



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
n. 021 del 09 giugno 2023**

OGGETTO: Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, all'impresa **EDIL VITICELLA SOC COOP ARL**, P.IVA 03458050634, con sede in VIA VITICELLA 60, QUARTO dei "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA PRESSO I.C. VIRGILIO IV DI VIA NICCOLÒ COPERNICO RICADENTE NELLA MUNICIPALITÀ 8**" per un importo lavori di € 116.612,70 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 2.127,82 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 145.202,49.

CUP: **B65I17000050001**

CIG: **9853861F53**



## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi,

### Premesso che:

- per effetto della Convenzione n. 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014 - 2020;
- con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;
- con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";
- con l'approvazione del suddetto Piano, gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;
- con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;
- il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica, con Disposizione n. 2 del 19.11.2021, ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;
- il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, in occasione della seduta del 13.12.2021, ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento per un valore complessivo di € 310.999.040,20; con riferimento al settore di intervento 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nido", dell'Area Tematica "Istruzione e formazione" l'importo complessivo del finanziamento è pari a € 25.899.647,19.

### Considerato che:

- secondo quanto predisposto dalle istruzioni operative Si.Ge.Co. PSC Città di Napoli, con nota PG/2023/369783 del 3/05/2023 il Servizio Tecnico Scuole, per il tramite della Municipalità, ha trasmesso alla UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione la scheda per la verifica dell'ammissibilità al PSC della proposta progettuale denominata "**Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza presso I.C. Virgilio IV, versante di via Niccolò Copernico ricadente nella Municipalità 8**" - Settore d'intervento "Edilizia scolastica e asili nido" (Codice



11A) per un importo complessivo di € 180.000,00;

- con Disposizione n. 12 del 10/05/2023 la UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha comunicato che la proposta progettuale è ammissibile al finanziamento a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC della Città Metropolitana di Napoli;
- con deliberazione n. 176 del 31 Maggio 2023, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA PRESSO I.C. VIRGLIO IV DI VIA NICCOLÒ COPERNICO RICADENTE NELLA MUNICIPALITÀ 8", per l'importo complessivo di € 180.000,00 – CUP: B65I17000050001, articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 140.541,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 925,96
	A.2	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 139.615,71</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.201,86
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 2.127,82</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 78.432,03
			<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 31.183,58
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 440,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.267,90
	B.5	Contributo ANAC	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 1.504,10
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 330,90
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 495,00
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 180.000,00</b>

**Considerato che:**

- la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata effettuata mediante affidamento diretto, previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>;
- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 (criterio del minor prezzo) è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e



particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore;

- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;

**Atteso che:**

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012, a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala.

**Ritenuto che** l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2, lett. b), garantisce il rispetto dei principi di:

- economicità, con un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto che sarà stipulato con la forma della scrittura privata semplice senza l'intervento dell'Ufficiale Rogante;
- efficacia, per la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- tempestività, consente di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni; i tempi di attuazione della procedura de quo sono ridotti in assenza di obiettive ragioni; i tempi della procedura de quo sono ridotti in relazione a quelli previsti per la procedura aperta
- proporzionalità: adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità ed all'importo dell'affidamento.

**Atteso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- con deliberazione di G.C. n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il P.E.G. ai sensi dell'art. 1 comma 775 della Legge 29 dicembre 2022 n. 197;
- con deliberazione di G.C. n. 163 del 17/05/2023 è stato proposto al Consiglio Comunale lo schema di bilancio di previsione 2023/2025;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 30/05/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 126 del 31/05/2023, si è provveduto al differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 31 luglio 2023 così come disposto dall'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000;



- che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163 cc. 1, 3 e 5 del D. Lgs. 267/2000.

**Precisato che:**

- il *fine* del contratto è l'esecuzione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA PRESSO I.C. VIRGILIO IV DI VIA NICCOLÒ COPERNICO RICADENTE NELLA MUNICIPALITÀ 8";
- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul "POR FESR 2014/2020 obiettivo Specifico 9.3 Amministrazioni Locali - Asse 8 Promuovere l'inclusione sociale e combattere la povertà e ogni discriminazione - finanziato al 75% in quota UE ed al 25% con cofinanziamento nazionale;
- la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;

**Dato atto che**

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto, previa consultazione di tre operatori economici;
- le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.lgs. 50/2016, nonchè del principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori dal Comune di Napoli in possesso della categoria Cat. OG 1 classifica 1 e sono le seguenti:
  - 1) DP2 APPALTI E GESTIONI SRL, P.IVA 08912021212, con sede in VIA SAN GIACOMO, 32, NAPOLI.
  - 2) Consorzio Stabile Policost Società Consortile A R.L. con sede in Piazza Del Popolo, 18, 00187, Roma – P.IVA 09099701006.
  - 3) EDIL VITICELLA SOC COOP ARL, P.IVA 03458050634, con sede in via VIA VITICELLA 60, QUARTO.

Al termine della consultazione il miglior preventivo pervenuto è quello della EDIL VITICELLA SOC. COOP. ARL che ha offerto un ribasso del 18,000% sull'elenco prezzi.

**Visto:**

- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare l'art. 36;
- il D.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

**Letto:**

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
  - il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
  - l'*oggetto* del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le *modalità di scelta del contraente* ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Lette** le Linee Guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei



*contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;*

**Preso atto:**

- che, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con la Legge 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;
- dell'attestazione del RUP con nota PG/2023/470447 del 07/06/2023, in merito alle verifiche ex art.80 del D.lgs. n. 50/2016;
- che si procederà alla stipula del contratto solo ad esito positivo delle verifiche finalizzate all'accertamento sulla regolarità dell'impresa EDIL VITICELLA SOC COOP ARL riferita ai tributi locali, secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica;
- che si è proceduto altresì ad acquisire, tramite la piattaforma web *DURC On Line*, il DURC protocollo n. INPS\_35568826 con scadenza 12/08/2023, in carico all'aggiudicatario, che non ha palesato irregolarità;
- che sono state effettuate con esito positivo le verifiche delle dichiarazioni rilasciate dall'impresa EDIL VITICELLA SOC COOP ARL, in osservanza di quanto disposto dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed eseguite dal RUP, Ing. Francesco Truppa e dallo stesso custodite;
- che sono state effettuate, ai sensi della nota segretariale PG/2015/364907, con esito positivo, le verifiche di cui all'art.53 comma 16ter, del D.lgs. 165/2001.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2022/24, alla Sezione 2 - VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato che:**

- il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:
  - all'art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012;
  - all'art. 37, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33/2013;
  - all'art. 23, comma 1, del D.lgs. n. 33/2013

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

- nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**DETERMINA**

per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva;





di approvare il quadro economico rimodulato applicando il ribasso offerto nel preventivo presentato dall'impresa affidataria:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 114.484,88
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 2.127,82
	A.5	Oneri della manodopera	€ 78.432,03
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 116.612,70</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 25.654,79
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 440,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.267,90
	B.5	Contributo ANAC	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 1.504,10
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 330,90
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 495,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 32.727,70</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 149.340,40</b>

di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016:

- i lavori in oggetto all'impresa EDIL VITICELLA SOC COOP ARL, P. IVA 03458050634, con sede in via VIA VITICELLA 60, QUARTO, per l'importo, al netto del ribasso del 18,000%, pari ad € 116.612,70, comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 2.127,82 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- gli oneri di smaltimento pari a € 2.000,00 oltre IVA pari a € 440,00 (voci B.2-B.2.1.) all'impresa EDIL VITICELLA SOC COOP ARL, P.IVA 03458050634, con sede in via VIA VITICELLA 60, QUARTO;
- le spese di pubblicità e cartellonistica pari € 495,00 (voce B.8) all'impresa Società Cooperativa EDIL VITICELLA SOC COOP ARL, P.IVA 03458050634, con sede in via VIA VITICELLA 60, QUARTO.

di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.267/00, la spesa complessiva di € 149.340,40 sul capitolo 256150 art. 202 Cod. Bil. 2.02.01.09.019 – Esercizio Provvisorio 2023.

di trasferire l'importo di € 2.154,50 dal capitolo 256150/202 codice Bilancio 04.02- 2.02.01.09.000, esercizio Provvisorio 2023 al capitolo 3298/26, Cod. Bil. 3.05.99.02.001, "introito oneri di progettazione area manutenzione - scuole" per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa al capitolo 36024/26 "Oneri di Progettazione area manutenzione – scuole", Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004, annualità 2023;



**di assumere** l'impegno di spesa di € 2.154,50 sul capitolo di spesa 36024/26 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004, annualità 2023;

**di dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300;

**di dare atto che:**

- lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la l'impegno;
- l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

**Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Francesco Truppa, in servizio presso la Municipalità 8.

**Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'Arch. Nadia Rosa Migliorini, in servizio presso la Municipalità 8.

**Di autorizzare**, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati.

**Di precisare, altresì che**, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del Codice dei Contratti Pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

**Di dare atto altresì che** gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art. 163 co. 1, 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole attesta, in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13, c.1 lett. B) e art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei Controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati, costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 13, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_021\_01" a "All\_1082\_21\_04":





- *All\_K1082\_021\_01 - Delibera di G.C. n. 176 del 31/05/2023;*
- *All\_K1082\_021\_02 - Copia del preventivo della Edil Viticella Soc. Coop.;*
- *All\_K1082\_021\_03 - DURC protocollo n. INPS\_35568826 con scadenza 12/08/2023;*
- *All\_K1082\_021\_04 - SCHEDA DI CALCOLO INCENTIVI;*
- *1082 Modello Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente  
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
Arch. Alfonso Ghezzi

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Determina è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*

