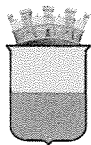


**ORIGINALE**

Mod \_fdgc \_1 \_21



COMUNE DI NAPOLI

**AREA: INFRASTRUTTURE STRADALI E  
TECNOLOGICHE**

**SERVIZIO: MOBILITA' SOSTENIBILE E PARCHEGGI**

**ASSESSORATO: ALLE INFRASTRUTTURE, ALLA MOBILITA' E  
ALLA PROTEZIONE CIVILE**

**SG: 682 del 18/12/2025**

**DGC: 761 del 17/12/2025**

**Cod. allegati: 1136L\_2025\_05**

**Proposta di deliberazione prot. n° 05**

**del 16/12/2025**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 650**

**OGGETTO:** Approvazione della perizia di variante dell'intervento denominato "Estensione della rete ciclabile cittadina ambito nord-occidentale" dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 finanziato con fondi del DM Mims 509/2021, risorse a valere sull'intervento 4.1 "Rafforzamento mobilità ciclistica" sub investimento "Ciclovie urbane" di cui alla missione M2C2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).  
CUP: B61B22001020006 - CIG: 9853208477

Il giorno 19/12/2025 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

*Laura LIETO*

*(Vicesindaco)*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Pier Paolo BARETTA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Antonio DE IESU*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Teresa ARMATO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Edoardo COSENZA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Vincenzo SANTAGADA*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**P A**

*Maura STRIANO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Emanuela FERRANTE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Chiara MARCIANI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico  
di elevata qualificazione

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.



- 

2

		settembre 2022 (impegno n.4290/22)	
B2)		Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 23.264,20
B3)		Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00
B4)		Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 80.000,00
B5)		Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale, non previste in progetto, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera;	€ 46.528,39
<b>B6)</b>		<b>Accantonamento per imprevisti voce A3 incluso costi sicurezza e IVA</b>	<b>€ 787.062,87</b>
B7)		Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del Codice	€ 244.274,06
B8)		contributo ANAC	€ 30,00
B9)		Acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri	
B10)		Spese per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	
		Spese per attività tecnico amministrative art.24 c.4 del codice e verifica art.26	
B11)		Spese di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 sui servizi	€ 799,49
B12)		Spese di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 sui lavori	€ 37.222,71
B13)		Spese per commissioni giudicatrici	
B14)		Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B15)		Spese per prove di laboratorio art.111 c.1bis del D.lgs. 50/2016	€ 15.000,00
B16)		Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	
B17)		Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico art.25 c.12 D.Lgs 50/2016	
B18)		Spese per le attività di cui alla Parte VI - Titolo I - capo II del Codice "Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale", inclusi pertanto gli oneri relativi al funzionamento del collegio consultivo tecnico ex art. 6 della legge n. 120/2020 (art.205 ad art.211);	€ 155.026,78
B19)		Spese gestione commissariale	
B20)		Spese per opere artistiche L.717 del 20/07/1949	
B21)		Accantonamento oneri per il conferimento a discarica	€ 200.000,00
		ONERI	
B22)		contributo ANAC	€ 660,00
B23)		oneri fiscali al 4% su progettazione definitiva ed esecutiva e studi di traffico	€ 1.854,65
B24)		oneri fiscali al 2% su relazione agronomica	€ 91,78
B25)		oneri fiscali al 4% su PFTE (PNRR)	€ 870,26
B26)		oneri fiscali al 4% su direzione lavori	
B27)		oneri fiscali al 4% su collaudo	
B28)		oneri fiscali al 4% su commissioni giudicatrici 4%	
B29)		iva al 22% su progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico	€ 10.200,59
B30)		iva al 22% su PFTE (PNRR)	€ 4.786,45
B31)		iva al 22% su relazione agronomica	€ 1.009,56
B32)		iva al 22% su direzione lavori	
B33)		iva al 22% su collaudo	

W

B34)	iva al 22% per commissioni giudicatrici B13	
B35)	iva al 22% su oneri fiscali su progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico	€ 408,02
B36)	iva al 22% su oneri fiscali su PFTE (PNRR)	€ 191,46
B37)	iva al 22% su oneri fiscali relazione agronomica	€ 20,19
B38)	iva al 22% su oneri fiscali su direzione lavori	
B39)	iva al 22% su oneri fiscali su collaudo	
B40)	iva al 22% su oneri fiscali per commissioni giudicatrici B13	
B41)	iva al 22% su pubblicità B14	€ 1.100,00
B42)	iva al 22% su spese di laboratorio B15	€ 3.300,00
B43)	iva al 10% su lavori A3	€ 184.264,18
B44)	iva al 10% per accantonamento per adeguamento prezzi B7	€ 24.427,41
B45)	iva al 22% su rilievi, accertamenti e indagini A5+A6	€ 1.729,92
B46)	iva su conferimento a discarica	€ 44.000,00
B47)	iva su B19)	
B48)	iva su B3)	€ 6.600,00
B49)	iva su B18)	€ 34.105,89
B50)	iva al 22% su voci B2) B4), B5)	€ 32.954,37
B51)	personale esterno di cui alla circolare del 18/01/22 n.4 del MEF	€ 100.000,00
B52)	<b>Totale somme a disposizione B1+...+B51</b>	<b>€ 2.098.539,79</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A7+B52</b>	<b>€ 4.000.000,00</b>

- a seguito di un lieve incremento dei lavori, stimato in sede di progettazione esecutiva, si è reso necessario sottoscrivere un contratto integrativo, repertoriato al n. 9423 del 30 giugno 2025;
- in data 10 marzo 2025 è stato dato inizio ai lavori, a partire da via Adriano, nella Municipalità 9, Soccavo.

#### Dato atto che:

- nel corso dei lavori, sono pervenute diverse comunicazioni della municipalità 9, per segnalare disagi dei cittadini derivanti dalla riduzione della capacità di sosta di alcune strade interessate dai lavori delle piste ciclabili e da possibili ripercussioni sulle attività commerciali della zona;
- con nota n. 1095795 del 27 novembre 2025, è stato trasmesso dall'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile, per darvi seguito, l'ordine del giorno approvato durante la seduta del Consiglio Comunale del 14 ottobre 2025, avente ad oggetto *"Verifica di fattibilità per il tracciato della pista ciclabile nella Municipalità 9 Via Antonino Pio e Via Cassiodoro"*. Lo stesso impegna l'amministrazione a *"valutare la possibilità di adottare una variante al progetto di realizzazione della pista ciclabile, con proposta di eliminazione della pista ciclabile prevista su via Via Antonino Pio, primo tratto da viale Traiano a via Adriano, e valutare, per Via Cassiodoro, un percorso ciclabile di minore impatto sulla viabilità, anche al fine di tutelare le attività commerciali"*.

#### Considerato che

- a seguito del suddetto nuovo indirizzo, il responsabile del procedimento ha autorizzato il direttore dei lavori a procedere alla redazione della conseguente perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016 in coerenza con quanto riportato nell'ordine del giorno;
- il direttore dei lavori, pertanto, ha proceduto a redigere la perizia di variante allegata al presente provvedimento, nella quale si è tenuto conto dell'ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale;
- nello specifico, la perizia di variante prevede quanto segue:
  1. per via Antonino Pio è stato eliminato il percorso ciclabile previsto nel primo tratto, compreso tra viale Traiano e via Adriano, atteso che il collegamento con la stazione Soccavo della linea

Circumflegrea, obiettivo del PNRR, è comunque garantito da percorso ciclabile alternativo;

2. per via Cassiodoro, è stata eliminata la pista ciclabile prevista in quanto l'ipotesi di delocalizzare la pista al centro della carreggiata ha incontrato le perplessità del servizio Viabilità e Traffico rappresentate per le vie brevi. La via Cassiodoro resta comunque una strada percorribile anche dai ciclisti al pari di tutte le strade urbane;
3. sono state inoltre apportate alcune lievi modifiche resesi necessarie e/o opportune in favore di sicurezza, come meglio indicate nella relazione di variante allegata al presente provvedimento.

#### Considerato altresì che:

- il progetto di variante rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016;
- le variazioni introdotte non costituiscono modifica sostanziale al progetto definitivo/esecutivo approvato con la citata delibera di giunta comunale n. 32/2025 e comportano una diminuzione dell'importo complessivo dei lavori pari a €119.350,45 al netto del ribasso d'asta, senza variare l'importo complessivo dell'intervento; le economie derivanti sono infatti confluite nelle somme a disposizione;
- le variazioni apportate hanno richiesto una rimodulazione del quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
Intervento di "Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito Nord-Occidentale"			
<b>A)</b>		<b>IMPORTO A BASE DI GARA:</b>	
	A1)	Importo dei lavori a misura	€ 1.636.648,71
	A1.1)	di cui manodopera	€ 528.492,70
	A1.2)	di cui costi diretti della sicurezza	€ 12.109,45
	A2)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 97.492,63
	A3)	Sommano A1+A2+A1.2 (Lavori + Sicurezza)	€ 1.734.141,34
	A4)	<b>Spese per servizi di architettura e ingegneria</b>	€ 57.402,58
	A4.1)	Spese per la progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico (affidamento su PFTE )	€ 46.366,30
	A4.2)	Relazione agronomica da produrre per le alberature su viale traiano da rendersi ai sensi del parere PG 903656 del 16/12/2021	€ 4.588,89
	A4.3)	Accertamenti e indagini da eseguire a cura dell'esecutore	€ 6.447,39
	A4.4)	Costi della sicurezza sulle indagini non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.415,88
	A5)	<b>Sommano i servizi di progettazione e i costi per la sicurezza</b>	€ 58.818,46
	A6)	<b>Sommano i lavori e i servizi di progettazione (A3+A5)</b>	€ 1.792.959,80
<b>B)</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	B1)	Spese per l'estensione e l'integrazione della progettazione fattibilità tecnica ed economica già affidato con determina n. K1079_15092022_003 del 15 settembre 2022 (impegno n.4290/22)	€ 21.756,58
	B2)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 23.264,20
	B3)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00
	B4)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 80.000,00
	B5)	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale, non previste in progetto, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera;	€ 46.528,39
	B6)	Accantonamento per imprevisti voce A3 incluso costi sicurezza e IVA	€ 786.950,90
	B6.1)	Economia derivante da perizia di variante in diminuzione	€ 119.350,45

B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del Codice	€ 234.269,21
B7.1)	per liquidazione adeguamento prezzi Sal 1bis e Sal 2 bis	€ 10.004,85
B8)	contributo ANAC	€ 30,00
B9)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri	
B10)	Spese per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	
	Spese per attività tecnico amministrative art.24 c.4 del codice e verifica art.26	
B11)	Spese di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 sui servizi	€ 799,49
B12)	Spese di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 sui lavori	€ 37.222,71
B13)	Spese per commissioni giudicatrici	
B14)	Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B15)	Spese per prove di laboratorio art.111 c.1bis del D.lgs. 50/2016	€ 15.000,00
B16)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	
B17)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico art.25 c.12 D.Lgs 50/2016	
B18)	Spese per le attività di cui alla Parte VI - Titolo I - capo II del Codice "Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale", inclusi pertanto gli oneri relativi al funzionamento del collegio consultivo tecnico ex art. 6 della legge n. 120/2020 (art.205 ad art.211);	€ 155.026,78
B19)	Spese gestione commissariale	
B20)	Spese per opere artistiche L.717 del 20/07/1949	
B21)	Accantonamento oneri per il conferimento a discarica	€ 200.000,00
	ONERI	
B22)	contributo ANAC	€ 660,00
B23)	oneri fiscali al 4% su progettazione definitiva ed esecutiva e studi di traffico	€ 1.854,65
B24)	oneri fiscali al 4% su relazione agronomica	€ 183,56
B25)	oneri fiscali al 4% su PFTE (PNRR)	€ 870,26
B26)	oneri fiscali al 4% su direzione lavori	
B27)	oneri fiscali al 4% su collaudo	
B28)	oneri fiscali al 4% su commissioni giudicatrici 4%	
B29)	iva al 22% su progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico	€ 10.200,59
B30)	iva al 22% su PFTE (PNRR)	€ 4.786,45
B31)	iva al 22% su relazione agronomica	€ 1.009,56
B32)	iva al 22% su direzione lavori	
B33)	iva al 22% su collaudo	
B34)	iva al 22% per commissioni giudicatrici B13	
B35)	iva al 22% su oneri fiscali su progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico	€ 408,02
B36)	iva al 22% su oneri fiscali su PFTE (PNRR)	€ 191,46
B37)	iva al 22% su oneri fiscali relazione agronomica	€ 40,38
B38)	iva al 22% su oneri fiscali su direzione lavori	

B39)	iva al 22% su oneri fiscali su collaudo	
B40)	iva al 22% su oneri fiscali per commissioni giudicatrici B13	
B41)	iva al 22% su pubblicità B14	€ 1.100,00
B42)	iva al 22% su spese di laboratorio B15	€ 3.300,00
B43)	iva al 10% su lavori A3	€ 173.414,13
B44)	iva al 10% per accantonamento per adeguamento prezzi B7	€ 23.426,92
B44.1)	iva al 10% per accantonamento per adeguamento prezzi (B7.1)	€ 1.000,49
B45)	iva al 22% su rilievi, accertamenti e indagini A5+A6	€ 1.729,92
B46)	iva su conferimento a discarica	€ 44.000,00
B47)	iva su B19)	
B48)	iva su B3)	€ 6.600,00
B49)	iva su B18)	€ 34.105,89
B50)	iva al 22% su voci B2) B4), B5)	€ 32.954,37
B51)	personale esterno di cui alla circolare del 18/01/22 n.4 del MEF	€ 100.000,00
B52)	<b>Totale somme a disposizione B1+...+B51</b>	<b>€ 2.207.040,20</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A7+B52</b>	<b>€ 4.000.000,00</b>

- la perizia di variante oggetto del presente atto determina una diminuzione dell'importo dei lavori pari a €119.350,45, corrispondente al 6,84% dell'importo dei lavori da progetto approvato, fermo restando l'importo totale del quadro economico che rimane inalterato;
- il cronoprogramma della perizia di variante prevede un tempo aggiuntivo di giorni 45 per l'ultimazione dei lavori, comunque compatibile con il target temporale assegnato dal finanziamento sopra citato.

**Preso atto che:**

- esaminata la documentazione, il responsabile del procedimento ha proceduto alla validazione della perizia di variante ai sensi dell'art.26, comma 8, del d. lgs. 50/2016, previa attività di verifica svolta in contraddittorio con il direttore dei lavori, progettista della stessa, documentata nel rapporto tecnico di verifica e nel rapporto conclusivo di verifica;
- il direttore dei lavori, in data 11 dicembre 2025 ha reso l'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori.

**Dato atto che:**

- l'importo totale della variante ricade, pertanto, nella fattispecie prevista dall'art. 106, comma 2 del d.lgs 50/2016 in quanto al di sotto della percentuale del 15% dell'importo contrattuale:
  - per quanto previsto alla lettera a) l'importo del progetto approvato con DGC 32/2025 è pari ad €2.278.629,48 quindi al di sotto della soglia di cui all'art.35 l.a) di € 5.225.000,00;
  - per quanto previsto alla lettera b) l'aumento dei lavori risulta al di sotto della percentuale del 15% del valore iniziale del contratto.
- il rispetto dei limiti previsti dall'art. 106 c.2 del D.Lgs 50/2016 si evidenzia dal seguente quadro comparativo:

Voci da A1 ad A.2 del Q.E.	Progetto Esecutivo LORDO	Progetto Esecutivo RIBASSATO (Ribasso del 23,5185%)	Progetto Variante LORDO	Progetto Variante RIBASSATO (Ribasso del 23,5185%)
<b>Importo dei lavori a misura</b>	<b>€ 2.278.629,48</b>	<b>€ 1.745.149,12</b>	<b>€ 2.136.203,85</b>	<b>€ 1.636.648,71</b>
<i>di cui manodopera soggetta a ribasso</i>	<i>€ 570.754,89</i>	<i>€ 570.754,89</i>	<i>€ 528.492,70</i>	<i>€ 528.492,70</i>

di cui costi diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.286,02	€ 10.286,02	€ 12.109,45	€ 12.109,45
<b>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 97.492,63	€ 97.492,63	€ 97.492,63	€ 97.492,63
			<b>Sommano Lavori + Sicurezza</b>	<b>€ 1.734.141,34</b>

**Dato atto altresì che:**

- per tutto quanto sopra esposto, è possibile procedere all'approvazione del progetto di variante in corso d'opera relativo all'intervento denominato "Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito nord occidentale", per l'importo complessivo in diminuzione di € 119.350,45;
- l'importo complessivo di €4.000.000,00, relativo all'intervento di che trattasi, al netto delle somme già pagate, risulta interamente impegnato e/o vincolato sul capitolo 204808/3 Codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.014, bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025.

**Precisato che:**

- con disposizione del Direttore generale n. 4 del 17 gennaio 2025 le funzioni e le competenze in materia di mobilità ciclabile sono assegnate al servizio Mobilità Sostenibile e Parcheggi, incardinato nell'Area Infrastrutture stradali e tecnologiche.

**Letto:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 285/1992 e s.m.i.;
- il D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto in vigore;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. decreto Rilancio Italia);
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 (c.d. decreto Semplificazioni);
- il decreto MIMS n. 509/2021;
- il decreto Mit n.344/20;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025-27 alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato, inoltre, che:**

- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. n.174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e art. 6 del D.P.R. n.62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tanto meno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;
- il presente provvedimento non contiene dati sensibili.
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;



**Ritenuto**, in considerazione dei tempi di attuazione del PNRR, che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

Gli allegati costituenti parte integrante della presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive **119** pagine, firmate digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn dal n. 1136L\_005\_01 al n. 1136L\_005\_10:

- nota n. 1095795 del 27 novembre 2025 contenente l'ordine del giorno approvato durante la seduta del Consiglio Comunale del 14 ottobre 2025;
- Relazione illustrativa DL
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi di variante
- Analisi dei Nuovi Prezzi
- Quadro comparativo
- Quadro economico di variante
- Cronoprogramma

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il dirigente del Servizio  
Mobilità Sostenibile e Parcheggi  
Arch. Valeria Palazzo



Con voti UNANIMI,

#### DELIBERA

1. **Approvare** la perizia di variante in corso d'opera relativo all'intervento di *Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito nord occidentale* allegato al presente provvedimento, riguardante principalmente la soppressione della pista ciclabile bidirezionale nel primo tratto di via Antonino Pio e delle piste monodirezionali in via Cassiodoro, in coerenza con l'ordine del giorno approvato durante la seduta del Consiglio Comunale del 14 ottobre 2025.
2. **Approvare** il quadro economico della perizia di variante in corso d'opera come riportato in narrativa.
3. **Dare atto** che il nuovo termine di consegna delle opere è prorogato di 45 giorni naturali e consecutivi, come risulta dalla perizia di variante allegata al presente provvedimento, comunque compatibile con il target temporale assegnato dal finanziamento.
4. **Autorizzare** il dirigente del Servizio Mobilità Sostenibile e Parcheggi agli adempimenti consequenziali all'adozione del presente provvedimento.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

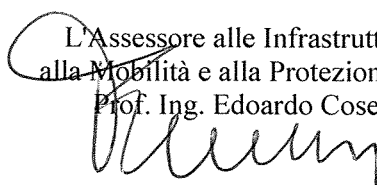
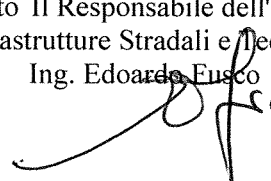
☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

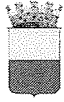
(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il dirigente del Servizio  
Mobilità Sostenibile e Parcheggi  
Arch. Valeria Palazzo

Visto Il Responsabile dell'Area  
Infrastrutture Stradali e Tecnologiche  
Ing. Edoardo Fusco

L'Assessore alle Infrastrutture  
alla Mobilità e alla Protezione Civile  
Prof. Ing. Edoardo Cosenza



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 16.12.2025 AVENTE AD  
OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento denominato "*Estensione della rete ciclabile cittadina ambito nord-occidentale*" dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 a valere sulle risorse di cui al DM Mims 509/2021, per la missione M2C2 del PNRR.  
CUP: B61B21007300007 - CIG: 9549629B24

Il Dirigente del Servizio Mobilità Sostenibile e Parcheggi esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:  
FAVOREVOLE.....

Addì, 16.12.2025.....

IL DIRIGENTE

Servizio Mobilità Sostenibile e Parcheggi

Valeria Palazzo  
*Valeria Palazzo*

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 17/12/2025..... e protocollata con il  
n. DEC. 2025/761.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- V. PARERE ALLEGATO -  
*[Signature]*

Addì, 18/12/25.....

IL RAGIONIERE GENERALE

*Chiodi*



COMUNE DI NAPOLI

Area Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 5 DEL 16-12-2025 (DGC 761 DEL 17-12-2025) – SERVIZIO MOBILITA' SOSTENIBILE E PARCHEGGI**

La proposta di deliberazione in esame approva la perizia di variante in corso d'opera relativa all'intervento di Estensione della rete ciclabile cittadina ambito nord occidentale, senza aumento di spesa, in coerenza dell'ordine del giorno approvato in Consiglio Comunale nella seduta del 14-10-25 ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 4.000.000,00.

La spesa di € 4.000.000,00, al netto delle somme già pagate, risulta interamente impegnato/vincolato al capitolo 204808 art. 3, Cod. Bil. 10.05-2.02.01.09.014, Bil. 2025.

Ad avvenuta approvazione del presente atto il Dirigente responsabile della spesa dovrà provvedere con proprio atto di gestione alle dovute rettifiche contabili.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 18-12-2025

IL RAGIONIERE GENERALE  
(Dr.ssa C. Gargiulo)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 16.12.2025

SERVIZIO MOBILITA' SOSTENIBILE E PARCHEGGI

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 18.12.2025

**SG 682 – Estensione della rete ciclabile cittadina ambito nord-occidentale – variante in diminuzione**

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende approvare una perizia di variante in corso d'opera relativa all'intervento denominato *Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito nord occidentale*. La variante consiste nella soppressione della pista ciclabile bidirezionale nel primo tratto di via Antonino Pio e delle piste monodirezionali in via Cassiodoro.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

L'intervento su cui insiste la variante, il cui progetto definitivo/esecutivo è stato approvato dalla Giunta con deliberazione n. 32/2025, è stato finanziato nell'ambito delle risorse del PNRR.

La proposta fa seguito all'ordine del giorno approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 14.10.2025, con il quale l'Organo consiliare ha impegnato l'Amministrazione a *“valutare la possibilità di adottare una variante al progetto di realizzazione della pista ciclabile, con proposta di eliminazione della pista ciclabile prevista su via Via Antonino Pio, primo tratto da viale Traiano a via Adriano, e valutare, per Via Cassiodoro, un percorso ciclabile di minore impatto sulla viabilità, anche al fine di tutelare le attività commerciali”*.

La dirigenza dichiara che *“il progetto di variante rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2 del d.lgs. 50/2016; le variazioni introdotte non costituiscono modifica sostanziale al progetto definitivo/esecutivo approvato con la citata delibera di giunta comunale n. 32/2025 [...]; la perizia di variante [...] determina una diminuzione dell'importo dei lavori pari a €119.350,45, corrispondente al 6,84% dell'importo dei lavori da progetto approvato, fermo restando l'importo totale del quadro economico che rimane inalterato; il cronoprogramma della perizia di variante prevede un tempo aggiuntivo di giorni 45 per l'ultimazione dei lavori, comunque compatibile con il target temporale assegnato dal finanziamento sopra citato. [...] L'importo totale della variante ricade, pertanto, nella fattispecie prevista dall'art. 106, comma 2 del d.lgs 50/2016 in quanto al di sotto della percentuale del 15% dell'importo contrattuale”*.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

Nel parere di regolarità contabile il Ragioniere Generale rappresenta che *“La spesa di € 4.000.000,00, al netto delle somme già pagate, risulta interamente impegnato/vincolato [...] Ad avvenuta approvazione del presente atto il Dirigente responsabile della spesa dovrà provvedere con proprio atto di gestione alle dovute rettifiche contabili.”*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

La dirigenza inquadra la variante nel comma 2 del citato art. 106 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede che *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto*

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Diego Giannino

Il dirigente, Maria Aprea

*di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.”*

Atteso che la presente perizia di variante comporta una diminuzione dell'importo dei lavori affidati, si richiama, altresì, il comma 12 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, in cui si dispone che *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”*

Ai sensi dell'art. 161, comma 9, del D.P.R. 207/2010 (applicabile anche ai lavori che ricadono nella vigenza del D. Lgs. 50/2016), *“Le perizie di variante, corredate dei pareri e delle autorizzazioni richiesti, sono approvate dall'organo decisionale della stazione appaltante su parere dell'organo consultivo che si è espresso sul progetto, qualora comportino la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato; negli altri casi, le perizie di variante sono approvate dal responsabile del procedimento, sempre che non alterino la sostanza del progetto.”*

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Con circolare del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari istituzionali PG/856522 del 24.10.2023 - avente ad oggetto: *“Progettazione di lavori pubblici e varianti in corso d'opera. Assetto delle competenze”* - è stato rappresentato che *“le perizie di variante che comportano la necessità di un'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato sono approvate dalla Giunta (art. 161, comma 9, primo periodo, del D.P.R. 207/2010); negli altri casi, le perizie di variante sono approvate dal responsabile del procedimento, sempre che non alterino la sostanza del progetto (art. 161, comma 9, secondo periodo, del D.P.R. 207/2010)”*.

- CONSIDERAZIONI FINALI

Come indicato nella sopra citata circolare del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari istituzionali, l'approvazione delle perizie di variante che non comportano la necessità di un'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto sono approvate dal Rup. Tuttavia, la variante in esame viene sottoposta alla Giunta comunale in quanto, come si evince dalla parte narrativa, facendo seguito ad un ordine del giorno approvato dal Consiglio comunale si rende necessaria una nuova espressione di volontà da parte dell'Organo che ha approvato la progettazione, il quale è chiamato, quindi, a determinarsi in ordine alla soppressione di alcuni tratti della pista ciclabile prevista dal progetto approvato.

Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta deliberativa assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni svolte dalla dirigenza proponente, che trovano estrinsecazione nel parere di regolarità tecnica.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:  
Il funzionario, Diego Giannino  
Il dirigente, Maria Aprea

Attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

*Monica Cinque*



Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:  
Il Sindaco

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Diego Giannino', written over the text 'Il Sindaco'.

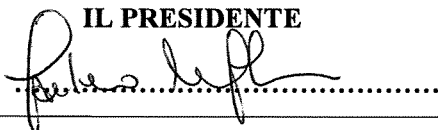
Deliberazione di G. C. n. 650 del 19/12/2025 composta da n. 15 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE



### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 23/12/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione



### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico di  
Elevata Qualificazione

.....

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....