



Servizio Verde della città



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



- OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
- INCARICO: Affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Ispettore di cantiere per l'intervento denominato "Città Verticale - Riqualficazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" - MOIARIELLO

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia-riqualificazione	
Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Valore dell'opera [V]: 1'136'210.94 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7828%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	29'593.70 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'774.41 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	5'548.82 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06; [P]: 8.2531%	2'971.12 €
- Sull'eccedenza fino a 1'136'210.94 €: QcI.09=0.12; [P]: 7.7705%	7'118.90 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	23'120.07 €
Totale	71'127.02 €
2) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 160'097.40 €	



Servizio Verde della città



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.2841%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38] 6'178.42 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02] 325.18 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06] 975.54 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 160'097.40 €: Qcl.09=0.06; [P]: 11.2841% 975.54 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25] 4'064.75 €

Totale 12'519.43 €

TOTALE PRESTAZIONI 83'646.45 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	4'182.32 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	4'182.32 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	83'646.45 €
Spese ed oneri accessori	4'182.32 €



Servizio Verde della città



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	87'828.77 €
TOTALE DOCUMENTO	87'828.77 €
NETTO A PAGARE	87'828.77 €
Diconsi euro ottantasettemila-ottocentoventiotto/77.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(arch. Francesca Spera)



Servizio Verde della città



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



ALLEGATO

, li 08/11/2022

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Ispettore di cantiere per l'intervento denominato "Città Verticale - Riquilificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" - MOIARIELLO

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali. [5% * 83'646.45 €]	4'182.32 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	4'182.32 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(arch. Francesca Spera)