



COMUNE DI NAPOLI

## AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

### Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 14 del 11/06/2021

<b>Oggetto:</b>	<p>Affidamento dei lavori di “Completamento dell’intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli – circoscrizione Chiaiano – 1° lotto funzionale”.</p> <p>Approvazione della proposta di aggiudicazione in favore della società COSTRUZIONI CINQUEGRANA s.r.l. per l’importo complessivo (al netto del ribasso d’asta offerto del 20,5648%) di € 6.218.169,96, inclusi € 101.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.</p> <p>Assunzione dell’impegno di spesa.</p> <p><i>Progetto co-finanziato da:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 14 – 20 (PON METRO),</i></li><li>- <i>Programma Operativo Complementare al Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 14 – 20 (POC Metro - intervento I.3.1.a)</i></li></ul> <p><b><u>CUP: B62J01000030008</u></b></p> <p><b><u>CIG: 85367046FE</u></b></p>
-----------------	--

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto,**

**Premesso**

**che** con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1 del 11.01.2021 (IG 237/2021) è stata indetta gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Completamento dell'intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli - circoscrizione Chiaiano - 1° lotto funzionale", con importo a base d'appalto pari a € 7.801.830,31, inclusi € 101.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

**che** con la medesima determinazione sono stati approvati il Quadro Economico dell'intervento, il bando e il disciplinare di gara;

**che** il quadro economico dell'intervento (1° lotto funzionale) è il seguente:

**126 ALLOGGI CUPA SPINELLI - CHIAIANO  
QUADRO TECNICO ECONOMICO**

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	<b>€ 7 801 830,31</b>
A1	Importo lavori a corpo - lotto funzionale 1	€ 7 700 830,31
A2	Importo oneri per la sicurezza - lotto funzionale 2	€ 101 000,00
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>€ 2 455 107,92</b>
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto - oneri di scarica materiali di risulta da liquidarsi a fattura	€ 220 000,00
B2	Spese amministrative e strumentali sostenute dall'amministrazione in relazione all'intervento (indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC, contributo ANAC, spese per pubblicità, spese per commissioni giudicatrici, ...)	€ 150 000,00
B3	Imprevisti	€ 300 000,00
B4	Fondo incentivante ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	€ 54 924,89
B5	Spese tecniche per supporto al responsabile del procedimento, per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudi	€ 800 000,00
B6	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze (E-distribuzione, ABC, Italgas, TIM)	€ 150 000,00
B7	Accordi bonari (ex art. 205 del d.lgs. 50/2016)	€ -
B8	IVA sui lavori (10%)	€ 780 183,03
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 10 256 938,23</b>

*Tutte le voci relative alla parte B del Quadro Tecnico Economico sono comprensive dei contributi delle casse di previdenza e dell'IVA come per legge se dovuti. Il Fondo incentivante è, altresì, comprensivo di IRAP e oneri riflessi.*

**che** con la già citata determinazione dirigenziale si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016 nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara, specificando che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

**che** l'Area C.U.A.G. Servizio Gare Lavori ha adempiuto gli obblighi di pubblicità, ai sensi di legge, mediante pubblicazione sulla GUUE n. 2021/S022-051601 del 02/02/2021 (data invio 28/01/2021), GURI V SERIE SPECIALE n. 12 del 01/02/2021, sul portale del Comune di Napoli e sulla piattaforma telematica per lo svolgimento della procedura di gara del Comune di Napoli, <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, con decorrenza dal 29/01/2021, sul B.U.R. Campania n. 16 del 15/02/2021 e sui quotidiani Corriere della Sera, Il Sole 24 Ore, Il Mattino, La Repubblica ed. Napoli in data 03/02/2021;

**che** nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 03/03/2021 come "data scadenza";

**che** nel termine perentorio di scadenza di cui sopra sono pervenute sulla piattaforma di gestione della gara n. 6 istanze di partecipazione;

**che** le operazioni di gara hanno avuto inizio in seduta pubblica in data 04.03.2021 per la validazione della documentazione amministrativa (cfr. verbale di gara n. 01);

**che** con successiva seduta pubblica in data 11.03.2021, previa verifica della documentazione integrativa fornita dalle ditte ammesse con riserva, a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, si è proceduto all'ammissione alla fase successiva della gara dei 6 operatori economici partecipanti (cfr. verbale di gara n. 02);

**che** con disposizione dirigenziale n. 14 del 10.03.2021 (DISP/2021/1368) è stata nominata la commissione giudicatrice (ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016) per la procedura di gara in parola;

**che** i lavori della commissione hanno avuto inizio in seduta pubblica in data 25.03.2021 per la validazione dell'offerta tecnica (cfr. verbale di gara n. 3);

**che** i commissari hanno dato seguito alle operazioni di gara nelle sedute riservate del 31 Marzo e del 9, 16, 21 e 28 Aprile 2021, per la valutazione delle offerte tecniche;

**che** le operazioni di gara si sono concluse con la seduta pubblica del 06.05.2021, con valutazione delle offerte economiche e la definizione della graduatoria finale (cfr. verbale di gara n. 04);

**che** col citato verbale di gara n. 04 del 06.05.2021 la Commissione ha constatato che il punteggio più alto, pari a 84,744, è stato attribuito a "Costruzioni Cinquegrana s.r.l." che ha offerto un ribasso del 20,5648% sull'importo a base d'asta. Tale punteggio risulta quale somma del punteggio dell'offerta tecnica 66,047, dell'offerta tempo 5,00 e dell'offerta economica 13,697;

**che** la Commissione col medesimo verbale ha accertato che "Costruzioni Cinquegrana s.r.l.",

prima in graduatoria, risulta anomala ai sensi dell'art. 97, co. 3, del d.lgs. 50/2016, demandando al RUP la verifica di congruità dell'offerta;

**che** con nota PG/2021/368093 del 07.05.2021 sono stati richiesti alla società Costruzioni Cinquegrana sr.l. gli elementi giustificativi dell'offerta di che trattasi, per consentire l'esame di congruità di cui al già citato art. 97 del d.lgs. 50/2016;

**che** con nota a mezzo PEC del 18.05.2021, assunta agli atti del Servizio con protocollo PG/2021/393402 del 18.05.2021, la società Costruzioni Cinquegrana ha prodotto le giustificazioni richieste;

**che** il Responsabile Unico del Procedimento, sentita la commissione giudicatrice, ha richiesto con nota PG/2021/402661 del 20.05.2021 integrazioni ai giustificativi forniti, al fine di poter accertare in maniera compiuta la congruità dell'offerta presentata nella sua interezza;

**che** con nota a mezzo PEC del 28.05.2021, assunta agli atti del Servizio con protocollo PG/2021/432074 del 01.06.2021, la società Costruzioni Cinquegrana ha richiesto una proroga di cinque giorni per la consegna della documentazione integrativa richiesta;

**che** con nota PG/2021/433253 del 01.06.2021 il Responsabile Unico del Procedimento ha concesso alla società istante la proroga richiesta;

**che** con nota a mezzo PEC del 04.06.2021, assunta agli atti del Servizio con protocollo PG/2021/0442297 del 04.06.2021, la società Costruzioni Cinquegrana ha trasmesso le integrazioni richieste;

**che** il Responsabile Unico del Procedimento, con il supporto della commissione giudicatrice, con verbale di verifica giustificazioni offerta anomala, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, del 07.06.2021, trasmesso in pari data all'Area Centro Unico Acquisti e Gare – Servizio Gare – Lavori, con nota PG/2021/446210, ha ritenuto, alla luce degli elementi indicati dall'operatore economico nella documentazione fornita e dalle verifiche fatte, che l'offerta presentata dalla società Costruzioni Cinquegrana s.r.l. è nel suo complesso congrua ed attendibile;

**che** la Commissione, preso atto degli esiti della verifica della congruità dell'offerta relativa all'esame dei giustificativi presentati dall'operatore economico primo in graduatoria, con la quale si attesta la congruità dell'offerta, nella seduta pubblica del 10.06.2021 ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l., demandando al RUP le verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e gli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente (cfr. verbale di gara n. 05);

**Dato atto che** la disposizione di nomina della Commissione Giudicatrice e i verbali delle sedute pubbliche di gara sono stati regolarmente pubblicati sul sito web dell'ente, ai sensi dell'art. 29, co.1, del d.lgs. 50/2016;

**Considerato che** nulla vi è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere;

**Precisato che**, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del d.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**Preso atto** della nota PG/2021/461090 del 11.06.2021 con cui il Responsabile Unico del Procedimento, in esito alle verifiche effettuate, ha attestato il possesso in capo alla società

Costruzioni Cinquegrana srl dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016, per cui la presente determina è immediatamente efficace;

**Ritenuto, per quanto sopra, di dover procedere**

- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, co. 5, e all'art. 33, co. 1, del d.lgs. 50/2016, alla presa d'atto dei verbali n. 1, 2, 3, 4 e 5 delle operazioni di gara;
- all'approvazione della proposta di aggiudicazione in favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l., con sede legale in Frattamaggiore (NA), alla via delle Industrie snc, Zona P.I.P. - Lotto 28 (CF: 07460260636 - P.IVA: 03736611215), con un ribasso offerto in sede di gara pari al 20,5648%, così come formulata dalla Commissione Giudicatrice nel verbale n. 05 del 10.06.2021 per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- all'impegno della somma complessiva di € 6.839.986,96, di cui € 6.117.169,96 per lavori (al netto del ribasso offerto del 20,5648%), € 101.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 621.817,00 per I.V.A. al 10%, a favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l., sul capitolo di uscita 299411/9 "PON METRO 2014-2020 ASSE 4 INFRASTRUTTURE DI INCLUSIONE - ALLOGGI ERP CUPA SPINELLI - ENTRATA CAP. 404783" - cod. bilancio 12.04-2.02.01.09.001, bilancio di previsione 2021-2023;

**Preso, altresì, atto che** la società Costruzioni Cinquegrana s.r.l. ha offerto la massima riduzione consentita sull'offerta tempo, pari a 80 giorni, per cui il tempo di esecuzione previsto, al netto della riduzione offerta, è pari 460 giorni naturali e consecutivi;

**Considerato che**

- le economie risultanti dal ribasso d'asta a valere sul finanziamento regionale e sul finanziamento PON Metro restano nella disponibilità del fondo di cui all'intervento, per essere utilizzate per le medesime finalità dell'intervento;
- le economie risultanti dal ribasso d'asta a valere sul finanziamento POC Metro vengono totalmente restituite per un importo complessivo di € 411.623,59;
- con determinazioni dirigenziali n. 4/2020 (IG n. 305/2020) e n. 9/2021 (IG n. 684/2021) sono stati impegnati, a valere sulla voce B6 del quadro economico, complessivi € 5.102,64, in favore di e-distribuzione (P.IVA: 05779711000) sul capitolo di uscita 247721/7.

**Dato atto che**, per quanto sopra, il quadro economico dell'intervento (1° lotto funzionale) rimodulato a seguito dell'aggiudicazione è, pertanto, il seguente:

**126 ALLOGGI CUPA SPINELLI - CHIAIANO**  
**1° LOTTO FUNZIONALE**  
**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>		<b>6 218 169,96 €</b>
A1	Importo lavori a corpo - lotto funzionale 1 (al netto del ribasso percentuale offerto del 20,5648%)	6 117 169,96 €
A2	Importo oneri per la sicurezza - lotto funzionale 2	101 000,00 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		<b>3 627 144,68 €</b>
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	300 000,00 €

- oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a fattura

B2 Spese amministrative e strumentali sostenute dall'amministrazione in relazione all'intervento (indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC, contributo ANAC, spese per pubblicità, spese per commissioni giudicatrici, ...)

330 165,75 €

B3 Imprevisti

300 000,00 €

B4 Fondo incentivante ex art. 113 del d.lgs. 50/2016

47 046,81 €

B5 Spese tecniche per supporto al responsabile del procedimento, per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudi

1 100 000,00 €

B6 Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze (E-distribuzione, ABC, Italgas, TIM)

678 115,12 €

B7 Accordi bonari (ex art. 205 del d.lgs. 50/2016)

250 000,00 €

B8 IVA sui lavori (10%)

621 817,00 €

**TOTALE INTERVENTO**

**9 845 314,64 €**

*Tutte le voci relative alla parte B del Quadro Tecnico Economico sono comprensive dei contributi delle casse di previdenza e dell'IVA come per legge se dovuti. Il Fondo incentivante è, altresì, comprensivo di IRAP e oneri riflessi.*

#### Attestata

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;
- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;

#### Preso atto che:

- con Decreto del Consiglio dei Ministri è stato prorogato al 31.07.2021 il termine per la deliberazione del rendiconto di gestione relativo all'anno 2020 e del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti Locali;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 03/06/2021 è stato determinato che fino all'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023, l'assunzione di impegni e



prenotazioni di spesa a valere sulle risorse finanziarie del 2021 sarà effettuata secondo le regole di gestione provvisoria di cui all'art. 163 comma 2 del TUEL, che consentono, tra l'altro, l'assunzione di impegno per spese vincolate.

#### Visti:

- il d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal d.lgs. 118/2011, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il d.lgs. n.50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;
- la l. n. 120 del 11.09.2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- le "Linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;
- il Capitolato Speciale d'Appalto.

### DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** dei verbali di gara n. 1, 2, 3, 4 e 5, rispettivamente del 04.03.2021, del 11.03.2021, del 25.03.2021, del 06.05.2021 e del 10.06.2021, relativi alla procedura aperta, aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
3. **di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, co. 5, e all'art. 33, co. 1, del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione in favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l., con sede legale in Frattamaggiore (NA), alla via delle Industrie snc, Zona P.I.P. - Lotto 28 (CF: 07460260636 - P.IVA: 03736611215), con un ribasso offerto in sede di gara pari al 20,5648%, così come formulata dalla Commissione Giudicatrice nel verbale n. 05 del 11.06.2021 per l'affidamento dei lavori di *"Completamento dell'intervento di edilizia residenziale abitativa sostitutiva per la realizzazione di 126 alloggi in via Cupa Spinelli – circoscrizione Chiaiano – 1° lotto funzionale"*;
4. **di dare atto che** la presente aggiudicazione è immediatamente efficace essendo intervenuta la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. **di approvare** il Quadro Economico rimodulato (1° lotto funzionale) a seguito dell'aggiudicazione così come appresso specificato:

#### 126 ALLOGGI CUPA SPINELLI - CHIAIANO 1° LOTTO FUNZIONALE QUADRO TECNICO ECONOMICO

A)	IMPORTO LAVORI:	6 218 169,96 €
A1	Importo lavori a corpo - lotto funzionale 1	6 117 169,96 €

(al netto del ribasso percentuale offerto del 20,5648%)

A2	Importo oneri per la sicurezza - lotto funzionale 2	101 000,00 €
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>3 627 144,68 €</b>
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto - oneri di scarica materiali di risulta da liquidarsi a fattura	300 000,00 €
B2	Spese amministrative e strumentali sostenute dall'amministrazione in relazione all'intervento (indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC, contributo ANAC, spese per pubblicità, spese per commissioni giudicatrici, ...)	330 165,75 €
B3	Imprevisti	300 000,00 €
B4	Fondo incentivante ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	47 046,81 €
B5	Spese tecniche per supporto al responsabile del procedimento, per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudi	1 100 000,00 €
B6	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze (E-distribuzione, ABC, Italgas, TIM)	678 115,12 €
B7	Accordi bonari (ex art. 205 del d.lgs. 50/2016)	250 000,00 €
B8	IVA sui lavori (10%)	621 817,00 €
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>9 845 314,64 €</b>

Tutte le voci relative alla parte B del Quadro Tecnico Economico sono comprensive dei contributi delle casse di previdenza e dell'IVA come per legge se dovuti. Il Fondo incentivante è, altresì, comprensivo di IRAP e oneri riflessi.

- di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2001 e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- di impegnare** in favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l. la somma complessiva di € 6.839.986,96, di cui € 6.117.169,96 per lavori (al netto del ribasso offerto del 20,5648%), € 101.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 621.817,00 per I.V.A. al 10%, a favore della società Costruzioni Cinquegrana s.r.l., sul capitolo di uscita 299411/9 "PON METRO 2014-2020 ASSE 4 INFRASTRUTTURE DI INCLUSIONE - ALLOGGI ERP CUPA SPINELLI - ENTRATA CAP. 404783" - cod. bilancio 12.04-2.02.01.09.001, bilancio di previsione 2021-2023;

VOCI QTE	IMPORTO	CAP. USCITA	ART.	2020	2021	2022	IMPEGNO
LAVORI A1+A2+B8	€ 6.839.986,96	299411	9	0,00 €	3 879 762,96 €	2 960 224,00 €	da impegnare a favore della società Costruzioni



						Cinquegrana srl
--	--	--	--	--	--	-----------------

8. di apporre il vincolo sulle somme a disposizione del quadro economico rimodulato dell'intervento, al netto della voce B8 (IVA sui lavori) e delle somme già impegnate e parzialmente liquidate, come appresso dettagliato:

- per € 1.956.600,32 sul finanziamento regionale di cui al protocollo d'intesa tra Regione Campania e Comune di Napoli, capitolo di uscita 247721 art. 7, annualità 2021
- per € 370.237,04 sul programma operativo nazionale città metropolitane 14-20 (PON METRO), capitolo di uscita 299411 art. 9, annualità 2021;

VOCI QTE	IMPORTO	CAP. USCITA	ART .	2020	2021	2022	IMPEGNO
<b>LAVORI A1+A2+B8</b>	€ 6 839 986.96	299411	9		€ 3 879 762.96	€ 2 960 224.00	da impegnare a favore della società Costruzioni Cinquegrana srl
<b>B1</b>	€ 300 000.00	299411	9		€ 150 000.00		apporre il vincolo
		247721	7		€ 150 000.00		apporre il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017
<b>B2</b>	€ 330 165.75	247721	7		€ 328 457.75		apporre il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017
		247721	7	€ 1 708.00			FPV 5115-2017 liquid. n. 16611/2020
<b>B3</b>	€ 300 000.00	247721	7		€ 300 000.00		apporre il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017
<b>B4</b>	€ 47 046.81	247721	7		€ 47 046.81		apporre il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017
<b>B5</b>	€ 1 100 000.00	247721	7		€ 428 320.32		apporre il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017
		247721	7		€ 248 708.21	€ 200 000.00	impegnato FPV 5548-2017
		247721	7		€ 37 378.07	€ 30 000.00	impegnato FPV 5553-2017
		247721	7	€ 119 999.58			impegnato FPV 2105-2017 liquid. nn. 17185/2020 e 18182/2020
		299411	9	€ 35 593.82			impegno 4548/2020 liquid. N. 18068/2020
<b>B6</b>	€ 678 115.12	247721	7		€ 452 775.44		apporre il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017
		299411	9		€ 220 237.04		apporre il vincolo
		247721	7		€ 122.00		impegnato FPV 455-2017 liquid. N. 2882/2021
		247721	7		€ 4 980.64		Impegnato

							FPV 1410-2017 liquid. n. 8460/2021
<b>B7</b>	€ 250 000.00	247721	7		€ 250 000.00		apporte il vincolo sulla Pren. Imp. Non perf. FPV 3-2017

9. **di autorizzare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1.5 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'avvio della progettazione esecutiva integrata con le migliori proposte in sede di gara;
10. **di autorizzare**, per il combinato disposto della L. n. 120/2020 e dell'art. 32, co. 8, del d.lgs. 50/2016, nelle more della redazione del progetto esecutivo delle migliori proposte in sede di gara, la consegna parziale dei lavori in via d'urgenza, per procedere alle attività di accantieramento e risoluzione delle interferenze previste in progetto;
11. **di autorizzare**, per il combinato disposto della L. n. 120/2020 e dell'art. 32, co. 8, del d.lgs. 50/2016, nelle more della sottoscrizione del contratto, la consegna dei lavori in via d'urgenza;
12. **di notificare** il presente atto all'operatore economico aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
13. **di pubblicare** il presente atto sul profilo committente all'indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), nella sezione "Amministrazione trasparente";

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n. 20 pagine:

- Verbalì sedute di gara pubbliche n. 1, 2, 3, 4 e 5;

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale  
Pubblica e Nuove Centralità  
Arch. Paola Cerotto**

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CA D). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*