti di quest'Ufficio presso il quale codesto richiedente potrà ritirarle.

IL FUNZIONARIO DI ZONA
(dott.ssa Daniela Giampaola)

Daniela Giampaola

IL FUNZIONARIO DI ZONA
(arch. Claudio Procaccini)

Crocini

IL SOPRINTENDENTE
(arch. Lavinio Carrelli)

Carrelli

Espresso
23.8.18
Lg

23/05/2010
d'Angelo

Palazzo Reale - Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

Tel. 0815808111 - fax 081403561

Email: sabap-na@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

501

Al Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Luca D'Angelo
Ufficio Unesco
Comune di Napoli

unesco.valorizzazione.cittastorica@upec.comune.napoli.it

ALLEGATO 5

OGGETTO: Grande Progetto Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO: Intervento n. 23 - Insula del Duomo - Ampliamento dello scavo archeologico e messa in sicurezza dell'area archeologica.

Importo € 1.500.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza, somme a disposizione dell'Amministrazione ed I.V.A. come da aliquote di legge) a valere sul Finanziamento POR FESR 2007/2013 - Asse 6 - Sviluppo Urbano e qualità della vita - Obiettivo Operativo 6.2. - Napoli e Area Metropolitana.

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

(ex art. 26 D. Lgs. 50/16 e s. m. i.)

(artt. da 24 a 32 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

L'anno 2018 il giorno 15 del mese di ottobre in Napoli i sottoscritti:
arch. Catello Pasinetti, arch. Valeria Ricolò, dott. Alessio Cuccaro, dott.ssa Lorena Jannelli, tecnici di supporto al Responsabile Unico del procedimento giusta incarico prot. n. 5453 del 15.06.2018 del Segretariato Regionale MiBAC per la Campania, hanno proceduto alla verifica dei sottoelencati elaborati:

- a) Relazione generale e tecnica illustrativa:
 - adeguata
- b) Elaborati grafici:
 - adeguati
- c) Calcoli delle strutture e degli impianti:
 - strutture;
 - impianti;
- d) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- e) Piano di sicurezza e di coordinamento;
- f) Computo metrico estimativo e quadro economico;
- g) Cronoprogramma;
- h) Elenco dei prezzi unitari ed analisi prezzi;
- i) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro;
- j) Capitolato speciale di appalto;

RELAZIONE DI VERIFICA

La verifica sulla documentazione progettuale esaminata è stata effettuata al fine di verificare l'affidabilità, la completezza, l'adeguatezza, la leggibilità, la coerenza, la ripercorribilità e la compatibilità così come previsto dall'art. 52 del DPR 207/2010.

In particolare si segnala quanto segue:

- ✓ Il quadro economico generale contiene una somma destinata alla copertura delle spese di pubblicità, che risulterebbero, pertanto, a carico dell'Amministrazione. Si rileva che sussiste l'obbligo di rimborso di tali spese da parte dell'aggiudicatario, come confermato dall'ANAC con il parere di precontenzioso approvato con delibera n. 136 del 15 febbraio 2017. Pertanto tale somma non può essere contemplata dal quadro economico.

✓ [Signature]

- Parziale* ✓
- Ancora nel quadro economico generale, l'incentivo per il personale interno all'Amministrazione, previsto dall'art. 113 comma 2 del Codice dei contratti pubblici, risultata calcolato con un'aliquota del 2% mentre per i progetti di importo oltre euro 1.000.000 e fino a euro 5.548.000, come nel caso di specie, l'aliquota da applicare è pari all'1,8%;
- For* ✓
- La progettazione esaminata risulta di livello definitivo; al fine dell'appaltabilità delle opere il livello di progettazione deve essere esecutivo, come stabilito dall'articolo 59, comma 1 del Decreto Legislativo 50/2016. Al riguardo si segnala anche che prima della redazione del progetto esecutivo la Soprintendenza ABAP per il comune di Napoli nella nota prot. 6371 del 23.05.2018, relativa al rilascio dell'autorizzazione ex art. 21 del codice dei beni culturali, ha richiesto la pulizia del sito e il rilievo dell'area oggetto di intervento, operazione prevista comunque nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione non oggetto di appalto.
- Prof*
- Il cronoprogramma dei lavori articola l'intervento in un periodo temporale di sei mesi complessivi. Detto periodo appare, a parere degli scriventi, insufficiente per la corretta esecuzione dei lavori, eseguiti in ambito e su beni archeologici, che presentano un elevato rischio di imprevedibilità specie per le aree non ancora indagate e oggetto di scavo.
 - Al fine di evitare richieste di proroghe da parte dell'impresa appaltatrice o un eventuale contenzioso connesso ad una probabile necessaria estensione del cronoprogramma in corso d'opera, si ritiene opportuno che il medesimo cronoprogramma vada rivisto e congruamente ampliato, specie in riferimento alle lavorazioni prettamente afferenti ai beni archeologici. Tale revisione, ovviamente, va uniformata con il cronoprogramma del PSC.

I Tecnici di supporto

arch. Catello Pasinetti

Catello Pasinetti

arch. Valeria Riccio

Valeria Riccio

dott. Alessio Cuccaro

Alessio Cuccaro

dott.ssa Lorena Jannelli

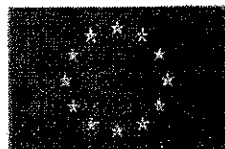
Lorena Jannelli

Fel



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO
Servizio Programma Unesco e valorizzazione della città storica



UNIONE EUROPEA



PG/2018/934347 del 26 ottobre 2018

Al Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo della Campania
c.a. arch. Catello Pasinetti
arch. Valeria Ricolo
dott. Alessio Cuccaro
dott.ssa Lorena Jannelli
mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it

Al Raggruppamento temporaneo di professionisti arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, La fabbrica del restauro di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti)
teresa.tauro@archiwoldpec.it

oggetto: Grande progetto "Centro Storico di Napoli, valorizzazione sito UNESCO". POR FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3.
Intervento n. 23 - Insula del Duomo - area archeologica. Verifica progetto definitivo

I componenti dell'unità tecnica del Segretariato generale, incaricati per le attività di verifica propedeutiche alla validazione dei progetti, rientranti nel Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO ricadenti nell'ambito della disciplina di cui al D.lgs. 42/2004, con riferimento all'intervento n. 23 denominato Insula del Duomo - area archeologica, hanno formulato le osservazioni che seguono, riportate nell'allegato verbale del 15 ottobre 2018.

1. Il quadro economico generale contiene una somma destinata alla copertura delle spese di pubblicità, che risulterebbero, pertanto, a carico dell'Amministrazione. Si rileva che sussiste l'obbligo di rimborso di tali spese da parte dell'aggiudicatario, come confermato dall'ANAC con il parere di precontenzioso approvato con delibera n. 136 del 15 febbraio 2017. Pertanto tale somma non può essere contemplata nel quadro economico.
2. Nel quadro economico generale, l'incentivo per il personale interno all'Amministrazione, previsto dall'art. 113 comma 2 del Codice dei contratti pubblici, risultata calcolata con un'aliquota del 2% mentre per i progetti di importo oltre euro 1.000.000 e fino a euro 5.548.000, come nel caso di specie, l'aliquota da applicare è pari all'1,8%.
3. La progettazione esaminata risulta di livello definitivo; al fine dell'appaltabilità delle opere il livello di progettazione deve essere esecutivo, come stabilito dall'art. 59, comma 1 del D.lgs. 50/2016. Al riguardo si segnala anche che prima della redazione del progetto esecutivo la Soprintendenza ABAP per il comune di Napoli nella nota prot. 6371 del 23 maggio 2018, relativa al rilascio dell'autorizzazione ex art. 21 del codice dei beni culturali, ha richiesto la pulizia del sito e il rilievo dell'area oggetto di intervento, operazione comunque prevista nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione non oggetto di appalto.
4. Il cronoprogramma dei lavori articola l'intervento in un periodo temporale di sei mesi complessivi. Detto periodo appare, a parere degli scriventi, insufficiente per la corretta esecuzione dei lavori, eseguiti in ambito e su beni archeologici, che presentano un elevato rischio di imprevedibilità specie per le aree non ancora indagate e oggetto di scavo. A fine di evitare richieste di proroghe da parte dell'impresa appaltatrice o un eventuale contenzioso connesso ad



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7958261 fax +39 081 7958211
e-mail: città.storica@comune.napoli.it pec: unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO
Servizio Programma Unesco e valorizzazione della città storica



UNIONE EUROPEA



una probabile necessaria estensione del cronoprogramma in corso d'opera, si ritiene opportuno che il medesimo cronoprogramma vada rivisto e conseguentemente ampliato, specie in riferimento alle lavorazioni prettamente afferenti ai beni archeologici. Tale revisione, ovviamente, va uniformata con il cronoprogramma del PSC.

Al riguardo, esaminata la documentazione progettuale oggetto di osservazioni e sentita la *Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli*, si precisa quanto più innanzi riportato.

- Osservazione di cui al punto 1

La somma destinata alla copertura delle spese di pubblicità deve essere confermata nel quadro economico. Si condivide quanto osservato, tuttavia si fa presente, che le somme corrispondenti alla spese di pubblicità vengono anticipate dalla stazione appaltante ai soggetti concessionari della pubblicità legale. Pertanto, dal punto di vista contabile, devono essere previste nel quadro economico onde consentirne il preventivo impegno prima della assunzione della spesa. Dopo l'anticipazione sarà cura dello stazione appaltante provvedere a richiedere il rimborso all'operatore economico aggiudicatario.

- Osservazione di cui al punto 2

Si evidenzia che al momento il Comune di Napoli non è dotato del regolamento di cui all'art. 113, comma 3, del D.lgs. 50/2016. Il Servizio Supporto amministrativo ai RUP, competente per materia e sentito sull'argomento, ha indicato che, in base all'approvando regolamento, l'aliquota di incentivo da prevedere nel quadro economico, ai sensi del citato art. 133, è pari all'1,6% dell'importo dei lavori. Va altresì prevista una somma pari all'8,5% del predetto 1,6% corrispondente alla quota IRAP.

- Osservazione di cui al punto 3

La pulizia del sito e il rilievo dell'area, comunque compresi nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, sentita la *Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli*, devono essere inserite tra le lavorazioni del progetto esecutivo.

- Osservazioni di cui al punto 4

Negli elaborati progettuali individuati con le diciture RG - *Relazione generale con cronoprogramma e PS - Indicazioni Piano di Sicurezza* l'esecuzione dei lavori è prevista della durata di un anno.

Tutto ciò premesso, ai fini del completamento delle attività di verifica, si invita il rappresentante del RTP in indirizzo nella figura dell'arch. Teresa Tauro, coordinatrice della progettazione definitiva, a prevedere in progetto il rilievo e la pulizia dei reperti archeologici prescritti dalla *Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli* (provvedendo conseguentemente a modificare gli elaborati economici) e a modificare il quadro economico sulla scorta delle precisazioni fornite. A tal proposito si evidenzia che, nella sezione A del quadro economico, occorre specificare anche i costi aziendali sostenuti al fine di ridurre i rischi specifici dagli operatori economici nell'ambito della propria attività e come misure necessarie alla riduzione dei rischi nelle fasi di lavoro, contenuti in quota parte all'interno dell'analisi delle voci relative alle fasi di lavorazione e quindi da estrapolare dalle stesse (cfr. art. 32, d.P.R. 207/2010).

il responsabile del procedimento

arch. Luca d'Angelo



Organizzazione della Regione UNAS per l'Architettura e la Cultura

Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica

largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7958261 fax +39 081 7958211

e-mail: città.storica@comune.napoli.it pec: unesco.valorizzazione.cittàstorica@pec.comune.napoli.it

27

Da "teresa.tauro@archiworldpec.it" <teresa.tauro@archiworldpec.it>
"dcpt.unesco@comune.napoli.it" <dcpt.unesco@comune.napoli.it>,
A "unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it"
<unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it>, "mbac-
sr-cam@mailcert.beniculturali.it" <mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it>
Cc "GIAMPAOLA DANIELA" <daniela.giampaola@beniculturali.it>
Data giovedì 6 dicembre 2018 - 12:19

Aggiornamento verifica di validità del Progetto Unesco Duomo intervento n. 23 – Area Archeologic

Gentili tutti,

avendo approfondito le nostre contro-deduzioni alla verifica di validità del Progetto Unesco Duomo intervento n. 23 – Area Archeologica, abbiamo completato lo scritto, già inviato in data 05/11/2018, con i precisi riferimenti normativi che sono alla base delle nostre considerazioni. Ritenendo che questo renda più agevole la verifica di quanto da noi scritto, le inviamo a tutti.

Confidiamo che il Rup arch. Luca D'Angelo faccia proprie le nostre osservazioni e restiamo disponibili per qualsiasi chiarimento.

Aspettando l'approvazione del nostro Progetto, porgiamo i più cordiali saluti.

Napoli, 06/12/2018

Capogruppo RTP

Arch. Teresa Tauro

Allegato(i)

2 - Note aggiornate alla verifica di validità.pdf (681 Kb)

D'Angelo
14/12/18
lu
Pob
12/12/18

Pb/1063798
del 6.12.2018

hosa

Al Direttore della Pianificazione e gestione del territorio-Sito Unesco
Dott. Massimo Santoro
dcpt.unesco@comune.napoli.it

Al Rup dell'Intervento arch. Luca D'angelo
unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

Al Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali della Campania
c.a. arch. Catello Pasinetti
arch. Valeria Ricolo
dott. Alessio Cuccaro
Dott.ssa Lorena Jannelli
Mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it

e p.c.
Alla dott.ssa Daniela Giampaola
daniela.giampaola@beniculturali.it

CONTRODEDUZIONI SULLA VERIFICA DEL PROGETTO

(EX ART. 26 D.Lgs 50/16 e s.m.i.)

(art. da 24 a 32 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207)

Oggetto: Grande Progetto Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO: Intervento n.23 – Insula del Duomo – Area Archeologica.

Con note di contro-deduzioni del 05/11/2018 a firma del sottoscritto capogruppo-progettista arch. Teresa Tauro, sono state formulate le nostre osservazioni alla Verifica del progetto definitivo ex art. 26 D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Ad esse, dopo aver ulteriormente esaminate le verifiche del gruppo di validazione e le osservazioni del RUP arch. Luca D'Angelo, si aggiungono più precisi riferimenti normativi, così da rendere più agevole l'esame delle nostre contro-deduzioni :

1. Osservazione di cui al punto 1:

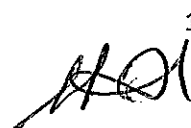
Si concorda con il Rup arch. Luca D'Angelo: le spese di pubblicità, **artt. 72, 73, 98, D.lgs 50/2016 e s.m.i.** vanno inserite nel Quadro Economico, **art. 16, comma 1, lettera b, punto 10 del DPR 207/2010**, come somme a disposizione dell'Amministrazione, benchè in seguito saranno rimborsate all'Amministrazione dall'Operatore Economico aggiudicatario - **parere di precontenzioso approvato con delibera n. 136 del 15 febbraio 2017.**

2. Osservazione di cui al punto 2:

Per quanto riguarda il punto 2 si fa presente che, non potendo sapere quanto stava stabilendo l'approvando Regolamento del Comune di Napoli per quanto riguarda l'incentivo, ci si era attenuti a quanto disposto dalla legge attualmente in vigore, **art. 113, comma 2, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., anche se esso, al comma 3, rimanda ad un apposito Regolamento**, ad oggi non ancora entrato in vigore al Comune di Napoli. In ogni caso, il nostro Quadro Economico è stato corretto in base alla disposizione del RUP.

3. Osservazione di cui al punto 3:

Per quanto riguarda la pulizia dell'Area, essa è già stata compresa nel Quadro Economico del nostro Progetto Definitivo e la relativa spesa è confluita nella **sezione A** del Quadro Economico, come si può facilmente verificare dalla lettura del **Computo Metrico, pagg. 52-53, voci n. 153, 154, e 155**, e dalla **Relazione Tecnica Archeologica RTc, pag. 23**, a firma dell'Archeologa dott.ssa Beatrice Roncella, allegata al nostro Progetto Definitivo. I costi di tale pulizia, essendo il lavoro "a misura",

1


sono stati contabilizzati come numero di giorni e di operai a disposizione del lavoro, avendo fatto una stima di tale lavorazione.

Il Rilievo Archeologico dell'Area di Scavo invece non è stato contabilizzato nella **sezione A** del Quadro Economico del Progetto Definitivo perché già compreso nella voce "lavori in economia" e già presente nel Quadro Economico del Progetto Preliminare, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dalla ex Soprintendenza Archeologica di Napoli, posto a base di gara e recepito da noi nel nostro Progetto Definitivo, così come impone **l'art. 26, comma 3, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.** Scindere il Rilievo in due fasi, prevedendone una Preliminare da fare come attività iniziale dei lavori, subito dopo la pulizia dell'Area, e da inserire tra le lavorazioni del Progetto Esecutivo, con modifica quindi degli Elaborati economici e del Quadro Economico conseguente, come richiesto dal RUP, non solo devia arbitrariamente il criterio scelto dalla stessa Amministrazione, che giustamente aveva scelto di inserire l'esecuzione del Rilievo Archeologico nel Quadro Economico tra le somme in economia a disposizione dell'Amministrazione e non oggetto dell'Appalto dei lavori, ma comporta l'esecuzione di un'attività professionale a carico dell'impresa esecutrice delle Opere. Ed invero, il **Rilievo Archeologico** è una attività professionale, scientifica e specialistica che non può svolgere chi non abbia i requisiti di legge - essendo **il Rilievo una attività di Supporto alla Progettazione: Linee Guide n.1, di attuazione del D.Lgs 50/2016, capo III, comma 5.1.** - che possono avere solo professionisti qualificati, iscritti ad un Ordine o ad un Collegio Professionale - **Decreto Legislativo 9 novembre 2007, n. 206, in attuazione della direttiva 2005/36/CE e 2006/100/CE.** Pertanto, poiché l'appalto per l'esecuzione di questi lavori non si configura come appalto integrato, secondo quanto disposto **dall'art. 59, comma 1, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**, si pone quanto meno in dubbio la legittimità della scelta di inserirla come voce tra le lavorazioni del Progetto Esecutivo, senza che questo comporti, da parte dell'Impresa vincitrice dell'appalto, o una riserva vera e propria, o un Rilievo Archeologico non qualificato. Parrebbe dunque più idoneo affidare l'incarico del Rilievo Archeologico Preliminare all'Operatore Economico al quale si affiderà la redazione del Progetto Esecutivo (con Gara o con affidamento diretto), remunerando tale attività a vacazione, con la somma stanziata per il Progetto Esecutivo - **Linee Guide n.1, di attuazione del D.Lgs 50/2016, capo III, comma 5.1 e 5.2.** Si potrà poi affidare, sempre ad un operatore economico qualificato, il Rilievo Archeologico finale dell'Area, con le somme a disposizione in economia, già stanziate dall'Ente, se di interesse.

Si rileva che nel Progetto Definitivo si è già impostato il Rilievo dell'Area Archeologica del Duomo secondo i criteri del Rilievo Archeologico Scientifico producendo quello Topografico sia dei limiti dell'Area di Scavo, sia dei limiti del Cortile superiore, ai quali agganciarsi, per completarlo. Si è inoltre realizzato, di propria iniziativa e a proprie spese, una battuta topografica per connettere questa Area alla rete topografica Archeologica della Metropolitana di Napoli della vicina stazione di piazza Nicola Amore, lavoro che, se richiesto, si metterà a disposizione dell'Amministrazione.

Per quanto riguarda, poi, l'osservazione del RUP di specificare nella **sezione A** del Quadro Economico i costi aziendali della sicurezza, si allega **la determina n. 4/2006 del 26/luglio/2006** secondo la quale ciò non si deve più fare, ma ciò nonostante abbiamo corretto il nostro Quadro Economico in base alla disposizione del RUP riportando nel QE il costo aziendale della sicurezza, dopo averlo scorporato dal costo dei lavori.

4. Osservazione di cui al punto 4:

Si conferma che l'esecuzione dei lavori è prevista della durata di un anno.

Al di là dei rilievi tecnici appena esposti, mi corre l'obbligo, come capogruppo di questo RTP, di sollecitare al più presto l'approvazione di questo poderoso Progetto, molto complicato, sia per la preziosità dei luoghi, sia per i molti, complessi problemi progettuali affrontati e che ha richiesto quasi tre anni di incubazione, avendo noi iniziato a lavorarci da subito, appena dichiarati vincitori del Progetto, a nostro rischio, essendo impensabile redigere un esaustivo Progetto Definitivo di

Al di là dei rilievi tecnici appena esposti, mi corre l'obbligo, come capogruppo di questo RTP, di sollecitare al più presto l'approvazione di questo poderoso Progetto, molto complicato, sia per la preziosità dei luoghi, sia per i molti, complessi problemi progettuali affrontati e che ha richiesto quasi tre anni di incubazione, avendo noi iniziato a lavorarci da subito, appena dichiarati vincitori del Progetto, a nostro rischio, essendo impensabile redigere un esaustivo Progetto Definitivo di

Al di là dei rilievi tecnici appena esposti, mi corre l'obbligo, come capogruppo di questo RTP, di sollecitare al più presto l'approvazione di questo poderoso Progetto, molto complicato, sia per la preziosità dei luoghi, sia per i molti, complessi problemi progettuali affrontati e che ha richiesto quasi tre anni di incubazione, avendo noi iniziato a lavorarci da subito, appena dichiarati vincitori del Progetto, a nostro rischio, essendo impensabile redigere un esaustivo Progetto Definitivo di

2
RDI

questa portata, (con tutte le interlocuzioni indispensabili da predisporre con gli Enti interessati alla tutela del bene e con i saggi da dover fare necessariamente in cantiere - e che abbiamo fatto a nostre spese (!) per ridurre al massimo le varianti in corso d'opera), in un mese e mezzo di tempo, a decorrere dalla data ufficiale di stipula del Contratto, così come aveva disposto l'Amministrazione. La redazione di questo Progetto ha comportato notevolissime spese vive, sia di imposte varie (F23, marche da bollo, spese notaio per la costituzione dell'RTP con atto pubblico, garanzia fideiussoria, assicurazione, spese per il contratto con il Comune, ecc. ecc.), sia di Progettazione, pari quasi al 25% dell'onorario relativo alla Progettazione: **Decreto 17/giugno/2016 di approvazione delle tabelle dei corrispettivi adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs 50/2016**. Tutte anticipate da noi professionisti che abbiamo consegnato il lavoro già il 19/febbraio/2018. Onorario che, va detto, è pari, per questa Progettazione Definitiva, a 25.500,00 euro lordi, per n° 6 professionisti qualificati obbligatori (architetto, ingegnere, responsabile sicurezza, geologo, restauratore beni culturali, giovane professionista), essendo stato il compenso già scontato dall'Amministrazione di ben il 44% prima di essere messo a Gara e poi scontato di un ulteriore 20% in sede di Gara.

Si sollecita l'approvazione, quindi, dopo circa un anno dalla consegna ufficiale del Progetto Definitivo, per poter al più presto emettere fattura e quindi rientrare almeno delle spese evitando il protrarsi di danni economici e all'immagine derivanti dall'annoso dispendio di attività professionale senza riconoscimento alcuno.

D'altro canto, non v'è chi non veda che noi Professionisti qualificati, benchè siamo erroneamente chiamati *Operatori Economici*, come le *Imprese*, non abbiamo nessun diritto, al contrario di loro, a nessun anticipo economico per la nostra pur costosa, lunga, complicata attività professionale, scientifica e culturale. I veri *Imprenditori Economici* sono le *Imprese*, al contrario di noi *Progettisti* che, quantunque dobbiamo valutare l'economicità di un progetto e il suo costo, facciamo un lavoro prettamente intellettuale.

Napoli, 06 dicembre 2018

Capogruppo RTP
Arch. Teresa Tauro

COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianj

Servizio Programma Unesco e valorizzazione della città storica

UNIONE EUROPEA

ito UNESCO



PG/2019/ 130857 del 12 febbraio 2019

Alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli
mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

Al Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo della Campania
c.a. arch. Catello Pasinetti
arch. Valeria Ricolo
dott. Alessio Cuccaro
dott.ssa Lorena Jannelli
mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it

Al Raggruppamento temporaneo di professionisti arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, La fabbrica del restauro di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti)
teresa.tauro@archiwoldpec.it

oggetto: Grande progetto "Centro Storico di Napoli, valorizzazione sito UNESCO" - POR FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3.
Intervento n. 23 - Insula del Duomo - area archeologica. Verifica progetto definitivo. Rettifica indicazioni

Si fa seguito alla nota prot. n. 934347 del 26 ottobre 2018 con cui lo scrivente, in esito al verbale di verifica del 15 ottobre 2018 redatto dai componenti dell'unità tecnica del Segretariato generale, ha fornito le indicazioni progettuali necessarie per pervenire alla verifica del progetto.

In particolare con la suddetta nota è stato tra l'altro richiesto all'arch. Teresa Tauro, coordinatrice della progettazione definitiva, di [...] *prevedere in progetto il rilievo e la pulizia dei reperti archeologici prescritti dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli (provvedendo conseguentemente a modificare gli elaborati economici) e a modificare il quadro economico sulla scorta delle precisazioni fornite [...]*.

Al riguardo, viste le controdeduzioni fatte pervenire dalla suddetta coordinatrice a mezzo pec del 5 novembre 2018, acquisita con prot. n. 957677 del 6 novembre 2018, e pec del 6 dicembre 2018, acquisita in pari data con prot. n. 1063777, e alla luce dell'incontro avuto con la medesima coordinatrice e la dott.ssa Daniela Giampaola funzionario della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli cofirmataria del parere reso sul progetto oggetto di verifica con prot. n. 6371 del 18 maggio 2018, acquisito agli atti con prot. n. 461596 del 21 maggio 2018, nel corso dell'incontro del 30 gennaio 2019, si precisa quanto segue.



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica

Via Forresteria, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7953261 fax: +39 081 7953212

email: citta.storica@comune.napoli.it pec: univis@comune.napoli.it valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

ALLEGATO 3

COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Pianj

Servizio Programma Unesco e valorizzazione della città storica

UNIONE EUROPEA

ito UNESCO



L'accurata opera di ripulitura totale dell'area oggetto di intervento, richiesta nel richiamato parere prot. n. 6371/2018 è attività che andrà svolta nella fase iniziale dell'intervento e costituisce a tutti gli effetti attività lavorativa e va quindi prevista, come è stata prevista, nel computo del progetto definitivo oggetto di verifica (vedi voci n. 153, 154 e 155).

Per quanto riguarda il rilievo preliminare, anch'esso richiesto nel citato parere prot. n. 6371/2018, dopo l'ulteriore confronto con la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio e l'arch. Tauro, si è compreso essere attività inserita nelle somme a disposizione dell'Amministrazione parallela alla attività lavorativa vera e propria e che, per il suo carattere documentale e scientifico, andrà condotta con il supporto dell'assistenza archeologica e dopo la detta opera di ripulitura dell'area. Per quanto detto tale attività esula dalle lavorazioni vere e proprie ed è pertanto legittimo che non sia compresa nel computo delle lavorazioni, ma prevista con una voce *ad hoc* nel quadro economico dei lavori tra le somme a disposizione della stazione appaltante.

il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica

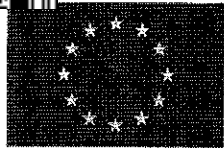
Corso Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7953261 fax +39 081 7955211

email: info.storica@comune.napoli.it pec: unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

11/02/2019 aggiornamento osservazioni gruppo verifica duomo archeologico rev. del.



COMUNE DI NAPOLI



UNIONE EUROPEA



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

Validazione progetto esecutivo
(art. 55, comma 1 d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

OGGETTO: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3, Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*
Intervento n. 23 - *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza.*

L'anno 2019 il giorno 28 del mese di febbraio il sottoscritto responsabile del procedimento,

Premesso

- che, tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* finanziato a valere su risorse POR FESR Campania 2014-2020, Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3, è incluso l'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*;
- che, con delibera n. 477 del 26 giugno 2013, la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare dell'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*, redatto nei modi di cui all'art. 93, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006, dalla Soprintendenza speciale per i beni archeologici di Napoli e Pompei, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- che il progetto definitivo di tale intervento, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti);
- che l'arch. Teresa Tauro, capogruppo di tale raggruppamento, in data 19 febbraio 2018 ha consegnato, entro i termini contrattuali, la documentazione progettuale, redatta nei modi previsti dall'art. 93, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006
- che, ai sensi dell'art. 54, comma 6, del d.P.R. n. 207/2010, in contraddittorio con il progettista è stata svolta l'attività di verifica;
- che, ai sensi dell'art. 54, comma 7, del d.P.R. n. 207/2010, le risultanze dell'attività svolta sono state riportate nel Rapporto conclusivo di verifica.

Tutto ciò premesso

PROCEDE



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956077 fax +39 081 7958211
cittastorica@comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it



COMUNE DI NAPOLI



UNIONE EUROPEA



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

alla validazione del progetto definitivo denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza* facente parte del Grande Progetto Centro storico di Napoli – *Valorizzazione del sito UNESCO.*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Luca d'Angelo



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956077 fax +39 081 7958211
cittastorica@comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

Rapporto conclusivo di verifica (art. 54, comma 7, d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

OGGETTO: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3, Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*

Intervento n. 23 - *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza.*

L'anno 2019 il giorno 18 del mese di febbraio il sottoscritto arch. Luca d'Angelo, responsabile del procedimento,

VISTE

- le risultanze delle attività di verifica effettuate il 15 ottobre 2018, dai tecnici costituenti il gruppo di supporto al responsabile del procedimento per la verifica dei progetti ricadenti nell'ambito del Titolo IV – *Contratti in taluni settori*, Capo II – *Contratti relativi a beni culturali del Codice dei contratti*, giusta incarico del Segretariato Regionale MiBAC per la Campania prot. n. 5453 del 15 giugno 2018;
- la nota prot. n. 934347 del 26 ottobre 2018, con cui lo scrivente Rup ha dato riscontro alle osservazioni formulate dal gruppo dei verificatori e ha invitato il raggruppamento affidatario dell'incarico ad effettuare le modifiche richieste;
- la nota del 5 novembre 2018 acquisita con prot. n. 957677 del 6 novembre 2018 e la nota di approfondimento del 6 dicembre 2018 acquisita in pari data con prot. n. 1063798, con cui il raggruppamento affidatario ha controdedotto alle osservazioni formulate sul progetto;
- l'esito dell'incontro avuto con il capogruppo del raggruppamento affidatario, arch. Teresa Tauro, e la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli al fine di chiarire ulteriormente le indicazioni fornite da quest'ultima con il richiamato parere prot. n. 6371/2018 di cui alla nota prot. n. 130857 del 12 febbraio 2019 del sottoscritto

HA VERIFICATO

con esito positivo, la conformità del progetto delle opere in questione alle condizioni di:

- a) affidabilità;
- b) completezza ed adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità;

di cui all'art. 52 del d.P.R. n. 207/2010, secondo i criteri indicati nell'art. 53 del medesimo decreto.

Si allegano:



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956077 fax +39 081 7958211
cittastorica@comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
il responsabile del procedimento

1. verbale del 15 ottobre 2018, del gruppo di supporto al responsabile del procedimento per la verifica dei progetti;
2. nota Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica prot. n. 934347 del 26 ottobre 2018;
3. nota raggruppamento del 6 dicembre 2018 acquisita in pari data con prot. n. 1063798;
4. nota Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica prot. n. 130857 del 12 febbraio 2019. *vedi allegati di determina*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Luca d'Angelo



Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della Città Storica
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956077 fax +39 081 7958211
cittastorica@comune.napoli.it - unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it