



ORIGINALE

Mod_fdg_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA TRASFORMAZIONE URBANA E
POLITICHE DELL'ABITARE

SERVIZIO: GRANDE PROGETTO UNESCO

ASSESSORATO: ALL'URBANISTICA

SG: 517 del 08/11/2024

DGC: 587 del 05/11/2024

Cod. allegati: 1055L_2024_05

Proposta di deliberazione prot. n° 05

del 05/11/2024

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° **490**

OGGETTO: Approvazione, ai sensi dell'art. 149, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, della perizia di variante con aumento dell'importo contrattuale corrispondente a complessivi € 11.246,74 oltre IVA, senza aumento dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento denominato Cappelle e Chiese raggruppate ricompreso nel Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - Finanziamento FSC 2014/2020 — PSC Regione Campania. CUP: B62C12000130008

Il giorno 12/11/2024, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Sette Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Vicesindaco Laura Lieto

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare/di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

La GIUNTA, su proposta della Vicesindaco, Assessora all'Urbanistica:

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* è incluso l'intervento denominato *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano – Chiesa dell'Arciconfraternita di Santa Maria della Sanità*;
- la Giunta comunale, con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018, ha approvato il progetto esecutivo del citato intervento, redatto a cura dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli, conformemente a quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione a contrarre del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 18 del 12 giugno 2018, I.G. n. 897 del 20 giugno 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di restauro e la rifunzionalizzazione degli immobili relativi all'intervento *de quo*, per l'importo complessivo a base di appalto pari a € 395.491,56, di cui € 385.491,56 per lavori, compreso € 5.651,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 10.000,00 per forniture, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione della UOA Supporto al direttore operativo con funzioni tecniche n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 229 del 17 maggio 2019, come rettificato con decreto n. 313 del 21 giugno 2019, con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*;
- con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 2 del 24 febbraio 2022, I.G. n. 72 del 21 marzo 2022, per le motivazioni in essa esposte, è stato approvato, ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. n. 50/2016, l'atto transattivo per la risoluzione consensuale del contratto di appalto stipulato la suddetta società rep. n. 86459/2021;
- a seguito dello scorrimento della graduatoria di gara, indotta dalla risoluzione consensuale del contratto con il precedente aggiudicatario, con determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 23 del 20 maggio 2022, I.G. n. 958 del 16 giugno 2022, è stata affidata, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto al RTI *COGES S.r.l. (mandataria) Marina Manzo (mandante)* per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Rilevato che:

- in occasione del primo affidamento il responsabile del procedimento ha eseguito sopralluoghi con la società affidataria volti ad accertare lo stato dei luoghi delle cappelle, di proprietà dell'*Opera Pellegrinaggi dell'Arcidiocesi di Napoli*, oggetto di intervento onde valutare da quale immobile dare inizio ai lavori in appalto in ragione dell'uso e dell'effettivo stato di manutenzione;
- da tale sopralluogo è emerso che:
 - la *Cappella San Tommaso a Capuana*, in discreto stato di conservazione è sede un'associazione di volontariato che offre assistenza medica ai bisognosi del territorio;
 - la *Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna)*, la più ampia tra le cappelle oggetto di intervento, versa in uno stato di conservazione mediocre per la presenza di notevoli infiltrazioni provenienti dalle coperture; la stessa è sede di un'associazione dedita alla formazione di giovani extra comunitari;
 - la *Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano*, risulta in pessimo stato di conservazione con gli elementi decorativi rimossi e, in parte, accatastati sul pavimento da rendere notevolmente complesso l'intervento di recupero;
 - la *Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano*, non occupata da nessuna attività, è apparsa in uno stato di conservazione mediocre per le condizioni di abbandono, ma non tale da palesare ulteriori criticità;



- la Chiesa di Santa Maria della Sanità, di superficie particolarmente contenuta, è risultata in discrete condizioni di conservazione;
- in esito al suddetto sopralluogo in considerazione dello stato dei luoghi e delle funzioni ospitate nelle cappelle e chiese oggetto di intervento, del notevole aumento dei prezzi delle lavorazioni nel frattempo intervenuto, si è valutato opportuno avviare le attività lavorative dalla Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano che tra tutte presenta le potenzialità per poter effettuare un intervento completo e tale da consentire la fruizione dell'immobile al termine dei lavori.

Considerato che:

- per quanto sopra indicato, anche in occasione della nuova aggiudicazione dell'appalto, nelle more della stipula contrattuale, in data 21 luglio 2022 è stata effettuata la consegna parziale e anticipata dei lavori riguardante la sola Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano come da O.d.S. n. 1 del 15 luglio 2022 del responsabile del procedimento;
- in data 31 maggio 2023 è stato stipulato il contratto rep. n. 86719 con il raggruppamento COGES S.r.l. (mandataria) Marina Manzo (mandante);
- ai fini di approfondire la conoscenza dello stato dei luoghi, con determinazione a contrarre del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 30 dell'8 giugno 2023, I.G. n. 1120 del 13 giugno 2023, sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria e architettura finalizzati ad acquisire rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della suddetta chiesa;
- con la medesima determinazione, è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	
		Parziali	
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, di cui			
A.1a) Categoria OG2 (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OG2, decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 3.919,04)		€ 177.348,21	
A.1b) Categoria OS2a (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OS2a decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 1.732,60)		€ 78.405,22	
Sommano		€ 255.753,44	
A.1.1.a) di cui oneri di sicurezza (sul totale)		€ 5.651,64	
A.1.1.b) di cui costo manodopera		€ 184.345,49	
Importo complessivo LAVORI:			€ 255.753,43
A.2) FORNITURE:			
A.2.1) arredi		€ 6.584,40	
Importo complessivo FORNITURE:			€ 6.584,40
A.3) SERVIZI:			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 262.337,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 7.000,00
B.1.1) Oneri per lo smaltimento, iva compresa			€ 5.470,05
B.2) Rilievi e accertamenti			

B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi, iva compresa			€ 2.000,00
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 21.532,75
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
<i>B.5.1.a) Espropriazione: Terreni</i>			
<i>B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
<i>B.5.2.a) Acquisizione: Terreni</i>			
<i>B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 14.314,88
<i>B.6.1) Incentivo art. 113, D.lgs. n. 50/2016 (pari all'80% del 2% dell'importo a base d'appalto)</i>		€ 6.327,86	
<i>B.6.2) Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale</i>		€ 7.679,83	
<i>B.6.2.1) Contributo CNPAIA 4% su B.6.2</i>		€ 307,19	
B.7) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici (0,75 di € 395.491,56):	0,75%		€ 2.966,19
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 4.500,00
<i>B.9.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale</i>		€ 2.500,00	
<i>B.9.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)</i>		€ 2.000,00	
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			€ 32.624,33
<i>B.11.1) per: Lavori (A.1)</i>	10%	€ 25.575,34	
<i>B.11.2) per: Forniture (A.2)</i>	22%	€ 1.448,57	
<i>B.11.3) per: B.1 - Lavori in economia</i>	10%	€ 700,00	
<i>B.11.4) per: B.4 - Imprevisti</i>	10%	€ 2.153,27	
<i>B.11.5) per: B.9 - Spese per pubblicità ecc.</i>	22%	€ 990,00	
<i>B.11.6) per: B.6.2 e B.6.2.1 - Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale</i>	22%	€ 1.689,56	
<i>B.11.7) per: B.6.2.1 - Contributo CNPAIA</i>	22%	€ 67,58	
B.12) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 375,00
B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario (art. 205 e ss. D.lgs. 50/2016)			
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13):			€ 90.783,20
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 353.121,03

Atteso che:

– con deliberazione n. 49 del 23 febbraio 2024 la Giunta comunale ha preso atto dell'ammissione a

finanziamento a valere sul FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania di n. 8 interventi ricompresi nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* e, tra gli altri, del D.D. n. 22 del 20 ottobre 2023 con cui è stato ammesso a finanziamento l'intervento *de quo* ridenominato *Cappelle e Chiese raggruppate* per complessivi € 353.121,03;

- con determinazione n. 1 del 15 marzo 2024, I.G. n. 809/2024, sono stati assunti gli impegni di spesa sul capitolo 207433/3 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania, in sostituzione degli impegni e prenotazioni già assunte sul capitolo 207431 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 in conto al precedente Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

Considerato, inoltre, che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, a seguito della demolizione di alcune contropareti, è emerso che la chiesa di *Sant'Andrea a Sedil Capuano* presenta caratteristiche strutturali differenti rispetto a quanto ipotizzato nel corso della progettazione esecutiva;
- in esito alle indagini diagnostiche e alle verifiche trasmesse dall'ing. Emanuele Amura, affidatario dell'incarico per l'esecuzione di rilievo strutturale, indagini diagnostiche, verifica strutturale della suddetta, è stata rilevata la necessità di effettuare interventi di tipo statico differenti rispetto a quelli originariamente previsti;
- il direttore dei lavori, funzionario della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, con propria relazione del 12 giugno 2024 (**allegato 1**) ha evidenziato che:
 - il lasso di tempo trascorso tra l'elaborazione del progetto esecutivo e l'effettiva esecuzione dei lavori rende necessario adeguare il progetto degli impianti elettrici e del sistema anti-intrusione alle normative vigenti;
 - gli elementi lignei del coro e degli arredi presenti nella sacrestia richiedono un intervento di restauro più radicale e approfondito rispetto a quanto previsto nel progetto originario al fine di garantire la stabilità strutturale e l'integrazione delle parti mancanti;
 - le decorazioni a stucco nell'intradosso degli archi dell'aula della chiesa, resi visibili dall'eliminazione delle contropareti, necessitano di interventi di restauro;
 - la mancata manutenzione nel corso del tempo al cancello in ferro battuto antistante il portone di ingresso, alla raggiera sovrastante detto portone e alla vetrata semicircolare della facciata rendono indispensabili interventi di restauro originariamente non previsti per garantire la loro conservazione e per consentire la concreta fruizione dell'immobile.

Rilevato, altresì, che:

- il direttore dei lavori, con la citata relazione del 12 giugno 2024, per risolvere le criticità sopra riportate ha proposto, ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, la redazione di una variante in corso d'opera, finalizzata alla modifica dell'impostazione progettuale sulla base dell'effettivo stato dei luoghi con l'obiettivo di conseguire l'effettiva fruibilità di almeno uno degli immobili inclusi nell'intervento *de quo*, nel limite dell'importo del finanziamento disponibile;
- tale proposta, state l'entità delle risorse disponibili, comporta la limitazione dell'intervento sostanzialmente alla chiesa di *Sant'Andrea a Sedil Capuano* e la possibilità di destinare le risorse economiche residue al restauro del pregevole portale in marmo della *Chiesa di Santa Maria del Rifugio*, compresa tra gli immobili originariamente oggetto di intervento, collocata su via Tribunali, strada anch'essa oggetto di riqualificazione nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*;
- nel corso del 2023 la *Chiesa di Santa Maria della Sanità* è stata oggetto di un intervento di restauro non autorizzato ad opera di altri soggetti ai quali è stato imposto dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli il ripristino dello stato dei luoghi;
- gli interventi relativi alla *Cappella San Tommaso a Capuana* alla *Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna)* e alla *Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano*, per quanto su rilevato restano subordinati all'acquisizione di ulteriori fonti di finanziamento.

Precisato che:

- le lavorazioni previste in variante dal direttore dei lavori ed esplicitate nella citata relazione del 12 giugno 2024 consistono:
 - nella chiusura delle lesioni sulle volte, sia nel corpo della navata che nella sagrestia;
 - in interventi di scuci e cucì in alcune murature della chiesa;
 - nella completa rimozione dei tramezzi di chiusura delle nicchie laterali della navata e nel conseguente ripristino degli archi emersi;
 - nel restauro dell'apparato decorativo presente nell'ambiente della navata, nella sacrestia e nelle nicchie laterali della navata;
 - nel restauro strutturale e decorativo degli elementi lignei del coro e del mobilio presente nel locale postico;
 - nel restauro e integrazione delle parti mancanti delle pavimentazioni;
 - nella realizzazione dell'impianto idraulico, antintrusione ed elettrico secondo la normativa vigente;
 - nel restauro e miglioramento strutturale della vetrata semicircolare, con completa sostituzione dei vetri e nuovo fissaggio degli stessi;
 - nella sostituzione della porta d'ingresso e nella realizzazione del rivestimento frontale e posteriore del portone principale;
 - nel restauro della facciata principale e nel ripristino di alcune porzioni della facciata laterale;
- la variante nel suo complesso comporta, a parità di quadro economico, costi aggiuntivi per lavori corrispondenti, al netto del ribasso, ad € 11.246,75 oltre IVA per complessivi € 12.371,42 come dettagliato di seguito:

Voce QE da rimodulare	Importo € riduzione/aumento netto	Aliquota IVA	Importo € riduzione/aumento IVA
A.1.1) Opere edili (OG2)	13.047,05	10 %	1.304,70
A.1.2) Opere di restauro (OS2a)	- 1.800,31	10 %	- 180,03
	11.246,74		1.124,67

Dato atto che:

- la variante di che trattasi comporta un aumento delle lavorazioni contenuto nella percentuale del 20 % e tale adeguamento progettuale è reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento come previsto dall'art. 149 c.2 del D.lgs. n. 50/2016;
- l'aumento dell'importo contrattuale pari ad € 11.246,74 oltre IVA al 10% trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico dell'intervento approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 169 del 20 aprile 2018 e rimodulato da ultimo con la citata determinazione I.G. n. 1120 del 13 giugno 2023 mediante rimodulazione delle *Somme a disposizione* dell'intervento.

Tenuto conto, inoltre, che:

- ai fini del completamento dell'intervento occorre provvedere all'aggiornamento del progetto impiantistico per adeguarlo alla normativa vigente;
- a seguito di interpello infruttuoso avviato dal Servizio Grande Progetto UNESCO e diffuso dal Servizio Amministrazione Giuridica Risorse Umane con PG/2024/728000 del 27 agosto 2024 risulta necessario procedere ad individuare un professionista esterno all'Amministrazione al quale affidare detto adeguamento;
- il compenso per l'aggiornamento del progetto impiantistico calcolato ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016 risulta pari ad € 3.100,00 oltre oneri ed IVA per complessivi € 3.933,28;
- è necessario appostare detto importo sul quadro economico dell'intervento che trova copertura nell'ambito delle *Somme a disposizione* dell'intervento.

Visti:

- il verbale di concordamento nuovi prezzi (**allegato 2**) sottoscritto in contraddittorio tra il legale rappresentante della società Coges S.r.l., mandataria dell'RTI Coges S.r.l., Marina Manzo (mandante) e il direttore dei lavori il 12 giugno 2024, approvato con disposizione del dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 25 del 18 settembre 2024, rep. n. 8522 del 14 ottobre 2024;
- l'atto di sottomissione del 12 giugno 2024 sottoscritto dalla Coges S.r.l. (capogruppo) e dal direttore dei lavori (**allegato 3**), vistato dal RUP;
- l'autorizzazione alla variante rilasciata dal responsabile del procedimento in data 18 giugno 2024 (**allegato 4**);
- il verbale di validazione a firma del responsabile di progetto del 7 ottobre 2024 (**allegato 5**);
- il progetto di variante redatta ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 che si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione del DL (**già allegato 1**);
 - Computo Metrico Estimativo complessivo (**allegato 6**);
 - Elenco Prezzi complessivo (**allegato 7**);
 - Analisi prezzo (**allegato 8**);
 - Quadro di Raffronto (**allegato 9**);
 - Computo metrico sicurezza (**allegato 10**);
 - Incidenza manodopera (**allegato 11**);
 - Incidenza sicurezza (**allegato 12**);
 - Elaborati grafici progetto di consolidamento strutturale (**allegato 13**).

Valutato necessario rimodulare il quadro economico dell'intervento che di seguito si riporta, per appostare l'importo di € 11.246,74, oltre IVA 10% pari ad € 1.124,67 per maggiori lavori ed € 3.100,00 oltre CNPAIA per € 124,00 ed IVA per € 709,28 per servizi per complessivi € 16.304,69, mediante contestuale decremento delle voci B.1) Lavori in economia, B.4) Imprevisti, e B.9) Spese per pubblicità non necessarie oltre relativa IVA di cui alle voci B.11.3) IVA per B.1), B.11.4) IVA per B.4), B.11.5) IVA per B.9):

Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO			
Intervento: Cappelle e Chiese Raggruppate			
Descrizione		IMPORTI	
	%	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA di cui:			
A.1.a) Categoria OG2 (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OG2, avendo decurtato la relativa quota parte oneri di sicurezza pari a € 5.594,95)		190.395,26 €	
A.1.b) Categoria OS2a (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OS2a, avendo decurtato la relativa quota parte oneri di sicurezza pari a € 988,34)		76.604,91 €	
Sommano		267.000,17 €	
A.1.1.a) di cui oneri sicurezza sul totale		6.583,29 €	
A.1.1.b) di cui costo manodopera		148.917,33 €	
Importo complessivo LAVORI			267.000,17 €
A.2) FORNITURE:			
a.2.1) arredi		6.584,40 €	
Importo complessivo FORNITURE			6.584,40 €
A.3) SERVIZI			

Importo complessivo SERVIZI			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			273.584,57 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			
B.1.1) Oneri per lo smaltimento, iva compresa			5.470,05 €
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi, iva compresa			2.000,00 €
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1+ Fornitura A.2 + Servizi A.3))			18.701,21 €
B.5) Acquisizione aree o immobili			
B.5.1.a) Espropriazione: terreni			
B.5.1.a) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.5.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			17.538,88 €
B.6.1) Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (pari all'80% del 2% dell'importo a base di appalto)		6.327,86 €	
B.6.2) Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale		7.679,83 €	
B.6.2.1) Contributo CNPAIA 4% su B.6.2		307,19 €	
B.6.3) Spese tecniche per progettazione impianto elettrico		3.100,00 €	
B.6.3.1) Contributo CNPAIA 4% su B.6.3		124,00 €	
B.6) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			
B.7) Spese per attività di consulenza e supporto:			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici (0,75 di € 395,491,56)	0,75%		2.966,19 €
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			
B.9.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R + 2 quotidiani a tiratura regionale)		- €	
B.9.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		- €	
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte			32.485,13 €
B.11.1) per: Lavori (A.1)	10%	26.700,02 €	
B.11.2) per: Forniture (A.2)	22%	1.448,57 €	
B.11.3) per B.1 - Lavori in economia	10%	-	
B.11.4) per B.4 - Imprevisti	10%	1.870,12 €	
B.11.5) per B.9 - Spese di pubblicità	22%	- €	
B.11.6) B.6.2 + spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale	22%	1.689,56 €	
B.11.7) per: B.6.2.1 - contributo CNPAIA	22%	67,58 €	



COMUNE DI NAPOLI

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



9



REGIONE CAMPANIA

B.11.8) B.6.3 - spese tecniche per progettazione impianto elettrico	22%	682,00 €	
B.11.9) per: B.6.3.1 - contributo CNPAIA	22%	27,28 €	
B.12) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			375,00 €
B.13) Accantonamento per transazioni per accordo bonario (art. 205 e ss. D. Lgs 50/2016)			
Importo somme a disposizione (da B.1 a B. 13)			79.536,46 €
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)			353.121,03 €

Dato atto che la spesa di complessivi € 353.121,03 del suindicato quadro economico dell'intervento, di cui € 273.584,57 per *Lavori e forniture* e € 79.536,46 per *Somme a disposizione*, al netto degli importi pagati per complessivi € 14.156,88 (di cui € 6.167,86 per costituzione fondo incentivi per spese tecniche), trova copertura finanziaria come di seguito indicato sul capitolo 207433/3 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 Finanziamento FSC 2014/2020 - PSC Regione Campania:

- per € 289.361,75- impegno n. 1079/24 in favore di RTI Coges S.r.l. (capogruppo)- Marina Manzo per esecuzione lavori intervento;
- per € 375,00 - impegno n. 1080/24 - contributo ANAC;
- per € 1.755,14 - impegno n. 1081/24 - ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ per indagini e verifica strutturale;
- per € 160,00 - impegno n. 1082/24 in favore di diversi dipendenti per incentivi per funzioni tecniche;
- per € 2.966,19 - impegno n. 1083/24 in favore di membri commissione di gara;
- per € 44.346,07 - vincolo n. 41/24 per *Somme a disposizione*.

Ritenuto che si possa approvare, ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, la variante con aumento di importo contrattuale pari a € 11.246,74 oltre IVA al 10%, senza aumento dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento denominato "*Cappelle e chiese raggruppate*" ricompreso nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 169 del 20 aprile 2018 - Finanziamento FSC 2014/2020 - PSC Regione Campania.

Dato atto, inoltre, che:

- rispetto al progetto esecutivo approvato con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018 il quale prevedeva il restauro di cinque tra cappelle e chiese nell'ambito del centro storico di Napoli sito UNESCO, per le motivazioni fin qui esposte, si procederà a realizzare il restauro e la rifunzionalizzazione della *Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano* e il restauro del pregevole portale di ingresso della *Chiesa di Santa Maria del Rifugio*;
- nel corso del 2023 la *Chiesa di Santa Maria della Sanità* è stata oggetto di un intervento di restauro ad opera di altri soggetti;
- gli interventi relativi alla *Cappella San Tommaso a Capuana* alla *Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna)* e alla *Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano*, per quanto su riportato restano subordinati all'acquisizione di ulteriori fonti di finanziamento.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024 - 26, alla Sezione 2 - VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente.

Ritenuto, altresì, che, al fine di garantire la continuità nell'esecuzione dell'intervento di che trattasi e ai fini del rispetto della tempistica imposta dal finanziamento, ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Vista la nota PG/2023/813420 del 10 ottobre 2023 con cui la responsabile di Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare ha delegato alla firma l'arch. Luca d'Angelo, dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO in caso di sua assenza temporanea.

Precisato che:

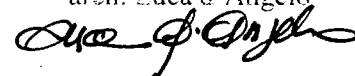
- il presente provvedimento non contiene dati personali;
- il presente provvedimento **non rientra** nelle previsioni normative riportate nella suindicata sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli nelle modalità previste dal Codice degli Appalti.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

- per n. 163 pagine solo*
- 1055L_005_001: relazione del DL;
 - 1055L_005_002: verbale di concordamento prezzi n. 1;
 - 1055L_005_003: atto di sottomissione del 12 giugno 2024;
 - 1055L_005_004: autorizzazione del Responsabile di Progetto;
 - 1055L_005_005: verbale di validazione del progetto;
 - 1055L_005_006: Computo Metrico Estimativo complessivo;
 - 1055L_005_007: Elenco Prezzi complessivo;
 - 1055L_005_008: Analisi prezzo;
 - 1055L_005_009: Quadro di Raffronto;
 - 1055L_005_010: Computo metrico sicurezza;
 - 1055L_005_011: Incidenza manodopera;
 - 1055L_005_012: Incidenza sicurezza;
 - 1055L_005_013: Elaborati grafici progetto di consolidamento strutturale.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatti dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente
del Servizio Grande Progetto UNESCO
arch. Luca d'Angelo



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque



DELIBERA

Con voti UNANIMI.

1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, la variante con aumento di importo contrattuale pari a € 11.246,74 oltre IVA al 10%, senza aumento dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento denominato "*Cappelle e chiese raggruppate*" ricompreso nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 169 del 20 aprile 2018 - Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania.
2. **Dare atto** che il maggior importo per lavori trova copertura nell'ambito delle *Somme a disposizione* dell'intervento.
3. **Approvare** il quadro economico dell'intervento, così come riportato in narrativa, dell'importo complessivo di € 353.121,03 a valere sul Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania.
4. **Dare atto** che rispetto al progetto esecutivo approvato con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018 il quale prevedeva il restauro di cinque Chiese nell'ambito del centro storico di Napoli - sito UNESCO, per le motivazioni fin qui esposte, nell'ambito dell'intervento denominato "*Cappelle e chiese raggruppate*" ricompreso nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania, si procederà a realizzare il restauro e la rifunzionalizzazione della *Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano* e il restauro del pregevole portale di ingresso della *Chiesa di Santa Maria del Rifugio* e che per quanto riportato in narrativa gli interventi relativi alla *Cappella San Tommaso a Capuano* alla *Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna)* e alla *Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano*, restano subordinati all'acquisizione di ulteriori fonti di finanziamento.
5. **Dare atto** che la spesa di complessivi € 353.121,03 del quadro economico dell'intervento, di cui € 273.584,57 per *Lavori e forniture* e € 79.536,46 per *Somme a disposizione*, al netto degli importi pagati per complessivi € 14.156,88 (di cui € 6.167,86 per costituzione fondo incentivi per spese tecniche), trova copertura finanziaria come di seguito indicato sul capitolo 207433/3 – codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania:
 - per € 289.361,75– impegno n. 1079/24 in favore di RTI Coges S.r.l. (capogruppo) per esecuzione lavori;
 - per € 375,00 – impegno n. 1080/24 - contributo ANAC;
 - per € 1.755,14 – impegno n. 1081/24 ~~per la costituzione del fondo incentivi per spese tecniche~~ per indagini e verifica strutturale;
 - per € 160,00 - impegno n. 1082/24 in favore di diversi dipendenti per incentivi per funzioni tecniche;
 - per € 2.966,19 - impegno n. 1083/24 in favore di membri commissione di gara;
 - per € 44.346,07 - vincolo n. 41/24 per *Somme a disposizione*.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà narrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

La Vice sindaco, Assessora all'Urbanistica

Prof. arch. Laura Lioto



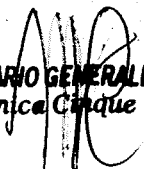
Il Dirigente
del Servizio Grande Progetto UNESCO
arch. Luca d'Angelo



VISTO: Per la Responsabile di Area
arch. Ivonne de Notaris
il Dirigente vicario
del Servizio Grande Progetto UNESCO
arch. Luca d'Angelo



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

FSC

Finanzia per lo Sviluppo
e la Crescita



12



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 05/11/2024. AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione, ai sensi dell'art. 149, comma 2 del D.lgs. n. 59/2016, della perizia di variante con aumento dell'importo contrattuale corrispondente a complessivi € 11.246,74 oltre IVA, senza aumento dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento denominato *Cappelle e Chiese raggruppate* ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - Finanziamento FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania. **CUP: B62C12000130008**

Il Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi, 5 novembre 2024

Il Dirigente
del Servizio Grande Progetto UNESCO
arch. Luca d'Angelo

Luca d'Angelo

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 08/11/2024 e protocollata con il n. *Dele/2024/1587*

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- *Voti PARERI ALLEGATO*
[Signature]

Addi, 8/11/2024

IL RAGIONIERE GENERALE

Eleonora

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 5 DEL 05-11-2024 (DGC 587 DEL 05-11-2024) – SERVIZIO GRANDE PROGETTO UNESCO

La proposta di deliberazione in esame approva la variante con aumento di importo contrattuale pari a € 11.246,74 oltre I:V:A: al 10%, senza aumento dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento denominato "Cappelle e Chiese raggruppate" ricompreso nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli; approva il quadro economico rimodulato per un importo complessivo di € 353.121,03 dando atto che il maggiore importo per lavori trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico.

La spesa di € 353.121,03, di cui € 14.156,88 pagati, risulta già impegnata e/o vincolata sul capitolo 207433 art 3 Cod. Bil. 05.01-2.02.01.10.999: per € 289.361,75 imp. 1079/24; per € 375,00 imp. 1084/24; per € 1.755,14 imp. 1081/24; per € 160,00 imp. 1082/24; per € 2.966,19 imp. 1083/24; per € 44.346,07 vinc. 41/24

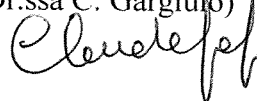
Il Dirigente responsabile della spesa, ad avvenuta approvazione della proposta di che trattasi, dovrà adottare i conseguenziali atti di gestione per apportare le dovute modifiche contabili.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole

Napoli, li 06-11-2024



IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)



8/11/2024

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 5.11.2024
SERVIZIO GRANDE PROGETTO UNESCO
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 8.11.2024
SG 517 – variante - intervento “Cappelle e Chiese raggruppate”

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si intende approvare una variante all'intervento denominato “*Cappelle e chiese raggruppate*”, con aumento di € 11.246,74 (oltre iva) dell'importo contrattuale, ma senza incremento dell'importo complessivo del quadro economico.

•ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla lettura delle dichiarazioni rese nella parte narrativa emerge che il progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 169/2018 “*prevedeva il restauro di cinque tra cappelle e chiese nell'ambito del centro storico di Napoli sito UNESCO*”; tuttavia il direttore dei lavori, per risolvere alcune criticità emerse, “*ha proposto, ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la redazione di una variante in corso d'opera, finalizzata alla modifica dell'impostazione progettuale sulla base dell'effettivo stato dei luoghi con l'obiettivo di conseguire effettiva fruibilità di almeno uno degli immobili inclusi nell'intervento de quo, nel limite dell'importo del finanziamento disponibile; tale proposta, state l'entità delle risorse disponibili, comporta la limitazione dell'intervento sostanzialmente alla chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano e la possibilità di destinare le risorse economiche residue al restauro del pregevole portale in marmo della Chiesa di Santa Maria del Rifugio.*”.

Viene, inoltre, rappresentato, con riferimento agli altri immobili rientranti nella progettazione esecutiva che “*nel corso del 2023 la Chiesa di Santa Maria della Sanità è stata oggetto di un intervento di restauro ad opera di altri soggetti*” e che “*gli interventi relativi alla Cappella San Tommaso a Capuano, alla Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant Anna) e alla Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano [...] restano subordinati all'acquisizione di ulteriori fonti di finanziamento.*”

•PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

Nel parere di regolarità contabile il Ragioniere Generale precisa “*il Dirigente responsabile della spesa, ad avvenuta approvazione della proposta di che trattasi, dovrà adottare i conseguenziali atti di gestione per apportare le dovute modifiche contabili.*”

•QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Il provvedimento si richiama, per l'approvazione della variante, all'art. 149, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 (che, seppure abrogato dal nuovo codice dei contratti, trova ancora applicazione per l'appalto in questione), in cui, con riferimento agli appalti nel settore dei beni culturali, si dispone che “*Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro.*”.

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Simona Lombardi
Il dirigente, Maria Aprea

Ai sensi dell'art. 145, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 *“Per quanto non diversamente disposto [...], trovano applicazione le pertinenti disposizioni del presente codice.”*; si richiamano, pertanto, le norme in materia di varianti applicabili del precedente codice dei contratti:

- art. 106 del D. Lgs. 50/2016, in cui sono indicate le varianti ammissibili;
- art. 161 del D.P.R. 207/2010, in cui si dispone, fra l'altro, che *“7. L'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che [...] consentono di disporre varianti in corso d'opera è demandato al responsabile del procedimento, che vi provvede con apposita relazione a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti. [...] 9. Le perizie di variante, corredate dei pareri e delle autorizzazioni richiesti, sono approvate dall'organo decisionale della stazione appaltante su parere dell'organo consultivo che si è espresso sul progetto, qualora comportino la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato; negli altri casi, le perizie di variante sono approvate dal responsabile del procedimento, sempre che non alterino la sostanza del progetto.”*

•DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Con circolare della Segreteria Generale - Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari istituzionali PG/2023/856522, avente ad oggetto *“Progettazione di lavori pubblici e varianti in corso d'opera. Assetto delle competenze”*, è stato precisato che *“le perizie di variante che comportano la necessità di un'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato sono approvate dalla Giunta (art. 161, comma 9, primo periodo, del D.P.R. 207/2010); negli altri casi, le perizie di variante sono approvate dal responsabile del procedimento, sempre che non alterino la sostanza del progetto (art. 161, comma 9, secondo periodo, del D.P.R. 207/2010)”*.

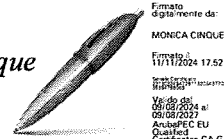
•CONSIDERAZIONI FINALI

Ai fini di cui al sopra citato art. 161, comma 9, del D.P.R. 207/2010, si evidenzia che la variante proposta non comporta un aumento della spesa complessiva prevista nel quadro economico dei lavori. Il presente provvedimento rileva, però, ai fini dell'espressione della volontà, da parte della Giunta, di limitarsi a realizzare uno solo dei cinque interventi previsti nel progetto esecutivo (restauro e rifunzionalizzazione della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano con interventi in variante) nonché il restauro del portale di ingresso della Chiesa di Santa Maria del Rifugio, subordinando la realizzazione degli altri interventi al reperimento delle necessarie risorse finanziarie e rinunciando, presumibilmente, alla realizzazione dell'intervento insistente sulla Chiesa di Santa Maria della Sanità in quanto già realizzato da *“altri soggetti”*.

Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni svolte dalla dirigenza proponente, che trovano espressione nel parere di regolarità tecnica.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Simona Lombardi

Il dirigente, Maria Aprea

Deliberazione di G. C. n. 490 del 12/11/2024 composta da n. 16 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 14/11/2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....