



Collegio Revisori dei conti

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 10/04/2026

OGGETTO: *Proposta al Consiglio del riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 267/2000, del debito fuori bilancio manifestatosi nel periodo dal 1 Settembre al 31 Dicembre 2025 per l'importo complessivo di € 31.780,30 in favore di diversi condomini, per il pagamento di oneri condominiali ordinari e straordinari afferenti al periodo 2016-2024 - Contestuale variazione al Bilancio 2026/2028, Esercizio 2026, ai sensi degli artt. 175 e 187 del T.U.E.L., mediante applicazione dell'avanzo accantonato al Fondo debiti fuori bilancio nel Risultato di amministrazione presunto 2025, approvato con D.G.C. n. 30/2026.*

L'anno duemilaventisei, il giorno 10 del mese di aprile si è riunito, si è riunito, presso la sede comunale in Palazzo San Giacomo, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Presidente

dott. Luigi CRISCI

Componente

dott.ssa Giulia VOLPE

Componente

per esprimere il proprio parere alla Deliberazione di G.C. n. 124 del 26/03/2026.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss. del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2024;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 01 del 29/01/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;*
- *che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 05/02/2026 è stato approvato l'aggiornamento del Risultato di Amministrazione presunto al 2025.*

Collegio Revisori dei conti

CONSIDERATO

- *con la proposta deliberativa in esame, si intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e) del TUEL manifestatosi nel periodo settembre – dicembre 2025 per l'importo complessivo di euro 31.780,30 in favore di diversi condomini, per il pagamento di oneri condominiali ordinari e straordinari afferenti il periodo 2026 – 2024. Inoltre, si intende proporre l'autorizzazione ad una contestuale variazione al Bilancio 2026/2028 – esercizio – 2026, mediante utilizzo di una quota di avanzo accantonato al Fondo debiti fuori bilancio nel risultato di amministrazione presunto 2025.*

RILEVATO

- *che il dirigente competente non ha provveduto a predisporre la relazione documentata sull'utilizzo dell'avanzo accantonato prevista dall'art. 187, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che l'applicazione del risultato d'amministrazione presunto si rende necessario per il pagamento degli oneri condominiali ordinari e straordinari afferenti al periodo 2016/2024;*
- *che in sede di rendiconto 2025, dovrà essere necessariamente confermata la quota di avanzo applicata con la variazione di cui trattasi.*

TENUTO CONTO

- *che l'art. 1, commi 897-898, della Legge n. 145/2018, fissa i limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato;*
- *che per l'Ente tale limite, a seguito dell'aggiornamento del risultato di amministrazione presunto al 31.12.2025, è fissato per euro **389.332.035,69**.*

VERIFICATO

- *che l'avanzo vincolato già applicato, per il 2026, è pari ad euro 98.563.566,56;*
- *che la presente variazione di euro 31.780,30 assicura il rispetto del suddetto limite e non comporta alterazioni degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 162, comma 6, e dell'art. 193, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;*

Collegio Revisori dei conti

- *che la suddetta spesa trova copertura finanziaria, mediante applicazione dell'avanzo accantonato al Fondo Debiti Fuori Bilancio.*

VISTO

- *gli allegati costituenti parte integrante della presente deliberazione;*
- *il parere di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio, ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000”;*
- *il D. Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 175, 186,187 e 194;*
- *il D. Lgs. n.118/2011, come modificato dal D. Lgs. n.126/2014;*
- *il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, punto 9.2;*
- *l'art. 1, commi 897 – 898, della Legge n. 145/2018;*
- *l'art. 15 e l'art. 32 del Regolamento di Contabilità.*

LETTO

- *il parere di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000”;*
- *le Osservazioni del Segretario Generale.*

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

esprime, limitatamente alle proprie competenze, parere “favorevole” alla Deliberazione di G.C. n. 124 del 26/03/2026, ai sensi dell'art. 239, comma 1 lett. b) n. 6, del TUEL.

RACCOMANDA

- *ai dirigenti proponenti di procedere per tale debito fuori bilancio trattandosi di spese relative agli anni 2016/2024, e di procedere con celerità alla predisposizione dell'atto di liquidazione, attivando, nel contempo ogni azione utile diretta alla pronta verifica di ulteriori debiti pregressi;*

Collegio Revisori dei conti

- *l'Area Consiglio Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.*

RAMMENTA

- *che l'entità e la persistenza del fenomeno dei debiti fuori bilancio rappresentano una criticità che ha inciso sugli equilibri di bilancio dell'Ente e insidia costantemente il percorso di risanamento intrapreso;*
- *che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficitarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 04/08/2023.*

Napoli, 10/04/2026

L'ORGANO DI REVISIONE

dott.ssa Teresa DEL PRETE

dott. Luigi CRISCI

dott.ssa Giulia VOLPE

*(Sottoscritto digitalmente) **

* La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D. Lgs. 82/2005.