



AREA RAGIONERIA GENERALE
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E RENDICONTAZIONE

Allegato - i

NOTA INTEGRATIVA ALLO SCHEMA DI BILANCIO 2026-2027-2028

(art.11comma 5 D.Lgs.118/2011)

Sommario

PREMESSA	2
ANALISI DELLE PRINCIPALI POSTE DI BILANCIO - CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI	5
Entrate tributarie	6
Entrate da trasferimenti correnti	11
TRASFERIMENTI STATALI PER IL RIEQUILIBRIO FINANZIARIO	11
Entrate extratributarie	17
Entrate da titoli abilitativi edilizi e condoni edilizi	20
Trasferimenti in conto capitale	21
Alienazioni immobiliari	30
Entrate da indebitamento	33
Spesa per il personale	34
Spesa per acquisizione di beni e servizi, per trasferimenti correnti e per rimborso del debito finanziario	35
Fondo crediti dubbia esigibilità	38
Altri Fondi di accantonamento	45
Spese di investimento	34
Equilibrio di bilancio	46
Entrate e spese ricorrenti e non ricorrenti	50
Il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2024	52
Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto 2023	59
Utilizzo, nel bilancio di previsione, delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione	60
GARANZIE PRESTATE DALL'ENTE	52
ENTI ED ORGANISMI STRUMENTALI – PARTECIPAZIONI	61

PREMESSA

La nota integrativa, redatta secondo le disposizioni dell'art.11 comma 5 del D.Lgs 118/2011 e del paragrafo 9.11 del principio contabile applicato concernente la programmazione e il bilancio, illustra i contenuti più significativi del documento di bilancio 2026/2028 documento che si basa sui seguenti presupposti:

- la condizione del Comune di Napoli di ente in riequilibrio finanziario dal 2013,
- il piano di riequilibrio finanziario pluriennale risulta riformulato ed approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 3 del 19/02/2018, adattata ai sensi dell'art. 1, comma 889 della Legge 27/12/2017, n. 205 (legge di bilancio per il 2018); la riformulazione è stata approvata dalla Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Campania, con deliberazione n. 117/2025 PRSP,
- gli effetti derivanti dalla sottoscrizione, avvenuta il 29 marzo 2022, dell'“Accordo tra lo Stato e il Comune di Napoli per il ripiano del disavanzo e per il rilancio degli investimenti”, in attuazione dell'articolo 1, commi da 567 a 580, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234,
- il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025.

A quattro anni dall'avvio del nuovo percorso di risanamento finanziario, sostenuto dall'Accordo stipulato con il Governo (Patto per Napoli), la programmazione finanziaria del triennio 2026/2028 prende avvio dai positivi risultati realizzati negli anni dal 2022 ad oggi come di seguito riportato:

Esercizio finanziario	Obiettivo recupero (voce Disavanzo iscritta nel bilancio di previsione)	Miglioramento	Maggior recupero realizzato
2022	169.840.675,25	222.864.952,20	53.024.276,95
2023	142.937.221,99	144.820.336,71	1.883.114,72
2024	187.431.283,08	263.991.407,38	76.560.124,30
<i>Maggior recupero disavanzo dal 2022 al 2024</i>			<i>131.467.515,97</i>
Esercizio finanziario	Obiettivo recupero (voce Disavanzo iscritta nel bilancio di previsione)	Miglioramento presunto	Maggior recupero realizzato presunto
2025*	175.448.896,89	176.060.038,23	611.141,34
Totale maggior recupero dal 2022 al 2025*			132.078.657,31

* risultato presunto

Nel rendiconto della gestione 2024, nel rispetto dei principi contabili applicati, il maggior recupero di € 131.467.515,97 è stato attribuito alla quota di disavanzo da piano di riequilibrio finanziario pluriennale, conformemente alle indicazioni formulate dalla Sezione regionale di controllo per la Campania, nella deliberazione n. 117/2025, determinando il seguente programma di recupero del disavanzo:

ANNI	R.S.	P.R.F.P.	F.A.L.	ART. 4 D.L. 41/2021	RECUPERO ANNUO	PIANO RIEQUILIBRIO FINANZIARIO PLURIENALE
2025	41.708.667,12	37.665.435,27	95.767.839,88	306.954,62	175.448.896,89	
2026	41.708.667,12	37.665.435,27	95.767.839,88	306.954,62	175.448.896,89	
2027	41.708.667,12	37.665.435,27	95.767.839,88	306.954,62	175.448.896,89	
2028	41.708.667,12	37.665.435,27	95.767.839,88	306.954,62	175.448.896,89	
2029	41.708.667,12	19.194.225,11	95.767.839,88	306.954,62	156.977.686,73	
2030	41.708.667,12	0,00	95.767.839,88	306.954,62	137.783.461,62	
2031	41.708.667,12	0,00		306.954,62	42.015.621,74	
2032	41.708.667,12	0,00			41.708.667,12	
2033-2044*	500.504.005,44					

* 12 quote annuali di disavanzo da riaccertamento straordinario del valore unitario di € 41.708.667,12, dal 2033 al 2044, nel rispetto del piano trentennale di ammortamento.

Come si evince dalla tabella che precede, le quote di disavanzo da recuperare nel triennio 2026/2028 restano le stesse già programmate in base agli specifici piani di rientro regolati dalle relative disposizioni di legge, per i seguenti valori annuali:

- disavanzo da riaccertamento straordinario, di € 41.708.667,12 annuali, da recuperare entro il 2044;
- disavanzo da piano di riequilibrio finanziario pluriennale ex art. 243-bis del TUEL, di € 37.665.435,27 annui; tale piano di rientro terminerà nel 2029, in anticipo rispetto all'originaria programmazione per effetto dei maggiori recuperi ottenuti dal 2022 al 2024 per un totale di € 131.467.515,97; l'ulteriore maggiore recupero al 31/12/2025, attualmente presunto in € 611.141,34, in sede di rendiconto della gestione 2025, dopo aver definitivamente accertato il risultato di amministrazione, sarà portato in deduzione della quota di disavanzo da piano di riequilibrio del 2029;
- disavanzo da iscrizione del fondo anticipazione di liquidità, pari a € 95.767.839,88 annuali da recuperare entro il 2030, come da piano di recupero decennale ex art. 52 comma 1-bis D.L. 73/2021;
- disavanzo da stralcio cartelle, da recuperare entro il 2031 in quote annuali di € 306.954,62, come da piano di recupero decennale previsto dall'art. 4 D.L. 41/2021 e approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 15/2022, di approvazione del rendiconto 2021;
- a tali quote non si aggiunte più, già dal bilancio 2025, il recupero del maggior disavanzo derivante dalla gestione 2021, che, nella programmazione 2022/2024, era stato imputato, con delibera consiliare ex art. 188 del TUEL, al 2022 per € 90.159.618,24, al 2023 per € 22.493.045,38 e al 2024 per € 11.982.386,19; come accertato nel rendiconto della gestione 2024, tutte le quote indicate sono state recuperate.

Le quote di disavanzo da recuperare nel triennio 2026/2028 costituiscono un obiettivo impegnativo, a causa della dimensione del disavanzo da FAL che deve essere recuperato in quote annuali di oltre 95 milioni; lo Stato nel 2021, con il D.L. 73/2021, ha coperto interamente la quota di competenza del 2022 e parzialmente quella del 2023: a partire dal 2024, il recupero di 95,7 milioni grava interamente sulla finanza comunale, non essendo stati più finanziati nemmeno gli ulteriori trasferimenti a supporto del riequilibrio finanziario dei comuni, che nel 2022 e 2023 si sono aggiunti alle risorse dell'Accordo.

A ciò va aggiunto che il periodo 2026/2028 rappresenta il primo triennio interamente ricadente nella stabilizzazione al minimo del contributo annuale previsto, ex art. 1, co. 567, della legge n. 234/2021 a favore del Comune di Napoli, con il cosiddetto "Patto per Napoli".

All'onere del disavanzo continua ad aggiungersi, poi, l'effetto dell'avvenuto aumento della spesa per energia e per revisione prezzi degli appalti e la necessità di finanziare, a bilancio comunale, una serie di spese collegate all'imponente programma di investimenti, finanziato con fondi europei e nazionali.

Ciò nonostante, come si illustrerà in questa nota integrativa, la programmazione triennale, stante la limitatezza delle disponibilità finanziarie rispetto alle esigenze rappresentate, ha tenuto conto degli indirizzi formulati e delle priorità manifestate dall'organo esecutivo rispetto al complesso delle esigenze da affrontare

Certamente, va registrato lo stabile innalzamento dei prezzi delle materie prime e dell'energia, che seppure con un andamento inflazionistico fortemente rallentato rispetto ai tre anni precedenti, si è ormai consolidato e trasferito su gran parte della spesa dell'Ente come dimostrano le più recenti aggiudicazioni per servizi e forniture.

In ultimo, per quanto riguarda il procedimento di formazione del bilancio, si rappresenta che in data 25.07.23, con DM del Ministero dell'Economia, veniva modificato il principio contabile applicato della programmazione, allegato 4.1 al d.lgs 118/2011, successivamente pubblicato in data 02.08.23: il decreto ha introdotto modifiche ed accelerazioni al processo di formazione del bilancio degli enti locali, prevedendo la fase del cosiddetto "bilancio tecnico".

Tale fase è stata avviata dalla Ragioneria nel mese di settembre 2025, trasmettendo a tutti gli uffici e agli assessorati:

- i prospetti del bilancio riguardanti le previsioni delle entrate e delle spese riferiti al triennio 2025/2027 e il prospetto degli equilibri;
- la composizione del Fondo crediti dubbia esigibilità, per cluster di entrata;
- l'elenco dei capitoli articolato per centri di responsabilità e assessorati di riferimento per gli esercizi 2026-2027-2028, considerati nel bilancio di previsione;

in uno alle istruzioni per formulare proposte di integrazione e modifica al bilancio tecnico, invio a cui sono seguiti incontri con le strutture e gli assessorati di riferimento.

ANALISI DELLE PRINCIPALI POSTE DI BILANCIO - CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI

Le entrate e le spese programmate nel bilancio 2026-2028 sono frutto delle previsioni proposte dai dirigenti responsabili dei centri di entrata e di spesa, di concerto con gli assessori di riferimento, con riferimento all'andamento storico, ai possibili scenari futuri, e sulla base delle scelte operate dall'Amministrazione attraverso le manovre tariffarie e i regolamenti, approvati e aggiornati, per la disciplina delle diverse entrate proprie, tributarie ed extra-tributarie, che alimentano il bilancio comunale.

Nel 2026 continueranno a registrarsi gli effetti derivanti dalla crisi delle materie prime e dell'energia, esplosa nel 2022, che ha provocato uno stabile innalzamento dei costi delle utenze di elettricità e gas, con un generale effetto trascinamento su tutti gli acquisti e forniture.

Al contempo, ad oggi risultano attuate diverse misure del "Patto per Napoli" che producono effetti finanziari concreti nel 2026, compensativi della riduzione del contributo da "Patto per Napoli" che a partire dal 2026 ha una dimensione molto più contenuta che nei primi quattro anni di vita dell'Accordo.

Con specifico riferimento alle misure che incidono in maniera più diretta sulle previsioni di competenza, si richiamano le seguenti:

- entrata in vigore nel 2023 dell'incremento dello 0,1% dell'addizionale comunale all'IRPEF, con una rimodulazione della soglia di reddito esente (passata dai precedenti € 8.000,00 a € 12.000,00), a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale della deliberazione n. 89 del 28/12/2022. Dal 2024, come da cronoprogramma che forma parte integrante del Patto sottoscritto, ulteriore incremento dello 0,1% dell'addizionale in questione;
- entrata in vigore, a partire dal 2023, dell'addizionale comunale di € 2,00 sui diritti di imbarco aeroportuale per tutti i passeggeri che si imbarcano dall'aeroporto di Napoli Capodichino, addizionale istituita con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 28/12/2022;
- avvio delle attività del concessionario della riscossione delle entrate, individuato attraverso procedura di evidenza pubblica mediante lo strumento della finanza di progetto, con particolare riguardo alle attività che prevedono l'invio di atti per la riscossione sollecitata di parziali o omessi pagamenti, nonché per il recupero dell'evasione tributaria;
- valorizzazione di una serie di cespiti attraverso il conferimento di immobili al Fondo "Comparto Napoli" nell'ambito del Fondo i3 gestito da INVIMIT, e ad altri fondi immobiliari, anch'essi gestiti da INVIMIT e relativi agli immobili del cluster caserme e questure; il programma di valorizzazione immobiliare si completa con la realizzazione del programma di riduzione dei fitti passivi.

L'effetto di tali misure determina, per il triennio 2026-2028, una stabile disponibilità di risorse, caratterizzate da certezza e continuità, con particolare riferimento alle misure richiamate ai primi due punti, in coerenza con gli obiettivi di risanamento e rilancio che l'Amministrazione intende perseguire.

Entrate tributarie

I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Anche per il 2026, sono confermate le stesse aliquote di imposta utilizzate negli anni precedenti.

Nel 2026, le azioni di contrasto all'evasione e all'elusione del tributo si gioveranno della entrata a regime delle attività del concessionario della riscossione, avviate nel corso 2023. Ciò ha determinato un prudente incremento nelle previsioni rispetto a quanto già previsto nel bilancio precedente per ciò che attiene l'attività ordinaria oltre che un sensibile incremento nell'attività di recupero esercizi decorsi, gestito da concessionario. Nella seguente tabella sono esposte le previsioni triennali di entrata dell'I.M.U., aggiungendo al previsto gettito ordinario le previsioni di accertamento per effetto dell'attività di recupero dell'evasione.

I valori, qui esposti al valore nominale, sono oggetto di accantonamento – nella parte spesa del bilancio – al FCDE per la parte di entrata riferita al recupero, come in dettaglio rappresentato nel successivo paragrafo dedicato a tale accantonamento.

Entrata	Attività	Prev. 2026	Prev. 2027	Prev. 2028
IMU	Recupero esercizi decorsi	52.000.000,00 €	47.000.000,00 €	47.000.000,00 €
	Ordinaria	206.000.000,00 €	206.000.000,00 €	206.000.000,00 €

TARI – TASSA sui RIFIUTI:

La TARI è stata interessata nel 2020 da notevoli cambiamenti, per l'introduzione del nuovo metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei rifiuti (Mtr), approvato dall'Autorità di regolazione per energia reti e ambiente, ARERA, con delibera n. 443 del 31/10/2019. Tale metodo si basa sul riconoscimento dei costi efficienti di servizio e di investimento del servizio integrato rifiuti, per il periodo 2018/2021, con lo scopo di omogeneizzare le tariffe TARI a livello nazionale.

ARERA è poi intervenuta, con successive delibere, a regolare ulteriormente la materia del servizio rifiuti e relativa tariffazione.

Nel 2024, il Consiglio comunale con la deliberazione n. 26 del 17 luglio, ha approvato il Piano Economico Finanziario (PEF) per il biennio 2024-2025, validato dall'ATO Napoli 1, per il servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani, ai fini della determinazione della tariffa sui rifiuti (TARI).

Per l'anno 2025, con Delibera di CC n. 31 del 30/04/2025 è stata determinata la tariffa e, a fronte dell'incremento del costo del servizio, è stata data destinata a copertura della tariffa stessa una quota dei proventi dall'imposta di soggiorno, come consentito dal comma 660 dell'art. 1 della legge 147/2023.

Per il triennio 2026-2028, si è proceduto, in continuità all'esercizio precedente, a mantenere la tariffa TARI, da determinarsi entro il 30 prossimo aprile, ad € 260.779.948, confermando l'utilizzo di parte del gettito dell'imposta di soggiorno: infatti, la previsione di entrata è pari alla tariffa complessiva deliberata per il 2025 in € 264.079.948 *meno* la quota imputata, dall'imposta di soggiorno, di € 3.300.000,00.

Tale previsione allinea il 2026 allo stesso livello di pressione tributaria TARI del 2025; tuttavia, si tratta di una indicazione nelle more dell'approvazione del nuovo PEF per il periodo 2026-2029 e della nuova, conseguente, tariffa, attraverso le deliberazioni che dovranno essere approvate entro il 30 aprile 2026.

Nella corrispondente parte spesa relativa all'erogazione del servizio di igiene urbana, prudenzialmente, nel triennio 2026-2028 è stata data copertura all'incremento di spesa registrato nel 2025, in attesa dell'approvazione del PEF 2026-2029.

Per ciò che attiene all'attività di accertamento dell'evasione ed accertamento delle sanzioni per mancato/ritardato pagamento delle pregresse annualità, i valori programmati e di seguito riportati tengono conto delle attività di recupero avviate dal concessionario della riscossione, attraverso l'emissione massiva di avvisi di accertamento esecutivo.

In particolare, nel 2026 saranno emessi gli avvisi di accertamento omesso versamento 2024.

Le previsioni di entrata TARI, sia per il gettito ordinario che per quello derivante dal recupero, sono iscritte in bilancio al valore nominale e sono oggetto di accantonamento, attraverso gli appositi stanziamenti, nella parte spesa, al FCDE.

I valori iscritti al titolo primo dell'entrata del bilancio 2026/2028 sono i seguenti:

Entrata	Attività	Prev. 2026	Prev. 2027	Prev. 2028
TARI	Recupero e contrasto evasione	60.00.000,00 €	52.000.000,00 €	52.000.000,00 €
	Sanzioni su violazioni per mancato pagamento	19.000.000,00 €	19.000.000,00 €	19.000.000,00 €
	Ordinaria	260.779.948,00€	264.079.948,00 €	264.079.948,00 €

ADDIZIONALE IRPEF:

L'addizionale comunale all'IRPEF è un'imposta che si applica al reddito complessivo determinato ai fini dell'IRPEF nazionale ed è dovuta se per lo stesso anno risulta dovuta quest'ultima.

Il Comune di Napoli applica l'addizionale comunale all'IRPEF a decorrere dal 2000, a seguito di istituzione della stessa avvenuta con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 20/03/2000. Successivamente, in seguito all'avvio della procedura di riequilibrio finanziario pluriennale, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 26/09/2014 è stato approvato l'apposito regolamento che disciplina l'applicazione dell'Addizionale Comunale all'Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche, fissando altresì l'aliquota nella misura dello 0,8% nonché la soglia di esenzione per i redditi fino a € 15.000,00.

A decorrere dal 2017, con l'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 30/03/2017 è stata confermata l'applicazione della percentuale dello 0,8% ed è stata abbassata la soglia di esenzione, fino al livello reddituale di € 8.000,00.

A decorrere dal 2023, come stabilito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 28/12/2022, l'Addizionale comunale all'IRPEF dovuta dai contribuenti è stata calcolata applicando la percentuale dello 0,9% al reddito complessivo determinato a fini IRPEF. Con la medesima deliberazione, al contempo, è stato stabilito l'innalzamento della soglia di reddito esente da € 8.000,00 a € 12.000,00. Dal 2024, come da cronoprogramma che forma parte integrante del Patto per Napoli sottoscritto, è entrato in vigore l'ulteriore incremento dello 0,1% dell'addizionale in questione, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 143 del 29 dicembre 2023.

Le previsioni di entrata tengono conto dell'incremento registrato nelle annualità 2023-2024-2025 rispetto agli anni precedenti, nei quali il gettito era rimasto sostanzialmente invariato. Dal 2023, invece, il tributo sta dimostrando un andamento dinamico di crescita.

Entrata	Attività	Prev. 2026	Prev. 2027	Prev. 2028
ADD. IRPEF	Ordinaria	123.500.000,00 €	124.500.000,00 €	126.000.000,00 €

ADDIZIONALE SUI DIRITTI DI IMBARCO

L'addizionale comunale sui diritti d'imbarco aeroportuale prevista dall'articolo 1 comma 572 della L. 234/2021, è stata inserita nei bilanci dell'ente in diretta applicazione di quanto statuito dal Patto per Napoli. Essa è stata istituita con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 28/12/2022 ed è entrata in vigore al decorrere dal 4 aprile 2023, giusta comunicazione dell'ENAC del 28/02/2023. Avverso tale delibera è stato presentato ricorso da Aicalf - Associazione Italiana Compagnie Aeree Low Fares, definitivamente respinto dal Consiglio di Stato con decisione n. 802/2025. Il numero medio dei viaggiatori imbarcati nel triennio 2025-2027 assevera e supera il valore previsto per questa entrata nel cronoprogramma facente parte integrante dell'Accordo firmato con il Governo ed è alla base della previsione iscritta nel bilancio 2026/2028:

ENTRATA	Prev. 2026	Prev. 2027	Prev.2028
Addizionale comunale sui diritti di imbarco portuale ed aeroportuale art.1 comma 572 lettera a) legge 234/2021	13.500.000,00 €	14.000.000,00 €	14.000.000,00 €

IMPOSTA di SOGGIORNO:

Dal 2022, la ripresa dei flussi turistici ha determinato un consistente incremento degli incassi derivanti da imposta di soggiorno, che hanno fatto registrare valori più elevati rispetto a quelli del 2019, ultimo anno prima della pandemia.

Con Delibera n. 572 del 6/12/2024, la Giunta Comunale ha approvato la rimodulazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno a decorrere dal 1° marzo dell'esercizio in corso. Solo per l'anno 2025, in occasione del Giubileo, è stato stabilito un incremento della tariffa di 1 € per le strutture alberghiere, di 1,5 € per le strutte extralberghiere e di 2 € per le locazioni brevi, alla luce della facoltà concessa dalla Legge di Bilancio 2024.

Per l'anno 2026, invece, la rideterminazione in aumento delle tariffe ha dovuto tener conto del ripristino dell'obbligo di contenimento dell'imposta di soggiorno entro il limite di 5 €.

La previsione di entrata tiene conto delle stime di incoming turistico calcolate anche in funzione degli eventi che si terranno a Napoli a partire dal 2026 e, fra tutti, l'America's Cup.

Entrata	Attività	Prev. 2025	Prev. 2026	Prev. 2027
Imp. Soggiorno	Recupero	750.000,00 €	750.000,00 €	750.000,00 €
	Ordinaria	30.00.000,00 €	31.000.000,00 €	30.500.000,00 €

Il gettito ordinario da imposta di soggiorno riceve per il 2026 la seguente destinazione nella parte spesa del bilancio, nel rispetto delle finalità previste dall'articolo 4 del D. Lgs. 23/2011:

ATTIVITÀ	Prev. 2026
Iniziative e servizi per la promozione culturale	4.079.650,00 €
Contributi ad Enti / Istituzioni / Fondazioni / Associazioni cittadine culturali - teatrali	6.398.300,00 €
Iniziative e servizi per lo sviluppo del turismo	7.417.050,00 €
Trasporto Pubblico Locale	1.920.000,00
Igiene Urbana (art. 1, comma 660, legge 147/2023)	3.300.000,00
Gestione verde cittadino	2.085.000,00 €
Fondo imposta di soggiorno accantonato alla Missione 20, da prelevare per finalità di spesa da individuare	4.800.000,00
Totale iniziative finanziate con gettito ordinario imposta soggiorno	30.000.000,00 €

FONDO di SOLIDARIETÀ COMUNALE:

Le entrate correnti del Titolo 1 comprendono anche i fondi perequativi da amministrazioni centrali, costituiti dal Fondo di Solidarietà comunale (FSC).

Il Fondo di solidarietà comunale costituisce il fondo per il finanziamento dei comuni, anche con finalità di perequazione, alimentato con una quota del gettito IMU di spettanza dei comuni stessi.

È stato istituito in sostituzione del Fondo sperimentale di riequilibrio comunale, previsto dal D.Lgs. n. 23/2011 di attuazione del federalismo municipale, dall'articolo 1, comma 380, della legge n. 228/2012 (stabilità 2013), in ragione della nuova disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) introdotta dalla suddetta legge, che ha attribuito ai comuni l'intero gettito IMU, ad esclusione di quello derivante dagli immobili ad uso produttivo destinato allo Stato, nell'ambito di un intervento volto al consolidamento dei conti pubblici nell'emergenza finanziaria determinatasi negli ultimi due mesi dell'anno 2011.

La dotazione annuale del Fondo è definita per legge ed è in parte assicurata, come detto, attraverso una quota dell'imposta municipale propria (IMU), di spettanza dei comuni, che in esso confluisce annualmente.

La legge di bilancio per il 2021 (art. 1, comma 794, legge n. 178/2020) ha previsto un progressivo aumento del Fondo dal 2021 in poi, aumento che ingloba nuove specifiche quote destinate a finanziare lo sviluppo dei servizi sociali comunali, svolti in forma singola o associata dai comuni delle regioni a statuto ordinario.

Infatti, a partire dal 2022, con la legge 234/2021, all'interno del fondo di solidarietà sono state quantificate specifiche destinazioni di spesa in funzione del raggiungimento di livelli essenziali delle prestazioni e di obiettivi di servizio riferiti agli asili nido (comma 172), al trasporto degli alunni disabili (comma 174) ed al settore sociale. In caso di mancato raggiungimento degli obiettivi assegnati, nella iniziale formulazione della norma, gli enti erano tenuti a restituire allo Stato, nel successivo esercizio, le somme corrispondenti.

Successivamente, con la sentenza n. 71/2023, la Corte Costituzionale ha censurato questo meccanismo introdotto all'interno del Fondo di solidarietà e, pur non dichiarando l'incostituzionalità delle relative disposizioni, ha rivolto al Legislatore monito per un urgente intervento di riforma, poiché il fondo di solidarietà comunale, ai sensi dell'art. 119 comma 3 della Costituzione, svolge funzione perequativa generale, con ripartizione che deve basarsi solo sulle minori capacità fiscali dei territori e sui fabbisogni, e non su specifici obiettivi e livelli di prestazioni, che devono invece essere trattati nei fondi perequativi speciali, di cui al quinto comma dell'art. 119.

Su questa base, secondo le novità introdotte dalla legge di bilancio n. 213 del 30 dicembre 2023, si riduce la dimensione del FSC a decorrere dal 2025 per un ammontare pari alle risorse aggiuntive vincolate ai servizi sopra menzionati. Tali risorse sono poi temporaneamente ricollocate nel nuovo Fondo Speciale Equità Livello dei Servizi, esplicitamente finalizzato alla rimozione degli squilibri economici e sociali e destinato a favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona.

Le previsioni del FSC sono quindi ora disgiunte dalle quote riferite agli obiettivi di servizio per asili nidi e trasporto disabili, secondo i calcoli resi noti della Ragioneria Generale dello Stato. La quota destinata ai servizi sociali è iscritta dal 2025, a parità di risorse complessive, nel nuovo Fondo per l'equità dei servizi, che è imputato – a differenza del FSC – al titolo 2 dell'entrata, trattandosi di un trasferimento erariale e non di un fondo perequativo della capacità fiscale.

Nella tabella che segue, i due fondi sono rappresentati insieme per dare conto dell'entità complessiva delle risorse:

Entrata	Prev. 2026	Prev. 2027	Prev. 2028
Fondo Solidarietà Comunale	317.885.897,36	315.935.726,19	319.901.609,43
Fondo Speciale per l'equità del livello dei servizi ex art. 1 comma 496 Legge 213/2023	27.208.704,64 €	48.765.235,03 €	50.313.713,19 €

Riguardo al fondo finalizzato all'equità del livello dei servizi, va tenuto presente che la disponibilità di tale risorsa attribuisce al comune la responsabilità di raggiungimento di obiettivi di servizio per gli asili nido e il trasporto dei disabili, che, allo stato delle attuali rendicontazioni riferite agli esercizi 2023 e 2024, non sono stati ancora raggiunti.

Entrate da trasferimenti correnti

TRASFERIMENTI STATALI PER IL RIEQUILIBRIO FINANZIARIO

A seguito della sottoscrizione, avvenuta il 29 marzo 2022, dell'accordo ai sensi dell'articolo 1, comma 572, della L. 234/2021, a decorrere dal 2022 e fino al 2042, il Comune di Napoli dispone di trasferimenti per complessivi € 1.244.767.263,61. L'importo complessivo del trasferimento, dal 2022 al 2042, era stato inizialmente assegnato al comune per € 1.231.437.756,78, con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, del 6.4.2022, sulla base della prima attestazione, resa dall'ente, circa la misura del disavanzo presunto al 31.12.2021; tale decreto prevedeva espressamente che, qualora il disavanzo di amministrazione, definitivamente accertato al 31.12.2021 con l'approvazione del rendiconto, si fosse discostato dal dato inizialmente certificato dagli enti, il Ministero avrebbe proceduto al conseguente aggiornamento del riparto. Tale aggiornamento è avvenuto con decreto ministeriale del 5.12.2023, che ha aumentato di € 13.329.506,83 il complessivo trasferimento a favore del comune di Napoli, ripartendo tale aumento nelle annualità dal 2027 al 2042.

Finora, nei primi quattro anni, sono state erogate al comune di Napoli le seguenti quote:

"Patto per Napoli", art. 1, commi da 567 a 580, Legge 234/2021	Erogazioni
Trasferimento 2022	54.151.684,15
Trasferimento 2023	119.096.473,14
Trasferimento 2024	150.964.639,73
Trasferimento 2025	116.002.106,84
TOTALE erogato	440.214.903,86

Le erogazioni corrispondono alle somme assegnate in ciascun anno, all'esito favorevole delle verifiche che periodicamente, ai sensi del comma 577 della legge 234/2021, la Commissione per la stabilità finanziaria degli enti locali, operante presso il Ministero dell'interno, sta svolgendo sul conseguimento degli obiettivi e la realizzazione delle risorse finanziarie previsti dal cronoprogramma.

Nei primi due anni del Patto per Napoli, il relativo contributo si è sommato ad altri trasferimenti che lo Stato a partire dal 2020 aveva iniziato a riconoscere agli enti locali in squilibrio finanziario. Tuttavia, ad oggi si è interrotto il percorso di attenzione da parte dello Stato alla crisi degli enti locali, percorso che era iniziato nel 2020 e con il quale lo Stato è intervenuto a sostenere finanziariamente il percorso di riequilibrio degli enti afflitti da oggettive condizioni di deficit sociale ed economico, accogliendo in tal modo l'invito formulato dalla Corte Costituzionale nelle sentenze 80 e 115/2020 e modificando il precedente impianto normativo che sosteneva gli enti esclusivamente attraverso dilazioni dei tempi di ripristino degli equilibri, in vario modo formulate e per lo più dichiarate incostituzionali. Infatti, dal 2023 non vi è più il finanziamento dell'art. 1 comma 775 della legge 178/2020, che era intervenuto a favore degli enti in deficit strutturale per il 2021/2022, mentre il contributo previsto dall'art. 1 comma 565 della legge 234/2021 non è stato più finanziato dal 2024.

Per quanto riguarda il Patto per Napoli, il 2026 è il primo anno nel quale il contributo statale scende notevolmente, più che dimezzandosi rispetto al 2025; infatti, la distribuzione del complessivo trasferimento di € 1.244.767.263,61 era stata concentrata nei primi quattro anni nel corso dei quali è stato, infatti, trasferito al comune il 35% delle risorse totali. A partire dal 2026, il contributo si "stabilizza" con un valore medio annuale di 42,3 milioni di euro.

Le previsioni triennali 2026-2028 sono le seguenti:

ENTRATA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
"Patto per Napoli", art. 1, commi da 567 a 580, Legge 234/2021	46.142.482,91 €	48.156.582,20 €	48.614.857,99 €
TOTALE	46.142.482,91 €	48.156.582,20 €	48.614.857,99 €

Il contributo del Patto per Napoli, come stabilito dal comma 571 della legge 234/2021, è *"prioritariamente vincolato al ripiano della quota annuale del disavanzo, al finanziamento delle spese di personale di cui al comma 580 e, per la quota residuale, alle spese riguardanti le rate annuali di ammortamento dei debiti finanziari. La liquidità relativa alla quota di contributo destinata al ripiano del disavanzo è vincolata prioritariamente al pagamento dei debiti commerciali definiti con la transazione di cui al comma 575"*.

Si ritiene opportuno, quindi, rappresentare la destinazione, per competenza e per cassa, del trasferimento nel bilancio 2026.

In base al piano di recupero del disavanzo di amministrazione nel 2026, l'intero contributo sarà destinato a coprire parte della quota di disavanzo da recuperare nell'esercizio:

DESTINAZIONE DEL TRASFERIMENTO ART. 1 COMMI 567-580 L. 234/2021	PREV. 2026
Disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui	41.708.667,12
Disavanzo da costituzione fondo anticipazioni di liquidità ex DL 35/2013	4.433.815,79
TOTALE	46.142.482,91 €

Per quanto riguarda la gestione di cassa del trasferimento, anche nell'esercizio 2026 non vi saranno esigenze di cassa connesse alle transazioni dei debiti commerciali disciplinate dal comma 575, in quanto i relativi pagamenti sono stati eseguiti nel 2022.

In mancanza di tale esigenza, a cui il comma 571 ha vincolato *prioritariamente* la liquidità derivante dalla quota di contributo destinata al ripiano del disavanzo, il Comune intende individuare, come già fatto negli anni precedenti, altra finalità a cui vincolare la liquidità 2026, anche in coerenza con quanto stabilito all'art. 40 del decreto-legge 2 marzo 2024 n. 19 recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)" per quanto all'accelerazione dei tempi di pagamento.

Come si vedrà nei successivi paragrafi dedicati alle varie sezioni del bilancio di previsione, il programma di interventi che il Comune di Napoli sta realizzando, a valere su risorse assicurate da trasferimenti a destinazione vincolata, provenienti da diversi livelli istituzionali, è ampissimo e molto impegnativo.

La situazione di cassa dell'ente è migliorata rispetto agli anni precedenti all'intervento statale a favore degli enti in difficoltà finanziaria e, ciò nonostante, proprio per la dimensione del programma di interventi da realizzare, potrebbero determinarsi momentanee situazioni di tensione di cassa, in particolare qualora il Comune si trovasse a dover anticipare il pagamento degli stati di avanzamento dei progetti, rispetto all'incasso del trasferimento vincolato.

Per questo, anche nella programmazione di cassa 2026, la liquidità di € 46.142.482,91 corrispondente alla quota di contributo Patto destinata al recupero del disavanzo, sarà vincolata alle spese vincolate, correnti e di investimento, da pagare anticipatamente rispetto all'erogazione del trasferimento da parte dell'amministrazione finanziaria.

ALTRI TRASFERIMENTI STATALI A SUPPORTO DEI BILANCI LOCALI

Anche per il 2026, alle risorse fin qui descritte non si aggiungono ulteriori trasferimenti a supporto del bilancio dell'Ente.

TRASFERIMENTI CORRENTI A DESTINAZIONE VINCOLATA

Le ulteriori, principali, entrate da trasferimenti correnti, hanno destinazione vincolata nella parte spesa e sono così articolate.

PROGETTI PER LA CULTURA

DESCRIZIONE	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Contributo regionale acquisto libri editoria campana	15.347,73 €	0,00	0,00
Piano strategico per la cultura e beni culturali - progetti e itinerari a valenza culturale	1.179.060,69 €	0,00	0,00

PNRR

Per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, nel bilancio 2026/2028 sono programmati numerosi interventi per i quali il Comune è risultato assegnatario dei relativi bandi.

Si tratta di investimenti, ed infatti saranno descritti nei successivi paragrafi dedicati alla parte in conto capitale del bilancio, ad eccezione delle seguenti quote programmate per la parte corrente del bilancio, nel settore del rafforzamento dei servizi sociali:

DESCRIZIONE	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
PNRR - M1C1 - Migrazione al cloud dei servizi digitali dell'amministrazione territorio comunale n. 21 servizi da migrare	948.393,12 €	0,00	0,00
PNRR M5C2 - investimento 1.1.1- Sostegno a persone vulnerabili - CUP B64H22000290006 - Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini -	9.950,12 €	0,00	0,00
PNRR M5C2 - investimento 1.1.3 - Sostegno a persone vulnerabili - CUP B64H22000310006 - Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dismissione anticipata assistita e prevenire l'ospedalizzazione	297.000,55€	0,00	0,00

ISTRUZIONE:

La programmazione 2026-2028 prevede le seguenti fonti vincolate:

DESCRIZIONE	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Fondo ministeriale assistenza alunni disabili	2.538.336,61 €	2.538.336,61 €	2.538.336,61 €

DESCRIZIONE	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Fondo nazionale sistema integrato educazione e istruzione	5.578.903,27 €	5.564.903,27 €	5.564.903,27 €
Contributo statale servizio mensa scolastica ad insegnanti statali	1.642.053,56 €	1.642.053,56 €	1.642.053,56 €
Trasferimento regionale fornitura libri testo scuole	4.366.198,39 €	4.366.198,39 €	4.366.198,39 €
Contributo Miur per le scuole materne comunali	3.000.000,00 €	3.000.000,00 €	3.000.000,00 €
Fondo regionale assistenza trasporti alunni disabili	3.184.291,29 €	3.184.291,29 €	3.184.291,29 €

SICUREZZA

Il progetto presentato dal Comune nell'ambito delle azioni del cd. decreto sicurezza ha ad oggetto le assunzioni di personale di polizia a tempo determinato, come nei precedenti anni oltre che investimenti per la sicurezza urbana. Le somme assegnate sono le seguenti:

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
Finanziamento della Città Metropolitana di Napoli prestazioni rese in regime di straordinario per il progetto mobilità sicura	14.744,95 €	0,00	0,00
Trasferimento da min. interno per la sicurezza (assunzioni t.d. polizia locale ed investimenti in sicurezza)	2.072.135,67 €	0,00	0,00
Contributo ministeriale per le prestazioni rese in regime di OP al personale della polizia locale	39.690,00 €	39.690,00 €	39.690,00 €

POLITICHE PER IL LAVORO – COOPERATIVE LSU

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
Fondo sociale per l'occupazione e la formazione Legge 145/2018 art. 1 co 446-449	8.487.204,67 €	0,00	0,00
Finanziamenti statali relativi a convenzioni per espletamento servizi socialmente utili	14.184.190,37 €	14.184.190,37 €	14.184.190,37 €
Finanziamento della PdCM per progetti di servizio civile	40.000,00 €	40.000,00 €	40.000,00 €
Finanziamento Regione Campania n. 1007 del 10.04.24 - Campania Welfare - PR Campania FSE+ 2021/2027 per attività di Tirocini di Inclusione Sociale – Sostegno orientativo – Percorsi Formativi	4.312.781,11 €	0,00	0,00

POLITICHE PER LA CASA

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
Trasferimento dalla regione per fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
Trasferimento dalla regione per fondo destinato a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP	3.709.406,16 €	3.709.406,16 €	3.709.406,16 €
Contributo regionale a favore dei nuclei familiari sgomberati -	42.000,00 €	42.000,00 €	42.000,00 €

TRASPORTO PUBBLICO LOCALE

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
Trasferimenti regionali per il trasporto pubblico locale	74.623.429,00 €	74.623.429,00 €	74.623.429,00 €

Secondo le previsioni dell'Area Partecipate, il trasferimento regionale a partire dal 2023 risulta essersi incrementato da 65,5 milioni di € agli attuali 74,6. A questo valore, si aggiunge il trasferimento comunale, anch'esso incrementato per ciascuna delle annualità del bilancio 2026-2028 a 52 milioni annui.

SOCIALE:

I principali trasferimenti a destinazione vincolata per il welfare sono i seguenti:

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
Fondo nazionale povertà	18.883.989,50 €	18.883.989,50 €	8.883.989,50 €
Interventi volti al potenziamento dei centri famiglia di cui al DD n. 634/19 s.m.i	10.000.000,00 €	10.000.000,00 €	10.000.000,00 €
Finanziamento del ministero progetto MSNA	5.300.000,00 €	5.300.000,00 €	5.300.000,00 €
Fondo politiche sociali – piano sociale di zona – Regione Campania	4.976.154,58 €	4.655.966,76 €	4.522.973,31 €
PN metro plus priorità 4 - na4.4.11.1c - assistenza domiciliare socioassistenziale	4.508.687,56 €	€ 0,00	€ 0,00
Finanziamento DD regione welfare PR CAMPANIA FSE+ 2021-2027	4.312.781,11 €	€ 0,00	€ 0,00
Sistema di protezione per richiedenti asilo e rifugiati	4.186.550,00 €	3.851.626,00 €	3.851.626,00 €
Fondo nazionale per l'infanzia e l'adolescenza	4.117.543,13 €	4.117.543,13 €	4.117.543,13 €
Trasferimento dalla Regione per fondo destinato a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP	3.709.406,16 €	3.709.406,16 €	3.709.406,16 €
F.N.A. fondo per le non autosufficienze - quota servizi	3.707.421,04 €	3.707.421,04 €	3.707.421,04 €

DESCRIZIONE	PREV.2026	PREV.2027	PREV.2028
PN metro plus priorità 4 -NA.4.11.1a - azioni per il diritto all'abitare	3.000.000,00 €	€ 0,00	€ 0,00
PN metro plus priorità 4 - NA4.4.12.1c - accoglienza a bassa soglia	2.977.715,60 €	2.363.318,36 €	€ 0,00
Finanziamento desideri in azione-direzione futuro	2.891.801,15 €	€ 0,00	€ 0,00
PN metro plus priorità 4 - NA4.4.12.1d - centro di prima accoglienza	2.433.028,40 €	€ 0,00	€ 0,00
PN metro plus priorità 4 - NA4.4.11.1l	2.385.600,70 €	€ 0,00	€ 0,00
PN METRO plus priorità 4 - NA4.4.11.1l - percorsi di autonomia guidata in favore dei neo-maggiorenni	2.364.074,09 €	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00
Progetto dopo di noi legge 112/2016	2.211.998,40 €	2.211.998,40 €	2.211.998,40 €
PN inclusione e lotta alla povertà 2021 - 2027 - assunzioni ATS	1.969.153,74 €	1.969.153,74 €	1.969.153,74 €
Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole (finanzia spesa di investimento)	1.738.560,92 €	€ 0,00	€ 0,00

Entrate extratributarie

Le entrate del Titolo III rientranti nella Tipologia 100 e 200 rappresentano oltre l'80% del totale. Di seguito, sia pur sinteticamente, sono riportate alcune informazioni a carattere gestionale, nonché i valori più significativi delle entrate afferenti alle predette tipologie.

TIPOLOGIA 100

Rientrano all'interno di questa classificazione le entrate correlate alla vendita di beni e servizi e i proventi derivanti dalla gestione dei beni. Si tratta, dunque, di fitti e di altre entrate patrimoniali, dei proventi dei servizi erogati presso i cimiteri e, in generale, delle entrate derivanti dall'erogazione dei servizi a domanda individuale: tra i più rilevanti, si cita la refezione scolastica, mentre per il servizio di asilo nido si evidenzia che a decorrere dal 2021, sebbene continui a rientrare in questa categoria, i relativi costi non devono essere presi in considerazione ai fini della determinazione della percentuale di copertura del costo complessivo di gestione, ai sensi dell'articolo 243 del TUEL). Inoltre, sono iscritti alla tipologia 100 i proventi correlati alla gestione di funzioni accessorie al trasporto pubblico, quali la locazione del materiale rotabile e le strisce blu.

Trovano evidenza in questa tipologia anche le entrate correlate ai bus turistici, di recente introduzione, concernenti l'accesso all'apposita ZTL e il rilascio dei contrassegni, con sistema di tariffazione gestito da ANM.

Il canone unico patrimoniale, previsto dalla L. 160/2019 e applicato a decorrere dal 2021, ha sostituito il COSAP, il Canone pubblicitario e i diritti sulle pubbliche affissioni, che hanno trovato applicazione fino al 31/12/2020. Il regolamento che ne disciplina l'attuazione è stato approvato nel 2021 ed è stato modificato in alcune parti nel 2022.

Nella tabella che segue sono riportati i valori dei principali cespiti di entrata afferenti alla tipologia in esame.

ENTRATA	Prev. 2026	Prev. 2027	Prev. 2028
Bus turistici	3.000.000,00 €	3.000.000,00 €	3.000.000,00 €
Canone distribuzione gas	3.600.000,00 €	3.600.000,00 €	3.600.000,00 €
Edilizia	4.900.000,00 €	4.900.000,00 €	4.900.000,00 €
Fitti	26.873.787,81 €	26.873.787,81 €	26.873.787,81 €
Locazione materiale rotabile	1.752.358,89 €	1.752.358,89 €	1.752.358,89 €
Parcheggi autorizzati	4.024.000,00 €	4.024.000,00 €	4.024.000,00 €
Pratiche SUAP	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €
Proventi da servizi cimiteriali	6.130.000,00 €	6.130.000,00 €	6.130.000,00 €
Proventi servizi a domanda individuale	19.487.299,50 €	19.579.006,50 €	20.727.191,50 €
Pubblicità e occupazioni	29.079.383,06 €	29.079.383,06 €	29.079.383,06 €
Diritti vari da attività amministrative e segreteria	2.532.095,40 €	2.534.095,40 €	2.534.095,40 €
TOTALE	102.880.950,66 €	102.974.658,66 €	104.122.844,66 €

TIPOLOGIA 200:

Rientrano in questa classificazione i proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti e quindi:

- le entrate per contravvenzioni al Codice della Strada, unitamente alle spese di notifica oggetto di recupero e le maggiorazioni derivanti dalla consegna dei ruoli all'agente della riscossione. Come noto, si tratta dell'entrata che presenta il peggior tasso di riscossione tra tutte le entrate proprie comunali, per la quale è accantonato FCDE in parte spesa. Analogamente può dirsi per il recupero delle spese di notifica delle contravvenzioni. In proposito, è previsto che l'azione, contemplata nell'ambito del Patto per Napoli, di anticipo della consegna dei ruoli al concessionario per la riscossione andrà a determinare proprio effetti finanziari di cassa;
- le entrate correlate alle attività di recupero per occupazione abusiva di suolo accertata a seguito di verbali elevati da ufficiale di P.S., nonché quelle correlate alle sanzioni per omesso o parziale pagamento del canone dovuto sulla base delle concessioni rilasciate, in coerenza con l'attività prevista di emissione di avvisi di accertamento esecutivo.

Nelle tabelle che seguono, sono riportati i valori delle previsioni di entrata, in base alle indicazioni pervenute dai Servizi competenti.

SANZIONI CDS

ENTRATA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028	
Entrate per pene pecuniarie per contravvenzioni ai regolamenti comunali	1.200.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	
Entrate per pene pecuniarie per contravvenzioni alla disciplina della circolazione stradale	98.000.000,00 €	98.000.000,00 €	98.000.000,00 €	
Maggiorazioni da riscossione ruoli coattivi per pene pecuniarie contravvenzioni ai regolamenti comunali	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	
Maggiorazioni da riscossione ruoli coattivi	9.400.000,00 €	9.400.000,00 €	9.400.000,00 €	
Proventi da sanzioni al CdS ai sensi art.142	52.000,00 €	52.000,00 €	52.000,00 €	
Recupero spese relative al servizio di gestione del procedimento sanzionatorio	8.500.000,00 €	8.500.000,00 €	8.500.000,00 €	
TOTALE	117.282.000 €	117.582.000 €	117.582.000 €	120.282.000 €

RECUPERO OCCUPAZIONE SUOLO

ENTRATA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
COSAP: recupero abusività	10.500.000,00 €	9.500.000,00 €	9.000.000,00 €
Sanzione su abusività di occupazione suolo pubblico	5.250.000,00 €	4.750.000,00 €	4.500.000,00 €
Recupero canone sostitutivo pubblicità	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €
TOTALE	15.840.000,00 €	14.340.000,00 €	13.590.000,00 €

Il totale delle entrate riportate nelle tabelle che precedono equivale ad oltre il 90% delle entrate complessive afferenti alla tipologia in esame. Nella successiva tabella, sono riportate le altre, residuali, entrate.

ENTRATA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
controllo impianti termici	400.000,00 €	400.000,00 €	438.200,00 €
danni ambientali	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
recupero spese su veicoli sequestrati	1.000.000,00 €	1. 000.000,00 €	1.000.000,00 €
TOTALE	2.400.000,00 €	2.400.000,00 €	2.438.200,00 €

Le previsioni di entrata a fronte dei veicoli sequestrati sono collegate a corrispondenti voce di spesa per la gestione di tali sequestri.

Entrate da titoli abilitativi edilizi e condoni edilizi

L'evoluzione nel triennio delle entrate da oneri concessori e da sanzioni in materia edilizia è la seguente:

ENTRATA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Proventi da concessioni e oneri concessori	6.000.000,00 €	6.000.000,00 €	6.000.000,00 €
Proventi da sanzioni	3.100.000,00 €	3.100.000,00 €	3.100.000,00 €
TOTALE	9.100.000,00 €	9.100.000,00 €	9.100.000,00 €

Tali entrate, ai sensi dell'art. 1 comma 460 della Legge 232/2016, sono utilizzabili per finanziare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Nel bilancio, all'annualità 2026, i proventi suddetti sono destinati sia all'ordinaria che alla straordinaria.

Complessivamente, la spesa per manutenzioni finanziata dal bilancio comunale è la seguente:

SPESA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Titolo 1 – Manutenzioni ordinarie	23.719.821,13 €	27.029.408,33 €	29.070.685,25 €
Titolo 2 – Manutenzioni straordinarie	4.688.000,00 €	4.906.000,00 €	4.906.000,00 €
TOTALE	28.407.821,13 €	31.935.408,33 €	33.976.685,25 €

Per quanto riguarda la manutenzione straordinaria finanziata da risorse proprie, si segnala l'appostamento di risorse per lavori di ammodernamento delle linee e stazioni metropolitane, volte all'efficientamento del trasporto pubblico locale, e per investimenti in ambito informatico funzionali alla crescente digitalizzazione dei procedimenti.

Il programma triennale di investimenti coperto da risorse del bilancio comunale è, in dettaglio per fonti, finanziato a valere sulle seguenti risorse:

FONTI DI FINANZIAMENTO del programma di	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
MANUTENZIONI ORDINARIE			
Sanzioni Codice della Strada	491.850,00 €	486.850,00 €	486.850,00 €
Imposta di Soggiorno	2.047.625,00 €	2.007.625,00 €	2.007.625,00 €
Oneri concessori	4.889.000,00 €	6.389.000,00 €	6.389.000,00 €
Altre entrate di bilancio	16.291.346,13 €	18.145.933,33 €	20.187.210,25 €
MANUTENZIONI STRAORDINARIE			
Imposta di Soggiorno	110.000,00 €	110.000,00 €	110.000,00 €
Oneri concessori	3.472.000,00 €	4.727.000,00 €	4.727.000,00 €
Altre entrate di bilancio	1.106.000,00 €	69.000,00 €	69.000,00 €
TOTALE	28.407.821,13 €	31.935.408,33 €	33.976.685,25 €

Trasferimenti in conto capitale

Il Comune di Napoli sta proseguendo nella realizzazione di un vasto programma di investimenti per la Città, impiegando trasferimenti provenienti da diversi livelli istituzionali.

La voce principale del bilancio 2026/2028 è costituita dal PNRR (427 milioni di € nel 2026), cui seguono il complesso dei trasferimenti destinati alle opere di ampliamento e completamento della rete metropolitana urbana (967 milioni di € nel triennio) e il nuovo programma PON METRO PLUS (123,5 milioni di € nel triennio):

PNRR

PNRR – PNC - PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA'	2026	2027	2028
PNRR - M2C2 - 4.4.1 - RINNOVO FLOTTE BUS E TRENI VERDI - SUB INVESTIMENTO BUS - CUP D60J22000010006 - MEZZI TRASPORTO STRADALI - VIN- COLO SPESA CAP 204818/2	75.459.767,72	0,00	0,00
PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo eco- quartiere nell'area dell'ex lotto M - VINCOLO SPESA 204830 E 104830	45.095.017,77	0,00	0,00
PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000680006 - Riqualificazione dell'insediamento Taverna del Ferro - VINCOLO SPESA 204831 - 104831 E 104832	32.930.629,83	0,00	0,00
PNRR-PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COM- PLEMENTARI - VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE UR- BANA DEL REAL ALBERGO DEI POVERI E DELL'AMBITO URBANO P.ZZA CARLO III VIA FORIA P.ZZA CAVOUR - VINCOLO SPESA 206595	28.642.909,44	0,00	0,00
PNRR M2C2 - 4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B69H1300023002 - COMPLETAMENTO DELLA FLOTTA ROTABILE DI LINEA 1 - FORNITURA DI N. 3 ELETTROTRENI - VINC. SPESA CAP. 252405	28.482.899,24	0,00	0,00
PNRR M2C2 - 4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61B21004880001 - REALIZZAZIONE IM- PIANTI DELLA LINEA TRANVIARIA N. 4 DI NAPOLI - VINC. SPESA CAP. 252404	23.150.000,00	0,00	0,00
PNRR M2C2 - 4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61E16000790007 - AMPLIAMENTO DEPO- SITO MEZZI E OFFICINA DELLA LINEA 1 - LOCALITA' PISCI- NOLA (LOTTO 2) - VINC. SPESA CAP. 252407	21.621.011,62	0,00	0,00

PNRR M2C2 -4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - COMPLETAMENTO DELLA FLOTTA ROTABILE DI LINEA 6 - FORNITURA DI N. 3 ELETTROTRENI - VINC. SPESA CAP. 252408	21.000.000,00	0,00	0,00
FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PROGRAMMA SICURO VERDE SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ECOQUARTIERE PONTICELLI - VINC. SPESA CAP. 252413	20.173.797,74	0,00	0,00
FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PROGRAMMA SICURO VERDE SOCIALE - RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CASE E GIARDINI SCARPETTA - PONTICELLI - VINC. SPESA CAP. 252412	15.152.399,44	0,00	0,00
PNRR - M2C2 - 4.4.1 - RINNOVO FLOTTE BUS E TRENI VERDI - SUB INVESTIMENTO BUS - CUP D69J22001630005 - ADEGUAMENTO DEL LAY OUT ALLA RICONVERSIONE ED AL MIGLIORAMENTO DEGLI STANDARD DI SICUREZZA DEI DEPOSITI DI CAVALLEGGERI AOSTA CARLO III VIA PUGLIE - V	14.227.130,80	0,00	0,00
PNRR M5C2 - 2.1. RIGENERAZIONE URBANA - OPIGI - CUP B63D21001890001 - RIGENERAZIONE E VALORIZZAZIONE SOCIALE DELLEX OSPEDALE PSCHIATRICO GIUDIZIARIO DI NAPOLI - VINC. SPESA CAP. 252409	11.927.811,20	0,00	0,00
PNRR - M2C2 - 4.2 SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B60J21000070001 - FORNITURA DI N. 5 TRAM DA 24 METRI 3 ELEMENTI PIANALE BASSO - VINC. SPESA CAP. 252402	11.480.353,46	0,00	0,00
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO EDIFICATORIO LOTTO P cd. CASE DEI PUFFI NEL QUARTIERE SCAMPIA - VINCOLO SPESA CAP 204847	9.458.130,72	0,00	0,00
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - FORNITURA N. 5 TRAM BIDIREZIONALI - VINCOLO SPESA CAP 204844	7.657.596,08	0,00	0,00

PNRR - M2C2 - 4.2 SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61B2004920001 - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA LINEA TRANVIARIA TRA S. GIOVANNI E PIAZZA S. NAZZARO MEDIANTE RICOSTRUZIONE DELL'ARMAMENTO TRANVIARIO E DELLA RETE AEREA - VINC. SPESA CAP 252401	7.427.335,82	0,00	0,00
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - COMPLETAMENTO METROPOLITANA LINEA 1 - SECONDA USCITA STAZIONE MATERDEI LINEA 1 NEL QUARTIERE SANITÀ - VINCOLO SPESA CAP 204843	6.900.000,00	0,00	0,00
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E RIGENERAZIONE URBANA DEI COMPARTI EDIFICATORI COMPRESI NEL QUARTIERE SCAMPIA CONNESSI ALLE OPERE PREVISTE NELL'AMBITO DEL PUI SCAMPIA - VINCOLO SPE	6.630.189,58	0,00	0,00
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E RIGENERAZIONE URBANA DEI COMPARTI EDIFICATORI COMPRESI NEL QUARTIERE SAN GIOVANNI A TEDUCCIO - TAVERNA DEL FERRO CONNESSI ALLE OPERE PREVISTE NELLA	6.403.801,40	0,00	0,00
PNRR M5C2 - 3.1 FINANZIAMENTO PER INTERVENTI NELL'AMBITO DELLO SPORT E INCLUSIONE SOCIALE CUP B65B22002180001 - VINC. SPESA CAP 204798 ART 1 E 2	5.491.788,34	0,00	0,00
PNRR - M5C2 -2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE - CUP B61B21000560001 - RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPLESSO ERP VIA TOSCANELLA QUARTIERE CHIAIANO - VINC. CAP. SPESA 210121	4.261.105,12	0,00	0,00
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - INTERVENTO DI RESTAURO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO ED IMPIANTISTICO DELLEX MERCATO ITTICO - VINCOLO SPESA CAP 204842	3.466.579,62	0,00	0,00

PNRR - M2C2 - 4.2 SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61B21004930001- COMPLETAMENTO DEL COLLEGAMENTO TRANVIARIO TRA VIA DELLA STADERA E IL DEPOSITO DI VIA DELLE PUGLIE COMPRESO LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA OFFICINA TRANVIARIA - SPESA CAP. 252400	2.756.536,34	0,00	0,00
PNRR - M2C2 - 4.1 - RAFFORZAMENTO MOBILITA CICLISTICA - CICLOVIE URBANE - VINCOLO SPESA CAPP 204808/1/2/3	2.444.966,17	0,00	0,00
PNRR M4CI 3.3 - CUP B69J22001190006 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE DEL PROGETTO DENOMINATO MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA N. 2 EDIFICI A USO SCOLASTICO - PLESSO PIANTEDOSI E	2.191.225,93	0,00	0,00
PNRR M2C2 -4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B67H21009120001 - VALORIZZAZIONI DELLE LINEE TRANVIARIE - SOTTOSTAZIONI ELETTRICHE - VINC. SPESA CAP. 252403	2.093.972,40	0,00	0,00
PNRR - M4C1 - 3.3 PIANO MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - CUP B69J22001850006 - FIN.TO REGIONALE - PROGRAMMAZIONE REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA I.C. 82 SALVO DACQUISTO - VINCOLO SPESA	2.000.000,00	0,00	0,00
PNRR M4C1 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE DEL PROGETTO DENOMINATO - CUP B69J22001350006 - ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 3 C.D. DE AMICIS SEDE CENTRALE - VINC. CAP.S 208844	1.738.560,92	0,00	0,00
PNRR-M1C3 1.2. - RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA - CUP B67B22002310006 MASCHIO ANGIOINO VINC. CAP. S 256302/0-1-2-3-4-5-6	1.679.244,36	0,00	0,00

PNRR M2C2 - 4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B67H21009110001RINNOVO E VALORIZZAZIONE DELLA TRATTA PISCINOLA - MONTEDONZELLI - VINC. SPESA CAP. 252406	1.652.821,30	0,00	0,00
PNRR - M5C2 -2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA DELL'ABITARE - CUP B69J21000640001 - RIQUALIFICAZIONE URBANA ED AMBIENTALE SOSTENIBILE DEL COMPLESSO RESIDENZIALE PSER IN VIA DELLA BONTA A MARIANELLA - VINC. CAP. SPESA 210120	1.603.005,13	0,00	0,00
PNRR-M4C1 - 1.1 PIANI ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CUP B61B22000760006 - RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL PLESSO INFANZIA (COD.ARES	1.395.917,82	0,00	0,00
PNRR - M5C2 - RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CLEOPATRA - CUPB64H22000300006-B64H22000330006-B64H22000340006-B64H22000350006-B64H22000360006 - VINC. SPESA CAP. 252419	1.096.513,15	0,00	0,00
Totale	427.693.018,46	0,00	0,00

FINANZIAMENTI LINEE METROPOLITANE	2026	2027	2028
FINANZIAMENTO CIPE DELIBERAZIONI 1 e 35 DEL 2022 - REALIZZAZIONE LINEA 10 METROPOLITANA - CUP F41B22000850009 - NUOVO COLLEGAMENTO AFRAGOLA - LOTTO 4 DI VITTORIO CARLO III - VINCOLO SPESA CAP 262000	133.512.000,00 €	33.378.000,00 €	33.378.000,00 €
FINANZIAMENTO MIMS - MEF- DECRETO 20 APRILE 2022 N. 97 - REALIZZAZIONE LINEA 10 METROPOLITANA - CUP F41B22000740009 CUP MASTER - NUOVO COLLEGAMENTO LOTTO 1 DI VITTORIO CASORIA - VINCOLO SPESA CAP 262001	125.305.042,87 €	126.274.632,60 €	63.137.316,30 €
TRASFERIMENTO DA REGIONE CAMPANIA PER PATTO SVILUPPO E COESIONE 2021-2027 COMPLETAMENTO METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 1 TRATTA GARIBALDI- D VITTORIO (STAZIONE ESCLUSA) - VINC. U.256150/77	40.000.000,00 €	48.200.000,00 €	40.000.000,00 €

FINANZIAMENTO PIANO STRATEGICO CITTÀ METROPOLITANA - VINCOLO DI SPESA CAP. 201513 - 201514 E DAL CAP. 299000 AL CAP. 299072	36.089.862,89 €	- €	- €
TRASFERIMENTO DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DA ADDENDUM AL PIANO OPERATIVO FSC INFRASTRUTTURE 2014/2020 (DELIBERA CIPE N. 54/2016) - METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 6 TRATTA MOSTRA ARSENALE DEPOSITO OFFICINA 2FASE - VINCOLO SPESA CAP	34.440.000,00 €	77.620.000,00 €	- €
FINANZIAMENTO MIMS - MEF- DECRETO 20 APRILE 2022 N. 97 - REALIZZAZIONE LINEA 10 METROPOLITANA - CUP F41B22000830009 - NUOVO COLLEGAMENTO LOTTO 2 CASORIA AFRAGOLA - VINCOLO SPESA CAP 262002	16.350.082,40 €	32.700.164,80 €	16.350.082,40 €
FINANZIAMENTO AI SENSI ART. 484 LEGGE FINANZIARIA 2023 - REALIZZAZIONE LINEA 10 METROPOLITANA - MATERIALE ROTABILE - VINCOLO SPESA CAP 262003	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €
FINANZIAMENTO MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DA DECRETO N. 86/2018 PER METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 6 - TRATTA MOSTRA - ARSENALE - DEPOSITO OFFICINA - TERZA FASE - VINCOLO DI SPESA CAP. 256310 -	13.942.596,88 €	- €	- €
PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - COMPLETAMENTO METROPOLITANA LINEA 1 - SECONDA USCITA STAZIONE MATERDEI LINEA 1 NEL QUARTIERE SANITÀ - VINCOLO SPESA CAP 204843	6.900.000,00 €	- €	- €
TRASFERIMENTO DAL MIT ADEGUAMENTO PREZZI 2025 ART.26 COMMA 1 DEL D.L.50/22 - LINEE METROPOLITANE - VINC. U. 202852/29	5.000.000,00 €	- €	- €
TRASFERIMENTO DAL MIT ADEGUAMENTO PREZZI 2024 ART.26 COMMA 1 DEL D.L.50/22 - LINEE METROPOLITANE - VINC. U.202852/20	4.600.000,00 €	- €	- €
PIANO SVILUPPO E COESIONE 2021-2027 - MINISTERO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ SOSTENIBILI - REALIZZAZIONE DEL PROLUNGAMENTO LINEA 6 DELLA METROPOLITANA DI NAPOLI - TRATTA CAMPEGNA - NISIDA - VINCOLO SPESA CAP 205320	3.803.883,03 €	- €	- €
TRASFERIMENTO FONDI DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI NELL'AMBITO DEL PIANO STRATEGICO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO CONNESSO AL	3.362.771,15 €	- €	- €

FENOMENO BRADISISMICO VINC. CAP SPESA 299307			
Rinvenienze PON CITTÀ METROPOLITANE FINANZIAMENTO IN CAPO ALL AUTORITA URBANA DELLA CITTÀ DI NAPOLI (FESR) VIN- COLO SPESA CAP. 215003 ART 1-2-3-4 E CAP 117817 ART 1-2-3	1.602.227,75 €	- €	- €
TRASFERIMENTO DAL MINISTERO INFRA- STRUTTURE E TRASPORTI D.M. N.587 DEL 22.12.2017 METROPOLITANA DI NAPOLI LI- NEA 1 PER AMPLIAMENTO DEL DEPOSITO OFFICINA DI PISCINOLA - VINCOLO DI SPESA CAP. 256151 -	882.448,80 €	- €	- €
PIANO SVILUPPO E COESIONE 2021-2027 - MINISTERO INFRASTRUTTURE E MOBILITA SOSTENIBILI - REALIZZAZIONE DEL PROLUN- GAMENTO LINEA 6 DELLA METROPOLITANA DI NAPOLI - TRATTA CAMPEGNA - POSIL- LIPO - VINCOLO SPESA CAP 205321	690.683,83 €	- €	- €
TRASFERIMENTO DAL MINISTERO INFRA- STRUTTURE E TRASPORTI DA ADDENDUM AL PIANO OPERATIVO FSC INFRASTRUTTURE 2014-2020 (DELIB. CIPE N.54/2016) METRO- POLITANA DI NAPOLI LINEA 1 AMMODER- NAMENTO FUNZIONALE E TECNOLOGICO DELLA LINEA METROPOLITANA DI NAPOLI 1 E MI	- €	12.497.500,00 €	12.497.500,00 €
Totale	441.481.599,60 €	345.670.297,40 €	180.362.898,70 €
Totale triennio			967.514.795,70 €

PN METRO PLUS	2026	2027	2028
PN METRO PLUS PRIORITA 7 - NA7.5.1a - RESTART SCAM- PIA: UN NUOVO ECOQUARTIERE NELLAREA DELLEX LOTTO M - VINCOLO. CAP. S. 258401	30.058.000,00	1.160.402,37	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 7 - NA7.5.1b - RIQUALIFICA- ZIONE INSEDIAMENTO TAVERNA DEL FERRO - VINCOLO CAP.S.255094	25.400.000,00	1.000.000,00	0,00
PN Metro Plus priorità 2 - NA2.2.1.1a - Ammoderna- mento adeguamento normativo ed efficientamento energetico delle cabine di alimentazione - VINCOLO SPESA. 299304	8.999.971,18	8.000.000,00	0,00

PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.11.1c - ASSISTENZA DOMICILIARE SOCIO ASSISTENZIALE - VINCOLO CAP. S. 199712	4.508.687,56	0,00	0,00
PN Metro Plus priorità 1 - NA1.1.2.1d - Napoli smart city: Digitalizzazione igiene urbana e archivio patrimonio edilizio - VINCOLO CAP. SPESA 252514/0-2	3.104.854,18	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.11.1a - AZIONI PER IL DIRITTO ALLABITARE - VINCOLO CAP. S. 101599	3.000.000,00	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.12.1c - ACCOGLIENZA A BASSA SOGLIA - VINCOLO SPESA 199721	2.977.715,60	2.363.318,36	0,00
PN Metro Plus priorità 3 - NA3.2.8.1.a - Acquisto n. 2 Tram - VINCOLO SPESA 299306	2.768.296,53	0,00	0,00
PN Metro Plus priorità 1 - NA1.1.2.1b - Soluzioni tecnologiche digitali per servizi innovativi a Scampia - VINCOLO CAP. SPESA 252512	2.600.000,00	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.12.1d - CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA - VINC. SPESA 199722	2.433.028,40	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.11.1l - PERCORSI DI AUTONOMIA GUIDATA IN FAVORE DEI NEO-MAGGIORANNI - VINCOLO SPESA 199718	2.385.600,70	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.8.2a - SPAZI DI INNOVAZIONE SOCIALE - VINCOLO CAP. S. 299332	2.364.074,09	1.500.000,00	1.500.000,00
PN Metro Plus priorità 4 - NA4.4.11.1e - Centrale Operativa Sociale (COS) - VINCOLO SPESA 199713	1.467.428,91	250.000,00	0,00
PN Metro Plus priorità 1 - NA1.1.2.1c - Napoli progetta - VINCOLO CAP. S. 252513/0-1-2-3-4 e 151511/6-7	1.446.490,82	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.12.1e - ACCOGLIENZA DIURNA - VINCOLO SPESA 199723	1.345.955,08	387.370,62	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.12.1a - COMUNITA A SPAZI CONDIVISI - SIGNORIELLO - VINCOLO SPESA 199719	1.300.000,00	0,00	0,00
PN Metro Plus priorità 1 - NA1.1.3.1a - Investiamo su di te - VINCOLO CAP. SPESA 205905 ARTT. DA 0 A 3	1.222.030,48	0,00	0,00
PN Metro Plus priorità 4 - NA4.4.11.1d - Accoglienza Residenziale per anziani VINCOLO CAP. SPESA 122838	1.026.136,96	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.12.1b - UNITA DI STRADA PER PERSONE SENZA DIMORA - VINCOLO SPESA 199720	983.088,43	1.145.134,04	0,00
PN Metro Plus Priorità 4 - NA4.4.11.1h - PA.S.S.I. (Protezione Accoglienza Sicurezza Indipendenza) VINCOLO SPESA 199716	700.000,00	700.000,00	700.000,00
PN Metro Plus Priorità 1 - NA 1.1.2.1A - AGENDA DIGITALE E INNOVAZIONE URBANA - VINCOLO CAPP. S. 252511 ARTT. DA 0 A 15 e 151511 ARTT. DA 1 A 5	619.309,04	0,00	0,00

PN Metro Plus priorità 4 - NA4.4.11.1g - R.I.N.A.S.C.E.R.E. in Fiorinda VINCOLO SPESA 199715	513.503,74	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 8 - NA8.1.1b - ASSISTENZA TECNICA PER SUPPORTO ALLOI - FESR - VINCOLO CAP.S.151301	502.061,75	515.061,75	970.123,50
PN Metro Plus priorità 2 - NA2.2.6.1b - Realizzazione di un'area di trasbordo a servizio dei porta a porta della Municipalità 9 Soccavo-Pianura - VINCOLO SPESA 299074	392.264,17	0,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 4 - NA4.4.11.1i - SEMI(DI)AUTONOMIA - VINCOLO SPESA 199717	250.000,00	240.000,00	0,00
PN METRO PLUS PRIORITA 9 - NA9.1.1b - PN PLUS CITTÀ DI NAPOLI - ATTIVITA DI COMUNICAZIONE -VINCOLO SPESA 298512	185.016,00	0,00	0,00
PN METRO Plus priorità 4 - NA4.4.11.1f - G.A.P. : Garantire Accogliere-Promuovere - VINCOLO SPESA 199714	150.000,00	100.000,00	100.000,00
PN METRO PLUS PRIORITA 9 - NA9.1.1a - ASSISTENZA TECNICA PER SUPPORTO ALLOI - FSE - VINCOLO CAP. S. 151302	60.000,00	60.000,00	120.000,00
PN Metro Plus Priorità 8 - NA8.1.1a - Assistenza Tecnica RIMBORSO SPESE DI VIAGGIO - VINCOLO CAP. S 120134	10.000,00	0,00	0,00
Totale	102.773.513,62	17.421.287,14	3.390.123,50
Totale nel triennio			123.584.924,26

CONTRATTI ISTITUZIONALI DI SERVIZIO	2026	2027	2028
CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO - NAPOLI CENTRO STORICO	47.040.346,69 €	5.733.770,95 €	0,00

Alienazioni immobiliari

Al titolo 4 delle entrate, sono programmate alienazioni immobiliari in continuità con i due esercizi precedenti, nonché nuove operazioni da realizzarsi nel triennio 2026-2028. Inoltre, in coerenza con i programmi di valorizzazione oggetto del Patto per Napoli, sono state previste ulteriori operazioni di conferimento a fondi immobiliari rispetto a quelle già realizzate.

Per quanto riguarda il nuovo programma di alienazioni, con Determina Dirigenziale di Impegno IG_2025_2438 del 03/11/2025 il Servizio Valorizzazione del Patrimonio ha proceduto all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti in servizi di due diligence per immobili di proprietà comunale finalizzati all'esecuzione di aste pubbliche. In esito a tale procedura, nel cui perimetro rientrano circa n. 50 immobili comunali, si prevedono maggiori entrate da alienazione per 15 milioni da realizzare nel triennio di riferimento. Sono, inoltre in via di definizione, a valle delle interlocuzioni già intervenute con le controparti, le cessioni di ulteriori terreni/immobili già in uso ai potenziali acquirenti che, pertanto, rivestono un forte interesse da parte dell'utilizzatore.

ENTRATE da alienazioni immobili	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Entrate da alienazione beni mobili	3.000 €	3.000 €	3.000 €
Alienazione immobili ad uso non residenziale patrimonio disponibile	2.000.000,00 €	2.000.000,00 €	2.000.000,00 €
Alienazione immobili uso commerciale ERP	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €
Alienazione immobili uso residenziale ERP	5.400.000,00 €	5.400.000,00 €	5.400.000,00 €
Estinzione diritto di prelazione (Legge regionale 1/2008)	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €
Indennità esproprio	155.157,47 €	50.000,00 €	50.000,00 €
Proventi da materiale di proprietà del comune di Napoli relativo ad impianti affissionali non autorizzati	4.750,00 €	4.750,00 €	4.750,00 €
Entrate da alienazione a mezzo aste pubbliche-due diligence	2.000.000,00 €	7.000.000,00 €	6.000.000,00 €
Cessione Fondo Lavinaio	4.000.000,00 €	- €	- €
Alienazione dell'ex scuola Manzoni - Soccavo	- €	6.000.000,00 €	- €
Alienazione della sede istituzionale di ANM	- €	8.000.000,00 €	- €
TOTALE	16.812.907,47 €	31.757.750,00 €	16.757.750,00 €

ENTRATE da valorizzazione immobili	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Conferimento immobili al comparto Napoli del Fondo i3-Sviluppo Italia gestito da INVIMIT SGR S.P.A.	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	0,00 €
TOTALE	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	0,00 €

TOTALE ENTRATE DA ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILI	31.812.907,47 €	46.757.750,00 €	16.757.750,00 €
--	------------------------	------------------------	------------------------

Per l'ulteriore conferimento al Comparto Napoli negli anni 2027 e 2028, l'operazione, analogamente alla gestione 2024, prevede l'incasso del 30% del valore immobiliare (€ 4.500.000,00) e l'acquisizione di quote del fondo comparto Napoli per il restante 70% (€ 10.500.000,00): per questo, nel rispetto del principio dell'integrità che impone l'iscrizione in bilancio dei valori lordi, a fronte dell'entrata di € 15.000.000,00 iscritta al titolo 4 – tipologia 5, vi è previsione di spesa di € 10.500.000,00 al Titolo 3 – macroaggregato 1 (per acquisizione delle quote del fondo immobiliare) nelle annualità interessate.

Le previsioni di entrata da alienazioni delle varie categorie del patrimonio comunale (ERP, disponibile, abitativo, commerciale) sono coerenti con i valori storici che si stanno consolidando dal 2022; in particolare, dalla prechiusura 2025, risulta la realizzazione nell'ultimo esercizio di alienazioni immobiliari per € 7,7 milioni.

Le ulteriori alienazioni previste nel triennio si fondano su un programma di due diligence in corso già nel 2025, a supporto delle indispensabili attività preliminari alle aste. Inoltre, sono stati individuati specifici immobili di particolare valore che saranno oggetti di dedicati procedimenti di alienazione.

Nel triennio, le alienazioni e valorizzazioni immobiliari sono imputate al recupero del disavanzo per i seguenti valori:

ALIENAZIONI DESTINATE AL RECUPERO DEL DISAVANZO	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Alienazione immobili ad uso non residenziale patrimonio disponibile	2.000.000,00 €	2.000.000,00 €	2.000.000,00 €
Alienazione immobili uso commerciale ERP	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €
Alienazione immobili uso residenziale ERP	5.320.99,80 €	5.333.000,00 €	5.333.000,00 €
Estinzione diritto di prelazione (Legge regionale 1/2008)	1.774.648,24 €	1.774.648,24 €	1.774.648,24 €
Proventi da materiale di proprietà del Comune di Napoli relativo ad impianti affissionali non autorizzati	4.750,00 €	4.750,00 €	4.750,00 €
Entrate da alienazione a mezzo aste pubbliche-due diligence	2.000.000,00 €	0,00	0,00
TOTALE	12.600.398,04 €	10.612.398,24 €	10.612.398,24 €

VALORIZZAZIONI DESTINATE AL RECUPERO DEL DISAVANZO	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Conferimento immobili al comparto Napoli del Fondo i3-Sviluppo Italia gestito da INVIMIT SGR S.P.A.	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	- €
TOTALE	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	

TOTALE OPERAZIONI IMMOBILIARI DESTINATE AL RECUPERO DEL DISAVANZO	17.100.398,04 €	15.112.398,24 €	10.612.398,24 €
--	------------------------	------------------------	------------------------

Le restanti quote del controvalore delle operazioni immobiliari sono destinate alla copertura delle seguenti spese:

SPESE finanziate da OPERAZIONI IMMOBILIARI	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Spese di investimento informatica	1.037.000,00 €	- €	- €
Manutenzione straordinaria Patrimonio Comunale	300.000,00 €	1.150.000,00 €	1.000.000,00 €
Acquisizione di quote del fondo comparto Napoli (titolo 3 – macro 1)	10.500.000,00 €	10.500.000,00 €	- €
Manutenzione straordinaria Linee Metropolitane	- €	1.000.000,00 €	- €
Fondo alienazioni immobiliari	2.663.000,00 €	18.850.000,00 €	5.000.000,00 €
Oneri di registrazione acquisizioni sananti	105.157,47 €	50.000,00 €	50.000,00 €
Diversi investimenti di modesto valore unitario per acquisto arredi, attrezzature, quote di cofinanziamento comunale (IVA) su progetti finanziati dal PNRR e altre fonti (titolo 2)	107.351,96 €	95.351,76 €	95.351,76 €
TOTALE	14.712.509,43 €	31.645.351,76 €	6.145.351,76 €

A salvaguardia degli equilibri di bilancio e nel rispetto del principio di prudenza, una cospicua parte delle entrate comunicate dal Servizio Valorizzazione del Patrimonio sono state oggetto di accantonamento in un apposito fondo denominato “Fondo alienazioni immobiliari” che potrà essere liberato in funzione della percentuale di realizzazione del nuovo programma di alienazioni.

Ulteriori spese di investimento di modesto valore sono coperte dai trasferimenti regionali in conto capitale che, anche per il triennio 2026-2028, ammontano ad € 419.648,24 per ciascuna annualità.

Entrate da indebitamento

Le previsioni del Titolo 6 sono le seguenti:

ENTRATA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Anticipazione Cassa DD.PP. - fondo per interventi di demolizione opere abusive	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €
TOTALE	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €

Il Fondo demolizione opere abusive è gestito dall'Area Urbanistica ed è contabilizzato secondo le indicazioni del principio contabile applicato della competenza finanziaria, paragrafo 3.20-ter.

A settembre 2025 è stata erogata l'ultima tranche del prestito con BEI, stipulato nel 2017, per il finanziamento del programma Napoli Urban Transport.

L'Amministrazione sta predisponendo un nuovo programma di investimenti in opere di media dimensione, rivolte anche all'obiettivo dell'efficientamento energetico del patrimonio comunale, da finanziarsi con un nuovo prestito da parte della BEI. È ancora in corso di svolgimento l'istruttoria preparatoria che, per rendere ammissibile l'operazione rispetto alla condizione di riequilibrio finanziario pluriennale, dovrà esplicitare la quantificazione dei risparmi di gestione funzionali al raggiungimento degli obiettivi di riequilibrio, come stabilito dall'art. 243-bis, comma 9-bis. Del D.Lgs. 267/2000. Dal momento che la quantificazione delle spese di gestione è presupposto dell'operazione, essa sarà iscritta in bilancio con successiva variazione, a completamento di tale istruttoria.

Spesa per il personale

La spesa del personale è stata quantificata dai Servizi dell'Area Risorse umane, con riferimento sia alla componente della spesa consolidata per il personale in servizio (di competenza del Servizio *Amministrazione economica delle risorse umane*), sia a quella correlata alle nuove assunzioni (la cui quantificazione è di competenza del Servizio *Amministrazione giuridica delle risorse umane*).

Nella seguente tabella è esposto l'andamento della spesa del personale, che include sia la spesa derivante dal trattamento tabellare del personale, in applicazione dei CCNL vigenti, come quantificata dal Servizio *Amministrazione economica*, sia quella del trattamento accessorio, quantificata dal Servizio *Amministrazione giuridica*:

SPESA DEL PERSONALE	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
TITOLO 1 – MACRO AGGREGATO 1	262.746.676,04 €	251.738.510,77 €	246.117.915,81 €
TITOLO 1 – MACRO AGGREGATO 2	14.940.369,28 €	14.288.649,87 €	€13.997.424,10 €
TITOLO 1 – MACRO AGGREGATO 3	463.322,30 €	467.200,00 €	432.200,00 €
TITOLO 1 – MACRO AGGREGATO 9	110.000,00 €	110.000,00 €	110.000,00 €
TITOLO 1 – MACRO AGGREGATO 10 (fondo rinnovi CCNL)	7.600.000,00 €	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	285.860.367,62 €	266.604.360,64 €	260.657.539,91 €

Una parte della spesa del personale trova copertura in fonti di finanziamento a destinazione vincolata:

FONTI DI FINANZIAMENTO VINCOLATE	PREV. 2025	PREV. 2026	PREV. 2027
TRASFERIMENTI VINCOLATI	15.865.689,71€	5.356.938,87 €	3.357.434,34 €

Le entrate a destinazione vincolata finanziano i contratti di lavoro a tempo determinato della polizia locale (finanziati dal decreto sicurezza), quelli finanziati dal POC Governance e capacità istituzionale, dal Programma Nazionale Capacità per la Coesione 2021/2027 (CapCoe), dai trasferimenti, di recente introduzione, per fronteggiare il rischio da bradisismo, nonché dal POC METRO.

Disciplina a sé stante è quella del comma 580 della legge 234/2021, secondo cui gli enti, sottoscrittori degli Accordi con il Governo per il ripiano del disavanzo e il rilancio degli investimenti, sono titolati ad effettuare assunzioni di personale non dirigenziale a tempo determinato, per supportare le azioni programmate nel Patto firmato: la relativa spesa trova copertura finanziaria vincolata nel contributo statale di cui al comma 571 della legge 234/2021.

Nell'ambito della spesa del personale, tale posta ha il seguente valore:

Attuazione Art. 1 comma 580 Legge 234/2021	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Retribuzioni, contributi, IRAP	1.483.705,60 €	1.483.705,60 €	1.483.705,60 €

Spesa per acquisizione di beni e servizi, per trasferimenti correnti e per rimborso del debito finanziario

Il servizio di maggior rilievo finanziario nel bilancio comunale è quello dell'**igiene urbana**, la cui spesa è stata quantificata in base al PEF 2024-2025 presentato dalla società in-house **ASIA Napoli S.p.A.** ed approvato con Delibera di Consiglio n. 26 del 17/07/2024 ed alla tariffa di smaltimento 2024-2025 predisposta dalla SAPNA S.p.A. e validata dall'Ente di Ambito NAPOLI 1. In particolare, per quanto riguarda la spesa per il trattamento dei rifiuti indifferenziati, rispetto al 2025, sono state appostate risorse leggermente inferiori, il 4% in meno, in linea con quanto stimato dal Servizio Igiene Urbana circa l'andamento dei conferimenti nella Delibera di G. C. 535/2025.

La spesa del servizio, nel bilancio 2026/2028, è così determinata:

SPESA IGIENE URBANA	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Gestione dei servizi di igiene urbana	190.300.000,00	189.772.000,00	189.772.000,00
Trattamento rifiuti indifferenziati	54.278.661,83	50.000.000,00	50.000.000,00
TOTALE	244.578.661,83	239.772.000,00	239.772.000,00

Per quanto riguarda gli stanziamenti di bilancio aventi ad oggetto rapporti contrattuali con le società ed aziende del Gruppo, si evidenzia che dal 2026 sarà operativa la nuova struttura del contratto con **Napoli Servizi S.p.A.**

L'attuale rapporto con Napoli Servizi S.p.A. è regolato dal contratto sottoscritto in data 08.11.2019 (numero di repertorio n. 2270), che è stato esteso, entro il limite del "quinto d'obbligo", fino al 24.11.2025 e successivamente, con Deliberazione di Giunta n. 565/2025, fino al 31.12.2025.

Con Deliberazione di Giunta n. 633 del 15.12.25, si è in ultimo stabilito di affidare alla Società "in house" Napoli Servizi S.p.A. prestazioni strumentali alle funzioni dell'Amministrazione nei seguenti ambiti:

- Facility Management (pulizia, custodia e servizi di supporto alla gestione) presso i seguenti siti:
 - Sedi Istituzionali ed Uffici, Siti Culturali, Parchi, Canile,
 - Stadio Diego Armando Maradona,
 - Impianti Sportivi,
 - Mercati,
 - Cimiteri
- Facility Management per il mantenimento edile del patrimonio non a reddito;
- Supporto alle attività educative;
- Pronto Intervento Urbano e supporto alla viabilità ed alla sicurezza stradale;
- Supporto tecnico – amministrativo presso i seguenti uffici:
 - Servizio Condoni e Servizio Antiabusivismo,
 - Ufficio Relazioni col Pubblico;

per la durata di cinque anni e per un importo contrattuale complessivo nel quinquennio pari a euro 320.158.203,95 e annuale di € 64.031.640,79, articolato sulle varie linee di attività.

Un elemento di novità del nuovo contratto è che esso non comprende la gestione amministrativa e tecnica del patrimonio comunale a reddito, che saranno affidate alla nuova società del patrimonio in corso di costituzione nell'ambito del programma di riassetto e razionalizzazione del Gruppo Comune di Napoli

Il contratto è gestito dai centri di responsabilità comunali preposti ai vari ambiti di intervento.

Per quanto riguarda la gestione del patrimonio a reddito, è ancora in corso l'iter di costituzione della nuova società del patrimonio (**Newco**), non essendo ancora stata approvata dal Consiglio comunale la proposta di Giunta n. 461 del 25.9.2025, con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Piano Industriale della Newco. In base ai valori del conto economico previsionale contenuto nel Piano Industriale, sono stati determinati gli stanziamenti 2026-2028, oltre che di spesa di investimento per la costituzione, anche di parte corrente per il trasferimento iniziale e per il servizio, che sarà affidato al termine del periodo di avviamento.

I valori iscritti in bilancio sono i seguenti:

Newco gestione patrimonio a reddito	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Trasferimento a favore della newco patrimonio	2.000.000,00 €	1.000.000,00 €	- €
Gestione amministrativa del patrimonio a reddito	- €	4.680.632,67 €	7.155.414,67 €
Gestione tecnica del patrimonio a reddito	- €	4.361.126,67 €	7.986.123,33 €
TOTALE	€ 2.000.000,00	€ 10.041.759,34	€ 15.141.538,00

Nell'annualità 2026, inoltre, è finanziato a titolo di spesa di investimento il capitale iniziale nella misura proposta dalla Giunta con la delibera 461, di € 1.00.000,00.

Per il servizio di **trasporto pubblico locale**, erogato attraverso la società in-house **ANM**, è prevista la seguente programmazione di spesa corrente:

SPESA TPL	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
Quota finanziata da bilancio comunale	52.000.000,00 €	52.000.000,00 €	52.000.000,00 €
Quota finanziata da trasferimento regionale	74.623.429,00 €	74.623.429,00 €	74.623.429,00 €
TOTALE	€ 126.623.429,00	€ 126.623.429,00	€ 126.623.429,00

Ad ANM sono inoltre attribuiti alcuni ulteriori servizi inerenti la viabilità e la circolazione: gestione segnaletica e semafori per 1.200.000 € annui, manutenzione impianti ventilazione gallerie per 311.850 € annui, rilascio contrassegni per accesso a ZTL (360.000 € annui), servizio di tariffazione ZTL bus turistici (225.000 € annui).

A favore dell'azienda speciale **ABC**, sono previsti nel bilancio triennale, oltre al corrispettivo per le utenze idriche anche alcuni specifici servizi che riguardano la gestione e manutenzione delle fontane monumentali (480.000 annui), dei beverini (340.000 annui), delle bocchette antincendio (165.250 annui) e degli impianti di sollevamento e grigliatura acque cloacali.

Nell'ambito del **Welfare**, i principali servizi finanziati dal bilancio comunale, al netto dei trasferimenti, negli anni 2026-2028 valgono circa 47,5 milioni di euro, in linea con le annualità precedenti. Le voci più significative sono:

Descrizione	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Programmazione e governo rete servizi sociosanitari e sociali	16.060.000,00	16.060.000,00	16.060.000,00
Interventi per l'infanzia e i minori	12.856.319,46	14.762.511,37	14.762.511,37
Servizio necroscopico e cimiteriale	11.499.969,92	11.918.797,42	11.852.239,67
Interventi per soggetti a rischio esclusione sociale	4.799.703,57	4.830.797,55	4.798.238,94
Interventi per asili nido	1.288.999,85	1.235.462,50	1.245.462,50
Interventi per gli anziani	952.000,00	952.000,00	952.000,00
Interventi per la disabilità	40.000,00	20.000,00	20.000,00
Cooperazione e associazionismo	6.000,00	6.000,00	6.000,00
TOTALE	47.502.992,80	49.785.568,84	49.696.452,48

A queste spese si aggiungono quelle per servizi, anch'esse a favore del "sociale", finanziate da trasferimenti di altri enti, per ulteriori 110 milioni nel 2026, attestando il totale 2026 della spesa sociale (bilancio comunale + vincolate) a quasi 160 milioni, in incremento rispetto ai 116 del 2024 ed ai 131 dell'anno 2025.

La spesa per **fitti passivi** diminuisce, in linea con il trend degli esercizi precedenti e coerentemente con gli impegni assunti con il Patto per Napoli, di oltre un milione rispetto al 2025:

PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
1.150.736,21 €	1.050.736,21 €	1.050.736,21 €

Le spese per utenze (elettrica, gas ed idrico), compresa la pubblica illuminazione la cui provvista è stata incrementata di 1 milione per ciascuna annualità, pesano sul bilancio comunale per circa 47 milioni di euro nel 2026 e 51 milioni nel 2027-2028:

TIPOLOGIA UTENZA	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
ACQUA	8.353.500,00	9.015.000,00	9.015.000,00
ENERGIA ELETTRICA	28.922.759,36	30.474.143,75	30.474.143,75
GAS	9.076.341,82	11.076.174,95	11.076.174,95
TIPOLOGIA UTENZA	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
TELEFONIA FISSA	679.000,00	679.000,00	679.000,00
TELEFONIA MOBILE	110.000,00	110.000,00	110.000,00
TOTALE	47.141.601,18	51.354.318,70	51.354.318,70

Infine, nel bilancio sono programmate le seguenti ulteriori spese correnti negli ambiti della protezione civile, delle politiche giovanili, della sicurezza, della cura dell'ambiente, della salute, delle pari opportunità, dell'urbanistica, della gestione del patrimonio, della promozione dello sport:

	Prev. 2026
Contributo autonoma sistemazione detentori immobili Scampia	2.000.000,00 €
Associazioni di volontariato di protezione civile	45.000,00 €
Interventi a favore dei giovani	390.000,00 €
Potenziamento attività di controllo Polizia locale	615.000,00 €
Interventi urgenti per rimozione e smaltimento di rifiuti abbandonati sul territorio e in immobili comunali	700.000,00 €
Servizio di spazzamento aree verdi	700.000,00
Prevenzione sanitaria	65.000,00
Pulizia degli arenili	300.000,00€
Sostegno all'autonomia lavorativa e abitativa per le donne vittime di violenza	160.000,00 €
Manutenzione parchi e verde	500.000,00 €
Istruttorie pratiche di condono aree vincolate	400.000,00 €
Servizi per elaborazione del piano qualità dell'abitare e del piano usi temporanei	70.000,00 €

Spese condominiali patrimonio immobiliare	2.500.000,00 €
Iniziative per Napoli Capitale dello sport	1.400.000,00 €
Eventi e Servizi per l'America's Cup	855.000,00 €
Servizi di ingegneria e architettura per interventi di ammodernamento funzionale ed energetico dello Stadio Diego Armando Maradona	3.000.000,00 €

Per quanto **rimborso dal debito finanziario**, la spesa a carico del triennio 2026-2028, per interessi (Titolo 1 della spesa) e per capitale (Titolo 4 della Spesa) è la seguente:

DEBITO FINANZIARIO	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
QUOTA INTERESSI	70.615.407,18 €	67.217.815,84 €	64.427.403,50 €
Su MUTUI e PRESTITI	51.636.045,78	48.953.689,98	46.890.461,30
Su ANTICIPAZIONI LIQUIDITÀ	18.979.361,40	18.264.125,86	17.536.942,20
DEBITO FINANZIARIO	PREV. 2026	PREV. 2027	PREV. 2028
QUOTA CAPITALE	139.891.409,67 €	121.810.656,17 €	125.567.167,42 €
Su MUTUI e PRESTITI	77.395.251,98	73.951.663,43	76.980.991,01
Su ANTICIPAZIONI LIQUIDITÀ	62.496.157,69	47.858.992,74	48.586.176,41
TOTALE CAPITALE + INTERESSI	210.506.816,85 €	189.028.472,01 €	189.994.570,92 €

Nel 2025 l'Ente non ha effettuato alcuna rinegoziazione dei mutui in essere.

A settembre 2025 è stata richiesta alla Bei l'ultima erogazione del finanziamento concesso per il programma Napoli Urban Transport per complessivi € 45.272.679,34 della durata di anni 14, con preammortamento fino al 31/12/2025 e inizio ammortamento a partire dal 31/12/2026.

Le somme sono state accreditate al Comune di Napoli con valuta 30/09/2025.

Le quote capitali da rimborsare e gli interessi dovuti per le annualità 2026-2027-2028 sono state incluse nel prospetto relativo al rimborso del debito finanziario.

Fondo crediti dubbia esigibilità

L'analisi delle entrate ha individuato le seguenti entrate di incerta riscossione per le quali appostare stanziamento al Fondo crediti dubbia esigibilità:

- ENTRATE TRIBUTARIE:

Voce di bilancio 1.01:

- Recupero evasione IMU (per tributi e sanzioni)
- Tassa sui rifiuti urbani (TARI), per il tributo di competenza del triennio 2026/2028 e per il recupero dell'evasione (TARSU, TARES, TARI, per tributi e sanzioni)
- Recupero TASI (per tributo e sanzioni)
- Recupero Imposta pubblicità

- ENTRATE EXTRA TRIBUTARIE:

Voce di bilancio 3.01:

- Canone unico patrimoniale
- Fitti attivi
- Proventi mercatali, del servizio di refezione scolastica ed asili nido, degli impianti sportivi, dei servizi cimiteriali, del servizio depurazione acque

Voce di bilancio 3.02:

- Sanzioni al Codice della Strada
- Recupero di spese per accertamento e notifica contravvenzioni
- Recupero abusività COSAP
- Proventi da varie attività sanzionatorie

Voce di bilancio 3.03:

- Interessi attivi dovuti all'Ente

Voce di bilancio 3.05:

- Recupero di spese a carico dei locatari degli immobili di proprietà comunale
- Recupero da sentenze favorevoli
- Recupero attivati dall'Amministrazione, per attività eseguite in danno dei responsabili
- Recupero delle spese previste per la demolizione di abusi edilizi, che sono accantonate al FCDE secondo le disposizioni del principio contabile della competenza finanziaria, paragrafo 3.20-ter (accantonamento del 20%);
- Componente perequativa Tari, che è stata accantonata applicando la stessa percentuale prevista per la tari di competenza, tenuto conto delle modalità di riscossione della stessa unitamente al tributo comunale.

Per ciascuna tipologia di entrata è stata verificata la percentuale di riscossione dell'ultimo quinquennio, considerando – come previsto dal Principio contabile – per gli anni in cui la contabilità è stata tenuta con il sistema “armonizzato”, tra gli incassi, anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente, secondo il seguente schema previsto nel Principio:

incassi di competenza es. 2024 + incassi esercizio 2025 in c/residui 2024

Accertamenti esercizio 2024

Come previsto dal Principio contabile, è stato slittato indietro di un anno il quinquennio di riferimento per il calcolo della media, che quindi comprende le annualità dal 2020 al 2024.

Per alcuni cluster di entrata è stato applicato l'art. 107-bis del D.L. 18/2020 che, in relazione all'emergenza COVID, che ha inciso sulla resa delle entrate proprie comunali, consente di utilizzare i valori di riscossione del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021

Relativamente al gettito ordinario TARI, è stata confermata l'impostazione, già adottata nei bilanci precedenti, basata sul costante lavoro iniziato nel 2017 di attivazione di tavoli dedicati alle PP.AA., verso le quali il Comune vanta crediti tributari. Come anche esplicitato nel Piano di riequilibrio riformulato, le P.A. sono state invitate a collaborare fornendo informazioni utili a sanare il mancato assolvimento tributario e bonificare le banche dati dell'Ente, con particolare riferimento a quella della TARI. Tali attività di gestione dei tributi ha fatto emergere che le P.A., pur non governando in maniera strutturata i procedimenti di assolvimento degli obblighi tributari; tuttavia, adempiono agli obblighi di impegno delle relative spese nei propri bilanci autorizzatori. Si è quindi riscontrato che ciò che viene a mancare non è la copertura finanziaria della spesa per il tributo, ma un'efficiente gestione delle successive fasi di liquidazione e pagamento. In tale premessa, la base di calcolo della previsione di accertamento TARI ordinaria, a cui applicare la percentuale di svalutazione in conto FCDE, è stata ridotta dell'importo del credito a carico delle P.A., ad oggi quantificato dal Servizio *Imu e TARI* in € 21.563.065,71.

Le seguenti entrate, dei Titoli 1 e 3, non sono state oggetto di accantonamento al FCDE per le motivazioni qui riportate:

	TITOLO 1
ADDIZIONALE IRPEF	Si accerta secondo le disposizioni del Principio contabile, paragrafo 3.7.5. I residui attivi al 31/12 di ciascun esercizio corrispondono al saldo dell'addizionale che viene versata, ex art. 1 comma 4 D.Lgs. 360/1998, unitamente al saldo dell'imposta sul reddito delle persone fisiche. L'andamento nell'ultimo quinquennio di tale entrata attesta la non necessità di alcuno stanziamento al FCDE.
IMPOSTA SOGGIORNO	Si accerta per cassa sulla base delle dichiarazioni e liquidazioni degli albergatori. L'imposta dell'ultimo trimestre è liquidata dagli esercenti a gennaio dell'anno successivo. L'andamento nell'ultimo quinquennio di tale entrata attesta la non necessità di stanziamento al FCDE.
FONDO SOLIDARIETA' COM.	Debitore P.A. (Stato)
ADDIZIONALE DIRITTI IMBARCO	Debitore P.A. (Stato)
IMPOSTA PUBBLICITA' e PUBBLICHE AFFISSIONI	Si accerta in base alla dichiarazione resa dal contribuente ex art. 8 D.Lgs. 507/1993 e al contestuale pagamento del dovuto. L'andamento nell'ultimo quinquennio di tale entrata attesta la non necessità di alcuno stanziamento al FCDE.
IMU e TASI	Autoliquidate dai contribuenti. Si accertano per cassa
TARI VERSO P.A.	Debitori P.A. detentrici di immobili produttivi di rifiuti nel territorio comunale. Come illustrato nella Nota Integrativa, il valore della TARI a carico delle P.A. è stato determinato sulla scorta delle verifiche svolta circa la copertura finanziaria nei bilanci delle P.A. debentrici dell'onere per tale tributo.

	TITOLO 3
VERSAMENTO DIRITTI DA PARTE DI CITTADINI	Entrate relative a diritti di segreteria, di istruttoria, di visura, di rilascio carte identità, gestite per cassa

GESTIONE IVA	Incameramento IVA per cassa, per gestione split/reverse
CANONE RETE GAS	Entrata che storicamente non genera residui attivi
CREDITI VERSO P.A.	Varie entrate a carico di altre P.A.: rimborsi INAIL, rimborsi personale comandato presso altri Enti, contributi erariali per mobilità del personale e aspettativa sindacale dipendenti, interessi attivi su somme mutate da Cassa D.P.
MANIFESTAZIONI CANORE STADIO MARADONA	Entrata gestita per cassa.
BIGLIETTI DI ACCESSO A COMPLESSI MUSEALI	Entrata gestita per cassa.
INTERESSI ATTIVI, SPESE E MAGGIORAZIONI SU RUOLI TRIBUTARI	Entrate gestite per cassa.
VARI PROVENTI SERVIZI CIMITERIALI	Entrate gestite per cassa.
CANONE UNICO PATRIMONIALE - OCCUPAZIONI TEMPORANEE	Entrata gestita per cassa.
INTROITO INCENTIVO FUNZION- TECNICHE PREVISTO NEI Q.E. LAVORI PUBBLICI/ SERVIZI	Entrata gestita per cassa, finalizzata a registrare nella spesa del personale le spese per incentivi funzioni tecniche finanziate nei quadri economici dei lavori pubblici

In allegato, sono riportate per ciascun cluster di entrata le schede di calcolo per la quantificazione del FCDE; in ciascuna scheda è indicata la metodologia di calcolo della media delle riscossioni applicata.

Il valore complessivo del Fondo crediti dubbia esigibilità nel triennio è il seguente:

FCDE	PREVISIONE 2026	PREVISIONE 2027	PREVISIONE 2028
<i>Di cui</i>			
<i>FCDE Accantonato per le entrate del Titolo 1 – Tipologia 1</i>	<i>191.608.193,46 €</i>	<i>182.694.473,46 €</i>	<i>182.694.473,46 €</i>
<i>FCDE Accantonato per le entrate del Titolo 3 – Tipologia 1</i>	<i>26.151.514,56 €</i>	<i>26.171.372,08 €</i>	<i>26.166.044,81 €</i>
<i>FCDE Accantonato per le entrate del Titolo 3 – Tipologia 2</i>	<i>97.668.669,43 €</i>	<i>96.691.899,18 €</i>	<i>96.320.499,18 €</i>
<i>FCDE Accantonato per le entrate del Titolo 3 – Tipologia 3</i>	<i>6.434.770,76 €</i>	<i>6.392.495,76 €</i>	<i>6.350.220,76 €</i>
<i>FCDE Accantonato per le entrate del Titolo 3 – Tipologia 4</i>	<i>576.937,86 €</i>	<i>0,00 €</i>	<i>0,00 €</i>
<i>FCDE Accantonato per le entrate del Titolo 3 – Tipologia 5</i>	<i>5.653.444,60 €</i>	<i>5.100.017,73 €</i>	<i>5.100.017,73 €</i>
TOTALE	328.093.530,67 €	317.050.258,21 €	316.631.255,94 €

Il fondo è così composto, per cluster di entrata:

Titolo - Tipologia	FCDE %	Previsione 2026	Accantonamento FCDE 2026	Previsione 2027	Accantonamento FCDE 2027	Previsione 2028	Accantonamento FCDE 2028
1.01							
IMP. PUBBLICITA' - RECUPERO	93,24	250.000,00 €	233.100,00 €	250.000,00 €	233.100,00 €	250.000,00 €	233.100,00 €
IMP. SOGGIORNO - RECUPERO	0	750.000,00 €	0,00 €	750.000,00 €	0,00 €	750.000,00 €	0,00 €
IUC - COMPONENTE TARI	37,16	239.216.882,29 €	88.892.993,46 €	242.516.882,29 €	90.119.273,46 €	242.516.882,29 €	90.119.273,46 €
NUOVE ENTRATE PROJECT	78	112.000.000,00 €	87.360.000,00 €	99.000.000,00 €	77.220.000,00 €	99.000.000,00 €	77.220.000,00 €
TARSU - TARES - TARI RECUPERO	79,59	19.000.000,00 €	15.122.100,00 €	19.000.000,00 €	15.122.100,00 €	19.000.000,00 €	15.122.100,00 €
3.01							
CANONE UNICO PATRIMONIALE	32,6	20.000.000,00 €	6.520.000,00 €	20.000.000,00 €	6.520.000,00 €	20.000.000,00 €	6.520.000,00 €
CREDITI SOCIETÀ PARTECIPATE	46,21	5.752.358,89 €	2.658.165,04 €	5.752.358,89 €	2.658.165,04 €	5.752.358,89 €	2.658.165,04 €
DEPURAZIONE	13,44	40.000,00 €	5.376,00 €	40.000,00 €	5.376,00 €	40.000,00 €	5.376,00 €
FITTI IMMOBILI	56,23	26.658.253,57 €	14.989.935,98 €	26.658.253,57 €	14.989.935,98 €	26.658.253,57 €	14.989.935,98 €
PROVENTI ASILI	1,07	2.753.495,50 €	29.462,40 €	2.753.495,50 €	29.462,40 €	2.752.495,50 €	29.451,70 €
PROVENTI CIMITERIALI	0	423.000,00 €	0,00 €	423.000,00 €	0,00 €	423.000,00 €	0,00 €
PROVENTI DA VIGILI	27,14	500.000,00 €	135.700,00 €	500.000,00 €	135.700,00 €	500.000,00 €	135.700,00 €
PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI	8,34	1.950.383,15 €	162.661,96 €	1.950.593,15 €	162.679,48 €	1.886.845,27 €	157.362,91 €
PROVENTI MERCATI COMUNALI	19,84	1.700.000,00 €	337.280,00 €	1.800.000,00 €	357.120,00 €	1.800.000,00 €	357.120,00 €
RECUPERI DIVERSI	19,17	107.503,30 €	20.608,38 €	107.503,30 €	20.608,38 €	107.503,30 €	20.608,38 €
REFEZIONE SCOLASTICA	15,38	8.402.632,00 €	1.292.324,80 €	8.402.632,00 €	1.292.324,80 €	8.402.632,00 €	1.292.324,80 €
3.02							
COSAP RECUPERO	49,52	17.750.000,00 €	8.789.800,00 €	15.250.000,00 €	7.551.800,00 €	14.500.000,00 €	7.180.400,00 €
INTERESSI MORA	84,55	10.000,00 €	8.455,00 €	10.000,00 €	8.455,00 €	10.000,00 €	8.455,00 €
RECUPERI DIVERSI	19,17	211.000,00 €	40.448,70 €	211.000,00 €	40.448,70 €	211.000,00 €	40.448,70 €

Titolo - Tipologia	FCDE %	Previsione 2026	Accantonamento FCDE 2026	Previsione 2027	Accantonamento FCDE 2027	Previsione 2028	Accantonamento FCDE 2028
RECUPERO SPESE NOTIFICA SANZIONI CDS	63,62	8.504.000,00 €	5.410.244,80 €	8.504.000,00 €	5.410.244,80 €	8.504.000,00 €	5.410.244,80 €
SANZIONI AMMINISTRATIVE	62,62	4.378.333,64 €	2.741.712,53 €	4.795.500,28 €	3.002.942,28 €	4.795.500,28 €	3.002.942,28 €
SANZIONI CODICE STRADA	82,28	98.053.000,00 €	80.678.008,40 €	98.053.000,00 €	80.678.008,40 €	98.053.000,00 €	80.678.008,40 €
3.03							
INTERESSI DA LOCATARI	0	1.491.902,02 €	0,00 €	1.491.902,02 €	0,00 €	1.491.902,02 €	0,00 €
INTERESSI MORA	84,55	7.610.610,00 €	6.434.770,76 €	7.560.610,00 €	6.392.495,76 €	7.510.610,00 €	6.350.220,76 €
3.04							
CREDITI SOCIETA' PARTECIPATE	46,21	1.248.513,00 €	576.937,86 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3.05							
IUC - COMPONENTE TARI	37,16	3.217.970,00 €	1.195.797,65 €	3.217.970,00 €	1.195.797,65 €	3.217.970,00 €	1.195.797,65 €
RECUPERI DA LOCATARI	35,65	8.063.091,35 €	2.874.492,07 €	8.063.091,35 €	2.874.492,07 €	8.063.091,35 €	2.874.492,07 €
RECUPERI DIVERSI	19,17	5.843.090,05 €	1.120.120,36 €	2.975.435,67 €	570.391,02 €	2.975.435,67 €	570.391,02 €
RECUPERO DEMOLIZIONE ABUSI	20	2.000.000,00 €	400.000,00 €	2.000.000,00 €	400.000,00 €	2.000.000,00 €	400.000,00 €
RECUPERO SU SENTENZE	3,82	1.650.118,37 €	63.034,52 €	1.553.324,34 €	59.336,99 €	1.553.324,34 €	59.336,99 €
Totale complessivo		599.536.137,13 €	328.093.530,67 €	583.590.552,36 €	317.050.258,21 €	582.725.804,48 €	316.631.255,94 €

Altri Fondi di accantonamento

- Fondo per insorgenza debiti fuori bilancio: sono accantonati 7 milioni nell'anno 2026 ed ulteriori 2 milioni nell'anno 2027, per fronteggiare con risorse proprie di bilancio l'insorgenza di debiti ex art. 194 comma 1 del TUEL.

All'esito delle diverse ricognizioni che saranno svolte ai sensi del regolamento di contabilità, gli oneri che emergeranno saranno coperti attraverso prelievo da tale fondo. Contribuiranno alla copertura dei debiti fuori bilancio, gli specifici accantonamenti nel fondo contenzioso valutato dall'Avvocatura e accantonato nel risultato di amministrazione. Sono state inoltre stanziare in bilancio risorse volte a raggiungere l'obiettivo di deflazione del contenzioso attraverso la definizione di accordi transattivi con i soggetti danneggiati, evitando l'insorgenza di contenzioso. Tali fondi assicurano un'opportuna copertura al fenomeno dei debiti fuori bilancio e degli oneri straordinari, che sarà costantemente monitorato in linea con le previsioni del regolamento comunale di contabilità.

- Fondo contenzioso civile: è stato iscritto alla Missione 20 accantonamento di € 1.000.000,00 per fronteggiare rischi derivanti dall'insorgenza di nuovo contenzioso;
- Fondo accantonamento imposta di soggiorno: sono state accantonate risorse a valere sulla previsione di gettito da imposta di soggiorno che potranno essere destinate alla copertura del servizio di igiene urbana, all'esito della formalizzazione del PEF 2026-2029 da parte di Asia del Pef e ai fini della conseguente determinazione della tariffa Tari per l'anno 2026;
- Fondo oneri derivanti dal conto economico previsionale della New Co: il piano industriale della nuova società di gestione del patrimonio comunale a reddito prevede per il primo anno di esercizio una perdita di € 3 milioni in considerazione dei maggiori oneri da sostenersi nella fase di avvio dell'attività. È stato, pertanto, appostato nelle annualità 2027 e 2028, alla Missione 20, un fondo corrispondente al valore della perdita programmata nel Piano Industriale della Newco, ripartito tra le due annualità in funzione di quanto stabilito con delibera di GC n. 565 del 18/11/2025 circa il periodo necessario a addivenire alla piena operatività della società.
- Fondi per rinnovi CCNL per i dirigenti e per il comparto, pari complessivamente – su quantificazione dell'Area Risorse Umane – a € 7.600.000,00 nell'anno 2026.

Spese di investimento

Per il dettaglio delle spese di investimento finanziate da risorse 2026-2028, si rinvia alla disanima, svolta nei precedenti paragrafi, sulle entrate da trasferimenti in conto capitale e da indebitamento, nella quale, in corrispondenza delle diverse fonti di entrata, è stata esplicitata la programmazione della spesa di investimento.

Oltre ai nuovi investimenti, la struttura comunale sarà impegnata nella prosecuzione degli investimenti avviati negli anni precedenti che, contabilmente sono rappresentati nelle annualità 2026 di questo bilancio attraverso il **Fondo Pluriennale Vincolato**. Investimenti ammontanti per l'annualità 2026 a complessivi € 538619.757,50 e per i quali si rappresentano, qui di seguito, le principali voci reimputate sul 2026:

PRINCIPALI INVESTIMENTI RINVIATI DA PRECEDENTI ESERCIZI ATTRAVERSO FPV	PREV. 2026
LINEA 1 METROPOLITANA TRATTA CENTRO DIREZIONALE - CAPODICHINO - FINANZIAMENTO MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI LEGGE 98 DEL 09.08.2003 entrata CAP. 402760 LINEA 1 METROPOLITANA DI NAPOLI TRATTA CENTRO DIREZIONALE CAPODICHINO - FINANZIAMENTO REGIONALE ENTRATA CAP.403117	129.024.148,50
FINANZIAMENTO MIMS - MEF- DECRETO 20 APRILE 2022 N. 97 - REALIZZAZIONE LINEA 10 METROPOLITANA - CUP F41B22000740009 CUP MASTER - LOTTO 1 DI VITTORIO CASORIA - VINCOLO ENTRATA CAP 462001	62.167.726,57
TRASFERIMENTO DA REGIONE CAMPANIA PER PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE CAMPANIA CHIUSURA ANELLO LINEA 1 METROPOLITANA DI NAPOLI TRATTA CDN/CAPODICHINO (opere complementari impermeabilizzazione ottemperanza L. 145/2018) - VINCOLO ENTRATA CAP. 403319/2	37.129.714,16
PNRR M2C2 - 4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61E16000790007 - AMPLIAMENTO DEPOSITO MEZZI E OFFICINA DELLA LINEA 1 - LOCALITA' PISCINOLA (LOTTO 2) - VINC. ENTRATA CAP.452407	36.051.714,10
MINISTERO INFRASTRUTTURE PER FINANZIAMENTO QUOTA IVA DI SPETTANZA COMUNALE SUI LAVORI DI COMPLETAMENTO LINEA 1 METROPOLITANA - ENTRATA CAP 402125	35.544.086,76
CHIUSURA ANELLO LINEA 1 METROPOLITANA DI NAPOLI TRATTA CDN/CAPODICHINO (opere complementari impermeabilizzazione ottemperanza delibera CIPE 88/2013) - VINCOLO ENTRATA CAP. 403319	31.933.772,97
PNRR-PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI - VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL REAL ALBERGO DEI POVERI E DELL'AMBITO URBANO P.ZZA CARLO III, VIA FORIA, P.ZZA CAVOUR - VINCOLO ENTR. 406595	26.970.956,70
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER FINANZIAMENTO MIMS - MEF - DECRETO 20 APRILE 2022 N. 97 - REALIZZAZIONE LINEA 10 METROPOLITANA - CUP F41B22000830009 - NUOVO COLLEGAMENTO LOTTO 2 CASORIA AFRAGOLA (DA CAP. E 462002 CAP. S 262002) CAP. E 1/60	16.350.082,40
APPL. AV. VINC. - PNRR - M2C2 - 4.4.1 - RINNOVO FLOTTE BUS E TRENI VERDI - SUB INVESTIMENTO BUS - CUP D69J22001630005- ADEG.TO LAY OUT, RICONVERSIONE E MIGLIORAMENTO STANDARD SICUREZZA DEI DEPOSITI CAVALLEGGERI	14.280.156,46
LINEA 1 METROPOLITANA TRATTA CENTRO DIREZIONALE - CAPODICHINO - FINANZIAMENTO MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI LEGGE 98 DEL 09.08.2003 entrata CAP. 402760	12.891.872,70

TRASFERIMENTO DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DA ADDENDUM AL PIANO OPERATIVO FSC INFRASTRUTTURE 2014/2020 (DELIBERA CIPE N. 54/2016) - METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 1 TRATTA DANTE GARIBALDI - VINCOLO ENTRATA CAP. 452304	10.596.405,02
CONCLUSIONE DELLE ATTIVITA INERENTI LA COSTRUZIONE DELLA LINEA 6 DELLA METROPOLITANA - ASSE 4 OBIETTIVO STRATEGICO 4.6. POR-FESR 2014-2020- CAP. E 455158	8.347.406,99
COMPLETAMENTO DELLA FLOTTA ROTABILE CON FORNITURA DI N. 10 ELETTROTRENI - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI - VINCOLO ENTRATA CASP. 536055 (NEL 2021 EURO 5.733.487,30 RIFINANZIATI A CARICO DI REAT E FSC)	8.043.575,99
FINANZIAMENTO AI SENSI DEL DPCM 2 DICEMBRE 2019 - ADDENDUM II AL PIANO OPERATIVO AMBIENTE - FSC 2014/2020 DELIBERA CIPE N.11/2018 E N. 31/2018. DECRETO N. 10/2021 COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO EX ART. 10 co 1 D.L. 91/2014 - RIASSETTO IDROGEOLOGICO	7.737.734,57
PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - VINCOLO ENTRATA CAP 404830	7.400.000,00
METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 6 - COMPLETAMENTO DELLA TRATTA MERGELLINA - MUNICIPIO - finanziato in parte da PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE FSC 2014/2020 (FONDO SVILUPPO E COESIONE) e da FINANZIAMENTO POR FESR 2014-2020 - VINCOLO ENTRATA CAP. 422759	7.134.737,85
RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL SISTEMA FOGNARIO DI SAN GIOVANNI - FINANZIATO DA RISORSE POR FESR 2014-2020 CAP. 490848	6.572.486,96
COMPLETAMENTO LINEA 6 DELLA METROPOLITANA DI NAPOLI MOSTRA-MUNICIPIO, LOTTO SAN PASQUALE (stazione esclusa) - MUNICIPIO (stazione inclusa) QUOTA POC ENTRATA CAP. 403762	6.513.376,45
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO - PNRR RIGENERAZIONE URBANA - CUP B63D2100189001 - OPIGI-RIGENERAZIONE E VALORIZZAZIONE SOCIALE DELLEX OSPEDALE PSCHIATRICO GIUDIZIARIO DI NAPOLI (DA ENTRATA CAP.452409) CAP. E 1/657APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER FUNICOLARE DI MONTESANTO - AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTOMIGLIORAMENTO FUNZIONALE (DA CAP E. 536055 - ANNO 2023) VINCOLO CAP E 1/261.	5.668.697,36
PNRR - M5C2 - 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA DELLABITARE - CUP B69J21000640001 - RIQUALIFICAZIONE URBANA ED AMBIENTALE SOSTENIBILE DEL COMPLESSO RESIDENZIALE PSER IN VIA DELLA BONTA A MARIANELLA - VINC. CAP. ENTRATA 410120	5.589.332,64
PNRR - M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000680006 - Riqualificazione dell'insediamento Taverna del Ferro - VINCOLO ENTRATA 404831	5.300.000,00
REGIONE CAMPANIA PER FINANZIAMENTO QUOTA IVA DI SPETTANZA COMUNALE SUI LAVORI DI COMPLETAMENTO LINEA 1 METROPOLITANA - ENTRATA CAP 402126	5.264.540,00
LAVORI COSTRUZIONE 90 ALLOGGI REALIZZATI CON I FONDI L. 219/81 E 25/80 IN PREFABBRICAZIONE PESANTE IN VIA CROCE DI PIPERNO - SOCCAVO NAPOLI	4.959.489,32
PNRR - M5C2 - 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA DELLABITARE - CUP B61B21000560001 - RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPLESSO ERP VIA TOSCANELLA QUARTIERE CHIAIANO - VINC. CAP. ENTRATA 410121	4.955.602,54
PNRR - M4C1 - 3.3 - PIANO MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - CUP B69J22001210006 - FIN.TO REGIONALE - ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA I.C. RUSSO PLESSO CENTRALE - VINCOLO ENTRATA CAP 404820	4.384.236,45
CASSA DDPP MUTUO EX ART. 13 COMMA 9 D.L. 145/2013 PER FINANZIAMENTO QUOTA IVA DI SPETTANZA COMUNALE SUI LAVORI COMPLETAMENTO LINEA 1 METROPOLITANA ENTRATA CAP. 536060	4.070.000,00

AVANZO VINCOLATO PNRR-M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - (ORIGINE AVANZO 404830 PER € 543.539,17 del 2022 e € 4.535.912,23 del 2023) VINCOLO ENTRATA 1/256	4.046.898,02
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO - PNRR M2C2 -4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61E16000790007 - PER AMPLIAMENTO DEPOSITO MEZZI E OFFICINA DELLA LINEA 1 - LOCALITA PISCINOLA (LOTTO 2) (ENTRATA CAP.452407) CAP E 1/768	3.928.930,33
COMPLETAMENTO DELLA FLOTTA ROTABILE DI LINEA 6 - FORNITURA DI N. 3 ELETOTRENI PNRR M2C2 -4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - VINC. ENTRATA CAP. 452408 - CUP B46J99000650003	3.533.172,22
TRASFERIMENTO DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DA ADDENDUM AL PIANO OPERATIVO FSC INFRASTRUTTURE 2014/2020 (DELIBERA CIPE N. 54/2016) - METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 1 TRATTA DANTE - GARIBALDI	3.384.413,72
INTEGRAZIONE AMMODERNAMENTO ARMAMENTO FERROVIARIO GALLERIE DI LINEE COMPRESE - SUB TRATTA VANVITELLI-MUZII -FINANZIAMENTO PRESTITO BEI - ENTRATA CAP. 536055	3.195.537,49
AVANZO VINCOLATO PIANO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA - FORNITURA N. 5 TRAM BIDIREZIONALI -ORIGINE AVANZO 404844/2023- VINCOLO ENTRATA 1/269	2.900.000,00
FINANZIAMENTO AI SENSI DEL DPCM 2 DICEMBRE 2019 - ADDENDUM II AL PIANO OPERATIVO AMBIENTE - FSC 2014/2020 DELIBERA CIPE N.11/2018 E N. 31/2018. DECRETO N. 10/2021 COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO EX ART. 10 co 1 D.L. 91/2014 - RIASSETTO IDROGEOLOGICO	2.746.763,45
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PER REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA - AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI (ORIGINE AVANZO DA CAP E 452300) VINCOLO CAP E 1/191	2.700.000,00
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PNRR M2C2 - 4.2. SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - CUP B61B21004880001 - REALIZZAZIONE IMPIANTI DELLA LINEA TRANVIARIA N. 4 DI NAPOLI - VINC. ENTRATA CAP. 1/266	2.600.000,00
PNRR M5C2 - 3.1 FINANZIAMENTO PER INTERVENTI NELL'AMBITO DELLO SPORT E INCLUSIONE SOCIALE CUP B62H22008440001 - RIGENERAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT IN VIA ULISSE PROTA GIURLEO - VINC. ENTRATA CAP 404798	2.364.837,20
PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ISTITUZIONALI - PIAZZA DANTE N. 79, T, I, II E III PIANO (EX ANAGRAFE) - VINCOLO CAP. ENTRATA 452300	2.337.351,81

Equilibrio di bilancio

Il totale generale delle entrate pareggia con il totale generale delle spese per i seguenti importi:

ENTRATE	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027	COMPETENZA 2028
Totale Complessivo Entrate	6.285.205.910,50	4.826.115.685,32	4.516.002.757,59

SPESE	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027	COMPETENZA 2028
Totale Complessivo Spese	6.285.205.910,50	4.826.115.685,32	4.516.002.757,59

Nell'ambito dell'equilibrio generale, l'equilibrio di parte corrente è raggiunto attraverso i seguenti valori:

SPESE di parte corrente	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027	COMPETENZA 2028
Disavanzo di amministrazione	175.448.896,89	175.448.896,89	175.448.896,89
Titolo 1. - Spese correnti	1.553.331.337,08	1.482.136.420,75	1.455.644.547,51
Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	2.930.736,97	1.709.217,51	1.675.000,00
Titolo 4. - Quote capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari	144.391.409,67	126.310.656,17	130.067.167,42
Totale Spese di parte corrente	1.876.102.380,61	1.785.605.191,32	1.762.835.611,82

ENTRATE di parte corrente	COMPETENZA 2026	COMPETENZA 2027	COMPETENZA 2028
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	33.049.084,77	949.580,72	0,00
Utilizzo avanzo amministrazione per spese correnti e rimborso prestiti	75.103.054,48	62.496.157,69	47.858.992,75
Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.0	1.708.241.633,38	1.692.296.052,55	1.693.008.843,49
Meno (Entrate di parte corrente destinate alle spese di investimento)	(2.091.060,69)	(920.000,00)	(410.000,00)
Entrate di parte capitale destinate a spese corrente	62.307.306,14	31.101.441,49	22.696.462,71

Totale Entrate parte corrente	1.876.610.018,08	1.785.923.232,45	1.763.154.298,95
-------------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

Il prospetto degli equilibri evidenzia un margine corrente positivo per ciascuna delle annualità di bilancio.

Relativamente alla composizione degli equilibri di parte corrente, le entrate di parte capitale che finanziano la spesa corrente sono date da:

	2025	2026	2027
Operazioni immobiliari (alienazioni e valorizzazioni) destinate a copertura del disavanzo	17.100.398,04	15.112.398,24	10.612.398,24
Entrate da titoli abilitativi edilizi destinati alle manutenzioni ordinarie	4.889.000,00	3.639.000,00	3.639.000,00
Entrate del titolo 4 che finanziano i trasferimenti in conto capitale (spera 2.04)	2.930.736,97	1.709.217,51	1.675.000,00
Entrata del titolo 6 (fondo demolizione abusi edilizi) che finanzia la quota capitale da restituire a CDP (Spesa titolo 4)	4.500.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00
Trasferimenti in conto capitale che finanziano la spesa corrente	32.887.171,13	6.140.825,74	2.270.064,47
TOTALE	48.526.596,84	31.101.441,49	22.696.462,71

Entrate e spese ricorrenti e non ricorrenti

Ai sensi del principio contabile della programmazione (paragrafo 9.11.3), la nota analizza l'articolazione e la relazione tra le entrate e le spese ricorrenti e quelle non ricorrenti.

Al riguardo si ricorda che le entrate sono distinte in ricorrenti e non ricorrenti a seconda se l'acquisizione dell'entrata sia prevista a regime ovvero limitata ad uno o più esercizi, e le spese sono distinte in ricorrente e non ricorrente, a seconda se la spesa sia prevista a regime o limitata ad uno o più esercizi. Secondo il principio contabile, hanno comunque natura non ricorrente le entrate da condoni, sanzioni, recupero dell'evasione tributaria, e le spese per consultazioni elettorali, per eventi calamitosi, per sentenze, per investimenti diretti e per contributi agli investimenti.

Nelle seguenti tabelle, sono valorizzate le entrate e spese corrispondenti alle caratteristiche su indicate.

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
entrate da titoli abitativi edilizi e relative sanzioni, destinati a interventi di spesa corrente (manutenzioni)	4.889.000,00 €	3.639.000,00 €	3.639.000,00 €
recupero evasione tributaria (AL NETTO FCDE)	28.518.000,00 €	25.658.000,00 €	25.658.000,00 €
canoni per concessioni pluriennali	- €	- €	- €

sanzioni codice della strada, compreso il recupero delle spese di gestione del sistema sanzionatorio (AL NETTO FCDE)	20.468.746,80 €	20.468.746,80 €	20.468.746,80€
altre da specificare			
recupero abusività Cosap (AL NETTO FCDE)	8.960.200,00 €	7.698.200,00 €	7.320.000,00 €
altre sanzioni (AL NETTO FCDE)	1.996.621,11 €	1.792.558,00 €	1.792.558,00 €
recuperi su sentenze favorevoli (AL NETTO FCDE)	1.587.083,85 €	1.493.987,35 €	1.493.987,35 €
recuperi spese per demolizione abusi edilizi (AL NETTO FCDE)	1.600.000,00 €	1.600.000,00 €	1.600.000,00 €
dividendi da distribuzione utili (AL NETTO FCDE)	671.575,14 €		
TOTALE	68.691.226,90 €	62.350.492,15 €	61.972.292,15 €

Spese non ricorrenti	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
sentenze esecutive e atti equiparati (compreso fondo per la copertura di debiti fuori bilancio insorgenti nel 2026)	7.109.000,00 €	2.024.000,00 €	24.000,00 €
ripiano disavanzi organismi partecipati	- €	1.979.452,00 €	1.049.160,00 €
penale estinzione anticipata prestiti	- €	- €	- €
altre da specificare:			
Cofinanziamento comunale per vari progetti	40.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
Contributo autonoma sistemazione detentori immobili Scampia	2.000.000,00 €	- €	- €
Osservatorio economia e società	100.000,00 €	€	€
Spese per procedure concorsuali	200.000,00 €	0,00 €	0,00
Rimborso allo Stato di quota parte non utilizzata del contributo 2023 a concorso dell'aumento delle indennità di funzione	220.000,00 €	220.000,00 €	220.000,00 €
Interventi di somma urgenza e estrema urgenza, azioni in danno a tutela pubblica incolumità, demolizione abusi edilizi	1.350.000,00 €	1.350.000,00 €	1.350.000,00 €
Accordi transattivi per sinistri stradali	100.000,00 €	0,00 €	- €
Spese per America's Cup	855.000 €		
Iniziative per "Napoli Capitale dello Sport"	1.400.000,00	200.000,00 €	200.000,00 €
Progettazione ammodernamento Stadio Maradona	3.000.000,00 €		
Fondo contenzioso civile	1.000.000,00 €	- €	- €
TOTALE	17.374.000,00 €	5.793.452,00 €	2.863.160,00 €

IL RISULTATO di AMMINISTRAZIONE 2025 nella PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA 2026-2028

Il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025

Con deliberazione n. 33 del 29/05/2025, il Consiglio ha approvato il rendiconto della gestione 2024 proposto dalla Giunta con Delibera n. 127 del 29/04/2025. Il rendiconto chiude con un disavanzo di amministrazione di 1.844.776.437,54 €, così composto:

DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2024	31/12/2024
Disavanzo da riaccertamento straordinario, da recuperare entro il 2044	779.265.950,73
Disavanzo da ripianare secondo la procedura di cui all'art. 243-bis TUEL, (ritmo di recupero come da P.R.F.P. riformulato dal C.C. n. 85 del 29/11/2018)	224.763.357,81
Maggior disavanzo al 31/12/2019 rispetto al 31/12/2018, derivante da riappostamento Fondo anticipazioni liquidità (FAL) distinto dal FCDE, al netto della quota rimborsata nel 2020: piano di recupero decennale ex art. 52 comma 1-bis D.L. 73/2021	574.607.039,28
Disavanzo da riaccertamento straordinario ex art. 4 D.L. 41/2021	2.148.682,34
TOTALE Disavanzo di amministrazione al 31/12/2024	1.580.785.030,16

In sede di rendiconto 2024, rispetto al disavanzo di amministrazione al 31/12/2023 – che era di €1.844.776.437,54 – il risultato 2024 è migliorato di € 144.820.336,71, importo superiore all'obiettivo di recupero programmato a carico del bilancio 2024:

Disavanzo di amministrazione al 31/12/2023	A	- 1.844.776.437,54
Disavanzo di amministrazione al 31/12/2024	B	- 1.580.785.030,16
Miglioramento 2024 di	C=(B – A)	263.991.407,38

Obiettivo recupero 2024 (voce Disavanzo iscritta nel bilancio di previsione 2024)	D	187.431.283,08
---	---	----------------

MAGGIOR RECUPERO REALIZZATO NEL 2024	E=(C-D)	76.560.124,30
---	----------------	----------------------

Il maggior recupero 2024, non essendo imputabile ad anticipo di attività programmate negli anni successivi al 2024, secondo le indicazioni della deliberazione 117/2025 della Sezione regionale di controllo per la Campania, è stato attribuito al disavanzo da PRFP e seguendo la regola del paragrafo 9.2.30 del principio contabile.

Il disavanzo complessivamente recuperato dall'esercizio 2022 al 2024 è di euro 631.676.696,29, con un maggior recupero complessivo di euro **131.467.515,97**

I maggiori recuperi per anno di provenienza sono:

MAGGIORE RECUPERO 2022	53.024.276,95
MAGGIORE RECUPERO 2023	1.883.114,72
MAGGIORE RECUPERO 2024	76.560.124,30
TOTALE MAGGIORI RECUPERI	131.467.515,97

Il disavanzo da PRFP è articolato in ulteriori otto quote annuali, dal corrente esercizio 2025 al 2032, ognuna pari a € 37.665.435,27.

L'imputazione del maggior recupero è stat, quindi, la seguente:

ANNO 2029 - AL DISAVANZO da PRFP	18.471.210,16
ANNO 2030 - AL DISAVANZO da PRFP	37.665.435,27
ANNO 2031 - AL DISAVANZO da PRFP	37.665.435,27
ANNO 2032 - AL DISAVANZO da PRFP	37.665.435,27
TOTALE	131.467.515,97

Ai fini della predisposizione del bilancio di previsione 2026/2028, nonché ai fini della verifica a tale data, ai sensi dell'art. 187 comma 3-quater del TUEL, delle quote vincolate del risultato di amministrazione presunto, il risultato di amministrazione presunto è stato attualmente aggiornato all'importo di euro - **1.404.724.991,93** ed è allegato al bilancio stesso (Allegato a: TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO).

Il risultato di amministrazione presunto, calcolato al 31 dicembre 2025, mostra un totale recupero della quota del disavanzo di amministrazione al 31/12/2024 che è stata imputata all'annualità 2025, come di seguito:

Disavanzo di amministrazione 2024	A	1.580.785.030,16
Disavanzo presunto di amministrazione 2025	B	1.404.724.991,93
Importo presumibilmente recuperato nel 2025	(A-B)	176.060.038,23
Disavanzo di amministrazione iscritto, prima di tutte le spese, nel bilancio di previsione 2025		175.448.896,89
Da cui Maggior recupero presunto nel 2025		611.141,34

Di seguito, si riportano le tabelle di **ANALISI DEL DISAVANZO** e di **MODALITÀ COPERTURA DEL DISAVANZO**, che rappresentano la composizione del disavanzo e, per ciascuna componente, indicano l'importo presumibilmente recuperato nel 2025, a fronte del risultato di amministrazione presunto, in attuazione delle rispettive discipline, e l'importo da ripianare per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione:

ANALISI DEL DISAVANZO PRESUNTO AL 31 DICEMBRE 2025	DISAVANZO AL 31 DICEMBRE 2024 (a)	DISAVANZO PRESUNTO AL 31 DICEMBRE 2025 (b)	DISAVANZO RIPIANATO NEL 2025 (c) = (a) - (b)	QUOTA DEL DISAVANZO DA RIPIANARE NELL'ESERCIZIO 2025 (d)	RIPIANO DISAVANZO NON EFFETTUATO NELL'ESERCIZIO 2023 $(e) = (d) - ((e) = (d) - (c))$ [1]
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario dei residui	779.265.950,73	737.557.283,61	41.708.667,12	41.708.667,12	
Disavanzo da costituzione del fondo anticipazioni di liquidità ex DL 35/2013	574.607.039,28	478.839.199,40	95.767.839,88	95.767.839,88	
Disavanzo da ripianare secondo le procedure previste dall'art. 243-bis del TUEL	224.763.357,81	186.486.781,20	38.276.576,61	37.665.435,27	
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario ex art. 4 D.L. n. 41/2021	2.148.682,34	1.841.727,72	306.954,62	306.954,62	
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2021	0,00	0			
Totale	1.580.785.030,16	1.404.724.991,93	176.060.038,23	175.448.896,89	

Il principio contabile della programmazione stabilisce che alla colonna (e) siano riportati solo valori positivi, per rappresentare le quote di eventuale mancato ripiano del disavanzo. Per questo, nella tabella non viene indicato il maggior recupero di € 611.141,34.

Il ripiano del disavanzo di amministrazione nel bilancio di previsione 2026/2028

Per effetto degli avvenuti recuperi delle quote imputate agli esercizi 2022 e 2023 e della quota presunta 2025, restano confermate le quote di disavanzo derivanti dalle altre fattispecie di disavanzo di amministrazione:

DISAVANZO da:	2026	2027	2028
Riaccertamento straordinario dei residui	41.708.667,12	41.708.667,12	41.708.667,12
Costituzione del fondo anticipazioni di liquidità ex DL 35/2013	95.767.839,88	95.767.839,88	95.767.839,88
Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, ex art. 243-bis del TUEL	37.665.435,27	37.665.435,27	37.665.435,27
Riaccertamento straordinario ex art. 4 D.L. n. 41/2021	306.954,62	306.954,62	306.954,62
TOTALE	175.448.896,89	175.448.896,89	175.448.896,89

Sulla scorta delle disponibilità del bilancio 2026/2028, si individuano nelle tabelle che seguono le entrate specificamente poste a recupero delle quote di disavanzo di amministrazione, in ciascuna annualità 2026 – 2027 – 2028.

Nelle successive tabelle, è stata data evidenza di esposizione alle entrate, poste a copertura del disavanzo, che costituiscono le leve principali dell'Accordo sottoscritto in data 29/03/2022, cosiddetto "Patto per Napoli".

Infatti, tra gli obiettivi del Patto, vi sono:

- l'incremento dello 0,2% dell'addizionale comunale all'IRPEF, con una rimodulazione della soglia di reddito esente, posto a copertura del disavanzo nella misura di 80 milioni per le annualità 2026-2027 e 2028;

- l'istituzione dell'addizionale comunale sui diritti di imbarco portuale e aeroportuale per passeggero, posto a copertura del disavanzo nella misura di 12 milioni per le annualità 2026-2027 e 2028;
- la valorizzazione di una serie di cespiti attraverso il conferimento di immobili al Fondo "Comparto Napoli" nell'ambito del Fondo i3 gestito da INVIMIT, e ad altri fondi immobiliari, anch'essi gestiti da INVIMIT, posto a copertura del disavanzo nella misura di 4,5 milioni per l'annualità 2026 e 2027.

Ulteriore evidenza di esposizione è stata data alle entrate derivanti dal programma di valorizzazione immobiliare da realizzarsi attraverso una nuova due diligence, per la quale si rimanda al paragrafo "Alienazioni Immobiliari", pag. 25 della presente nota integrativa.

Esercizio 2026:

Obiettivo di recupero: € 175.448.896,89

QUOTE DA RECUPERARE		COPERTURA					
DISAVANZO DA:	IMPORTO	Titolo 2 Entrata – Trasferimenti ex art. 1 comma 567 Legge 234/2021	Titolo 3 Entrata - addizionale comunale sui diritti di imbarco art. 1 co 572 lettera a) legge 234/2021	Titolo 1 Entrata: Addizionale comunale IRPEF	Titolo 4 Entrata – conferimento di IMMOBILI	Titolo 4 Entrata – Alienazioni di IMMOBILI	Altre Risorse correnti di bilancio
riaccertamento straordinario residui	41.708.667,12	41.708.667,12					
costituzione fondo anticipazioni di liquidità ex DL 35/2013	95.767.839,88	4.433.815,79	12.000.000,00	79.334.024,09			
ripianare ex art. 243-bis del TUEL (PRFP)	37.665.435,27			665.975,91	4.500.000,00	12.600.398,04	19.899.061,32
riaccertamento straordinario ex art. 4 D.L. n. 41/2021	306.954,62						306.954,62
Totale	175.448.896,89	46.142.482,91	12.000.000,00	80.000.000,00	4.500.000,00	12.600.398,04	20.206.015,94

Esercizio 2027:

Obiettivo di recupero: € 175.448.896,89

QUOTE DA RECUPERARE		COPERTURA					
DISAVANZO DA:	IMPORTO	Titolo 2 Entrata – Trasferimenti ex art. 1 comma 567 Legge 234/2021	Titolo 3 Entrata - addizionale comunale sui diritti di imbarco art. 1 co 572 lettera a) legge 234/2021	Titolo 1 Entrata: Addizionale comunale IRPEF	Titolo 4 Entrata – conferimento di IMMOBILI	Titolo 4 Entrata – Alienazioni di IMMOBILI	Altre Risorse correnti di bilancio
riaccertamento straordinario residui	41.708.667,12	41.708.667,12					
costituzione fondo anticipazioni di liquidità ex DL 35/2013	95.767.839,88	6.447.915,08	12.000.000,00	77.319.924,80			
ripiantare ex art. 243-bis del TUEL (PRFP)	37.665.435,27			2.680.075,20	4.500.000,00	10.612.398,24	19.872.961,83
riaccertamento straordinario ex art. 4 D.L. n. 41/2021	306.954,62						306.954,62
Totale	175.448.896,89	48.156.582,20	12.000.000,00	80.000.000,00	4.500.000,00	10.612.398,24	20.179.916,45

Esercizio 2028:

Obiettivo di recupero: € 175.448.896,89

QUOTE DA RECUPERARE		COPERTURA				
DISAVANZO DA:	IMPORTO	Titolo 2 Entrata – Trasferimenti ex art. 1 comma 567 Legge 234/2021	Titolo 3 Entrata - addizionale comunale sui diritti di imbarco art. 1 co 572 lettera a) legge 234/2021	Titolo 1 Entrata: Addizionale comunale IR-PEF	Titolo 4 Entrata – Alienazioni di IMMOBILI	Altre Risorse correnti di bilancio
riaccertamento straordinario residui	41.708.667,12	41.708.667,12				
costituzione fondo anticipazioni di liquidità ex DL 35/2013	95.767.839,88	6.906.190,87	12.000.000,00	76.861.649,01		
ripianare ex art. 243-bis del TUEL (PRFP)	37.665.435,27			3.138.350,99	10.612.398,24	23.914.686,04
riaccertamento straordinario ex art. 4 D.L. n. 41/2021	306.954,62					306.954,62
Totale	175.448.896,89	48.614.857,99	12.000.000,00	80.000.000,00	10.612.398,24	24.221.640,66

Infine, va sottolineato che le fonti proprie (entrate tributarie, extratributarie e patrimoniali) specificamente dedicate alla copertura delle quote di recupero del disavanzo, stanno facendo registrare buone performance di realizzazione che rendono attendibili in ottica previsionale gli obiettivi di recupero del disavanzo anche sul medio periodo, laddove andrà a ridursi dal 2026 il peso dei trasferimenti.

Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto 2025

In allegato alla nota integrativa, sono presenti gli allegati:

- A1, elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione presunto 2025;
- A2, elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione presunto 2025;
- A3, elenco analitico delle risorse destinate nel risultato di amministrazione presunto 2025.

Utilizzo, nel bilancio di previsione, delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione

Nell'annualità 2026 del bilancio di previsione 2026/2028 è previsto utilizzo di quote vincolate, accantonate e destinate del risultato presunto di amministrazione 2025 per l'importo di € 124.629.650,85.

Nel rispetto dei limiti di applicabilità dell'avanzo in entrata per gli enti in disavanzo (di cui all'art. 1 commi 897 e 898 della Legge n. 145/2018), il Comune di Napoli può applicare al bilancio quote di avanzo per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione (175.448.896,89 €)

Rispetto a tale tetto, si indicano le quote di avanzo applicato che non rilevano secondo le vigenti disposizioni:

Norma	Descrizione	Importo applicato
Art. 1 comma 1-ter D.L. 73/2021	Utilizzo fondo anticipazione liquidità	61.792.663,38
Art. 15 comma 3 D.L. 77/2021	Vincoli PNRR e PNC *	1.052.567,26
Art. 2 DM 19/06/2024	Restituzione ristori covid	728.926,00
	TOTALE	63.574.156,64

TOTALE AVANZO APPLICATO	124.629.650,85
Meno eccezioni di legge	-63.574.156,64
TOTALE APPLICATO RILEVANTE EX ART. 1 COMMI 897/898 L. 145/2018	61.055.494,21
Rientrante nel limite di €	175.448.896,89

GARANZIE PRESTATE DALL'ENTE

Non risultano in essere garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di enti e altri soggetti, ai sensi delle leggi vigenti.

ENTI ED ORGANISMI STRUMENTA

LI – PARTECIPAZIONI

ORGANISMI PARTECIPATI	QUOTA DI PARTECIPAZIONE COMUNE DI NAPOLI
ACN Srl in liquidazione	25,00%
ANM SPA (partecipata al 100% da Napoli Holding Srl)	100,00%
ABC Napoli – Azienda Speciale	100,00%
ASIA SPA	100,00%
BANCA POPOLARE ETICA	0.033%
CAAN SCPA	70,33%
ELPIS SRL IN LIQUIDAZIONE	100,00%
MOSTRA D'OLTREMARE SPA	66,31%
NAPOLI HOLDING SRL	100,00%
NAPOLI SERVIZI SPA	100,00%
NAPOLI SOCIALE SRL IN LIQUIDAZIONE	100,00%
SIRENA SCPA in liquidazione	53,46%
TERME DI AGNANO SPA IN LIQUIDAZIONE	100,00%