

**Area Progetti Speciali  
Servizio Progetti Strategici**

**DETERMINAZIONE**

**N. 1 DEL 26/07/2023**

**Oggetto: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.**

**Intervento denominato:** *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.*

**Presa d'atto** del provvedimento n. 0337768 del 21 novembre 2022, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Responsabile della Funzione "Investimenti Pubblici", entrambi di Invitalia S.p.A., di approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dal RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un cluster nel Lotto geografico SUD sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C e di aggiudicazione per il cluster AQ1\_Napoli al costituendo R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti) che ha offerto il ribasso del 30,00000%, per i servizi tecnici relativi alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

**Assunzione** dell'impegno di spesa, in favore del R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti), dell'importo complessivo di € 4.177.580,10 sul capitolo 206595, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2023/2025 per € 835.516,02 Esercizio 2023, nell'ambito della prenotazione non perfezionata n. 45/2023 per *somme a disposizione*, per € 3.342.064,08 Esercizio 2024, nell'ambito della prenotazione non perfezionata n. 45/2023 per *somme a disposizione* - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, per il primo Contratto Specifico dell'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD, sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C – cluster AQ1-Napoli.

**CUP:** B65F21000900001

**CIG Accordo Quadro - Lotto Geografico SUD – Sub - Lotto Prestazionale 1 – Servizi tecnici:** 929365136C

**CIG Primo Contratto Applicativo:** 9989562F55

## La Dirigente del Servizio *Progetti Strategici*

### Premesso che:

- con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”, è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- l'art. 1, comma 6 del medesimo decreto-legge 59 del 2021 stabilisce che “*agli interventi ricompresi nel Piano [...] si applicano, in quanto compatibili, le procedure di semplificazione e accelerazione, le misure di trasparenza e conoscibilità dello stato di avanzamento stabilite per il Piano nazionale di ripresa e resilienza*”.
- il Decreto del Ministro dell'Economia e Finanze del 15 luglio 2021, adottato ai sensi dell'articolo 1, comma 7 del citato decreto-legge n. 59 del 2021, definisce, gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (di seguito anche *PNC*) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e individua il Ministero della Cultura quale Amministrazione Titolare del “*Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali*” (di seguito anche *Piano*);
- gli obiettivi del *Piano*, individuati dall'Allegato 1 al citato Decreto del Ministro dell'Economia e Finanze del 15 luglio 2021, sono:
  - IV trimestre 2023 - Aggiudicazione di tutte le gare
  - I trimestre 2024 - Avvio lavori per tutti gli interventi
  - IV trimestre 2026 - Conclusione lavori in tutti i siti - collaudo degli interventi
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, su proposta del Ministro della Cultura, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, è stata disposta la ripartizione delle risorse stanziare nell'ambito del *Piano* per singolo intervento, con l'indicazione dei relativi soggetti responsabili dell'attuazione (*Soggetti Attuatori*) del singolo progetto e dei rispettivi CUP;
- il Ministero della Cultura – indicato con il suindicato Decreto 15 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze quale Amministrazione Titolare degli interventi ricompresi nel *Piano* – nell'esercizio delle funzioni di monitoraggio circa l'avanzamento procedurale e fisico degli interventi ha deciso di avvalersi di Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., per l'individuazione di possibili misure attivabili per accelerare l'attuazione degli interventi afferenti al *Piano* stesso.

### Premesso inoltre che:

- tra gli interventi individuati nell'Allegato 1 del citato DPCM dell'8 ottobre 2021, figura l'intervento n. 14 “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*” – CUP B65F21000900001 dell'importo complessivo di 100 milioni di euro, per la cui attuazione è stato individuato il Comune di Napoli (*Soggetto Attuatore*);
- per l'attuazione del citato intervento è stato sottoscritto il 28 dicembre 2021 apposito Disciplinare tra il Ministero della Cultura, il Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale ed il Comune di Napoli e successivamente in data 17 giugno 2022 l'Addendum a detto Disciplinare;
- con nota prot. n. 11635 del 28 marzo 2022 il Ministero della Cultura ha proposto al Soggetto attuatore, l'opzione di utilizzare lo strumento dell'Accordo Quadro al fine di accelerare la

realizzazione dell'intervento nel rispetto dei limiti temporali previsti per la programmazione PNC 2021-2026;

- con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 1° aprile 2022 è stato conferito l'incarico di Responsabile unico del procedimento dell'intervento in parola all'ing. Nicola Masella, funzionario ingegnere dell'Amministrazione comunale;
- con pec dell'11 aprile 2022 e successiva pec del 13 giugno 2022, il Comune di Napoli ha comunicato l'adesione alle misure di accelerazione proposte dal Ministero della Cultura e ha inviato la *scheda di rilevazione* dell'intervento "*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*", CUP - B65F21000900001, ed il relativo Quadro Economico, redatti dal Responsabile unico del procedimento;
- con deliberazione n. 288 del 27 luglio 2022, la Giunta comunale ha preso atto del suindicato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021 di ammissione a finanziamento per l'importo di 100 milioni di euro e ha approvato il Quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di 100 milioni di euro.

#### Preso atto che:

- Invitalia S.p.A., quale Centrale di Committenza per conto del Ministero della Cultura, ha indetto procedura di gara aperta, ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.lgs. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e di servizi di ingegneria e architettura (E.22 – IA.02 – IA.04 – S.04) - Lotto Geografico 3. SUD – sub Lotto prestazionale 1 – *Servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione* – CIG: 929365136C (per Cluster: AQ1 Napoli - Soggetto attuatore: Comune di Napoli; Oggetto dell'intervento: Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour; CUP: B65F21000900001);
- il Bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 30 giugno 2022 e pubblicato sulla stessa al n. 2022/S 127-360290 il 5 luglio 2022, e altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale, n. 76 del 1°luglio 2022 nonché sul Profilo di Invitalia,
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 17:00 del giorno 5 settembre 2022;
- la Commissione giudicatrice per il Lotto Geografico SUD relativo al Sub-lotto Prestazionale 1: Servizi tecnici, è stata nominata con determina di Invitalia n. 200/2022 prot. n. 0296352 del 12 ottobre 2022;
- le operazioni di gara si sono svolte secondo il principio dell'inversione procedimentale ai sensi dell'articolo 133, comma 8 del Codice di Contratti, dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in Legge 14 giugno 2019, n. 55, come modificato dall'articolo 8, comma 7 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla Legge n. 108/2021;
- a seguito della celebrazione della gara, il RUP di Invitalia in data 18 novembre 2022 ha formulato la proposta di aggiudicazione relativamente al Lotto geografico SUD – Sub-Lotto Prestazionale 1: Servizi tecnici CIG: 929365136C;
- con provvedimento n. 0337768 del 21 novembre 2022 (**all.1**) a firma del Responsabile unico del procedimento e del Responsabile della Funzione "Investimenti Pubblici", entrambi di Invitalia S.p.A., è stata disposto di:

- approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un cluster nel Lotto geografico SUD;
- assegnare i cluster di competenza e, pertanto, aggiudicare la procedura di gara in parola per il cluster AQ1\_Napoli al costituendo R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti) che ha offerto il ribasso del 30,00000%, per i servizi tecnici relativi alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento *"Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour"*;
- la comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione disposta con il citato provvedimento n. 0337768 del 21 novembre 2022 è intervenuta da parte della centrale di committenza Invitalia, per il cluster AQ1-Napoli, con il provvedimento prot. n. 0043014 del 13 febbraio 2023.

**Visto** che con deliberazione n. 87 del 29 marzo 2023, la Giunta comunale:

- ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in parola dell'importo complessivo di 115 milioni di euro, tenendo conto della preassegnazione di 15 milioni di euro, ex art. 29 del decreto-legge 144/2022, finanziato a valere sulle risorse del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, redatto, in conformità all'art. 23, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, con i contributi tecnico-scientifici del *supporto al responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione*, degli esperti e dei Dipartimenti universitari coinvolti in fase di elaborazione del progetto medesimo;
- ha approvato il Quadro economico dell'intervento – che di seguito si riporta – dell'importo complessivo di € 115.000.000,00 di cui € 73.058.497,65 per *lavori*, compreso € 1.459.191,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.660.422,58 per *servizi* ed € 38.281.079,77 per *Somme a disposizione dell'Amministrazione*, rimodulato rispetto a quello da ultimo approvato con determinazione I.G. n. 1890 del 20 ottobre 2022, tenendo conto della preassegnazione di 15 milioni di euro, ex art. 29 del decreto-legge 144/2022, nonché dell'autorizzazione all'utilizzo delle economie da ribasso dell'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori), giusta nota prot. n. 9270-P del 14 marzo 2023 del medesimo Ministero della Cultura:

<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO OGGETTO DI ACCORDO</b>		
<b>QUADRO</b>		
<b>A.1) IMPORTO LAVORI</b>		
A.1.1) Importo dei lavori	71.599.305,990 €	
A.1.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.459.191,660 €	
Totale parziale A.1	<b>73.058.497,650 €</b>	
<b>A.2) IMPORTO SERVIZI</b>		
A.2.1) Progettazione esecutiva e prestazioni specialistiche	3.660.422,580 €	
Totale parziale A.2	<b>3.660.422,580 €</b>	
<b>Totale parziale quadro A</b>		<b>76.718.920,230 €</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
B.1.1) Indagini e monitoraggi (di cui €39.000,00 imp. 6504/2022)	1.600.000,000 €	
B.1.2) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		
B.1.2.a) Progettazione, studi, ricerche e indagini territoriali (Oneri previdenziali e IVA inclusi) (di cui: € 172.556,80 imp. 3847/2022; € 47.580,00 imp. 6504/2022; € 167.481,60 imp. n.6519/2022, € 225.000,00 imp. nn. 4647/2022, 4684/2022, 4685/2022, 4686/2022, 4688/2022, 4690/2022, 4741/2022 e 4747/2022) per un totale di € 612.618,40.	1.223.456,090 €	



B.1.2.b) Supporto al Rup	255.430,550 €	
B.1.2.c) Verifica del progetto (art. 26, D.lgs. 50/2016) (di cui €548.674,05 imp. 1027/23)	1.025.175,720 €	
B.1.2.d) Collaudo statico e tecnico-amministrativo	787.719,250 €	
B.1.2.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori	4.703.634,590 €	
<b>Totale parziale B.1</b>		<b>9.595.416,200 €</b>
<b>B.2) Servizi e forniture</b>		
B.2.1) Servizi (smaltimenti)/ forniture (arredi)	9.000.000,000 €	
<b>Totale parziale B.2</b>		<b>9.000.000,000 €</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
B.3.1) Imprevisti (max 10%) - IVA esclusa	2.923.707,200 €	
B.3.2) Collegio consultivo tecnico (art. 6, L.120/2020)	506.875,680 €	
B.3.3) Costi di personale, ai sensi della Circolare MEF n.4 del 18/01/2022 art.1 (Oneri previdenziali e IVA inclusi) (di cui €105.825,00 imp. 6070/2022, €38.064,00 imp. 6157/2022, €105.825,00 imp. 6165/2022, €215.696,00 imp. 6193/2022, €183.600,00 imp. 6490/2022, € 88.400,00 imp. 2149/2013 per un totale di € 737.410,00)	1.700.000,000 €	
B.3.4) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) inclusi IRAP e oneri riflessi	1.227.502,720 €	
B.3.5) Allacciamento pubblici servizi	250.000,000 €	
B.3.6) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	71.884,830 €	
B.3.7) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	30.000,000 €	
B.3.8) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	50.000,000 €	
<b>Totale parziale B.3</b>		<b>6.759.970,430 €</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
B.4.1) IVA su lavori - A.1.1 (10%)	7.159.930,600 €	
B.4.2) IVA su oneri sicurezza - A.1.2 (10%)	145.919,170 €	
B.4.3) Contributi previdenziale su servizi - A.2.1 (4%)	146.416,900 €	
B.4.4) IVA su servizi e su contributi previdenziale su servizi - A.2.1 + B.4.3 (22%)	837.504,690 €	
B.4.5) IVA su indagini e monitoraggi - B.1.1 (22%) (di cui €8.580,00 imp. 6504/2022)	352.000,000 €	
B.4.6) Contributo previdenziale su spese tecniche (supporto al RUP, verifica del progetto, collaudi, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori, collegio tecnico consultivo) - B.1.2.b + B.1.2.c + B.1.2.d + B.1.2.e + B.3.2 (4%) (di cui €21.946,96 imp. 1027/23)	291.153,430 €	
B.4.7) IVA su spese tecniche e su contributo previdenziale su spese tecniche - B.1.2.b + B.1.2.c + B.1.2.d + B.1.2.e + B.3.2 + B.4.6 (22%) (di cui €125.536,62 imp. 1027/23)	1.665.397,630 €	
B.4.8) IVA su imprevisti - B.3.1 (10%)	292.370,720 €	
B.4.9) IVA su servizi/ forniture - B.2.1 (22%)	1.980.000,000 €	
B.4.10) IVA su allacciamenti p.s. -B.3.5 (22%)	55.000,000 €	
<b>Totale parziale B.4</b>		<b>12.925.693,140 €</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>		<b>38.281.079,770 €</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		<b>115.000.000,000 €</b>

Visto inoltre l'Accordo Quadro rep. n. 115 del 17 maggio 2023 (**all.2**) per il Lotto Geografico SUD, sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C, sottoscritto tra il Ministero della Cultura e Didier Repellin - Codice fiscale RPLDDR48P17Z110P - Partita IVA 00111399994, (mandataria del R.T.P. con ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l.,

Geol. Minin Gianluca, mandanti) per il cluster AQ1-Napoli e BCD PROGETTI Codice fiscale n. 07955951004, Partita IVA n. 07955951004 (mandataria) per il cluster AQ1-Trapani.

**Atteso che:**

- come previsto dall'istituto dell'Accordo Quadro, le prestazioni derivanti dall'Accordo Quadro stesso, sono commissionate attraverso appositi atti negoziali nei quali sono disciplinate le condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste dall'Accordo Quadro e nei quali sono precisati l'oggetto, l'importo ed il luogo di esecuzione degli interventi ordinati.
- allo stato si ritiene di procedere alla stipula del primo Contratto Specifico, previa sottoscrizione di ODA *Ordine di Attivazione* di tale primo Contratto Specifico, per le prestazioni derivanti dall'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD, sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C;
- come rileva dal citato Accordo Quadro rep. n. 115 del 17 maggio 2023:
  - il valore massimo stimato dell'Accordo Quadro medesimo, avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1, è rapportato al valore massimo stimato dei lavori relativi agli interventi ricompresi nei cluster assegnati ricadenti nel Lotto Geografico SUD, comprensivi di oneri della sicurezza, al netto di IVA (di seguito "*Valore Massimo Stimato Lavori*") maggiorato del 10% (dieci per cento) al fine di tener conto dell'importo, al netto di IVA, accantonato per imprevisti nei quadri economici dei suddetti interventi (di seguito, "*Valore Massimo Stimato Lavori + Imprevisti*");
  - il *Valore Massimo Stimato Lavori* è pari a € 77.660.000,00 (euro settantasettemilioniseicentosessantamila/00), inclusi gli oneri della sicurezza, ma al netto di IVA, e corrisponde alla somma del costo dei lavori, inclusi gli oneri della sicurezza, ma al netto di IVA degli interventi ricadenti in tutti i cluster assegnati del Lotto Geografico SUD ("parametro V" previsto dal D.M. 17 giugno 2016);
  - il *Valore Massimo Stimato Lavori + Imprevisti* è pari a € 85.426.000,00 (euro ottantacinquemilioniquattrocentoventiseimila/00), al netto di IVA, e corrisponde al valore massimo stimato dei lavori, pari a € 77.660.000,00 (euro settantasettemilioniseicentosessantamila/00) maggiorato del 10% (dieci per cento);
  - il *Valore Massimo Stimato*, al netto di IVA e riferito alle prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1, è pari al 30% (trenta per cento) del summenzionato *Valore Massimo Stimato Lavori + Imprevisti*, ossia è pari a € 25.627.800,00 (euro venticinquemilioniseicentoventisettemilaottocento/00).
  - l'*Importo Massimo Stimato* dell'Accordo Quadro è da intendersi comprensivo di quanto sarà imputato nei quadri economici dei singoli Contratti Specifici a titolo di oneri per la sicurezza, costi della manodopera, oneri previdenziali e ogni altro onere previsto dalla legge;
  - il *Valore Massimo Stimato*, dato dalla somma dei valori massimi stimati per ciascun cluster assegnato, deve intendersi come importo massimo presunto e, quindi, non impegna i Soggetti Attuatori ad emettere OdA e a concludere Contratti Specifici fino a tale importo massimo;
  - ogni Soggetto Attuatore può emettere OdA nei limiti delle somme appostate nel quadro economico di ognuno degli interventi ricadenti nel cluster assegnato di sua competenza e può emetterli solo nei confronti dell'Appaltatore assegnatario del suddetto cluster assegnato;
  - i singoli Contratti Specifici conterranno specifiche clausole di revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. a) del Codice dei Contratti, in attuazione della norma di cui all'articolo 29, comma 1, lett. a), del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della Legge 28 marzo 2022, n. 25.

### Considerato che:

- per il cluster AQ1-Napoli del Lotto Geografico SUD, sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici il *Valore Massimo Stimato Lavori* è pari a € 58.140.000,00 (euro cinquantottomilionicentoquarantamila/00), inclusi gli oneri della sicurezza, ma al netto di IVA;
- il *Valore Massimo Stimato Lavori + Imprevisti* è pari a € 63.954.000,00 (euro sessantatremilioninovecentocinquantaquattromila/00), al netto di IVA e corrisponde al valore massimo stimato dei lavori, pari a € 58.140.000,00 (euro cinquantottomilionicentoquarantamila/00) maggiorato del 10% (dieci per cento);
- il *Valore Massimo Stimato*, al netto di IVA e riferito alle prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1, è pari al 30% (trenta per cento) del summenzionato *Valore Massimo Stimato Lavori + Imprevisti*, ossia è pari a € 19.186.200,00 (euro diciannovemilionicentottantaseimiladuecento/00);
- tale *Valore Massimo Stimato* deve intendersi come importo massimo presunto e, quindi, non impegna il Soggetto Attuatore ad emettere OdA e a concludere Contratti Specifici fino a tale importo massimo, in considerazione che il medesimo Soggetto Attuatore può emettere OdA nei limiti delle somme appostate nel quadro economico dell'intervento ricadente nel cluster assegnato di sua competenza.

**Vista** la parcella per i servizi di ingegneria e architettura, relativi alla Direzione lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (**all.3**) per il cluster AQ1-Napoli redatta, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, dell'importo complessivo di € 4.703.634,59, oltre CNPAIA 4% IVA 22%, calcolata sull'importo dei lavori al lordo del ribasso, di cui al suindicato quadro economico in ultimo rimodulato tenendo conto della preassegnazione di 15 milioni di euro ex art. 29 del decreto-legge 144/2022.

### Atteso inoltre che:

- tale importo di € 4.703.634,59 è contenuto nel suindicato *Valore Massimo Stimato* di € 19.186.200,00;
- la spesa di € 4.703.634,59 è prevista nel suindicato quadro economico alla voce **B.1.2.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori** di € 4.703.634,59, oltre € 188.145,38 per oneri previdenziali 4% e € 1.076.191,59 per IVA 22%, appostati, rispettivamente, nell'ambito delle voci **B.4.6) Contributo previdenziale su spese tecniche (supporto al RUP, verifica del progetto, collaudi, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori, collegio tecnico consultivo)** - B.1.2.b + B.1.2.c + B.1.2.d + B.1.2.e + B.3.2 (4%) e **B.4.7) IVA su spese tecniche e su contributo previdenziale su spese tecniche** - B.1.2.b + B.1.2.c + B.1.2.d + B.1.2.e + B.3.2 + B.4.6 (22%).
- al netto del ribasso del 30,00000%, offerto in sede di gara del costituendo R.T.P: Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti), risulta l'importo contrattuale di € 3.292.544,21 oltre € 131.701,77 per oneri previdenziali 4% e € 753.334,12 per IVA 22%;
- la spesa complessiva di € 4.177.580,10 trova copertura finanziaria sul capitolo 206595, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2023/2025 per € 835.516,02 Esercizio 2023, per € 1.671.032,04 Esercizio 2024 e per € 1.671.032,04 Esercizio 2025 - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.

**Vista** la delibera di C.C. n. 42 del 4 luglio 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025.

### Visti:

- il certificato di regolarità contributiva INARCASSA per l'arch. Didier Repellin del 4 maggio 2023;

- il DURC per ARCHLIVING S.r.l., con validità all'11 agosto 2023;
- il certificato di regolarità contributiva INARCASSA per B5 S.r.l. del 17 maggio 2023;
- il certificato di regolarità contributiva INARCASSA per Architetto Francesca Brancaccio del 17 maggio 2023;
- il DURC per STI ENGINEERING S.r.l., con validità al 17 ottobre 2023;
- il certificato di regolarità contributiva EPAP per geologo Gianluca Minin del 22 giugno 2023.

**Sentito** il Responsabile unico del procedimento ing. Nicola Masella.

**Ritenuto** che si possa pertanto:

- prendere atto del provvedimento n. 0337768 del 21 novembre 2022, a firma del Responsabile unico del procedimento e del Responsabile della Funzione "Investimenti Pubblici", entrambi di Invitalia S.p.A., di approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dal RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un cluster nel Lotto geografico SUD sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C e di aggiudicazione per il cluster AQ1\_Napoli al costituendo R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti) che ha offerto il ribasso del 30,00000%, per i servizi tecnici relativi alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*";
- assumere l'impegno di spesa di € 4.177.580,10, in favore del R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti), sul capitolo 206595, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2023/2025 per € 835.516,02 Esercizio 2023, nell'ambito della prenotazione non perfezionata n. 45/2023 per *somme a disposizione*, per € 3.342.064,08 Esercizio 2024, nell'ambito della prenotazione non perfezionata n. 45/2023 per *somme a disposizione* - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, per il primo Contratto Specifico dell'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD, sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C – cluster AQ1-Napoli - CIG Primo Contratto Specifico: 9989562F55
- , concernenti la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*".

**Visti:**

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

## DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Prendere atto** del provvedimento n. 0337768 del 21 novembre 2022, a firma del Responsabile



unico del procedimento e del Responsabile della Funzione “Investimenti Pubblici”, entrambi di Invitalia S.p.A., di approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dal RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un cluster nel Lotto geografico SUD sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C e di aggiudicazione per il cluster AQ1\_Napoli al costituendo R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti) che ha offerto il ribasso del 30,00000%, per i servizi tecnici relativi alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*”.

2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
3. **Assumere** l'impegno di spesa, in favore del R.T.P. Didier Repellin (mandataria), ARCHLIVING S.r.l., B5 S.r.l., Architetto Francesca Brancaccio, STI ENGINEERING S.r.l., Geol. Minin Gianluca (mandanti), dell'importo complessivo di € 4.177.580,10 sul capitolo 206595, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2023/2025 per € 835.516,02 Esercizio 2023, nell'ambito della prenotazione non perfezionata n. 45/2023 per *somme a disposizione*, per € 3.342.064,08 Esercizio 2024, nell'ambito della prenotazione non perfezionata n. 45/2023 per *somme a disposizione* - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, per il primo Contratto Specifico dell'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD, sub - Lotto prestazionale 1 – Servizi tecnici - CIG: 929365136C – cluster AQ1-Napoli - CIG Primo Contratto Specifico: 9989562F55, concernenti la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*”.
4. **Dare atto** che – ai fini del rispetto di *Milestone* e *Target* del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR – a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera f) della Legge n. 108/2021, ci si riserva di dare avvio all'esecuzione anticipata dei servizi tecnici *de quo*. L'esecuzione dei medesimi servizi decorrerà dal verbale di avvio del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della stipula contrattuale, fermo restando la preventiva costituzione di idonea garanzia definitiva a norma dell'art. 103 del Codice.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio *Progetti Strategici*, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata con fondi del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Progetti Strategici, attesta, inoltre:

- che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e/o oscurati.
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 37, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i seguenti nn.:*

All\_K1048\_001\_01: provvedimento 0337768 del 21 novembre 2022 di Invitalia S.p.A.;

All\_K1048\_001\_02: Accordo Quadro rep. n. 115 del 17 maggio 2023;

All\_K1048\_001\_03: parcella professionale.

Sottoscritto digitalmente da  
*La Dirigente*  
*Arch. Rosa Pascarella*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*