



COMUNE DI NAPOLI
AREA AMBIENTE
SERVIZIO CIMITERI CITTADINI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE **1075K_020 del 14/06/2024**

OGGETTO: affidamento dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi, **LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea:** Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano - San Pietro a Patierno, Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura. – RIPETIZIONE DEL SERVIZIO PER ULTERIORI 12 MESI AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 5 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. - **Proroga tecnica delle prestazioni al 16.10.2024, nelle more della conclusione della procedura concorsuale di cui alla determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075K_160823_003.**
CIG: 9426011E56

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 31 del 24/12/2019, I.G. 2841 del 31/12/2019, è stata indetta una gara unica, suddivisa in quattro lotti, mediante procedura aperta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali, per la durata di 24 mesi;
- i quattro lotti in cui è stata suddivisa la gara sono i seguenti:

Numero Lotto	oggetto del lotto
1	Cimiteri Centrali (area inferiore): Cimitero Monumentale, Cimitero di S. Maria del Pianto, Fondo Zevola (in corso di attivazione)
2	Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico;
3	Cimiteri Area Orientale: Cimitero di Ponticelli, Cimitero di Barra, Cimitero di San Giovanni a Teduccio;
4	Cimiteri Area Nord e Flegrea Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura.

- a seguito dell'esperimento della gara, con Determinazione Dirigenziale K1095_02 del 7 agosto 2020 (IG 1105 del 14/08/2020) del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini si è stabilito, tra l'altro, di aggiudicare definitivamente la gara per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'appalto dei "servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi - **LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano - San Pietro a Patierno, Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura**" in favore della società **Berlor General Contractor Srl** (C.F e P.IVA: 05054270755), con sede legale in Carmiano, alla via Roma n. 127, rappresentata dal sig. Antonio Bergamo, in qualità di legale rappresentante, con il ribasso del 16,00% sull'importo a base del lotto e il punteggio complessivo di 79,51/100, per un importo netto dei servizi e lavori pari ad € 588.483,98 (compresi oneri di sicurezza pari ad € 12.990,34 ed oneri di discarica pari ad € 30.075,19, entrambi non soggetti a ribasso), oltre IVA pari ad € 129.466,48 e somme a disposizione dell'A.C. per € 13.245,96, per un totale di € 731.196,42;
- in data 10/06/2021 veniva stipulato il contratto rep. n. 86515, con la società "Berlor General Contractor Srl", C.F e P.IVA: 05054270755, per la regolamentazione dell'appalto dei "servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura", CIG: 8157029147;
- con provvedimento dirigenziale dello scrivente Servizio n. K1095_010 del 29/09/22 (IG 1926 del 21/10/2022), avendo accertata la sussistenza, come da previsioni capitolari, delle condizioni necessarie all'affidamento della ripetizione del servizio veniva, quindi, determinato di :
 1. PROCEDERE al rinnovo dei "servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura", per ulteriori 12 mesi, a decorrere dal 01/10/2022 e fino al 29/09/2023, con la società "Berlor General Contractor Srl", C.F e P.IVA: 05054270755, con sede legale in Carmiano (LE), alla via Roma n. 127, agli stessi patti e condizioni stabilite all'interno dell'originario Contratto di Appalto rep. 86515 del 10/06/2021;
 2. AFFIDARE, i predetti "servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura", per un periodo di ulteriori 12 mesi, a decorrere dal 01/10/2022 e fino al 29/09/2023, alla società "Berlor General Contractor Srl", C.F e P.IVA: 05054270755, con sede legale in Carmiano (LE), alla via Roma n. 127, in avvalimento con la società ausiliaria Pagano S.p.A. (già Pagano&Ascolillo S.p.A), avvalendosi della possibilità prevista dall'art. 63 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
- con verbale del 01/10/2023, al fine di consentire ed assicurare la continuità del servizio che, per definizione, non può non ascrivere al novero di quelli ritenuti essenziali, si è proceduto alla consegna del servizio, sotto riserva di legge;
- con provvedimento dirigenziale dello scrivente Servizio n. E1095_106 del 03/05/23 a seguito delle verifiche di legge, con esito positivo, si prendeva atto dell'avvenuta efficacia della determina dirigenziale n. K1095_010 del

29/09/22 (IG 1926 del 21/10/2022) di affidamento alla società "Berlor General Contractor Srl" della "RIPETIZIONE DEL SERVIZIO PER ULTERIORI 12 MESI AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 5 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II." dell'appalto dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi, relativamente al LOTTO4 - *Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura*". CIG: 9426011E56;

- in vista della conclusione della ripetizione dell'appalto inerente ai cimiteri afferenti al Lotto4, con determina dirigenziale 1075K_003 del 16/08/2023 (IG1622 del 04/09/2023) si è dato avvio alla procedura per l'individuazione del nuovo contraente;
- in linea prudenziale, l'orizzonte temporale di conclusione della citata procedura di gara in itinere e dell'avvio dell'esecuzione della corrispondente prestazione era stato, originariamente, individuato in sei mesi (alla data del 15/02/2024);
- che l'importo complessivo degli interventi di cui alla citata determina dirigenziale 1075K_003 del 16/08/2023 (IG1622 del 04/09/2023), pari ad € 3.036.709,99, trova copertura sui seguenti capitolo di spesa di cui agli stanziamenti del bilancio pluriennale 2023-2025:

ANNO	Capitolo	Codice di bilancio	IMPORTO
2024 (10,5 mesi)	122205	12.09-1.03.02.99.999	€ 1.255.693,00
2025			€ 1.458.294,22
2026 (1,5 mesi)*			€ 322.722,77

- con determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075K_011 del 26/09/2023 è stata disposta, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, la proroga tecnica della "ripetizione del Contratto d'appalto, rep. n. 86515 del 10/06/2021 dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - *Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura*" - CIG: 9426011E56 - sino al 15/02/2024, alla società "Berlor General Contractor Srl", C.F e P.IVA: 05054270755;

- con determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075E_078 del 22/11/2023, a seguito dell'esame della documentazione di gara da parte dell'Area C.U.A.G., in particolare con riferimento al disciplinare di gara, è stata disposta la modifica della determinazione a contrarre n. 1075K_160823_003 (IG 1622 del 04/09/2023) per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, dell'appalto dei servizi cimiteriali per la durata di 24 mesi di indizione di gara, in quattro lotti mediante l'approvazione dei nuovi elaborati di gara e sostituzione dei codici di gara (CIG) dei quattro lotti.

- in data 15/12/2024, sono iniziate le operazioni di gara per l'affidamento, in quattro lotti, dei servizi cimiteriali e della manutenzione dei campi inumativi di cui alla determina a contrarre 1075K_160823_003 (IG1622 del 04/09/2023) e s.m.i. 1075E_221123_078;

- nella seduta pubblica del 11/01/2024, con verbale di gara n.4, la commissione di gara addiveniva alla formulazione delle graduatorie provvisorie dei quattro lotti di cui si compone l'appalto rilevando, tuttavia, la sospetta anomalia delle offerte degli operatori economici utilmente classificati rispettivamente per i lotti 2 e 1 demandando, pertanto, al RUP la verifica della congruità, da condursi ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 con l'eventuale ausilio della commissione di gara;

- relativamente alle offerte degli operatori economici utilmente classificati rispettivamente per i lotti 4 e 3, non sospettate di anomalia, sono state comunque demandate al RUP le verifiche in ordine ai costi della manodopera;

- con determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075K_010 del 26/09/2023 è stata disposta, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, la proroga tecnica della "ripetizione del contratto d'appalto, rep. n. 86636 del 17/01/2023, per l'affidamento dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi, **LOTTO3 - Cimiteri Area Orientale: Cimitero di Ponticelli, Cimitero di Barra, Cimitero di San Giovanni a Teduccio**" - CIG: 9629128FC9 - sino al 15/02/2024, all'ATI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante), (C.F e P.IVA: 09680290013);

- con determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075K_008 del 14/02/2024, al fine di assicurare il prosieguo delle attività in capo alla ditta uscente in quanto le attività concorsuali, propedeutiche all'affidamento dell'appalto dei servizi cimiteriali non si erano ancora concluse e, per converso, la specifica verifica dell'anomalia delle offerte si palesava richiedere tempi non agevolmente prevedibili, fu disposta la proroga tecnica della "ripetizione del Contratto d'appalto, rep. n. 86515 del 10/06/2021 dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - *Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno,Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura*" - CIG: 9426011E56 - sino al 15/06/2024, alla società "Berlor General Contractor Srl", C.F e P.IVA: 05054270755;

- con il medesimo provvedimento 1075K_008 del 14/02/2024 è stata, pertanto, impegnata la ulteriore somma di € **100.855,36**, compreso IVA, in favore della società "Berlor General Contractor Srl", C.F e P.IVA: 05054270755, sul cap. 122205, Codice di bilancio 12.09-1.03.02.99.999, esercizio 2024;

CONSIDERATO che:

- ad oggi, le attività concorsuali propedeutiche all'affidamento del lotto4 dell'appalto dei servizi cimiteriali non si sono ancora concluse. Difatti, a seguito della proclamazione della relativa proposta di aggiudicazione, per il lotto 4 in argomento, è stato dato avvio alla fase di verifica del costo della manodopera per l'Operatore Economico risultato primo in posizione utile nella graduatoria dell'appalto *de quo*.

- con nota PG/433001 del 10/05/2024, a seguito delle risultanze delle predette verifiche, è stata disposta, tuttavia, l'esclusione dell'Operatore Economico inizialmente oggetto delle proposte di aggiudicazione;

- in data 22/04/2024, la commissione giudicatrice ha formulato nuova proposta di aggiudicazione del lotto 4 della gara indetta con determinazione a contrarre n. 1075K_160823_003 (IG 1622 del 04/09/2023), alla ditta posizionatasi successivamente nella graduatoria di merito;

- ad oggi, le attività concorsuali propedeutiche all'affidamento del lotto4 dell'appalto dei servizi cimiteriali non si sono ancora concluse. Difatti, a seguito della nuova proclamazione della relativa proposta di aggiudicazione, è stato dato avvio alla fase di verifica del costo della manodopera del nuovo Operatore Economico individuato;

- in linea prudenziale, l'orizzonte temporale di conclusione della citata procedura di gara *in itinere* e dell'avvio dell'esecuzione della corrispondente prestazione può, ragionevolmente, individuarsi nei prossimi quattro mesi;

- occorre, quindi, dare copertura economica ai servizi cimiteriali e alla manutenzione dei campi inumativi afferenti alla *"ripetizione del Contratto d'appalto, rep. n. 86515 del 10/06/2021 dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno, Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura"* - CIG: 9426011E56, da effettuarsi dal 16/06/2024 fino al termine del 16/10/2024, per un importo complessivo, calcolato sul fabbisogno mensile pari a € 25.000,00 (compreso IVA), al netto del ribasso d'asta, derivante dall'analisi del trend dei servizi analoghi effettuati pari ad € **100.000,00** [\approx € 25.000,00x4 (mesi)](compreso IVA);

- essendo, come poc'anzi detto, ancora in itinere la procedura concorsuale per il nuovo affidamento per il lotto4 dell'appalto indetto con la determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini n. 1075K_160823_003 (IG 1622 del 04/09/2023), risulta non plausibile prevedere l'inizio dell'esecuzione dell'appalto prima della data del 16/10/2024. Occorre, pertanto, procedere alla cancellazione della prenotazione della spesa, per € **92.679,68**, sul cap. 122205, annualità 2024, di cui alla predetta determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075K_160823_003 (IG1622 del 04/09/2023);

RICHIAMATO:

- l'art. 106, comma 11 del d.lgs. 50/2016, il quale stabilisce che: *"la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*.

- la sentenza del Consiglio di Stato, Sezione V, Sentenza 21 giugno 2019, n. 4267, con la quale si afferma che la c.d. "proroga tecnica" è un istituto volto ad assicurare che, nelle more dello svolgimento di una gara per il nuovo affidamento di un servizio, l'erogazione dello stesso non subisca soluzioni di continuità(...), rappresentando un'ipotesi del tutto eccezionale, utilizzabile solo qualora non sia possibile attivare i necessari meccanismi concorrenziali (ex multis, C.d.S., V, 29 maggio 2019, n. 3588; V, 17 gennaio 2018, n. 274; III, 3 aprile 2017, n. 1521).

PRESO ATTO dell'interpretazione fornita dall'Anac e dalla giurisprudenza amministrativa (cfr. delibera Anac 423/2019), secondo cui affinché la proroga tecnica sia legittima, devono ricorrere i seguenti presupposti:

- deve rivestire carattere eccezionale, utilizzabile solo quando non sia possibile attivare i necessari meccanismi concorrenziali, nei soli e limitati casi in cui vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente (...);

- è ammessa solo quando ha carattere temporaneo, rappresentando uno strumento finalizzato esclusivamente ad assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale ad un altro (c.d. contratto "ponte");

- la nuova gara deve essere già stata avviata al momento della proroga (Parere Anac n. 33/2013);

- tale opzione deve essere stata prevista nell'originario bando di gara.

RITENUTO che:

- al fine di garantire la continuità del servizio, ci si possa avvalere della proroga tecnica ai sensi dell'art 106 comma 11 del d.lgs. 50/2016, così come previsto negli atti di gara originari;
- il presente provvedimento legittimi pienamente l'utilizzo della proroga tecnica di cui all'art 106 del d.lgs. 50/2016, in quanto avente i presupposti sopra menzionati.

PRESO ATTO che la proroga tecnica del servizio, considerati i tempi di conclusione della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del citato servizio, cesserà di avere efficacia al momento della consegna del servizio al nuovo appaltatore, proprio per consentire la gestione dei servizi cimiteriali dei cimiteri del Lotto4 del comune di Napoli senza soluzione di continuità;

LETTI:

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.lgs. 267/2000;
- il Regolamento dei Contratti, approvato con Deliberazione del C.C. n°64 del 24/4/1992;
- la DGC 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

ATTESTATO che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00 e degli artt. 13, c.1, lett b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/2013;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal RUP, ing. Dario Matarazzo;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 introdotto dalla Legge 190/2012 (art.1, comma 41), e artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli (adottato con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/14), non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente atto;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1.**APPROVARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, intendendosi le stesse interamente qui riportate;

2.**DISPORRE** la proroga tecnica della *“ripetizione del Contratto d'appalto, rep. n. 86515 del 10/06/2021 dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO4 - Cimiteri Area Nord e Flegrea: Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno, Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura”* - CIG: 9426011E56 - sino al 16/10/2024, alla società “Berlor General Contractor Srl”, C.F e P.IVA: 05054270755;

3.**CANCELLARE** la prenotazione della spesa per € **92.679,68**, sul cap. 122205, annualità 2024, di cui alla determinazione dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini 1075K_160823_003 (IG1622 del 04/09/2023), poiché risulta non plausibile prevedere l'inizio dell'esecuzione dell'appalto (riferito al lotto4) di cui alla predetta determinazione prima della data del 16/10/2024, essendo ancora in itinere la procedura concorsuale per il nuovo affidamento;

4.**IMPEGNARE** la somma di € **100.000,00**, compreso IVA, in favore della società “Berlor General Contractor Srl”, C.F e P.IVA: 05054270755, come in appresso:

ANNO	Capitolo	Codice di bilancio	IMPORTO
2024	122205	12.09-1.03.02.99.999	€ 100.000,00

5.**DARE ATTO** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, disposto sul capitolo di entrata 452300;

6.**ATTESTARE**, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;

7.**PROVVEDERE**, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013 alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016.

Si attesta:

- che il presente documento non contiene dati personali;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 26, co.1, del D.Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di

pubblicazione sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dr. Fabio Piero Fracasso

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs 82/2005.