



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO:** PSC-NAPOLI-FSC."LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER IL CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTE AMBIENTE UBICATO AL PIANO TERRA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI AMBIENTI AL PRIMO PIANO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'I.C. BARACCA – PLESSO "VITTORIO EMANUELE II" CUP B65I17000050001 CIG:9580039247

**Procedura negoziata** ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) secondo il criterio del minor prezzo.

**Importo a base di gara :** €187.210,75 di cui €180.427,46 per lavori, comprensivi di € 21.078,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, € 6.783,29 quali oneri di Progettazione esecutiva (inclusa CNPAIA 4,00%) .

L'anno duemilaventitre il giorno 09 del mese di febbraio alle ore 12.00 presso gli uffici della Direzione della Municipalità 1, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto. Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta, dall'arch. Annamaria Di Nola, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dalla Dott.ssa Roberta Muollo testimone con funzione di verbalizzante e dalla Dott.ssa. Francesca Valentino, con funzione di testimone. In apertura di seduta il RUP ed i testimoni, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016

### Premesso e considerato

con Delibera di Giunta Comunale n. 529 del 20/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei "LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER IL CONSOLIDAMENTO DELLE 3 VOLTE AMBIENTE UBICATO AL PIANO TERRA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI AMBIENTI AL PRIMO PIANO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'I.C. BARACCA – PLESSO "VITTORIO EMANUELE II" ;

a seguito di determina di indizione gara n° 88 del 22 dic. 2022 è stata indetta la procedura negoziata di gara con ricorso al mercato elettronico (MEPA) mediante R.D.O. n. 337208 del 23/12/2022, invitando 5 ditte e assegnando come termine ultimo per la presentazione delle offerte il 29/12/2022. Entro il termine assegnato del 29 dic. 2022 il RUP designato arch. Annamaria Di Nola, constatava la presenza di una sola offerta valida, come da verbale allegato. Considerato che la determina di indizione prevedeva espressamente che l'affidamento poteva concludersi alla presenza di almeno due offerte valide, la gara è da considerarsi DESERTA.



Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione





con Determina n. n. 9 del 29 dicembre 2022 IG. N. 2976 DEL 31/12./2022, preso atto dell'esito infruttuoso della procedura negoziata indetta con determinazione dirigenziale n. 88 del 22/12/2022, il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha provveduto a indire una nuova gara per la progettazione esecutiva e per la realizzazione, ai sensi dell'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e dell'art.52 co1 lett. a) della L.108/2021 di conversione del DL 77/2021. Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

che la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;

che in data 02/02/2023 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3418969 alle seguenti 5 ditte:

Inviti	
Partita IVA	Ragione sociale
05398361211	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
07472950638	ANGROS LAVORI S.R.L.
01303130635	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL
10093371218	LA ROSS S.R.L.
05677001215	MEN & BUILDING S.R.L.

che alla RDO è stata allegata la seguente documentazione di gara:

RELAZIONE  
COMPUTO METRICO  
INCIDENZA MANODOPERA  
INCIDENZA SICUREZZA  
ELENCO PREZZI  
QUADRO ECONOMICO  
CAPITOLATO SPECIALE  
PATTO DI INTEGRITA'  
DISCIPLINARE DI GARA  
DETERMINA DI INDIZIONE GARA

Che nella RDO è indicato che:  
il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 09/02/2023 10:00;

*Quanto sopra premesso e considerato,*

All'avvio delle operazioni di gara il seggio prende atto che entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 09/02/2023 risultano regolarmente pervenute le seguenti 3 offerte:



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

1	MEN & BUILDING S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	449276	Lotto 1	08/02/2023 16:13:38	▼
2	ANGROS LAVORI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	440606	Lotto 1	08/02/2023 15:00:12	▼
3	LA ROSS S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	437588	Lotto 1	08/02/2023 14:23:11	▼

Si procede :

- Alla ricognizione dei plichi digitali pervenuti entro i termini previsti;
- All'apertura della busta Amministrativa di tutte le offerte presentate entro i termini;

La documentazione risulta completa e pertanto si ammettono tutti i concorrenti alla fase successiva della gara;

Si procede alla apertura della busta contenente l'offerta economica e si prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art. 95 co 10 del D.Lgs n. 50/2016.

I ribassi offerti dai partecipanti ammessi sono i seguenti:

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso
437588	LA ROSS S.R. ...	-	7.13
440606	ANGROS LAVOR ...	-	5.77
449276	MEN & BUILDI ...	-	5.000





Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

Non si procede con il calcolo della soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte presentate è inferiore a 5.

Pertanto la ditta LA ROSS S.R.L. - P.IVA 10093371218, con il ribasso del 7,13%, risulta provvisoriamente aggiudicataria.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, ritenendola congrua e conveniente per l'amministrazione, propone di affidare ai sensi dell'art.63 del d.lgs. 50/2016 del codice degli Appalti l'appalto relativo a PSC-NAPOLI-FSC."LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER IL CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTE AMBIENTE UBICATO AL PIANO TERRA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI AMBIENTI AL PRIMO PIANO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'I.C. BARACCA - PLESSO "VITTORIO EMANUELE II"" alla ditta **LA ROSS S.R.L. - P.IVA 10093371218** che ha offerto un ribasso pari a **7,13%** per un importo di affidamento pari a € 175.365,55 di cui € 169.065,91 per lavori, comprensivi di € 21.078,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, € 6.299,64 quali oneri di Progettazione esecutiva (inclusa CNPAIA 4,00%) al netto del ribasso offerto.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione. Il RUP si riserva di comunicare l'esito dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento. Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta. Le suddette operazioni si sono concluse alle 15:00 del giorno 09/02/2023.

IL RUP

Arch. Annamaria Di Nola

il Testimone

Dott.ssa Roberta Muollo

il Testimone

dott.ssa Francesca Valentino

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Coesione  
Napoli

