

ORIGINALE



COMUNE DI NAPOLI

Presidenza  
del Consiglio dei Ministri

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

PATTO per NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: MANUTENZIONE

SERVIZIO TECNICO SCUOLE

ASSESSORATO ALL'ISTRUZIONE, ALLA CULTURA E TURISMO

Proposta di deliberazione prot. n° 21 del 7 maggio 2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 189

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI** : Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M. Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione, articolato in due lotti funzionali:

LOTTO I: Solai di copertura Piano Terra e Piano Primo- Importo Complessivo pari ad € 352.083,79-

CUP: B65I17000050001 ;

LOTTO II: Solai di copertura Piano Secondo e Palestra. Importo Complessivo pari ad € 295.090,86.

Il giorno 13/05/2021....., nella residenza comunale \* convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 7 Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**Carmine PISCOPO  
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Giovanni PAGANO

P	X
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

P	X
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Marco GAUDINI

P	X
---	---

Donatella CHIODO

P	X
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: CHIARA D'ORIANO

\* IN VIDEOCONFERENZA

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Vice Segretario Generale

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione, alla Cultura e Turismo

**Premesso:**

che con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

che con la medesima deliberazione n. 284/2017, la Giunta ha inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali, nel settore delle infrastrutture, la *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

che le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

**Premesso inoltre, che:**

il 54° CD "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna nella Municipalità 9, è inserito fra le strutture scolastiche oggetto di indagini sui solai e controsoffitti finanziati con Decreto Direttoriale del MIUR n.2 del 08.01.2020 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n.453 del 22.12.2020;

nell'ambito delle indagini sono emerse zone ad elevato e medio rischio di sfondellamento in corrispondenza dei lastrici solari;

con nota PG/2021/280434 del 2 aprile 2021 il direttore della Municipalità 9 ha interdetto in via precauzionale gli ambienti a rischio dell'edificio scolastico ubicati a piano terra – palestra - piano Primo, piano secondo, comportando lo svolgimento delle attività didattiche in presenza a partire dal 12 aprile c.a. in un regime di turnazione

La società incaricata delle indagini, INNOVUS srl, a conclusione delle indagini e delle relative analisi, ha trasmesso una Relazione Tecnico-Illustrativa nella quale sono individuate:

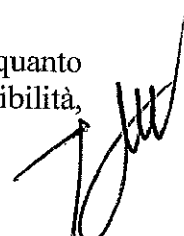
- in maniera dettagliata le aree a rischio di sfondellamento nullo, medio e alto;
- gli interventi necessari per eliminare i rischi connessi allo sfondellamento.

**Considerato:**

che per rendere utilizzabili i locali interdetti è necessario realizzare un intervento di messa in sicurezza dei solai di copertura con sistema di antisfondellamento, previo consolidamento dei travetti ammalorati, e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione a garanzia della durabilità dell'intervento a farsi;

che, data la tipologia di intervento, è possibile suddividere l'appalto in due lotti funzionali in quanto la realizzazione di ciascun lotto è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti;

Il Vice Segretario Generale



che i tecnici dell'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 9, per quanto sopra hanno predisposto il progetto definitivo/esecutivo per la "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione" per l'importo complessivo di € 647.174,65.

IL progetto è articolato in 2 lotti funzionali :

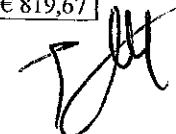
**LOTTO I:** Solaio di copertura Piano Terra e Piano Primo per l'importo complessivo di € 352.083,79 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO I			
	Voce	Descrizione	Importo
<b>A. IMPORTO LAVORI</b>	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 276 831,06
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 931,67
	A.2	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 274 899,39</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 3 627,13</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 129 413,90
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 278 526,52</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IIVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 61 275,83
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 000,00
	B.2.1	IIVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 100,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 456,42
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
	B.6.1	IIVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IIVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 73 557,27</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 352 083,79</b>

**LOTTO II:** Solaio di copertura Piano Secondo e Palestra per l'importo complessivo di € 295.090,86 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO II			
	Voce	Descrizione	Importo
<b>A. IMPORTO LAVORI</b>	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 210 979,18
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 526,11
	A.2	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 209 453,07</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 3 221,57</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 94 944,61
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 212 674,64</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IIVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 46 788,42
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 25 000,00
	B.2.1	IIVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5 500,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 402,79
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67

Il Vice Segretario Generale



B.6.1		IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
B.7	Pubblicazione avvisi		€ 0,00
B.7.1		IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 82 416,22
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 295 090,86

Il progetto definitivo/esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa I e II Lotto;
- Computo Metrico Estimativo I Lotto;
- Stima incidenza manodopera I Lotto;
- Oneri di sicurezza diretti I Lotto
- Oneri di sicurezza indiretti I Lotto;
- Elenco prezzi unitari I Lotto;
- Quadro Economico I Lotto;
- Cronoprogramma I Lotto;
- Capitolato Speciale d'Appalto I Lotto.
- Computo Metrico Estimativo II Lotto;
- Stima incidenza manodopera II Lotto;
- Oneri di sicurezza diretti II Lotto
- Oneri di sicurezza indiretti II Lotto;
- Elenco prezzi unitari II Lotto;
- Quadro Economico II Lotto;
- Cronoprogramma II Lotto;
- Capitolato Speciale d'Appalto II Lotto.

che le lavorazioni previste consistono in:

- rifacimento completo dell'impermeabilizzazione dei lastrici solari, a garanzia della durabilità dell'intervento ai solai, che consiste in rimozione dei vecchi manti impermeabili; sostituzione degli abachini di ardesia; rimozione totale o parziale dei massetti delle pendenze; rifazione dei massetti e rettifica delle pendenze; rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluviali sui lastrici; rifazione dei manti impermeabili con apposizione di nuove membrane e pitturazione dei manti;
- intervento di antisfondellamento che consiste in demolizione controllata di parti ammalorate dei travetti in c.a. dei solai e dei laterizi adiacenti, quando interessati, trattamento dei ferri di armatura scoperti e ricostruzione dei travetti in c.a.. Posa in opera di controsoffitto strutturale di antisfondellamento, pitturazione degli ambienti interni oggetto di intervento, ripristino impianto elettrico interessato e sostituzione di alcuni corpi illuminanti;

che i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezziario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2020.

#### **Rilevato:**

che occorre dare priorità all'esecuzione dei lavori del Lotto I per consentire la riapertura degli interi piano terra e primo piano, eliminando le attuali interferenze tra zone agibili e zone intercluse alla didattica, ripristinando i percorsi previsti dai piani di evacuazione in casi di emergenza e mitigando gli assembramenti in tema di rischio COVID 19;

che per la realizzazione dei suddetti interventi del lotto I si stima una durata pari a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi;

che con disposizione dirigenziale n. 49 del 03/05/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento del Lotto I il funzionario ing. Giulio Davini (matricola 55787) assegnato all'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 9 ed è stato individuato il

Il Vice Segretario Generale



personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

che il progetto relativo al Lotto I è stato validato dal RUP ing. Giulio Davini così come previsto dall'art.26 co. 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

**Dato atto:**

l'intervento del Lotto I è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 *"Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014"*;

che l'intervento del Lotto I è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

che ai sensi dell'art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;

che con Decreto Legge n.ro 56 del 30 aprile 2021, è stato ulteriormente differito al 31 maggio 2021 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;

che la spesa prevista rientra tra quelle ammissibili ai sensi dell'art. 163 comma 3 e 5 del D.Lgs. n.267/2000.

**Ritenuto:**

che la spesa complessiva del Lotto I di € **352.083,79** possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole;

che pertanto la spesa complessiva del Lotto I di € **352.083,79** trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

che il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole (ARMA 1082);

che in relazione agli interventi del Lotto II per l'importo complessivo di € **295.090,86**, si procederà con successivo atto, all'avvenuto reperimento delle idonee risorse, all'approvazione in linea economica del progetto.

**Visti**

il D.Lgs. n.267/00;

il D.Lgs. n.50/16.

**Ritenuto altresì che** ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Il Vice Segretario Generale



L'allegato costituente parte integrante della presente proposta, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg.126 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro "L1082\_021\_01" composto da:

- Relazione tecnica illustrativa I e II Lotto;
- Computo Metrico Estimativo I Lotto;
- Stima incidenza manodopera I Lotto;
- Oneri di sicurezza diretti I Lotto
- Oneri di sicurezza indiretti I Lotto;
- Elenco prezzi unitari I Lotto;
- Quadro Economico I Lotto;
- Cronoprogramma I Lotto;
- Capitolato Speciale d'Appalto I Lotto;
- Verbale di Validazione.I Lotto.
- Computo Metrico Estimativo II Lotto;
- Stima incidenza manodopera II Lotto;
- Oneri di sicurezza diretti II Lotto
- Oneri di sicurezza indiretti II Lotto;
- Elenco prezzi unitari II Lotto;
- Quadro Economico II Lotto;
- Cronoprogramma II Lotto;
- Capitolato Speciale d'Appalto II Lotto;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso Ghezzi



Tutto Ciò premesso,

Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

1) **Approvare in linea tecnica ed economica** il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 9 per la "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione", relativo al **primo lotto funzionale** come da seguente quadro economico:

**LOTTO I:** Solaio di copertura Piano Terra e Piano Primo per l'importo complessivo di € **352.083,79** in linea tecnica ed economica secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO I			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 276 831,06
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 931,67
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 274 899,39
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 627,13
	A.5	Oneri della manodopera	€ 129 413,90
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 278 526,52</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IIVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 61 275,83
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 000,00
	B.2.1	IIVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 100,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 456,42

Il Vice Segretario Generale



B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 73 557,27
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 352 083,79</b>

la spesa complessiva relativa al **Lotto I di € 352.083,79** trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;

il Servizio proponente costituirà centro di costo per la rispettiva spesa;

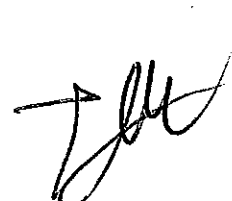
- 2) **Approvare in linea tecnica** il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 9 per la “Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. “M.Scherillo” Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione”, relativo al **secondo lotto funzionale** come da seguente quadro economico:

**LOTTO II:** Solaio di copertura Piano Secondo e Palestra per l'importo complessivo di € **295.090,86** solo in linea tecnica secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO II			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 210 979,18
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 526,11
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 209 453,07
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 221,57
	A.5	Oneri della manodopera	€ 94 944,61
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 212 674,64
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 46 788,42
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 25 000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5 500,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 402,79
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 82 416,22
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 295 090,86

in relazione all'intervento relativo al Lotto II per l'importo complessivo di € **295.090,86** si procederà con successivo atto, all'avvenuto reperimento delle idonee risorse, all'approvazione in linea economica del progetto.

Il Vice Segretario Generale



☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatatonell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore  
all'Istruzione, alla Cultura e Turismo  
prof.ssa Annamaria PALMIERI

Il Dirigente del  
Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA  
arch. Alfonso GHEZZI

Il Vice Segretario Generale





COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Cassione



8

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 21 del 07/05/2021, AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione, per complessivi € 647.174,65 articolato in 2 lotti:

LOTTO I: Solai di copertura Piano Terra e Piano Primo CUP: B65I17000050001 - "PATTO PER NAPOLI"

Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Importo Complessivo pari ad € 352.083,79.

LOTTO II: Solai di copertura Piano Secondo e Palestra. Importo Complessivo pari ad € 295.090,86

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 07/05/2021

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 20/05/2021 e protocollata con il n. D.S.C. 2021/225;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. f. a.

Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 21 DEL 07-05-2021 (DGC 225 DEL 10-05-2021).**

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo per la "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione", relativo al primo lotto funzionale Municipalità 9, per un importo complessivo di € 352.083,79.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12; cod. bil. 01-05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Approva, altresì, in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo per la "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione", relativo al secondo lotto funzionale Municipalità 9, per un importo complessivo di € 295.090,86, precisando che si procederà con successivo atto, all'avvenuto reperimento delle risorse, all'approvazione in linea economica del progetto.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale  
dott. Raffaele Grimaldi

11

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la *“messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. M. Scherillo”* diviso in due lotti funzionali.

Per il *primo lotto*, la proposta di approvazione è *in linea tecnica ed economica*, per una spesa prevista, come da quadro economico, di € 352.083,79 che trova copertura con le risorse finanziarie del *“Patto per Napoli”* FSC 2014/2020.

Per il *secondo lotto*, la proposta di approvazione è *in linea tecnica* e la spesa prevista, come da quadro economico, di € 295.090.86, dovrà essere finanziata successivamente.

Il parere di regolarità tecnica è *“Favorevole”*.

Il parere di regolarità contabile è *“Favorevole”*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che gli interventi in parola sono coerenti con la delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 FONDO SVILUPPO E COESIONE 2014-2020: PIANO PER IL MEZZOGIORNO. ASSEGNAZIONE RISORSE e con il *“Patto per Napoli”*. Con la proposta, in particolare, si mira a realizzare interventi di messa in sicurezza dell'indicato edificio scolastico della Municipalità 9, in seguito alle criticità emerse da indagini sui solai e controsoffitti che hanno costretto all'interdizione precauzionale di ambienti scolastici. Gli interventi previsti, dunque, mirano all'eliminazione del rischio e al ripristino delle normali condizioni di uso degli spazi scolastici.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che *“[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...]”*;
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto *“Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze”*.

Si segnala, come precisato nella narrativa dell'atto, che il progetto relativo al Lotto I è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Cinzia D'Oriano

VISTO  
Il Sindaco

12

Deliberazione di G. C. n. 129 del 13.5.21 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 14/5/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

**Il Funzionario Responsabile**

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....  
Segreteria della Giunta comunale

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Il Funzionario responsabile**