



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DETERMINAZIONE

n. 051 del 07 novembre 2022

OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020. Aggiudicazione definitiva alla ditta RIBES SOC. COOP.

Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.
Aggiudicazione definitiva alla ditta RIBES SOC. COOP. con sede legale in Quarto (Na) via Santa Maria n. 35 - P. IVA 07483161217, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, a seguito di offerta con ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 49,9999%.

Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

CUP: B67H21009440001 - CIG: 94095248D7



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- il Sistema Educativo Comunale si fonda su scuole dell'infanzia e nidi dell'infanzia a gestione diretta;

Considerato che:

- il Comune di Napoli risulta destinatario di fondi SIEI 2019 pari ad € 3.285.199,24 ed i fondi SIEI 2020 pari ad € 3.753.195,65 destinati alle scuole pubbliche del Comune di Napoli e pari ad € 1.162.483,84 destinati alle Scuole paritarie private –per un totale complessivo di € 8.200.878,73 – accertati ed incassati sul capitolo 201595 bilancio 2019/21 esercizio 2020 (Accertamento n. 3390 del 16/09/2020 e Disp. Incasso n.9/F del 14/9/2020 e n.11/F del 3/11/2020 PG/2020/726238) ed assegnati al Servizio Educativo Comunale e Sistema Integrato 0-6 Anni e, successivamente, confluiti nell'avanzo vincolato;
- il Servizio Tecnico Scuole, d'intesa con il Servizio Sistema Educativo Comunale e Sistema Integrato 0-6 anni, titolare dei capitoli di spesa alimentati dalle fonti di finanziamento in precedenza elencate, per l'importo di € 267.759,39 propone di realizzare degli interventi di che trattasi, al fine di migliorare le condizioni di qualità dello spazio e del benessere delle strutture riservate ai bambini fascia 0-3 anni;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 485 del 12 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante gli *"Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020"* composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica illustrativa e Q.E.;
 - Computo metrico estimativo;
 - Computo metrico sicurezza;
 - Elenco Prezzi;
 - Incidenza manodopera;
 - Capitolato Speciale di Appalto;
 - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza.

Il quadro economico dell'intervento, di cui trattasi, è il seguente:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO PER L'INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195 113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191 211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2 989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6 892,01
	A.5	Lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 3 000,00
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5 500,00
	A.7	Oneri della manodopera	€ 82 061,84	
	Totale Lavori (A.2+A.4)			€ 206 603,68
	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 45 452,81
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3 217,66
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11 560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 61 155,71
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 267.759,39

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.39 del 20.09.2022, registrata in Napoli con I.G. n.1678 del 21-09-2022, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.), finalizzato all'affidamento degli "interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020";
 - con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:
1. consultare, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

2. aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
3. aggiudicare solo in presenza di almeno due offerte valide;
4. subordinare l'aggiudicazione all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.
5. che in data 22.09.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3203400 ai seguenti n.5 operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

DITTA PARTECIPANTE	PARTITA IVA
ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	07733271212
COSEM S.R.L.	06570360633
COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.	03858691219
EDIL CECERE SOC. COOP.	04079650638
RIBES SOC. COOP.	07483161217

6. in data 29/09/2022, è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;
7. il RUP ing. Fabio Di Giovanni, incardinato presso il Servizio Tecnico Scuole, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 11.07.2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 per l'esecuzione dei " *Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020*", " nei confronti della ditta RIBES SOC. COOP. con sede legale in Quarto (Na) via Santa Maria n. 35 - P. IVA 07483161217 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 49,9999% sull'elenco prezzi posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;
8. a seguito del ribasso offerto in sede di gara il quadro economico di affidamento è il seguente:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195.113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191.211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2.989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6.892,01
		ribasso	49,9999%	
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 95.606,02
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.000,00
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.500,00
	A.8	Totale lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 110.998,03
	A.9	Oneri della manodopera	€ 30.100,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 24.419,57
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3.217,66
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11.560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 40.122,47
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 151.120,50

Rilevato che:

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta RIBES SOC. COOP. - P. IVA 07483161217 è stata effettuata con il controllo in sede di gara del possesso della SOA per categoria e classifica secondo quanto richiesto nella lettera di invito alla gara;
- la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e smi. è stata acquisita con esito positivo, attraverso il collegamento al FVOE –Fascicolo virtuale dell'operatore economico (ex AVCPass), reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la ditta aggiudicataria e che la stessa è agli atti del RUP;
- la ditta RIBES SOC. COOP. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INPS_33410932 emessa in data 02.11.2022 e con scadenza validità 02.03.2023, agli atti del RUP;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- per la ditta RIBES SOC. COOP. - P. IVA 07483161217 è stata richiesta, giusta nota PG/2022/754929 del 19-ottobre-2022, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria della ditta;
- sono state effettuate le richieste per le verifiche ai fini dell'ottenimento dell'informazione liberatoria provvisoria tramite richiesta PR_NAUTG_Ingresso_0335022_20221019, utilizzando il collegamento al FVOE –Fascicolo virtuale dell'operatore economico;
- la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la ditta aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2022-2024;

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, dal RUP ing. Fabio Di Giovanni e sono in fase di acquisizione le ulteriori verifiche;
- ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

Vista:

- la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 29 settembre 2022 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.
- il RUP individuato, di concerto con il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è l'ing. Fabio Di Giovanni (matricola 56494) assegnato al Servizio Tecnico Scuole;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

Di dare atto che la motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.

Di approvare, tenuto conto del ribasso offerto, il seguente Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195.113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191.211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2.989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6.892,01
		ribasso	49,9999%	
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 95.606,02
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.000,00
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.500,00
	A.8	Totale lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 110.998,03
	A.9	Oneri della manodopera	€ 30.100,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 24.419,57
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3.217,66
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11.560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 40.122,47
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 151.120,50	



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di affidare l'importo netto di € 110.998,03, a seguito del ribasso offerto del 49,9999% comprensivi di oneri di sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 %, alla ditta RIBES SOC. COOP. - P. IVA 07483161217, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n.267/00, l'importo complessivo di € 151.120,50 che graverà sul Capitolo 202595 art. 9 denominato "APPLICAZIONE QUOTA AVANZO VINCOLATO (CAP E 201595 ACCERT. 3390/2020 CAP. S 202595/6) PER INTERVENTI DESTINATI ALL SCUOLE PARITARIE AFFERENTI GLI AMBITI N1-N110 ED INDICATE NEL DECRETO DELLA REGIONE CAMPANIA 611/2020 CAP. E 1/672" Classificazione Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 del Bilancio 2022/2024 –esercizio 2022;

Di dare atto che l'impegno della spesa rientra nelle previsioni di cui art.191 del D.Lgs 267/2000 trattandosi di spesa vincolata.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un contratto ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Di confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Fabio Di Giovanni, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

Di confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'ing. Fabio Di Giovanni.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 14, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

- All_1082_051_01: Allegato unico contenente: Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.39 del 20.09.2022 registrata con I.G. n.1678 del 21.09.2022; -Proposta di aggiudicazione - DURC in corso di validità;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia. -Fondi SIEI 2019/-Maggiori Lavori.
CUP: B67H21009440001 CIG: 94095248D7

Affidamento lavori supplementari per € 9.417,91 al netto del ribasso d'asta, compreso oneri di sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. per un importo complessivo pari a € 11.489,85 compreso IVA, ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co.7 e co.12, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii..

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 485 del 12 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante gli "Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020" secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO PER L'INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195 113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191 211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2 989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6 892,01
	A.5	Lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 3 000,00
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5 500,00
	A.7	Oneri della manodopera	€ 82 061,84	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	Totale Lavori (A.2+A.4)			€ 206 603,68
	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 45 452,81
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3 217,66
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11 560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 61 155,71
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 267.759,39

- con Determinazione dirigenziale n.051 del 07 novembre 2022 registrata con I.G. n.2103 del 15/11/2022, è stata approvata la proposta di aggiudicazione del 29/09/2022 e sono stati affidati i lavori alla ditta RIBES SOC. COOP. con sede legale in Quarto (Na) via Santa Maria n. 35 - P. IVA 07483161217 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 49,9999% sull'elenco prezzi posto a base di gara, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195.113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191.211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2.989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6.892,01
		ribasso	49,9999%	
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 95.606,02
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.000,00
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.500,00
	A.8	Totale lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 110.998,03
	A.9	Oneri della manodopera	€ 30.100,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 24.419,57
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3.217,66
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11.560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 40.122,47
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 151.120,50

- in data 28 novembre 2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto repertoriato al n. 4767 per un importo complessivo pari a 110.998,03 oltre IVA al 22%;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 12.12.2022 come risulta dal relativo verbale;

Considerato che

- nel corso dell'esecuzione dei lavori sono sopraggiunte circostanze che hanno reso necessari lavorazioni supplementari che non erano incluse nell'appalto originario ed in particolare:

1. Interventi per infiltrazione di acqua piovana su impalcati di copertura scuole;

Ciò premesso il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole (centro di costo dell'appalto) invitava il DL all'applicabilità di una perizia per lavori supplementari contenuta nel limite del 20% dell'importo contrattuale originario.

Gli interventi supplementari rappresentano un significativo miglioramento prestazionale delle strutture scolastiche nel suo complesso, garantendo una maggiore efficacia in termini di sicurezza nei confronti dell'utenza delle scuole oggetto dell'appalto.

Rilevato che

- ricorrono i presupposti di cui dell'art. 106 del D.Lgs. n.50/2016 che consentono di disporre una modifica al contratto d'appalto in corso di validità ed in particolare che sono soddisfatte le condizioni di cui

al co.1 lett.c), ossia che:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicataria;
- la modifica non altera la natura generale del contratto.
- l'incremento complessivo della spesa non eccede il 50% del valore del contratto iniziale e pertanto risulta soddisfatta anche la condizione imposta all'art. 1 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- l'affidamento allo stesso contraente, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, consente di concludere l'intero intervento a regola d'arte ed in condizioni di sicurezza sia per le maestranze che per gli utilizzatori dell'edificio scolastico;
- il Direttore dei lavori, dopo opportuna consultazione con il RUP ed avendo ottenuto dallo stesso la necessaria autorizzazione, ha redatto la perizia dei lavori supplementari- composta dai seguenti elaborati:
- *Computo Metrico dei maggiori lavori* - *Elenco Prezzi* - *Stima Incidenza Sicurezza* - *Stima Incidenza Manodopera*
- l'importo relativo ai maggiori lavori incrementa il valore complessivo dell'appalto, al netto del ribasso offerto di € 9.417,91, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre I.V.A., per un costo complessivo pari a € 11.489,85 compreso IVA così come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 18.706,39
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 129,41
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 18.576,98
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ -
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 129,41
		ribasso	49,9999%	
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 9.288,50
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ -
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ -
	A.8	Totale maggiori lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 9.417,91
B. SOMME A DISPOSIZIONE	A.9	Oneri della manodopera	€ 5.550,48	
	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 2.071,94
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ -
	B.3	Contributo ANAC		€ -
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ -
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 2.071,94
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 11.489,85

Tutto ciò premesso:

L'anno duemilaventitre il giorno 24 del mese di maggio, con il presente atto si conviene quanto segue:

ART.1

Il sig. Giovanni De Vivo, in qualità di legale rappresentante della ditta ditta RIBES SOC. COOP. con sede legale in Quarto (Na) via Santa Maria n. 35 - P. IVA 07483161217, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori supplementari previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella stessa perizia e dichiara, pertanto:

- di aver preso cognizione degli elaborati della perizia predisposta, della tipologia e della loro entità;

- di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e quindi della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- di essere disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto repertoriato in data 28 novembre 2022 al n.ro 4767;
- di offrire, quindi lo stesso ribasso già offerto in sede di gara pari al 49,9999%, sull'importo dei lavori supplementari e di accettare l'eventuale affidamento, per l'importo complessivo netto pari ad **€ 9.417,91** di cui € 129,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

ART.2

L'importo complessivo netto dei lavori è pari ad € 9.417,91 di cui € 129,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA secondo il seguente quadro economico netto di affidamento:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 18.706,39
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 129,41
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 18.576,98
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ -
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 129,41
		ribasso	49,9999%	
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 9.288,50
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ -
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ -
	A.8	Totale maggiori lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 9.417,91
	A.9	Oneri della manodopera	€ 5.550,48	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 2.071,94
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ -
	B.3	Contributo ANAC		€ -
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ -
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 2.071,94
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 11.489,85

ART.3

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione della perizia relativa ai lavori in oggetto e che pertanto il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

ART.4

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Ditta.

Eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del **49,9999%**.

ART.5

Gli ulteriori interventi previsti in questo atto comportano un aumento pari a giorni 15 rispetto ai tempi contrattuali previsti per il contratto principale.

ART.6

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine. Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto.

In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto. La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata dal Dirigente/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine.

In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

ART.7

La ditta dichiara infine di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 24 maggio 2023

L'Impresa
RIBES SOC.COOP.


RIBES Soc. Coop.
Via S. Maria n°36
80139 Quarto (NA)
Partita Iva 0748316121

Il Direttore dei Lavori
ing. Fabio Di Giovanni



Il RUP

ing. Fabio Di Giovanni



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio di Circoli dell'Infanzia -Fondi SIEI2019/2020. -Maggiori Lavori

COMMITTENTE: Servizio Tecnico Scuole

Napoli, 16/05/2023

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 NP.14	Sfiammatura di vecchia impermeabilizzazione , da eseguirsi ... ianeggiante atto a ricevere la nuova impermeabilizzazione. Solaio di copertura		22,00 14,00 8,00 10,00	14,000 1,800 7,400 6,000		308,00 25,20 59,20 60,00		
	SOMMANO mq					452,40	4,18	1'891,03
2 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modific ... stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm Solaio di copertura		22,00 14,00 8,00 10,00	14,000 1,800 7,400 6,000		308,00 25,20 59,20 60,00		
	SOMMANO mq					452,40	21,96	9'934,70
3 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con ... di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia Vedi voce n° 2 [mq 452.40]					452,40		
	SOMMANO mq					452,40	3,26	1'474,82
4 NP.11	Oneri per lo sturamento delle tubazioni di scarico dei se ... er ridare perfetta funzionalità all'utilizzo dell'igienico Sono					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	96,39	481,95
5 NP.09	Fornitura e posa in opera di cassetta a zaino in pvc, previo rimozione di quella esistente. Sono					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	91,52	183,04
6 NP.04	Fornitura e posa in opera di rubinetto miscelatore da lav ... zione centrale, compreso lo smontaggio di quello esistente Sono					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	118,71	237,42
7 NP.10	Intervento per l'eliminazione di guasti alle linee elettr ... azione, compreso l'impiego di eventuali scale e ponteggi . Sono					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	84,93	339,72
8 L.03.080.010 .i.CAM	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con ... on reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x18 W - T8 Sono					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	150,19	1'201,52
9 NP.07	Fornitura e posa in opera di batteria CATIS per cassetta ... e e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Sono					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	90,21	270,63
	A R I P O R T A R E							16'014,83

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio di Circoli dell'Infanzia -Fondi SIEI2019/2020. -Maggiori Lavori

COMMITTENTE: Servizio Tecnico Scuole

Napoli, 16/05/2023

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 C.08.010.060 .a	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista costituito da caldaia vetroporcellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, resistenza elettrica con potenza max 1,40 kW, compreso termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento alla rete idrica, valvola di intercettazione a sfera sull'ingresso dell'acqua fredda, opere di fissaggio, collegamenti idraulici, collegamenti elettrici, escluse le linee di alimentazione. Scaldacqua verticale elettrico da 10 l euro (centoottantadue/12)	cad	182,12
Nr. 2 C.08.010.060 .b	idem c.s. ...elettrico da 15 l euro (centonovantasette/23)	cad	197,23
Nr. 3 C.08.010.060 .c	idem c.s. ...elettrico da 30 l euro (duecentoventisette/39)	cad	227,39
Nr. 4 C.08.010.060 .d	idem c.s. ...elettrico da 50 l euro (duecentoquarantasette/28)	cad	247,28
Nr. 5 C.08.010.060 .e	idem c.s. ...elettrico da 80 l euro (duecentocinquantadue/08)	cad	252,08
Nr. 6 E.01.020.020 .a	Scavo a sezione obbligato eseguito a mano Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. (con trovanti fino a 0.3 mc) euro (centoventicinque/01)	mc	125,01
Nr. 7 E.07.005.010 .b.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali euro (quindici/01)	mq	15,01
Nr. 8 E.07.020.010 .a.CAM	Massetto di conglomerato cementizio isolante confezionato con 200 Kg di cemento per mc di impasto, steso in opera a perfetto piano configurato secondo pendenze prestabilite, per spessore medio 10 cm. In argilla espansa euro (trenta/21)	mq	30,21
Nr. 9 E.08.080.010 .a.CAM	Muratura o tramezzatura in blocchi di calcestruzzo cellulare autoclavato Muratura o tramezzatura realizzata con blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato, aventi un peso specifico di 500 Kg/mc, eseguita con collante cementizio a ritenzione d'acqua avente resistenza caratteristica media a compressione non inferiore a 6,0 N/mm ² . Compresi e compensati nel prezzo la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte e finestre. Spessore 8 cm - REI 180 euro (ventinove/67)	mq	29,67
Nr. 10 E.10.010.020 .b.CAM	Isolamento termico e acustico con pannelli in polistirene espanso sinterizzato (80KPa) Isolamento termico ed acustico di pareti realizzato con pannelli in polistirene espanso sinterizzato applicati con tasselli in materiale sintetico , resistenza alla compressione con deformazione del 10% \geq 80 KPa conducibilità termica di calcolo dichiarata non superiore a 0,037 W/mK - sp. 4 cm euro (sedici/24)	mq	16,24
Nr. 11 E.10.020.020 .a.CAM	Isolamento termico di coperture con pannelli in polistirene espanso estruso resistenza a compressione a lungo termine \geq 130 kPa, conducibilità termica di calcolo non superiore a 0,032 W/mK applicati con adeguato collante o con tasselli in materiale sintetico - Spessore 5 cm euro (quarantatre/20)	mq	43,20
Nr. 12 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo Membrana impermeabile bituminosa modificata con resine elastomeriche per manti confinati o sotto protezione pesante in zone con elevate escursioni termiche, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicata a fiamma con sovrapposizione dei sormonti di 10 cm in senso longitudinale e di 15 cm alle testate dei teli, stesa su piano di posa previo trattamento, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm euro (ventiuno/96)	mq	21,96
Nr. 13 E.12.020.040 .a	Sovrapprezzo alla posa di manti impermeabili prefabbricati (Percentuale del 5,00%) Sovrapprezzo ai manti impermeabili prefabbricati bituminosi a doppio strato per posa su superfici verticali o con inclinazione del piano di posa superiore al 30% (Percentuale del 5 %) euro (uno/10)	mq	1,10
Nr. 14 E.12.040.030 .b	Barriera al vapore costituita da un foglio di polietilene di 0,4 mm Freno al vapore costituita da un foglio di polietilene di 0,4 mm, posato a secco con 5 cm di sovrapposizione, risvolti sulle pareti verticali non inferiore a 10 cm, sigillatura dei sormonti e con tutti i corpi fuoriuscenti dal piano di posa, con nastro di giunzione monadesivo largo 8 cm; stesa su piano di posa idoneamente preparato a qualsiasi altezza, su superfici piane, curve e inclinate, . Spessore 0,3 mm, colore nero euro (quattro/42)	mq	4,42
Nr. 15 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia euro (tre/26)	mq	3,26
Nr. 16	Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino, sp. 2 cm Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
E.15.040.010 .f.CAM	prima scelta, dello spessore 2 cm, con faccia vista levigata e lucidata, coste rifilate a sega e con spigoli smussati o arrotondati ove richieste, poste in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, compresi gli eventuali fori e le zanche o grappe di acciaio zincato per l'ancoraggio, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, la pulitura finale. Marmo Trani chiaro euro (centoquarantadue/80)	mq	142,80
Nr. 17 E.15.080.020 .a.CAM	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm, con le superfici a vista lucidate e le coste smussate, posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, compresi le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Trani chiaro, altezza 8 cm euro (diciotto/11)	m	18,11
Nr. 18 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. euro (cinque/20)	mq	5,20
Nr. 19 E.16.020.030 .a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia euro (ventisei/10)	mq	26,10
Nr. 20 E.16.020.030 .c.CAM	idem c.s. ...con malta di cemento euro (venticinque/53)	mq	25,53
Nr. 21 E.16.020.060 .a.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico euro (tredici/10)	mq	13,10
Nr. 22 E.17.040.020 .a.CAM	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali REI Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe 1 REI 120, appoggiati su struttura antisganciamento ed antisismica, compresa, in acciaio zincato preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Con struttura metallica seminasosta, dimensioni 600x600 mm euro (quarantadue/61)	mq	42,61
Nr. 23 E.18.045.010 .a	Controtelaio in legno abete grezzo Controtelaio in abete dello spessore di 2 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e di tutta la ferramenta necessaria. Compresa l'assistenza muraria. Spessore 2 cm e larghezza fino a 8 cm euro (sedici/52)	ml	16,52
Nr. 24 E.18.070.010 .a	Infisso in alluminio per porte interne ad uno o più battenti con o senza sopraluce, fisso o apribile, realizzato con profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori o finto legno, escluso vetri e pannelli e completo di controtelaio, coprifili in lamiera di alluminio, fermavetri, cerniere, scrocco e piletta per l'innesto della pompa chiudiporta, guarnizioni in materia plastica, maniglia di tipo pesante, predisposto per l'applicazione di serratura speciale. Per superfici fino a 2,5 mq euro (quattrocentosette/37)	mq	407,37
Nr. 25 E.18.070.020 .b	Porta interna in alluminio ad uno o a più battenti Porta interna ad uno o a più battenti costituita da: controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in lamiera d'acciaio; telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 15/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm; pannelli in alluminio e poliuretano con superficie a vista liscia; guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio; cerniere di alluminio; serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compresi la zincatura a caldo per la lamiera in acciaio; la fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semilucido dato elettrostaticamente a forno a 150° per i profilati e le lamiere di alluminio. Con pannelli doppi di alluminio e poliuretano a colore RAL euro (trecentonovanta/56)	mq	390,56
Nr. 26 E.18.075.045 .b	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, per infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna euro (trecentocinque/14)	cad	305,14
Nr. 27 E.18.075.045 .c	idem c.s. ...e maniglia esterna dotata di serratura euro (trecentodiciotto/60)	cad	318,60
Nr. 28 E.20.050.010 .c	Lastra trasparente in materiale plastico PMMA (polimetilmetacrilato), di qualsiasi dimensione per finestre, porte, pareti e sopraluci, originale di sintesi, certificata, esente da monomeri di recupero, di tipo colato, reazione al fuoco classe B2, incolore, infrangibile, protezione totale ai raggi UV, resistente alle intemperie, limitatamente formabile a freddo; Compresi tasselli e guarnizioni per montaggio nella scanalatura portavetro, listelli fermavetro, viti, sigillatura a tenuta stagna con profili di guarnizione in EPDM su ambo i lati. Spessore 5 mm euro (novantaotto/61)	mq	98,61
Nr. 29 E.21.010.005	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.b.CAM	euro (quindici/06)	mq	15,06
Nr. 30 E.21.010.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche		
.a.CAM	euro (tre/65)	mq	3,65
Nr. 31 E.21.020.030	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche		
.b.CAM	euro (nove/84)	mq	9,84
Nr. 32 E.21.040.050	Verniciatura di superfici in legno Verniciatura su superfici in legno già preparate, con due strati di vernice di cui una di fondo ed una di finitura a perfetta copertura, di qualsiasi colore lucido o opaco. Smalto sintetico lucido		
.b.CAM	euro (quindici/81)	mq	15,81
Nr. 33 E.21.050.050	Verniciatura di radiatori di calore, eseguita con due strati di qualsiasi colore, a perfetta copertura, completa di una mano di smalto antiruggine. Su radiatori con elementi alti oltre 60 cm; per ogni elemento		
.b.CAM	euro (sedici/11)	cad	16,11
Nr. 34 I.01.010.025. a	Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in acciaio zincato coibentato con elastomerico categoria C e i relativi pezzi speciali per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; le apparecchiature igienico-sanitarie e le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce. Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili		
	euro (cinquanta/49)	cad	50,49
Nr. 35 I.01.020.020. a	Vaso in vitreous-china con cassetta a parete Vaso a sedere in vetrochina colore biancocompleto di cassetta di scarico a parete, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo, inoltre, di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Vaso in vitreous-china con cassetta a parete		
	euro (duecentosessanta/87)	cad	260,87
Nr. 36 I.01.020.025. b	Lavello in extra clay a canale da 120x45 cm Lavello in ceramica a pasta di colore bianco extra clay completo di accessori e di gruppo erogatore con raccordo da 1/2", di piletta completa di sifone in PVC 1"1/2 ; completo, inoltre, di tutta la raccorderia di scarico e di alimentazione; compresi la sigillatura del bordo con silicone od altro materiale analogo, l'uso dei materiali di consumo e della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Lavello in extra clay a canale da 90x45 cm		
	euro (quattrocentosedici/60)	cad	416,60
Nr. 37 I.01.020.030. a	Vaso in vitreous-china a cacciata con cassetta appoggiata Vaso a sedere in vetrochina colore biancocompleto di cassetta di scarico appoggiata, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante su cassetta, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo, inoltre, di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Vaso in vitreous-china a cacciata con cassetta appoggiata		
	euro (duecentonovantasei/36)	cad	296,36
Nr. 38 I.01.020.055. a	Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice Raccorderia e rubinetteria per attacco lavatrice composta da valvola con innesto antiritorno ad innesto 1/2" e sifone a murare con uscita DN 40-50, completo di ghiera di fissaggio e piastra in acciaio inox, compresi l'uso dei materiali di consumo e dell' attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Raccorderia e rubinetteria per impianto lavatrice		
	euro (cinquantasei/93)	cad	56,93
Nr. 39 I.01.020.060. a	Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore biancocompleto di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sottolavabo, fissaggi al pianale, compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse. Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreous-china con gruppo monocomando		
	euro (duecentonovanta/82)	cad	290,82
Nr. 40 L.01.010.010 .b	Punto luce ad interruttore 10 A per ambienti fino a 16 mq Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo FS17 di sezione minima di fase e di terra pari a 1.5 mmq, scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da 66x82 mm; supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Punto luce a interruttore 10 A Punto luce con corrugato		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	pesante euro (trentasette/05)	cad	37,05
Nr. 41 L.01.010.170 .c	Punto presa UNEL 10/16 A Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo FS17 di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 2 posti da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Punto presa UNEL 10/16 A. In vista euro (cinquanta/66)	cad	50,66
Nr. 42 L.01.010.200 .b	Punto luce aggiuntivo al punto luce a interruttore 10 A per ambienti fino a 16 mq Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di: sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo FS17 di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Punto luce aggiuntivo al punto luce a interruttore 10 A. Con corrugato pesante euro (undici/96)	cad	11,96
Nr. 43 L.01.010.330 .a	Suonerie da parete Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; cavo FS17; scatola di derivazione; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; suoneria da parete a 12 V conforme alle CEI 14-6 e CEI 64-8 con cassa armonica in resina; placca in materiale plastico o metallo; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Suoneria da parete Suonerie da parete da 12 V, 15 VA euro (settantadue/55)	cad	72,55
Nr. 44 L.01.020.010 .a	Dorsali Impianto elettrico per dorsali in civili abitazioni completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo FS17 di sezione adeguata di fase e di terra; scatola di derivazione di misure adeguate; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, Dorsale con cavo 2 x 1,5 mmq+ T in tubo corrugato pesante di PVC euro (otto/29)	m	8,29
Nr. 45 L.02.020.010 .p	Interruttore aut. Magnetotermico con sganciatore elettronico potere di interruzione 36 kA, In= 160 A Interruttore automatico magnetotermico con sganciatore elettronico, con marchio IMQ avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale: 690 V a.c., Tensione di isolamento: 690 V a.c., Corrente nominale: 160-400 A, Potere di interruzione: 36 kA. Compresi il montaggio in quadro, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P"; corrente nominale "In" (Ta=40 °C) Protezione del guasto di terra; 4P; In=160 A euro (millecinquecentoventiotto/91)	cad	1'528,91
Nr. 46 L.03.010.010 .b.CAM	Lampada fluorescente, diametro 26 mm standard bianca, tonalità 640/765 18 W, lunghezza 590 mm euro (otto/75)	cad	8,75
Nr. 47 L.03.010.010 .d.CAM	idem c.s. ...tonalità 640/765 36 W, lunghezza 1.200 mm euro (otto/75)	cad	8,75
Nr. 48 L.03.010.080 .a	Reattore per lampade fluorescenti tipo compatte, 230 V,50 Hz, 18÷36 W, attacco 2G11 da 230 V,50 Hz, 18÷36 W, attacco 2G11 euro (nove/27)	cad	9,27
Nr. 49 L.03.050.020 .a.CAM	Plafoniera stagna con reattore elettronico Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore elettronico per lampada fluorescente 1x36 W - T8 euro (centoventi/61)	cad	120,61
Nr. 50 L.03.050.020 .b.CAM	idem c.s. ...lampada fluorescente 2x36 W - T8 euro (centoquarantasette/80)	cad	147,80
Nr. 51 L.03.080.010 .i.CAM	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con reattore elettronico dimmerabili Plafoniera da incasso per controsoffitti. Corpo in lamiera d'acciaio zincato preverniciato a forno. Ottica dark light ad alveoli a doppia parabolicità, in alluminio speculare 99,85 antiriflesso e antiridescenza a bassa luminanza con trattamento di PVD. Portallampada in policarbonato e contatti in bronzo fosforoso. Alimentazione 230 V/50 Hz. Completa di connettore rapido per l'installazione elettrica e sportellino di apertura per il collegamento elettrico. Montaggio in appoggio su traversini. Normativa EN60598-1 CEI 34-21 e EN 60529. Grado di protezione IP20. Con reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x18 W - T8 euro (centocinquanta/19)	cad	150,19
Nr. 52 L.03.100.040 .a.CAM	Corpi illuminanti a led stagni Plafoniera stagna a LED per montaggio a soffitto o sospensione, corpo stampato ad iniezione, in policarbonato grigio, infrangibile, di elevata resistenza meccanica grazie alla struttura rinforzata da nervature interne. Diffusore stampato ad iniezione in policarbonato con righe interne per un maggior controllo luminoso, autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, finitura esterna liscia per facilitare la pulizia necessaria per avere la massima efficienza luminosa. Chiusura a incastro e con viti di sicurezza in acciaio inox. Riflettore in acciaio zincato preverniciato bianco a forno con resina poliestere stabilizzato ai raggi UV. Fissato al corpo con innesto rapido mediante dispositivo ricavato direttamente sul corpo. Dimensioni 1260x102x120 mm. Grado di protezione IP66. Potenza 20-23-37 W - 2600-3100 lm euro (novantasette/98)	cad	97,98

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 53 L.07.080.010 .a	Circuito, in edificio residenziale, misurato fino alla cassetta in appartamento, comprensivo di ogni onere e materiale, per ogni utente Circuito fonico euro (centoottantanove/66)	cad	189,66
Nr. 54 L.07.080.020 .k	Cavo antifiamma, per impianti citofonici e videocitofonici, entro apposita conduttura Telefonico schermato a 16 coppie euro (tre/03)	m	3,03
Nr. 55 L.15.020.010 .a	Apparecchio illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente a LED, IP65 Apparecchio illuminante a plafone, parete, sospensione, incasso, corpo in policarbonato, ottica simmetrica/asimmetrica schermo in policarbonato trasparente, per lampade a LED, alimentazione 230 V, grado di protezione IP65, autoalimentato senza diagnosi: 6 W, aut. 1 h, SE euro (centose settantauno/54)	cad	171,54
Nr. 56 L.16.040.010 .a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio interno euro (cinquantadue/74)	cad	52,74
Nr. 57 L.16.040.030 .c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db euro (duecentocinquantauno/31)	cad	251,31
Nr. 58 M.12.010.01 0.a	Condizionatore Mono Split Condizionatore autonomo di ambiente a due sezioni per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, costituita da una unità esterna con ventilatore e compressore inverter, collegata tramite linea frigorifera precaricata ad una unità interna a parete, completa di dispositivi di regolazione e controllo con pannello di comando o telecomando, alimentazione monofase a 220 V. Classe di efficienza energetica A++. Potenza di raffreddamento fino a 2,30 kW euro (millesecentonove/94)	cad	1'609,94
Nr. 59 M.12.010.01 0.c	idem c.s. ...di raffreddamento da 3,41 kW a 5,00 kW euro (duemiladuecentoventicinque/97)	cad	2'225,97
Nr. 60 NP.01	Rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluviali sui lastrici, comprensivo delle opere murarie per la rimozione del sistema preesistente e la fornitura e posa di nuovo bocchettone in pvc, con eventuali pezzi speciali per il raccordo alle pluviali. E' compreso altresì ogni opera materiali e magistero per il perfetto deflusso pluviale.Sono altresì compresi i trasporti, il tiro in alto dei materiali, la revisione della pendenza della ristretta zona adiacente la bocca di raccolta (massetto ecc.). euro (duecentoquarantauno/21)	cadauno	241,21
Nr. 61 NP.02	Nolo di automezzo con piattaforma mobile, compreso il trasporto dal deposito al luogo di utilizzo, l'autista dell'automezzo, il carburante, il manovratore e tutto quanto occorre per l'impiego in sito: c) per piattaforma fino all'altezza di m 20 - PORTATA euro (centoventiquattro/71)	ora	124,71
Nr. 62 NP.03	Pulizia solaio di copertura da aghi di pino, erbacce e terriccio, compreso il calo in basso del materiale di risulta. euro (uno/88)	mq	1,88
Nr. 63 NP.04	Fornitura e posa in opera di rubinetto miscelatore da lavabo del tipo monocomando con bocca di erogazione centrale, compreso lo smontaggio di quello esistente euro (centodiciotto/71)	cadauno	118,71
Nr. 64 NP.05	Fornitura e posa in opera di galleggiante per cassetta scaricatrice a parete per vaso igienico, compreso lo smontaggio del vecchio pezzo. euro (trentasei/06)	cadauno	36,06
Nr. 65 NP.06	Fornitura e posa in opera di rubinetto a muro , previo rimozione di quello esistente. euro (venticinque/07)	cadauno	25,07
Nr. 66 NP.07	Fornitura e posa in opera di batteria CATIS per cassetta scaricatrice a parete per vaso igienico, compreso lo smontaggio della vecchia batteria ed ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. euro (novanta/21)	cadauno	90,21
Nr. 67 NP.08	Fornitura e posa in opera di tubo jolly, previo rimozione di quello esistente. euro (dodici/50)	cadauno	12,50
Nr. 68 NP.09	Fornitura e posa in opera di cassetta a zaino in pvc, previo rimozione di quella esistente. euro (novantauno/52)	cadauno	91,52
Nr. 69 NP.10	Intervento per l'eliminazione di guasti alle linee elettriche delle plafoniere, compreso l'aperura e la chiusura del corpo illuminante, la ricerca del corto circuito e la sua eliminazione, compreso l'impiego di eventuali scale e ponteggi . euro (ottantaquattro/93)	cadauno	84,93
Nr. 70 NP.11	Oneri per lo sturamento delle tubazioni di scarico dei servizi igienici mediante l'impiego di sonde elastiche, compreso ogni onere e magistero, ivi incluso quello relativo alle manovre necessarie per l'asportazioni del materiale residuo e la rimozione,ove occorre, del servizio igienico e il successivo riposizionamento mediante fissaggio con bulloni e cemento bianco e quant'altro necessario per ridare perfetta funzionalità all'utilizzo dell'igienico euro (novantasei/39)	cadauno	96,39
Nr. 71 NP.12	Revisione idraulica della cassetta di scarico wc con comando catis mediante ispezione e sostituzione dei gommini della batteria ivi compreso la pulizia della stessa ed ogni onere e magistero per lo smontaggio del vecchio apparecchio.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (trentatre/06)	cadauno	33,06
Nr. 72 NP.13	Riparazione idraulica eseguita a parete o a pavimento, su tubazioni adduttrici o di scarico, di impianti idrici o di riscaldamento, per sostituzione di tubazione deteriorata di qualsiasi tipo e diametro, compreso la fornitura e posa in opera delle relative parti di nuova condotta, le saldature, i pezzi speciali, le sagomature e raddrizzature, nonché tutte le opere murarie necessarie al ripristino, compreso eventualmente il pavimento ed il rivestimento di tipo e dimensione simile a quello rimosso. euro (trecentoquaranta/94)	cadauno	340,94
Nr. 73 NP.14	Sfiammatura di vecchia impermeabilizzazione, da eseguirsi con cannello a gas, previo taglio della guaina esistente e successiva spalmatura dei residui bituminosi al fine di ottenere un supporto pianeggiante atto a ricevere la nuova impermeabilizzazione. euro (quattro/18)	mq	4,18
Nr. 74 NP.15	Prestazione di mano d'opera per effettuare la rimozione dei suppellettili e materiale di varia natura presenti negli ambienti dell'asilo nido Marcellino, compreso la differenziazione del materiale. euro (ottocentoottantasette/72)	a corpo	887,72
Nr. 75 P.01.010.030 .a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m euro (ventiuno/07)	mq	21,07
Nr. 76 P.01.010.030 .a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m euro (ventiuno/07)	mq	21,07
Nr. 77 P.02.010.040 .c	Puntellatura di travi con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, gattelli, croci e simili. Con recupero del materiale per altezze fino a 4 m euro (cinquantadue/06)	m	52,06
Nr. 78 P.03.010.020 .a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1° mese o frazione euro (diciassette/39)	m	17,39
Nr. 79 P.03.010.065 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per il 1° mese o frazione euro (diciannove/14)	mq	19,14
Nr. 80 R.02.010.060 .a	Taglio di superfici in conglomerato cementizio per giunti, tagli, canalette, cavidotti Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti su conglomerato cementizio. Profondità di taglio da 0 a 100 mm euro (quattro/85)	ml	4,85
Nr. 81 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature euro (due/83)	mq	2,83
Nr. 82 R.02.025.080 .a.CAM	Rimozione di sola superficie vetrata di infissi Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di vetri euro (sette/08)	mq	7,08
Nr. 83 R.02.030.010 .b	Esecuzione di tracce in muratura di mattoni pieni o tufo, eseguite a mano, compresi la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro quadrato per centimetro di profondità. Larghezza da 5 a 10 cm euro (ventitre/58)	mq/cm	23,58
Nr. 84 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/16)	mq	5,16
Nr. 85 R.02.050.010 .a.CAM	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari euro (sette/08)	cad	7,08
Nr. 86 R.02.060.080 .a	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compresi eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. euro (due/83)	mq	2,83
Nr. 87 R.03.030.045 .a	Sarcitura di lesioni in murature con catenelle di mattoni ad una testa in profondità e due teste in larghezza, malta di cemento a 400 Kg compresa la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. euro (quarantadue/90)	ml	42,90

STIMA INCIDENZA SICUREZZA


OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio di Circoli dell'Infanzia -Fondi SIEI2019/2020. -Maggiori Lavori

COMMITTENTE: Servizio Tecnico Scuole

Napoli, 16/05/2023

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modific ... stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm SOMMANO mq	452,40	21,96	9'934,70	69,54	0,700
2 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con ... di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia SOMMANO mq	452,40	3,26	1'474,82	10,32	0,700
3 L.03.010.010 .d.CAM	Lampada fluorescente, diametro 26 mm standard bianca, tonalità 640/765 36 W, lunghezza 1.200 mm SOMMANO cad	10,00	8,75	87,50	0,61	0,700
4 L.03.050.020 .b.CAM	Plafoniera stagna con reattore elettronico Plafoniera sta ... reattore elettronico per lampada fluorescente 2x36 W - T8 SOMMANO cad	9,00	147,80	1'330,20	9,31	0,700
5 L.03.080.010 .i.CAM	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con ... on reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x18 W - T8 SOMMANO cad	8,00	150,19	1'201,52	8,41	0,700
6 L.15.020.010 .a	Apparecchio illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, ... one IP65, autoalimentato senza diagnosi: 6 W, aut. 1 h, SE SOMMANO cad	5,00	171,54	857,70	6,00	0,700
7 NP.04	Fornitura e posa in opera di rubinetto miscelatore da lav ... zione centrale, compreso lo smontaggio di quello esistente SOMMANO cadauno	2,00	118,71	237,42	1,57	0,660
8 NP.05	Fornitura e posa in opera di galleggiante per cassetta sc ... r vaso igienico, compreso lo smontaggio del vecchio pezzo. SOMMANO cadauno	5,00	36,06	180,30	1,19	0,660
9 NP.07	Fornitura e posa in opera di batteria CATIS per cassetta ... e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. SOMMANO cadauno	3,00	90,21	270,63	1,79	0,660
10 NP.08	Fornitura e posa in opera di tubo jolly, previo rimozione di quello esistente. SOMMANO cadauno	3,00	12,50	37,50	0,25	0,660
11 NP.09	Fornitura e posa in opera di cassetta a zaino in pvc, previo rimozione di quella esistente. SOMMANO cadauno	2,00	91,52	183,04	1,21	0,660
12 NP.10	Intervento per l'eliminazione di guasti alle linee elettr ... azione, compreso l'impiego di eventuali scale e ponteggi . SOMMANO cadauno	4,00	84,93	339,72	2,24	0,660
13 NP.11	Oneri per lo sturamento delle tubazioni di scarico dei se ... er ridare perfetta funzionalità all'utilizzo dell'igienico SOMMANO cadauno	5,00	96,39	481,95	3,18	0,660
14 NP.12	Revisione idraulica della cassetta di scarico wc con coma ... ere e magistero per lo smontaggio del vecchio apparecchio. SOMMANO cadauno	6,00	33,06	198,36	1,31	0,660
15 NP.14	Sfiammatura di vecchia impermeabilizzazione , da eseguirs ... ianeggiante atto a ricevere la nuova impermeabilizzazione. SOMMANO mq	452,40	4,18	1'891,03	12,48	0,660
	Parziale LAVORI A MISURA euro			18'706,39	129,41	0,692
	T O T A L E euro			18'706,39	129,41	0,692
	Napoli, 16/05/2023 Il Tecnico 					
	A R I P O R T A R E					

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio di Circoli dell'Infanzia -Fondi SIEI2019/2020. -Maggiori Lavori

COMMITTENTE: Servizio Tecnico Scuole

Napoli, 16/05/2023

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modific ... stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm SOMMANO mq	452,40	21,96	9'934,70	1'986,94	20,000
2 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con ... di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia SOMMANO mq	452,40	3,26	1'474,82	501,44	34,000
3 L.03.010.010 .d.CAM	Lampada fluorescente, diametro 26 mm standard bianca, tonalità 640/765 36 W, lunghezza 1.200 mm SOMMANO cad	10,00	8,75	87,50	8,75	10,000
4 L.03.050.020 .b.CAM	Plafoniera stagna con reattore elettronico Plafoniera sta ... reattore elettronico per lampada fluorescente 2x36 W - T8 SOMMANO cad	9,00	147,80	1'330,20	199,53	15,000
5 L.03.080.010 .i.CAM	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con ... on reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x18 W - T8 SOMMANO cad	8,00	150,19	1'201,52	360,46	30,000
6 L.15.020.010 .a	Apparecchio illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, ... one IP65, autoalimentato senza diagnosi: 6 W, aut. 1 h, SE SOMMANO cad	5,00	171,54	857,70	34,31	4,000
7 NP.04	Fornitura e posa in opera di rubinetto miscelatore da lav ... zione centrale, compreso lo smontaggio di quello esistente SOMMANO cadauno	2,00	118,71	237,42	60,87	25,640
8 NP.05	Fornitura e posa in opera di galleggiante per cassetta sc ... r vaso igienico, compreso lo smontaggio del vecchio pezzo. SOMMANO cadauno	5,00	36,06	180,30	100,45	55,710
9 NP.07	Fornitura e posa in opera di batteria CATIS per cassetta ... e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. SOMMANO cadauno	3,00	90,21	270,63	91,31	33,740
10 NP.08	Fornitura e posa in opera di tubo jolly, previo rimozione di quello esistente. SOMMANO cadauno	3,00	12,50	37,50	14,61	38,960
11 NP.09	Fornitura e posa in opera di cassetta a zaino in pvc, previo rimozione di quella esistente. SOMMANO cadauno	2,00	91,52	183,04	48,69	26,600
12 NP.10	Intervento per l'eliminazione di guasti alle linee elettr ... azione, compreso l'impiego di eventuali scale e ponteggi . SOMMANO cadauno	4,00	84,93	339,72	255,71	75,270
13 NP.11	Oneri per lo sturamento delle tubazioni di scarico dei se ... er ridare perfetta funzionalità all'utilizzo dell'igienico SOMMANO cadauno	5,00	96,39	481,95	365,22	75,780
14 NP.12	Revisione idraulica della cassetta di scarico wc con coma ... ere e magistero per lo smontaggio del vecchio apparecchio. SOMMANO cadauno	6,00	33,06	198,36	146,09	73,650
15 NP.14	Sfiammatura di vecchia impermeabilizzazione , da eseguirs ... ianeggiante atto a ricevere la nuova impermeabilizzazione. SOMMANO mq	452,40	4,18	1'891,03	1'376,10	72,770
	Parziale LAVORI A MISURA euro			18'706,39	5'550,48	29,672
	T O T A L E euro			18'706,39	5'550,48	29,672
	Napoli, 16/05/2023 Il Tecnico 					
	A R I P O R T A R E					

Scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019			
Direzione/Dipartimento	AREA MANUTENZIONE		
Servizio	TECNICO SCUOLE	codice del servizio	1082
Denominazione del progetto	Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia. -Fondi SIEI 2019/2020.		
Opera inserita nell'elenco annuale	SI	anno di riferimento	codice progetto (CUP) B67H21009440001
Delibera di approvazione del progetto	N° 485	del 12/11/2021	tipologia progetto ESECUTIVO
Importo lavori (a base di gara)	€ 201.103,68	Importo base del compenso incentivante	€ 3.217,66

sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro

Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro

		prestazione da conteggiare	prestazione int. / est.	aliquota % prest. esterna	importo da conteggiare per compenso incentivante	economie
Responsabile del procedimento		SI	interna		€ 579,18	€ -
collaboratori del RUP		SI	interna	-	€ 386,12	€ -
Programmazione della spesa per investimenti	Fonti di finanziamento	SI	interna	-	€ 64,35	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 32,18	€ -
	Programmazione	SI	interna	-	€ 64,35	€ -
Valutazione preventiva dei progetti	Verifica	SI	interna	-	€ 128,71	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 128,71	€ -
Fase di gara	Atti di gara	SI	interna	-	€ 96,53	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 64,35	€ -
Esecuzione	Direzione lavori	SI	interna	-	€ 804,41	€ -
	Ufficio direzione lavori	SI	interna	-	€ 514,83	€ -
Collaudo	Collaudo statico	SI	interna	-	€ 160,88	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 32,18	€ -
	Collaudo T.A.	SI	interna	-	€ 160,88	€ -
totali					€ 3.217,66	€ -

sezione 3: individuazione delle fasi da retribuire e calcolo degli importi da liquidare

La presente liquidazione è relativa solo ad alcune fasi o è totale ?	TOTALE	
Definizione delle fasi effettuate (soglie di controllo)		
1) Programmazione spesa, valutazione progetto e procedura di gara (determ. di aggiudicazione)	SI	
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	SI	
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	SI	
Compenso incentivante per il Responsabile del Procedimento e collaboratori	RUP	Collab. RUP
1) Programmazione spesa, ecc. (determ. di aggiudicazione)	40,00% € 231,67 liquidabile	€ 154,45 liquidabile
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	48,00% € 278,01 liquidabile	€ 185,34 liquidabile
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	12,00% € 69,50 liquidabile	€ 46,33 liquidabile
totale	100,00% € 579,18	€ 386,12
PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA PER INVESTIMENTI		
Fonti di finanziamento	€ 64,35	importo liquidabile
Collaboratori	€ 32,18	importo liquidabile
Programmazione	€ 64,35	importo liquidabile
VALUTAZIONE PREVENTIVA DEI PROGETTI		
Verifica	€ 128,71	importo liquidabile
Collaboratori	€ 128,71	importo liquidabile
FASE DI GARA		
Atti di gara	€ 96,53	importo liquidabile
Collaboratori	€ 64,35	importo liquidabile
ESECUZIONE (tipologia di liquidazione)	TOTALE	inserire percentuale in liquidazione
Direzione lavori	€ 804,41	importo liquidabile
Ufficio direzione lavori	€ 514,83	importo liquidabile
COLLAUDO		
Collaudo statico		importo liquidabile
Collaboratori	€ 32,18	importo liquidabile
Collaudo T.A.	€ 160,88	importo liquidabile
Compenso incentivante in pagamento con la presente liquidazione	€ 3.056,78	

controllo % sal	Ok
controllo econ.	Ok
controllo fasi	Ok

Il RUP: ing. Fabio Di Giovanni

Fabio Di Giovanni

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_34969705	Data richiesta	03/03/2023	Scadenza validità	01/07/2023
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	RIBES SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	07483161217
Sede legale	VIA SANTA MARIA N 35 QUARTO NA 80010

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.