



Area Ambiente
Servizio Verde Pubblico



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

Trasferimenti ai Comuni della Città metropolitana di Napoli
per interventi di ripiantumazione e incremento del verde

Affidamento in cinque lotti degli "interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli" attraverso la conclusione di un Accordo quadro per ogni singolo lotto.

LOTTO 5 (Chiaia – San Ferdinando – San Giuseppe – Porto – Pendino – Mercato – Zona Industriale – San Giovanni a Teduccio)

Terzo gruppo di interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature presso i quartieri Chiaia – San Giuseppe – Pendino – Zona Industriale – San Giovanni a Teduccio

PROGETTO ESECUTIVO



PERIZIA DI VARIANTE

06. STIMA INCIDENZA MANODOPERA

L'impresa
Coeffe Strade S.r.l.

Visto
il Responsabile Unico del Procedimento
dott.ssa Teresa Bastia

Il Direttore dei Lavori
dott. Marco Pagano

17 giugno 2025

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 AV 15010011	Terra di coltivo vagliata, proveniente dallo strato colturale attivo, priva di radici, erbe infestanti, di ciottoli e sassi, per riporti di modeste quantità (sino a 10 mc.) in area verde SOMMANO m3	122,75	44,66	5'482,02	0,00	
2 AV 15080218	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 250/300 cm. In vaso da 110 lt. Ginkgo biloba SOMMANO cad	2,00	531,90	1'063,80	0,00	
3 AV 15120014	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 c. In vaso da lt 90. Acer fremanii SOMMANO cadauno	4,00	383,80	1'535,20	0,00	
4 AV 15120503	Fornitura a piè d'opera di albero con altezza di impalcatura non inferiore a 250/300 cm. In contenitore dal 65 lt. Cinnammomun canphora SOMMANO cad	1,00	377,40	377,40	0,00	
5 AV 15120663	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 250/300 cm. In vaso da lt 110. Fraxinus angustifolia SOMMANO cad	48,00	410,00	19'680,00	0,00	
6 AV 15120743	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm. In vaso da lt 65. Jacaranda mimosifolia SOMMANO cad	3,00	488,40	1'465,20	0,00	
7 AV 15120828	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 12 e 14 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da 50 lt. Lagerstroemia indica SOMMANO cad	26,00	516,80	13'436,80	0,00	
8 AV 15120847	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16-18 cm, altezza di impacatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso lt 90. Ligustrum lucidum SOMMANO cad	263,00	386,30	101'596,90	0,00	
9 AV 15120913	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da 65 lt. Magnolia grandiflora SOMMANO cad	3,00	762,20	2'286,60	0,00	
10 AV 15120956	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da lt 85. Malus in varietà (melo da fiore) SOMMANO cad	17,00	442,30	7'519,10	0,00	
11 AV 15121109	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 18 e 20 cm. In vaso da 140 lt. Platanus occidentalis; P.orientalis; P. x acerifolia sin P. x hybrida SOMMANO cad	1,00	344,50	344,50	0,00	
12 AV 15121243	Fornitura a piè d'opera di alberi con circonferenza compresa tra 16 e 18 cm, altezza di impalcatura non inferiore a 230/250 cm. In vaso da lt 85. Pyrus calleryana "Chanticleer"					
	A R I P O R T A R E			154'787,52		

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			154'787,52		
13 AV 15121284	SOMMANO cad Fornitura di specie arborea franco cantiere, comprensiva di spese generali (16%) ed utile d'impresa, con circonferenza fusto 25-30cm, in zolla, di prima grandezza: Quercus ilex	30,00	409,00	12'270,00	0,00	
14 AV 25020040	SOMMANO cad Manutenzione post trapianto per due anni di alberi. E' necessario che le cure colturali avvengano con puntualità, in particolare le annaffiature devono essere eseguite da aprile ad ... di manutenzione, tutte le piante oggetto di trapianto in buone condizioni vegetative : per piante di circ. sino a 20 cm	6,00	1'358,20	8'149,20	0,00	
15 AV 25020041	SOMMANO cad Garanzia di attecchimento con manutenzione post trapianto per due anni di alberi. E' necessario che le cure colturali avvengano con puntualità, in particolare le annaffiature devono ... manutenzione, tutte le piante oggetto di trapianto in buone condizioni vegetative : per piante di circ. da 20 cm a 40 cm	479,00	219,98	105'370,42	39'208,33	37,210
16 AV 25020048	SOMMANO cad Garanzia di attecchimento con manutenzione totale e garanzia di attecchimento di arbusti, rampicanti e specie erbacee, compresa la sostituzione delle piante non vegete, in modo da ... sul valore complessivo determinato sommando i prezzi di messa a dimora ai prezzi di fornitura:.....aumento del 55 %	9,00	279,38	2'514,42	920,78	36,620
17 AV 2512036	SOMMANO cadauno Analisi di stabilità visiva approfondita seguita da analisi strumentale con prove di trazione controllata da eseguirsi su strada. Analisi di stabilità di un esemplare arboreo suddi ... nativa di tree climber (vedi integrazione prevista in fondo alla voce). Prezzo per oltre 20 alberi nello stesso incarico	1,00	64,38	64,38	23,31	36,200
18 AV 2512049	SOMMANO cadauno Per allestimento cantiere, disponibilità di piattaforma aerea con operatore o in alternativa di tree climber con assistente a terra, maggiorazione per ogni pianta analizzata e per minimo una giornata intera di lavoro	60,00	628,60	37'716,00	13'653,19	36,200
19 CAM24_AT.0 7.07.020	SOMMANO h Attrezzature per opere a verde Piattaforma aerea o cestello, bracci a più snodi a movimento idraulico	60,00	180,00	10'800,00	3'909,60	36,200
20 CAM24_R02. 020.050.A	SOMMANO h 90,00	101,09	9'098,10	0,00		
21 CAM24_T01. 010.010.A	SOMMANO mc Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Non armato di spessore fino a 10 cm	63,00	131,71	8'297,73	3'202,92	38,600
22	SOMMANO mc Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata maggiore di 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizi ... ventuali oneri di scarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata superiore a 50 q, per trasporti fino a 10 km	210,30	13,83	2'908,45	107,90	3,710
	A R I P O R T A R E			351'976,22	61'026,03	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			351'976,22	61'026,03	
CAM24_V02. 010.025.E	strumentale da terra o in quota, effettuato utilizzando, a seconda della necessità, gli strumenti previsti dalla metodologia VTA: Marte ... arborei. Escluso noleggio di piattaforma aerea. Esame strumentale da terra di un'alberatura di diametro: - Ø 41 ÷ 80 cm SOMMANO cad	10,00	135,93	1'359,30	0,00	
23 CAM24_V02. 010.025.F	Indagini strumentali su piante arboree Esame strumentale da terra o in quota, effettuato utilizzando, a seconda della necessità, gli strumenti previsti dalla metodologia VTA: Marte ... arborei. Escluso noleggio di piattaforma aerea. Esame strumentale da terra di un'alberatura di diametro: - Ø 81 ÷ 120 cm SOMMANO cad	20,00	145,60	2'912,00	0,00	
24 CAM24_V02. 020.080.C	Preparazione delle buche per la posa in opera di piante arboree ed arbustive, operazione consistente nell'apertura della buca eseguita con mezzo meccanico, posa del materiale di ri ... o con interrimento in sito nel caso di sistemazione a verde, minimo 30 buche: In vie alberate con parcheggio autovetture SOMMANO cad	491,00	3,18	1'561,38	1'016,77	65,120
25 CAM24_V02. 020.095.A	Messa a dimora di specie arbustive con zolla o vaso, per altezze fino a 1 m, compresi la fornitura del terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata di materiali vege ... I terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l di acqua, esclusa la fornitura di arbusti e la pacciamatura. SOMMANO cad	3,00	10,29	30,87	12,12	39,270
26 CAM24_V02. 020.110.B	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compresi il terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 12 a 16 cm SOMMANO cad	26,00	86,00	2'236,00	894,62	40,010
27 CAM24_V02. 020.110.C	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compresi il terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 16 a 20 cm SOMMANO cad	453,00	161,94	73'358,82	31'434,25	42,850
28 CAM24_V02. 020.110.D	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compresi il terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 20 a 25 cm SOMMANO cad	3,00	222,38	667,14	297,34	44,570
29 CAM24_V02. 020.110.E	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compresi il terriccio ottenuto per compostazione aerobica controllata ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 25 a 30 cm SOMMANO cad	6,00	329,61	1'977,66	892,12	45,110
	A R I P O R T A R E			436'079,39	95'573,25	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			436'079,39	95'573,25	
30 CAM24_V02. 020.185.A	Sovrapprezzo per piantumazione su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sovrapprezzo a tutte le operazioni agronomiche e di messa a dimora alberi, arbusti, erbacee e tappeti erbosi quando eseguiti su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico SOMMANO cad	491,00	0,48	235,68	183,12	77,700
31 CAM24_V02. 020.185.A	Sovrapprezzo per piantumazione su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sovrapprezzo a tutte le operazioni agronomiche e di messa a dimora alberi, arbusti, erbacee e tappeti erbosi quando eseguiti su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico SOMMANO cad	26,00	12,90	335,40	260,61	77,700
32 CAM24_V02. 020.185.A	Sovrapprezzo per piantumazione su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sovrapprezzo a tutte le operazioni agronomiche e di messa a dimora alberi, arbusti, erbacee e tappeti erbosi quando eseguiti su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico SOMMANO cad	453,00	24,29	11'003,37	8'549,62	77,700
33 CAM24_V02. 020.185.A	Sovrapprezzo per piantumazione su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico Sovrapprezzo a tutte le operazioni agronomiche e di messa a dimora alberi, arbusti, erbacee e tappeti erbosi quando eseguiti su strade, marciapiedi, aiuole, spartitraffico SOMMANO cad	3,00	33,36	100,08	77,76	77,700
34 CAM24_V02. 030.015.A	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada a traffico intenso Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico intenso, Altezza fino a 6 m SOMMANO cad	28,00	183,88	5'148,64	2'046,07	39,740
35 CAM24_V02. 030.015.D	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico intenso. Altezza da 16 a 23 m. SOMMANO cadauno	8,00	733,62	5'868,96	1'753,65	29,880
36 CAM24_V02. 030.050.A	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmataura della buca con terreno vegetale:Diam. colletto fino a 30 cm SOMMANO cad	157,00	100,05	15'707,85	6'691,54	42,600
37 CAM24_V02. 030.050.B	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmataura della buca con terreno vegetale:Diam. colletto da 30 a 50 cm SOMMANO cad	27,00	143,16	3'865,32	1'643,92	42,530
38 CAM24_V02. 030.050.C	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmataura della buca con terreno vegetale: diam colletto da 50 a 120 cm. SOMMANO cadauno	26,00	199,82	5'195,32	2'125,41	40,910
39 CAM24_V02. 060.015.AE	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 16-18cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... e con almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 90 lit., di prima grandezza, in pianura e					
	A R I P O R T A R E			483'540,01	118'904,95	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RI PORTO			483'540,01	118'904,95	
40 CAM24_V02. 060.015.D	montagna: Quercus ilex SOMMANO cad Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 16-18cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... cm e con almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 140 lit., di terza grandezza, in pianura: Acer monspessulanum	27,00	367,53	9'923,31	0,00	
41 CAM24_V02. 060.015.O	SOMMANO cad Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 16-18cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 140 lit., di terza grandezza, in pianura e costa: Cercis siliquastrum	0,00	501,93	0,00	0,00	
42 CAM24_V02. 060.020.J	SOMMANO cad Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 16-18cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... almeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 140 lit., di terza grandezza, in pianura e costa: Cercis siliquastrum	54,00	246,46	13'308,84	0,00	
43 CAM24_V02. 060.030.L	SOMMANO cad Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 20-25cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura n ... lmeno tre trapianti in vivaio, in contenitore da 240 lit., di seconda grandezza, in pianura e montagna: Celtis australis	3,00	155,73	467,19	0,00	
	SOMMANO cad Fornitura di arbusti medi di altezza compresa tra i 2 e 3m Fornitura di arbusti con minimo tre ramificazioni alla base, in zolla altezza 1.00-1.25, zona pianura/montagna: Viburnum tinus	3,00	28,73	86,19	0,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro			507'325,54	118'904,95	23,438
	TOTALE euro			507'325,54	118'904,95	23,438
	A RI PORTARE					

Coeffie
 Coeff. Via Ol.
 Sede: Via 4091 B
 84090 F. e P.
 C.F.

n°26
 n°26
 (SA) 610
 610

COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Verde Pubblico