



**Area Trasformazione del Territorio**

**Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

**Sig. Vincenzo De Stefano**

PEC: [\[redacted\]@pec.comune.napoli.it](mailto: [redacted]@pec.comune.napoli.it)

**OGGETTO:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 del servizio tecnico-professionale per l'attività di supporto al gruppo di progettazione interno all'Amministrazione Comunale per la redazione delle relazioni sull'impatto acustico e sui requisiti acustici passivi, ad integrazione degli elaborati del progetto esecutivo: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", nel quartiere di Ponticelli, richieste nell'ambito della verifica del progetto e supporto al RUP per la validazione

CUP : B63G20007840002

CIG : Z6D2F96622

**Richiesta offerta**

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. – C.F. [redacted] [redacted] 5 – considerato che la S.V. è Tecnico Competente in Acustica Ambientale dal 23 agosto 1999 nell'elenco esperti acustica della Regione Campania, presente nell'elenco nazionale ENTECA dal 10 dic. 2018 con il [redacted], nonché firmatario (nel 2016) della Relazione acustica tra gli elaborati del progetto relativo alla perizia di variante (da Museo-laboratorio a Laboratorio-teatro) dell'intervento denominato "Città dei bambini"; approvati dall'Amministrazione comunale con delibera di G.C. n. 344 del 13/07/2018, si chiede la disponibilità ad eseguire servizio tecnico-professionale per l'attività di supporto al gruppo di progettazione interno all'Amministrazione Comunale per la redazione delle relazioni sull'impatto acustico e sui requisiti acustici passivi, ad integrazione degli elaborati del progetto esecutivo: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", nel quartiere di Ponticelli, richieste nell'ambito della verifica del progetto e supporto al RUP per la validazione.

Si invita pertanto codesto professionista in indirizzo a trasmettere la propria migliore offerta mediante compilazione del modello allegato, con accluso documento di identità, all'indirizzo pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it) entro n. **5 gg. n. e c.** dalla ricezione della presente, per l'esecuzione del servizio in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni del Capitolato tecnico prestazionale allegato, che dovrà essere restituito firmato digitalmente, in formato PADES (.pdf), unitamente alla determinazione della parcella professionale e dei relativi allegati.

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Napoli. Area Trasformazione del Territorio – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità Largo Torretta, 19 Napoli. Tel: 081 7956064

Pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

Largo Torretta, 19 Napoli · tel. (+39) 081 7956064

pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it); mail: [ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it](mailto:ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it)

## 2. OGGETTO DELL'INTERVENTO

Servizio tecnico-professionale per l'attività di supporto al gruppo di progettazione interno all'Amministrazione Comunale per la redazione delle relazioni sull'impatto acustico e sui requisiti acustici passivi, ad integrazione degli elaborati del progetto esecutivo: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", nel quartiere di Ponticelli, richieste nell'ambito della verifica del progetto e supporto al RUP per la validazione.

CUP: B63G20007840002

CIG: Z6D2F96622

## 3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE

L'offerta da formulare riguarda la redazione di elaborati integrativi, richiesti dal soggetto incaricato della verifica, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, del progetto esecutivo: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", nel quartiere di Ponticelli, e in particolare:

- aggiornamento della relazione acustica di progetto sul tempo di riverberazione di cui alla norma UNI 11532, approvata nell'ambito della perizia di variante 2018 con delibera di G.C. n. 344 del 13/07/2018;
- relazione previsionale di impatto acustico ai sensi della legge 447/95;
- relazione sui requisiti acustici passivi ai sensi del DPCM 5/12/97.

## 4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo stimato dell'affidamento è pari ad € **3.500,00 (diconsi tremilacinquecento/00)** oltre iva e c.p.a , così come riportato nel seguente quadro economico:

Quadro Economico incarico	
Voci di spesa	Importo (€)
Corrispettivo parcella professionale	3100,00
Spese forfetarie	400,00
Oneri previdenziali (4%)	140,00
Iva su compenso e oneri previdenziali(22%)	800,80
<b>TOTALE</b>	<b>4.440,80</b>

Il corrispettivo per le prestazioni progettuali e spese forfetarie risulta pari ad € 3.500,00 come dettagliato nell'allegato n.03 "determinazione della parcella professionale".

Gli oneri relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a € 0 (euro zero), considerato che l'affidamento d'incarico professionale è di natura esclusivamente intellettuale.

## 5. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione è complessivamente pari a n. 20 gg., articolati in due fasi, come specificato all'art. 4 dell'allegato Capitolato Tecnico Prestazionale.

Fase 1 - gg. **10 n. e c.** dall'avvio della prestazione, entro i quali consegnare gli elaborati richiesti dal Capitolato tecnico prestazionale;

Fase 2 - gg. **10 n. e c.** per produrre le eventuali modifiche e integrazioni eventualmente richieste dal RUP, dal soggetto verificatore e/o dagli enti preposti alla supervisione del progetto.

## **6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 sostituito temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso offerto per l'esecuzione dello stesso.

## **7. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE.**

**Entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 9 dicembre 2020 a mezzo PEC all'indirizzo sotto riportato.** L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà contenere il presente documento ed i relativi allegati firmati digitalmente come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute.

## **8. INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Indirizzo di posta elettronica certificata cui inoltrare l'offerta:

[edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

## **9. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**

### **Requisiti di ordine generale**

Non si procederà all'affidamento ai soggetti per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016.

Il soggetto invitato dovrà, produrre in allegato all'offerta economica la seguente documentazione:

1. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016;
2. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
3. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato.
4. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.).

### **Requisiti speciali**

L'affidatario dovrà, inoltre, dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

#### Requisiti di idoneità professionale – ex art. 83 comma 1, lettera a del codice

1. Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto.
2. Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

#### Requisiti di capacità tecnica e professionale – ex art. 83 c. 1, lett. c del codice.

In riferimento al servizio in oggetto di pianificazione è richiesto un ingegnere o architetto, iscritto all'Ordine professionale previsto per l'esercizio delle attività oggetto dell'incarico, esperto in pianificazione urbanistica attuativa, che abbia maturato studi scientifici e ricerche nel settore,

## **10. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta,

## 11. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

- I. Tutta la seguente documentazione allegata in pdf, compresa la presente Lettera di invito, dovrà essere firmata digitalmente (in formato PADES) per accettazione dal soggetto espressamente invitato a partecipare o da suo legale rappresentate e trasmessa a mezzo pec;
- Modello offerta economica;
  - Capitolato Tecnico Prestazionale sottoscritto digitalmente per accettazione;
  - Determinazione della parcella professionale ;
  - Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale la società/il professionista dichiara di non aver ricevuto incarichi dal Comune di Napoli negli ultimi due anni (a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione e con riferimento alla data della determina di affidamento incarico) attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016.
  - Copia del documento di identità del professionista o del legale rappresentante della società di professionisti in conformità a quanto indicato nell'elenco dei professionisti dell'ente.

II. Si precisa che dovrà essere inoltre pervenire a mezzo pec la ulteriore seguente documentazione allegata in formato editabile (.doc) come di seguito specificato:

- Compilare l'allegato Modello di offerta economica, salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione;
- Compilare l'allegato Modello di Dichiarazione di non aver ricevuto incarichi dal Comune di Napoli per affidamento diretto negli ultimi due anni, salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione;
- Compilare l'allegato Modello editabile di DGUE (Documento di gara unico europeo) salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione.

La trasmissione all'indirizzo PEC: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it) della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

## 12. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs 50/2016.

## 13. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

## 14. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato con nuova procedura, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## 15. CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

## 16. POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE

Per maggiori dettagli si rimanda all'apposita sezione del Capitolato Prestazionale.

## 17. FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle singole prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale ed a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte del R.U.P.

Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge 13 agosto 2010 n.136 e dd.mm.ii.

## 18. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

## 19. SPESE

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

## 20. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Paola Cerotto , dirigente del Servizio Edilizia residenziale pubblica e nuove centralità. email: [paola.cerotto@comune.napoli.it](mailto:paola.cerotto@comune.napoli.it)

## 21. ALLEGATI

- **Allegato 1:** Capitolato Tecnico Prestazionale in pdf (da firmare digitalmente per accettazione).
- **Allegato 2:** Determinazione della parcella professionale in pdf (da firmare digitalmente per accettazione).
- **Allegato 3:** Modello offerta economica in pdf (da firmare digitalmente per accettazione).
- **Allegato 4:** Modello di dichiarazione di non aver ricevuto incarichi negli ultimi due anni dal Comune di Napoli dal Comune di Napoli negli ultimi due anni (a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione, attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016), in pdf (da firmare digitalmente per accettazione);
- **All. 5:** Modello di offerta economica in formato editabile (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente);
- **All. 6:** Modello di dichiarazione on formato editabile di non aver ricevuto incarichi negli ultimi due anni dal Comune di Napoli (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente);
- **All. 7.** Modello di DGUE in formato editabile (Documento di gara unico europeo).

**N.B. Dovrà inoltre essere firmata digitalmente per accettazione la presente Lettera di invito e trasmessa a mezzo pec.**

**Il Dirigente**  
Arch. Paola Cerotto

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

Firmato digitalmente  
per accettazione

*(la società/il professionista)*