



VERBALE DEL 22 LUGLIO 2026

In data 22 luglio 2026, presso i locali della Municipalità siti in Piazza Giovanni XXIII, si è riunita la IV Commissione consiliare Patrimonio, regolarmente convocata. La convocazione è stata fissata per le ore 8:00 con il seguente ordine del giorno:

STRUTTURE COMUNALI RICADENTI SUL TERRITORIO DELLA IX MUNICIPALITÀ - INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - CASA DELLA CULTURA - VARIE ED EVENTUALI

Le presenze dei consiglieri vengono rilevate su apposito foglio, che costituisce parte integrante del presente verbale.

Il Presidente apre la seduta e richiama i verbali delle sedute precedenti. La Commissione avvia la discussione sulla necessità di effettuare un monitoraggio sistematico delle strutture comunali presenti sul territorio municipale, con particolare riferimento agli immobili che necessitano di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria o che versano in condizioni di degrado.

Nel corso del confronto, i consiglieri evidenziano la necessità di conoscere lo stato delle strutture, i tempi e le modalità degli interventi, le destinazioni d'uso e le eventuali criticità amministrative. Vengono richiamate, in termini generali, alcune strutture scolastiche e altri immobili pubblici non assegnati o non pienamente utilizzati, per i quali si ritiene opportuno acquisire informazioni aggiornate.

La Commissione concorda sull'opportunità di predisporre un documento contenente una ricognizione del patrimonio comunale ricadente nel territorio, con l'indicazione delle condizioni strutturali, degli interventi necessari e delle possibili destinazioni. Il documento sarà elaborato con il supporto degli uffici tecnici della Municipalità e trasmesso all'Amministrazione comunale per le valutazioni e gli adempimenti di competenza.

I consiglieri affrontano inoltre la situazione della Casa della Cultura di Pianura, segnalando carenze strutturali e la necessità di proseguire gli approfondimenti e le attività utili alla risoluzione delle problematiche emerse.

Terminati gli interventi e gli approfondimenti, la Commissione chiude la seduta alle ore 14:12.

Il Presidente Certifica l'effettiva Partecipazione dei consiglieri alla seduta.

Presidente
Consigliere Mario Gelormini

Vicepresidente
Elio Izzi

Verbalizzante
Benedetta Aprile

Nota: il presente documento costituisce un estratto del verbale. L'originale firmato è agli atti della Municipalità.



COMUNE DI NAPOLI

IX. MUNICIPALITA'

COMMISSIONE PATRIMONIO

SEDUTA DEL 22-07-2026

O. D. G.

STRUTTURE COMUNALI RICADENTI SUL TERRITORIO DELLA IX MUNICIPALITA'
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E DESTINAZIONE
DIVISO PER (EX SUECIA - EX DE LUCA - POLIFUNZIONALE - SOCCO
2. Varie ed eventuali. E CASA DELLA CULTURA.

CONVOCAZIONE ORE 08:00

APERTURA ORE

CONSIGLIERI	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
BASSANO FEDERICA				
BIRRA GIORGIO	10,00	10,30		
DE SIMINI ANTONIO	10,10	12,41		
DI COSTANZO LUCA				
GELORMINI MARIO				
IZZI ELIO	8,00			14,12
LEZZI MAURIZIO				
LO GIUDICE GIOVANNA	9,10	11,24	12,36	14,12
LUONGO FRANCO	9,45	11,34	12,40	14,12
MONACO PATRIZIA	9,46	11,30		
PETRA VALERIO				
PISANO ROBERTO	10,00	10,35	11,36	12,41
SANGES SALVATORE	2,00	11,40		
TIRELLI FABIO	8,50			14,12
ZECCONI LUIGI	8,30			14,12

NOTE Sanges con giustificazione

CHIUSURA ORE 14,12

P. 20190