



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

n. 107 del 09 dicembre 2021

**OGGETTO:** *PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.321 del 20 luglio 2021.*

*Approvazione ed affidamento del secondo gruppo di interventi alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 20,8000 %, di € 369.582,11 per lavori (comprensivi di € 10.223,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 26.11.2021 e rep. con il n.ro 3905 in data 29.11.2021.*

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8895305DE4 (CIG ACCORDO QUADRO)**

**CIG: 9016464D76 (CIG DERIVATO SECONDO INTERVENTO)**

**Impegno della spesa complessiva pari ad € 516.779,48.**



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n.8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n.ro 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Considerato che:**

con Delibera di Giunta Comunale n.321 del 20 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;
2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
6. acquisizione certificazioni.

gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con il Direttore della Municipalità interessata, è il funzionario ing. Giulio Davini (matricola 55787) assegnato all'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 9;

la spesa complessiva di € **1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in un anno, secondo il seguente quadro economico:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		<b>€ 970 200,00</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 29 400,00</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 999 600,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	<i>Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	<i>Spese di cartellonistica iva compreso</i>	€ 1 000,00	
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 17 993,60</b>
<i>B.2.a)</i>	<i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	<i>Lavori in economia compreso IVA</i>	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	<i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA</i>	€ 19 992,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
<i>B.3.a)</i>	<i>IVA su A) lavori al 22%</i>	€ 219 912,00	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 219 912,00</b>
<i>B.4.a)</i>	<i>Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	<i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA</i>	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	<i>Contributo Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 30 363,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 328 244,60</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 1 327 844,60</b>

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.13 del 29.09.2021 – DETDI/2021/342 del 07.10.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2880112 del 11.10.2021, nella seduta del 19.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 20,8000 % sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

con Determinazione Dirigenziale n.19 del 11.11.2021 – DETDI/2021/406 del 24.11.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione del 19.10.2021 in favore della ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 dell'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 26.11.2021 ed è stato registrato in data 29.11.2021 con repertorio n.ro 3905.

**Rilevato che:**

il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione;

il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 999.600,00;

l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.

**Preso atto che:**

con determinazione dirigenziale n.ro 106 del 03.12.2021 si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un primo gruppo di interventi alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 per un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000 % pari ad € **412.213,22** di cui € **11.288,34** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 509.488,13	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.269,84	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 20,80000 %</b>		<b>€ 400.924,89</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 8.018,50	
<b>A.4)</b>	<b>Tot oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>		<b>€ 11.288,34</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 109.183,17	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 412.213,22</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6.595,41	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso		
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 6.595,41</b>
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA		
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ -</b>
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 90.686,91	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 90.686,91</b>
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA		
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 6.360,00	
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 6.735,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 104.017,32</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 516.230,54</b>

la spesa complessiva di € **516.230,54** trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020.

a seguito delle copiose piogge dell'ultimo periodo sono emerse diverse criticità in merito alla sicurezza di alcuni edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9 dovute ad infiltrazioni meteoriche con interessamento degli impianti elettrici;

in particolare in data 06.12.2021 a seguito di sopralluogo da parte dei VVF, durante il quale sono state riscontrate diverse infiltrazioni con interessamento dell'impianto elettrico, è stata disposta la chiusura momentanea dell'intero Plesso Primaria dell'I.C. Ferdinando Russo di via Padula 131;

oltre al suddetto edificio scolastico completamente interdetto sempre per problemi connessi alle infiltrazioni, allo stato, si è reso necessario interdire per motivi di sicurezza alcuni spazi didattici all'interno dei seguenti edifici scolastici sempre ricadenti nel territorio della Municipalità 9:

- I.C. Russo Infanzia - Via Padula 131;
- 20 C.D. Novelli - Via Vicinale Palazziello 86;
- 22 C.D. Pistelli - Corso Duca D'aosta 78;





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

- I.C. Russolillo Plesso Torricelli - via Torricelli 52;
- I.C. Falcone Plesso Primaria - via Pallucci 100.

tali interventi sono urgenti in quanto il perdurare delle criticità rilevate oltre che arrecare danni all'utenza scolastica potranno arrecare ulteriori danni alle strutture con il conseguente aumento dei costi di intervento;

appare opportuno realizzare in questa fase, al fine di ridurre al minimo i disagi per l'utenza scolastica, anche gli interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati all'ottenimento dei C.P.I. secondo i progetti antincendio che hanno ricevuto parere favorevole di conformità dei seguenti edifici scolastici interessati:

EDIFICIO	INDIRIZZO	Classificazione
I.C.RUSSO "EX PALASCIANO INFANZIA"	Via Padula 131	67.A
I.C.RUSSO "EX PALASCIANO PRIMARIA"	Via Padula 131	67.C

**Tenuto conto** di quanto sopra si è stabilito di procedere in via prioritaria nell'ambito della realizzazione degli interventi oggetto del contratto di Accordo Quadro con un secondo gruppo di interventi, come in seguito riportato:

interventi di messa in sicurezza con il rifacimento dei manti impermeabili dei lastrici solari interessati da infiltrazioni dei seguenti edifici scolastici:

- I.C. Russo Primaria - Via Padula 131;
- I.C. Russo Infanzia - Via Padula 131;
- 20 C.D. Novelli - Via Vicinale Palazziello 86;
- 22 C.D. Pistelli - Corso Duca D'aosta 78;
- I.C. Russolillo Plesso Torricelli - via Torricelli 52;
- I.C. Falcone Plesso Primaria - via Pallucci 100.

interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati all'ottenimento dei C.P.I. secondo i progetti antincendio che hanno ricevuto parere favorevole di conformità dei seguenti edifici scolastici:

EDIFICIO	INDIRIZZO	Classificazione
I.C.RUSSO "EX PALASCIANO INFANZIA"	Via Padula 131	67.A
I.C.RUSSO "EX PALASCIANO PRIMARIA"	Via Padula 131	67.C

**Visto:**

che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG n.ro 9016464D76 derivato dal CIG n.ro 8895305DE4 relativo alla procedura di accordo quadro;

che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000 % pari ad € 369.582,11 di cui € 10.223,39 per oneri della sicurezza non



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

soggetti a ribasso oltre IVA;

che risulta necessario, alla luce delle lavorazioni previste in questo secondo gruppo di interventi, rimodulare il quadro economico di progetto, ed in particolare le somme a disposizione presenti nel quadro B2), destinando l'intera somma prevista pari ad € 59.976,00 del quadro B2) per il rimborso degli oneri smaltimento rifiuti compreso IVA;

alla luce di quanto sopra il quadro economico di questo secondo gruppo di interventi è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO SECONDO GRUPPO DI INTERVENTI</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 456 771,98	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3 036,22	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 20,80000 %</b>		<b>€ 359 358,72</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 7 187,17	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 10 223,39</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 146 751,67	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 369 582,11</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 5 913,31	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso		
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 5 913,31</b>
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 59 976,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 81 308,06	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 81 308,06</b>
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA		
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA		
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP		
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 147 197,37</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 516 779,48</b>

la spesa complessiva di € 516.779,48 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;

che la ditta aggiudicataria, ha accettato di effettuare, i lavori relativi al secondo gruppo di interventi, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'Accordo Quadro fino alla concorrenza di € 369.582,11 di cui € 10.223,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000% oltre IVA, sottoscrivendo in data 09.12.2021 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto;





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Ritenuto di** procedere all'approvazione del computo metrico inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi affidato alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637, e procedere ad impegnare la somma di € 516.779,48 sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020.

**Dato atto che:**

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 16.09.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

in capo alla ditta affidataria dell'accordo quadro sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità.

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che il presente documento non contiene dati personali.



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

Per i motivi esposti in narrativa:

## DETERMINA

**Di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

**Di approvare** il computo metrico allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad € 456.771,98.

**Di approvare** il seguente quadro economico il cui importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000 % ammonta ad € 369.582,11 di cui € 10.223,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

QUADRO ECONOMICO SECONDO GRUPPO DI INTERVENTI			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 456 771,98	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3 036,22	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 20,80000 %</b>		<b>€ 359 358,72</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 7 187,17	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 10 223,39</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 146 751,67	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 369 582,11</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 5 913,31	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso		
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 5 913,31</b>
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 59 976,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 81 308,06	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 81 308,06</b>
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA		
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA		
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP		
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 147 197,37</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 516 779,48</b>

10



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di dare atto che** lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

**Di dare atto che** la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro (giusto contratto registrato in data 29.11.2021 al n.ro di rep. 3905), ha accettato di effettuare, nell'ambito dell'accordo quadro, agli stessi prezzi, patti e condizioni i lavori del secondo gruppo di interventi al netto del ribasso offerto del 20,8000% oltre IVA, sottoscrivendo in data 09.12.2021 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto.

**Di affidare** i lavori inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi (giusto contratto n.ro rep. 3905 registrato in data 29.11.2021) per l'importo € **369.582,11** di cui € 10.223,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637.

**Di affidare** la somma complessiva di € **59.976,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso degli oneri per il conferimento a discarica dei rifiuti alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 (attingendo alle somme a disposizione presenti nel quadro B2) del quadro economico di progetto come precisato nella premessa del presente atto).

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € **516.779,48** per l'esecuzione del secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

**Di dare atto che** i pagamenti relativi agli oneri di smaltimento in favore della ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

**Di dare atto che** la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 180 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.

**Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Giulio Davini, in servizio presso la Municipalità 9.

**Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, il geom. Giacomo Esposito, in servizio presso la Municipalità 9.

**Di dare atto che** saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

**Di dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 25, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, *repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_107\_01" a "All\_1082\_107\_03"*:

- All\_1082\_107\_01 – *Computo metrico secondo gruppo di interventi* ;
- All\_1082\_107\_02 – *Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 09.12.2021* ;
- All\_1082\_107\_03 – *Durc in corso di validità*;
- *K1082\_Modello\_Ragioneria.doc*

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.