



**COMUNE DI NAPOLI**  
Area Tutela del Territorio

*Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Bonifiche*

**ORDINANZA SINDACALE**  
n. 13 del 12 giugno 2024

**OGGETTO:** Ordinanza a tutela della pubblica e privata incolumità a seguito di dissesti per dissesti al muro di sostegno di un terrapieno su cui insistono pertinenze private afferenti alla unità immobiliare ubicata OMISS ed avente accesso dal [redacted] [rif. pratica Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Bonifiche n. 02/2024].

**IL SINDACO**

**Visto che**

a seguito di diffida prot. PG/2024/72100 del 23/01/2024 del Servizio Protezione Civile - Turno di Guardia H24 e di accertamento tecnico eseguito da personale del servizio in epigrafe in data 25/01/2024 si sono rilevati dissesti al di muro di sostegno, in conci di tufo, di un terrapieno dell'altezza massima stimata visivamente di circa metri quattro e lunghezza di circa metri quindici su cui insistono pertinenze private afferenti alla unità immobiliare ubicata OMISS ed avente accesso dal [redacted] Il muro presenta una accentuata erosione del paramento murario con evidenti segni di infiltrazioni sul sottostante costone tufaceo.

A seguito del predetto sopralluogo è stata adottata diffida prot. PG/2024/84683 del 26/01/2024 notificata al Sig OMISS nato a OMISS il OMISS ed ivi residente OMISS, in qualità di proprietario dell'immobile OMISS, ad adottare tutti i provvedimenti e le misure necessarie per la messa in sicurezza dei luoghi e per l'eliminazione del pericolo e a non praticare e far praticare gli immobili descritti comprese le aree esterne fino ad eliminato pericolo;

**Rilevato** che occorre dare esecuzione alle predette diffide;

**Considerato inoltre che** occorre ordinare, alle ditte proprietarie, ai fini della pubblica e privata incolumità, la rimozione delle parti pericolanti e la messa in sicurezza dei luoghi;

**Atteso** che allo stato non risulta intrapresa alcuna azione finalizzata all'eliminazione del pericolo intimata con la citata diffida PG/2024/84683 del 26/01/2024;

**Visti:**

- la Legge n.241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;
- il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'articolo 54, comma 4 che prevede che il Sindaco, quale ufficiale di governo, adotta provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;
- l'art. 30 comma 6 del Codice della Strada;
- l'art.48 dello Statuto del Comune di Napoli;  
il *Regolamento edilizio* approvato con decreto dell'Amministrazione provinciale n.604 del 6 agosto 1999, così come modificato e integrato dalle norme di attuazione della variante generale al Prg, approvata con DPGRC n.323 del 11 giugno 2004 e dalla Delibera Consiliare n.37 del 18 novembre 2011 e in particolare l'articolo 47 che disciplina i lavori di messa in sicurezza;

**Attestato** che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti ed oscurati;

**Vista** la relata di notifica del sollecito del 10/04/2024 a presentare il Certificato di Eliminato Pericolo notificato dal Servizio Polizia Locale – U.O.T.E. al sig. OMISS in data 27/04/2024, ad oggi senza riscontro alcuno.

*Sottoscritto digitalmente per l'istruttoria*

Il Dirigente  
arch. Fausto Marra

Tanto premesso

## ORDINA

al Sig. **OMISS** nato a **OMISS** il **OMISS** ed ivi residente **OMISS**, in qualità di proprietario dell'immobile **OMISS** di eseguire *ad horas* tutti i provvedimenti e le misure necessarie per la messa in sicurezza dei luoghi e l'eliminazione del pericolo per le persone derivante dal descritto stato di degrado del muro di contenimento del sovrastante terrapieno.

Il Sig **OMISS** in qualità di proprietario dell'immobile soprastante il muro in dissesto viene informato che:

- eventuali danni a persone e cose derivanti dal mancato rispetto del presente atto saranno a carico dello stesso soggetto;
- in caso di inottemperanza sarà inoltrata denuncia all'Autorità Giudiziaria per i reati di cui agli articoli 650 e 677 del Codice Penale, salvo ogni ulteriore provvedimento e sanzioni previste dalla normativa vigente, anche nel caso di presentazione di C.E.P. difforme alle modalità indicate
- per l'esecuzione delle opere definitive di sistemazione dell'immobile si dovrà acquisire idoneo titolo edilizio, nonché i relativi atti di assenso rilasciati dagli Enti competenti;
- il presente provvedimento potrà essere impugnato al *Tribunale Amministrativo Regionale della Campania* entro il termine di 60 giorni dalla notifica, ovvero, entro 120 giorni con ricorso straordinario al *Presidente della Repubblica* nei modi previsti dal *Codice del processo amministrativo* approvato con D.lgs n.104 del 2 luglio 2010 smi.

Incaricato della notifica è il Servizio di Polizia Municipale - Nucleo Difesa Idrogeologica del Territorio- c/o U.O.T.E. Il predetto Servizio di Polizia Municipale è, altresì, incaricato di provvedere in caso di inottemperanza per la denuncia all'A.G. del contravventore.

La presente ordinanza viene inoltrata alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Napoli per gli eventuali adempimenti di cui all'articolo 54, comma 9 del Dlgs n.267/2000 ss.mi.

*Sottoscritto digitalmente*

Il Sindaco

Gaetano Manfredi

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'articolo 24 del Decreto Legislativo n.82 del 7 marzo 2005 smi, Codice amministrazione digitale. Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'articolo 22 del Dlgs n.82/2005 smi.*